

🕒 Создано: 25.07.2025 в 02:04

🔄 Обновлено: 21.02.2026 в 02:04

30-летия Победы б-р, 42

7 165 500 ₺

30-летия Победы б-р, 42

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23.4 м²

Площадь кухни

6.6 м²

Общая площадь

44.9 м²

Этаж

10/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

смежно-раздельные

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

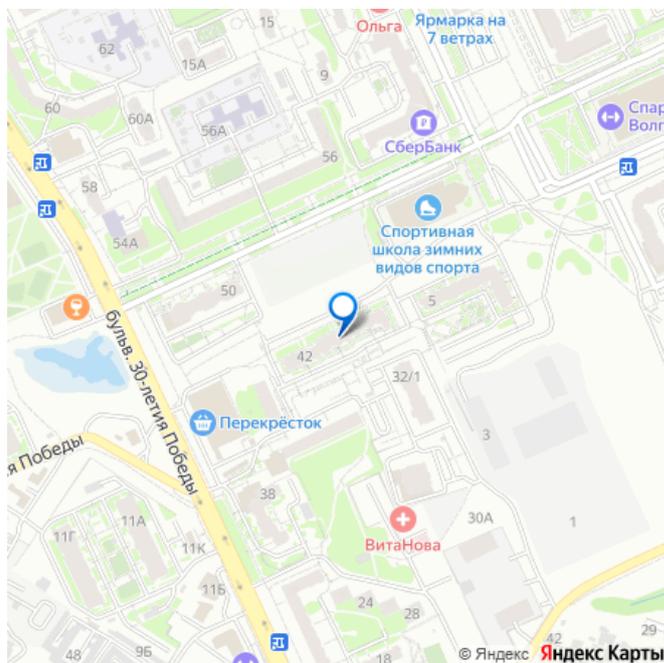
<https://volgograd.move.ru/objects/92833567>

38

Светлана, Живем Дома

7-937-538-09-43

для заметок



раздельный

Покрытие пола

линолеум

Ремонт

евро

Год постройки

2017 г.

Покупка в ипотеку

да

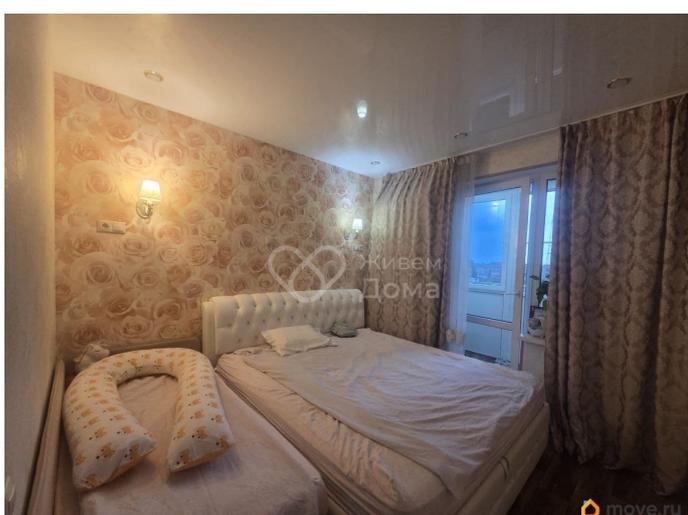
возможна ипотека, интернет, лифт, охрана

