

**Живем Дома, Живем Дома**

**7-937-538-09-43**

**2-й квартал**

**1 500 000 ₽**

2-й квартал

## Земельные участки

Площадь участка

10 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

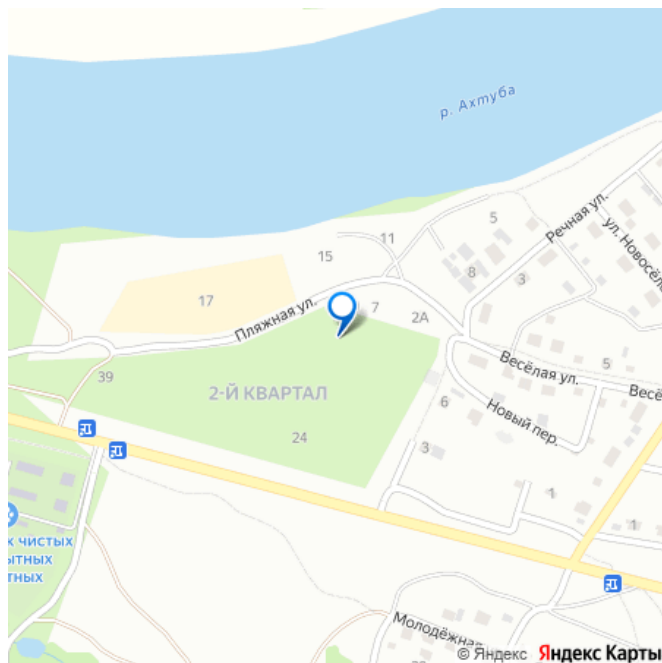
[Земельные участки](#)

