

Создано: 12.02.2026 в 02:06

Обновлено: 03.03.2026 в 02:04

**106-й квартал, Винновский массив, СНТ
Дзержинец**

900 000 ₺

106-й квартал, Винновский массив, СНТ Дзержинец

Дача

Площадь участка

7.77 соток

Жилая площадь

1 м²

Общая площадь

40 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

канализация, электричество, газ

Описание

Продается дача в г.Волгоград, СНТ «Дзержинец» Винновский массив, 106-й квартал. Уютный дачный домик на 3 комнаты, 2 спальни и кухня, при входе открытая веранда с навесом. Участок 7,77 сот, ровный, ухоженный, бетонированные дорожки, высажены плодовые деревья - черешня, груша, вишня, слива, алыча, абрикос, разные

<https://volgograd.move.ru/objects/9289605708>

Живем Дома, Живем дома

7-937-538-09-43

для заметок



сорта созревания яблони, кустарники ежевики, малины, клубника. На территории деревянная постройка - летний душ, туалет и хоз.блок, есть металлическая водонакопительная емкость. Построен небольшой бассейн. Территория огорожена, по фасаду забор с проф.листа, установлены калитки и откатные ворота, для парковки автомобиля оборудована площадка с навесом. Газ по улице, свет круглый год (прямой договор с энергосбытом), вода поливная, по участку полностью заменена разводка труб. Улица широкая, асфальтированная, до дачи небольшой участок грунтовой дороги, хороший проезд в любое время года. Хорошие, дружелюбные соседи, многие живут круглый год. Территория СНТ охраняется, въезд через шлагбаум. Отличное месторасположения, чистый воздух, недалеко от городской цивилизации, рядом остановка общественного транспорта, транспорт - круглый год, Идеальное место под строительство дома, для постоянного проживания, с ПРОПИСКОЙ! 1 Собственник, чистая продажа. Объект №878861