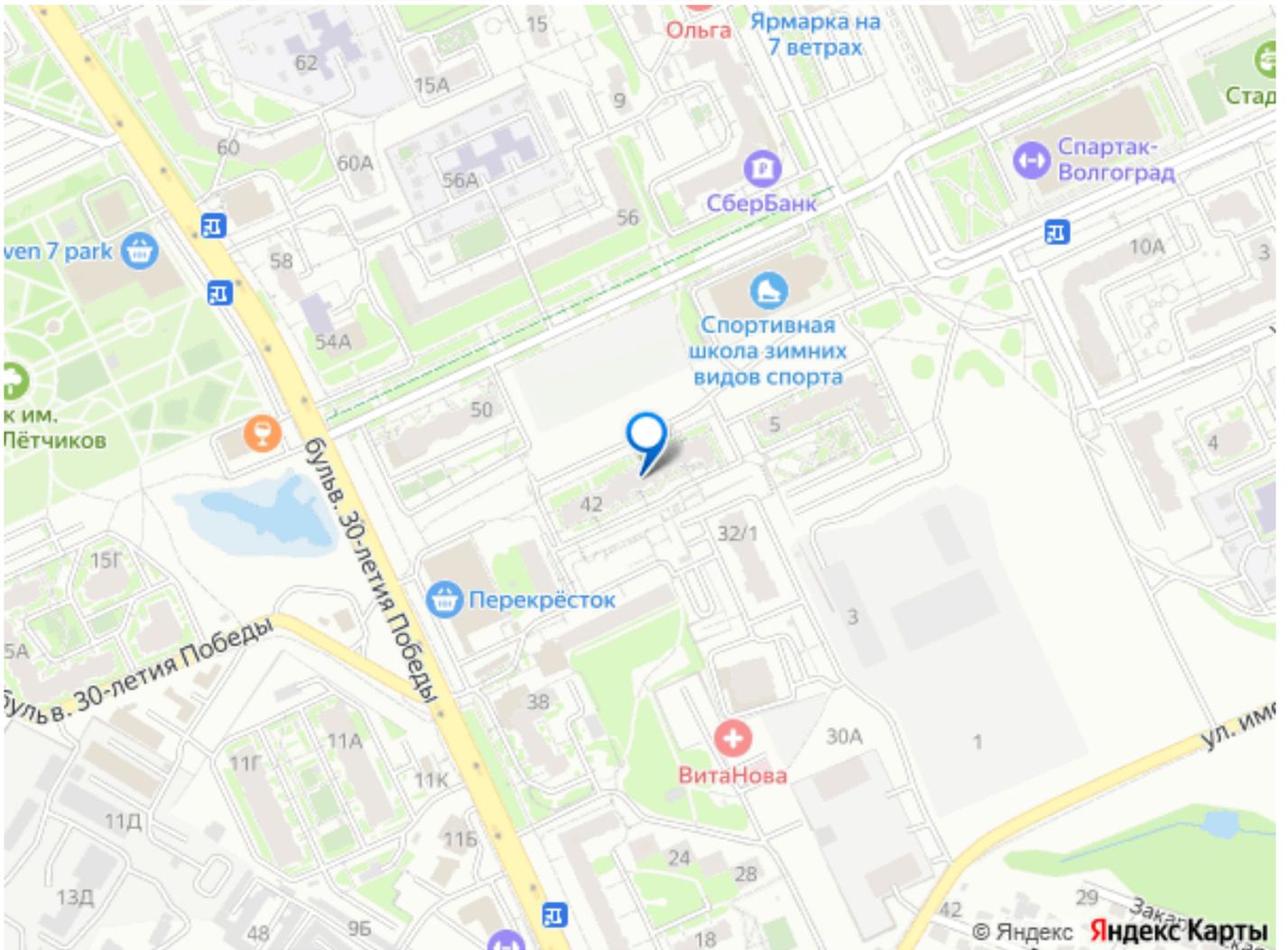
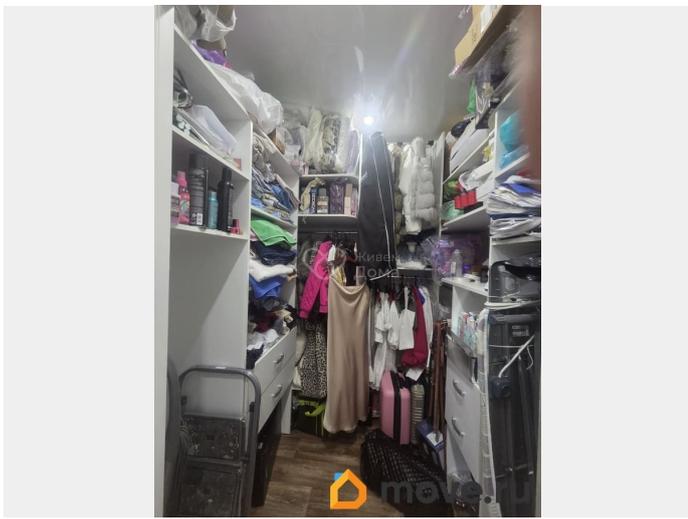
Описание

2-комнатная квартира по адресу: бульвар 30-летия Победы, 42 в Дзержинском районе, Волгоград. Планировка: общая 44.90 / жилая 23.40 / кухня 6.60 кв. метров. Комнаты: 9.80 + 13.60 кв. метров. Квартира на 10 этаже 19-этажного дома. В квартире выполнен новый и современный ремонт, что делает ее еще более привлекательной. Здесь вы найдете отличное сочетание цены и качества, каждый уголок продуман до мелочей. Кухонный гарнитур от фирмы Мария, установленный в 2018 году, выглядит как новый и остается в квартире. Эта уютная квартира находится в самом центре Дзержинского района. Она двухсторонняя, находится в центре дома, окна выходят во двор на детскую площадку и на улицу. В квартире совмещенный санузел и выделенная очень вместительная гардеробная в коридоре. Сделан высококачественный ремонт, заменены все коммуникации, проведена усиленная электрика, установлен стабилизатор напряжения. Лоджия застеклена и качественно утеплена, установлена система теплых полов, что расширяет полезную

площадь квартиры. Ремонт выполнялся для себя, поэтому вам останется только заехать и жить. В квартире остается: кухонный гарнитур, сплит системы. Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят на детскую площадку и на парковку. В подъезде и во дворе установлены камеры видеонаблюдения для вашей безопасности. Наличие 2 лифтов сделает проживание комфортным. В непосредственной близости от дома находятся различные учреждения, такие как центр развития ребенка, детские сады, частные и муниципальные школы, медицинские клиники, супермаркеты, торговые центры, парк для прогулок и отдыха другие объекты инфраструктуры. Эта квартира идеально подойдет для семей с детьми, молодых людей, инвесторов в недвижимость, а также для родителей или пожилых родственников. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа. Ипотека и материнский капитал подходят для приобретения этого жилья. Не упустите отличный шанс стать счастливым обладателем этой квартиры. Цена снижена в связи с очень срочной продажей, обмен подобран. Остановка: остановка 127-й квартал, остановка Школа искусств, Парк хаус, район Семь Ветров, улица 8-й Воздушной Армии, ОБИ. Объект №907471







Move.ru - вся недвижимость России