водопровод, электричество

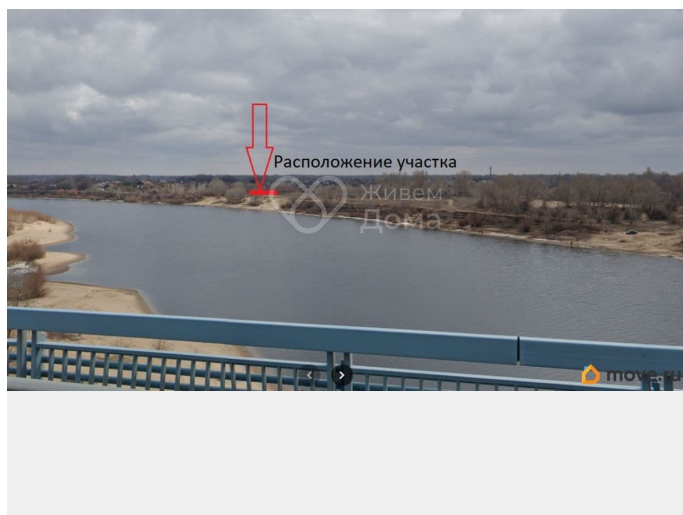
## Описание

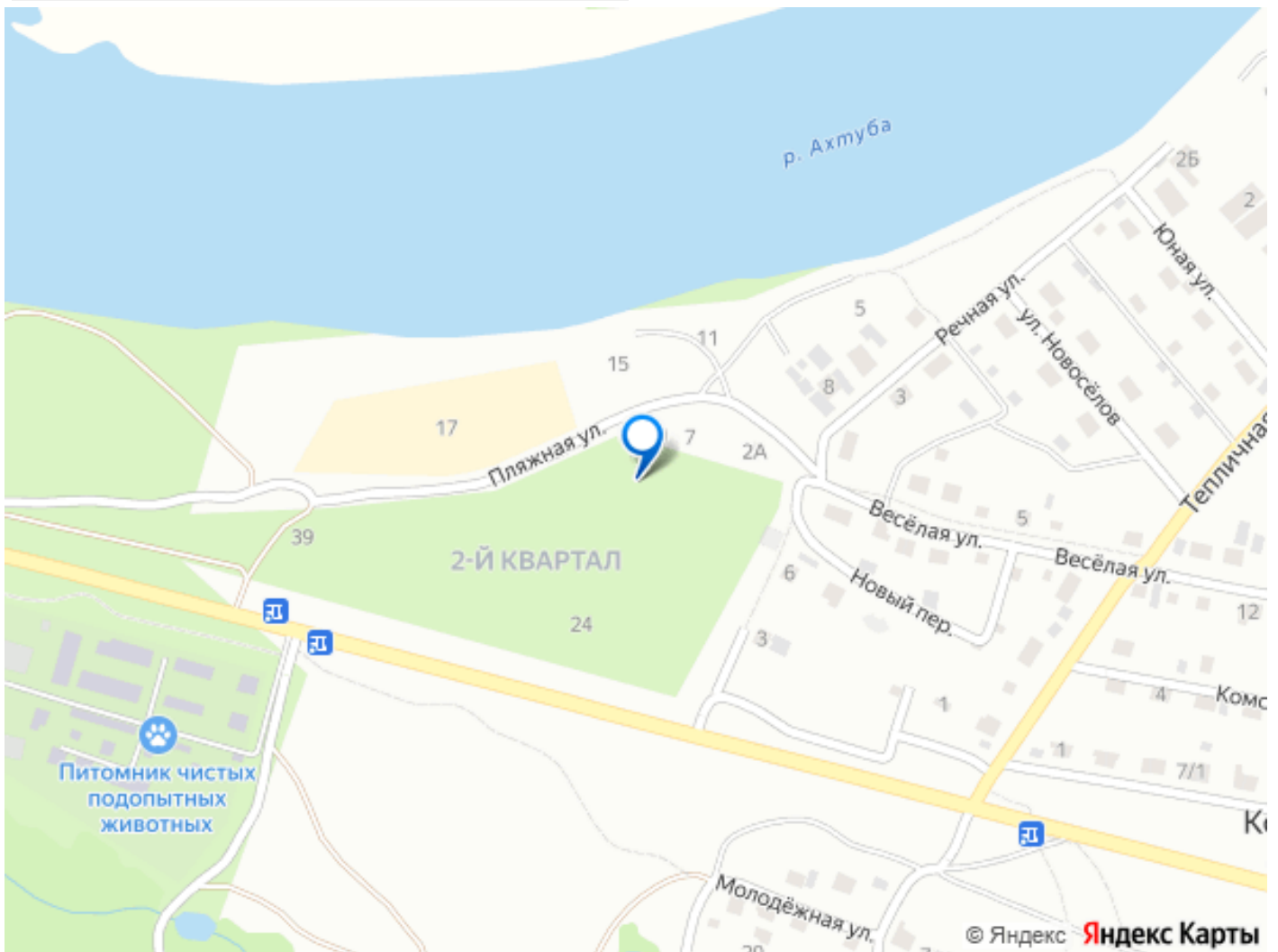
В продаже участок по адресу: 2-й квартал, Ахтубинское сельское поселение, Среднеахтубинский район, Волгоградская область. Площадь участка: 10 соток. Участок расположен на берегу реки Ахтуба, в живописном месте. Участок предназначен для индивидуального жилищного строительства (ИЖС). Основные характеристики: \* подключено электричество (есть действующий договор); \* газ — по границе участка; \* возможность подключения центрального водоснабжения; \* удобное расположение — до песчаного пляжа всего 100 м; \* прямой выход к реке Ахтуба. Преимущества местоположения: \* до города Волжский — 10 минут езды; \* рядом находится остановка общественного

для заметок



транспорта; \* в окрестностях — лес , где можно собирать грибы; \* отличные возможности для рыбалки; \* чистый воздух и живописная природа. Почему это выгодное предложение: \* локация с высоким рекреационным потенциалом — идеально для жизни, отдыха и инвестиций. \* потенциал для создания просторного загородного имения (при объединении соседних участков — 30 соток); Это прекрасная возможность построить дом вашей мечты в экологически благоприятном районе с развитой инфраструктурой и потрясающими природными пейзажами! Условия продажи: 1 собственник. Для реальных покупателей возможен торг. Свяжитесь со мной, чтобы узнать подробности, подобрать оптимальный вариант участка и договориться о просмотре! Объект №941839





Move.ru - вся недвижимость России