

Создано: 12.02.2026 в 02:06

Обновлено: 18.02.2026 в 02:05

1-я улица, СНТ Осень**2 000 000 ₽**

1-я улица, СНТ Осень

Дача

Площадь участка

6 соток

Жилая площадь

1 м²

Общая площадь

56 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

<https://volgograd.move.ru/objects/92896057>

03

Живем Дома, Живем дома**7-937-538-09-43**

для заметок

**Описание**

Дачный участок, расположенный в дачном массиве по берегу Варваровского водохранилища в СНТ «Осень». Площадь дома: 56 квадратных метров. Участок ровный, правильной формы, 6 соток, в 200 метрах от берега. К дачам уже проложен газопровод, будет возможно подключение. Недалеко расположены родники, которые запланированы облагородить. Улицы отсыпаны щебнем, до

дач асфальтовая дорога, ходит маршрутный автобус. Полив из канала, насосная, трубы пластиковые. По участку выполнена разводка пластиковой трубой на 5 точек. Дом кирпичный, двухэтажный. На первом этаже кухня гостинная, оборудование - газовая плита (газ баллонный), отопительная дровяной металлической печкой, которой пользуемся ранней весной и поздней осенью, и гаражный бокс. Лестница на второй этаж внутренняя. На втором этаже три спальни, два балкона. Окна пластиковые. Есть площадка перед домом с теннисным столом. Полы линолеум или ДВП. Стены - обои. Просторный, удобный, готов для проживания хозяев и гостей. 7 спальных мест. Рыбалка, купание и охота в пешей доступности. Пляж отсыпан песком. Есть теплица 2 х4 из остекленных рам с кровлей из поликарбоната. Участок освоен и засажен, деревья, малина, смородина, виноградник. Декоративные кустарники: магония, хеномелес, лимонник, розы и др. Площадка для машины рядом с домом, бетонные дорожки и отростки. Много инструментов и инвентаря, газонокосилка, опрыскиватель. Ёмкость металлическая на 0;6 м3. парничок для рассады. Хоз постройки из кирпича: сарай для инвентаря, туалет, помещение для летнего душа. Печь для сжигания веток кирпичная. Остановка: СНТ Осень, рядом улицы Абрикосовая, Сиреневая Объект №831415









