

Создано: 19.12.2025 в 02:04

Обновлено: 02.02.2026 в 02:10

**Волгоградская область, Светлоярский район, Кировское сельское поселение, СНТ Электрон, 1-я линия**

**8 700 000 ₽**

Волгоградская область, Светлоярский район, Кировское сельское поселение, СНТ Электрон, 1-я линия

## Дом

Площадь участка

880.66 соток

Жилая площадь

1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

182.9 м<sup>2</sup>



move.ru

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

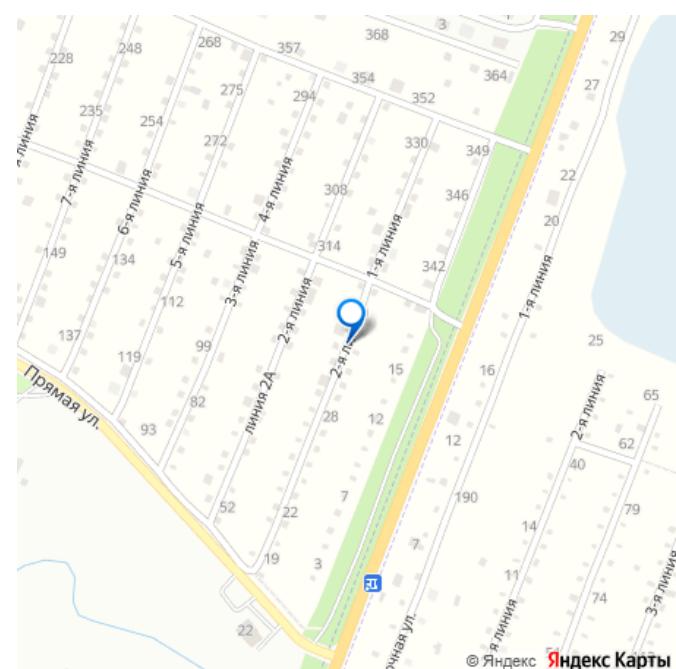
Строение

Блочное

отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

## Описание

Продается дом по адресу: 1-я линия, СНТ Электрон, Кировское сельское поселение, Светлоярский район, Волгоградская область  
Площадь дома: 182.90 кв. метра. Площадь участка: 8.8 соток. Отличный двухэтажный дом ждет новых владельцев. На первом



этаже расположена большая гостиная с камином, просторная прихожая, кухня, кладовая , санузел и тамбур. Кухня 17.90, гостиная 41.20, санузел 5.30, кладовая 1.10 кв. метров. Потолки подвесные, на полу плитка, деревянные двери, пластиковые окна, газовый котел, стабилизатор напряжения, фильтр для воды. Натуральная деревянная лестница ?????????ведет на второй этаж где расположены большая жилая комната и еще две поменьше. Пластиковые окна, на полу ламинат, ковролин, линолеум, натуральные деревянные двери, потолки подвесные. Комнаты на втором этаже 17.10, 16.30, 21.20 кв. метров. Дом не требует ремонта так как построен 2008 году. В доме установлено газовое отопление, есть центральное водоснабжение с возможность подключения. Установлено 2 септика и скважина с фильтром. Установлены приборы учета на свет, газ. ?????????При продаже остаётся частично мебель, кухонный гарнитур , сплит система, остальная мебель по договоренности. На территории участка расположены гараж, сарай, емкость для забора воды, вольер для собаки, теплица, беседка, зона барбекю, комфортный заезд для вашего автомобиля. Здесь же вы найдете множество фруктовых деревьев, яблоня, груша, персик, нектарин, абрикос, черный принц, алыча и цветы. Прекрасный сад сделает ваше время препровождение на свежем воздухе еще более приятным и насыщенным. Данный дом отлично подойдет молодым семьям. Это также оптимальный вариант для инвестиций в недвижимость, так как недвижимость всегда остается высоко востребованной. Для родителей или пожилых родственников этот дом станет настоящим уютным гнездышком, где можно спокойно провести свои заслуженные отды и

наслаждаться прекрасными видами природы.

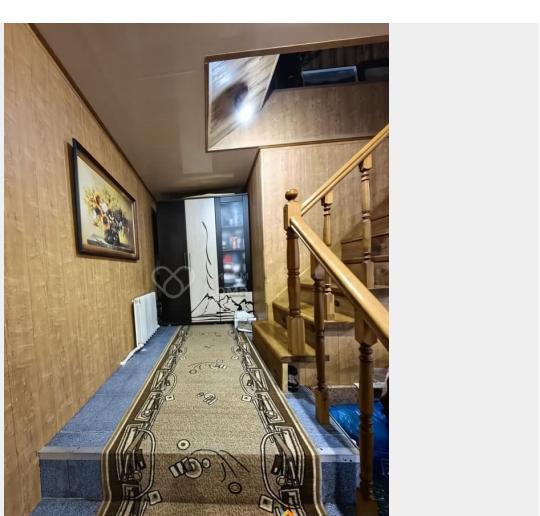
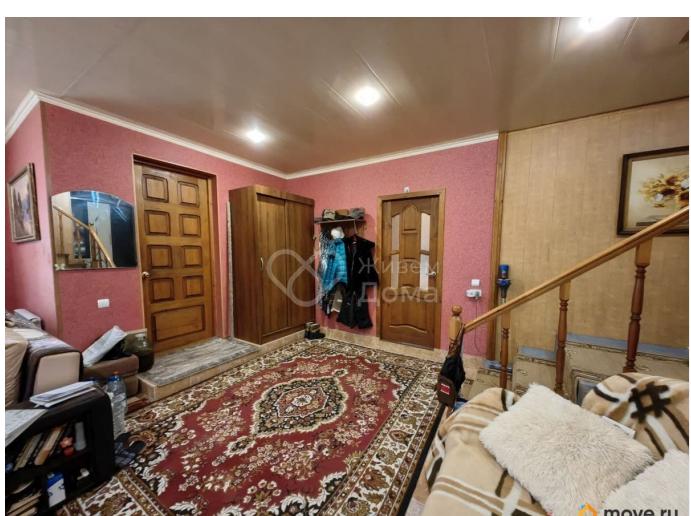
Рядом с домом расположена остановка.

Условия продажи: один собственник.

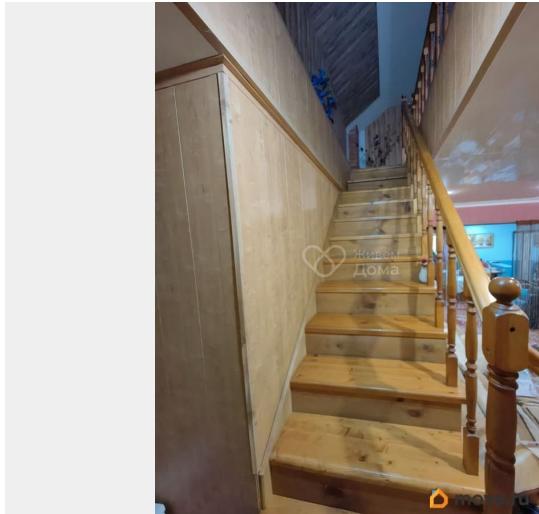
Остановка: Вторые дачи.

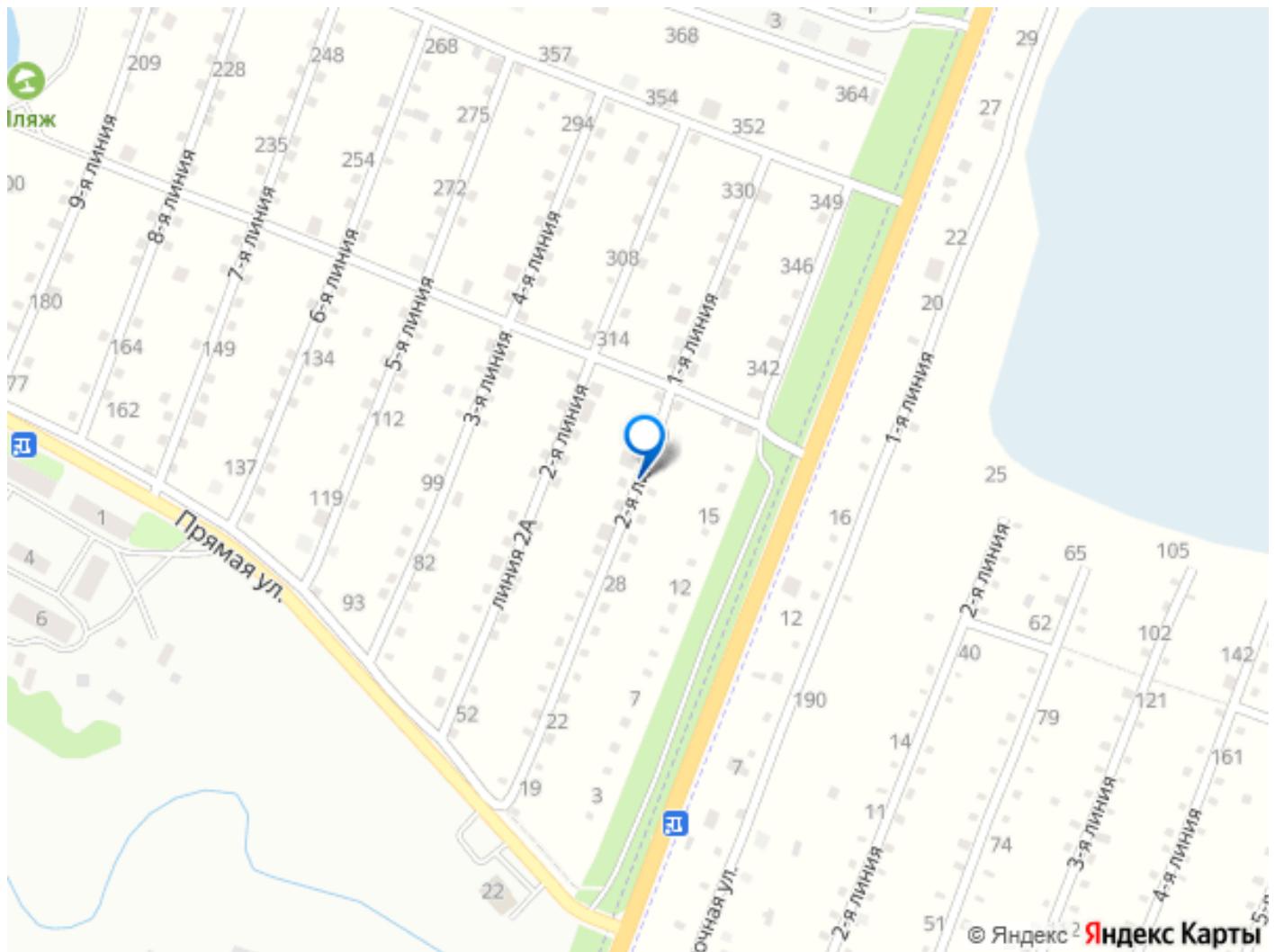
??????Записывайтесь на просмотр  
замечательного дома уже сегодня. Объект

№936601









Move.ru - вся недвижимость России