

Создано: 25.07.2025 в 02:04

Обновлено: 08.01.2026 в 02:04

30-летия Победы б-р, 42

6 665 500 ₽

30-летия Победы б-р, 42

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23.4 м²

Площадь кухни

6.6 м²

Общая площадь

44.9 м²

Этаж

10/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

смежно-раздельные

Тип балкона

2 балкона

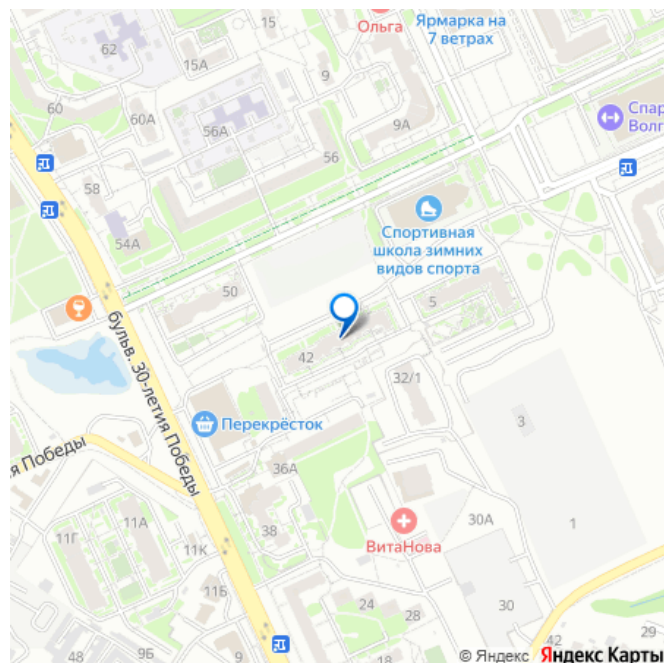
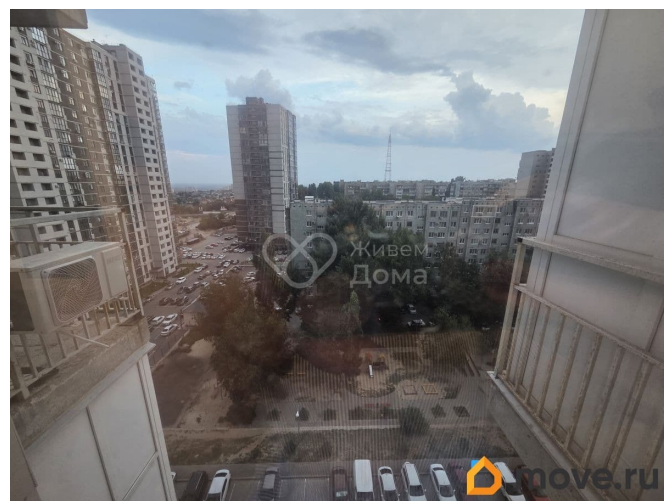
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9283356738>

Мария, Живем Дома

7-937-538-09-43

для заметок



раздельный

Ремонт

евро

Год постройки

2017 г.

Покупка в ипотеку

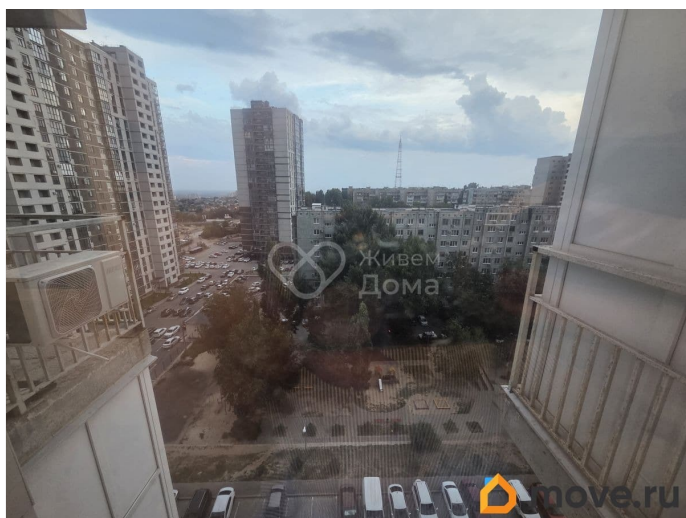
да

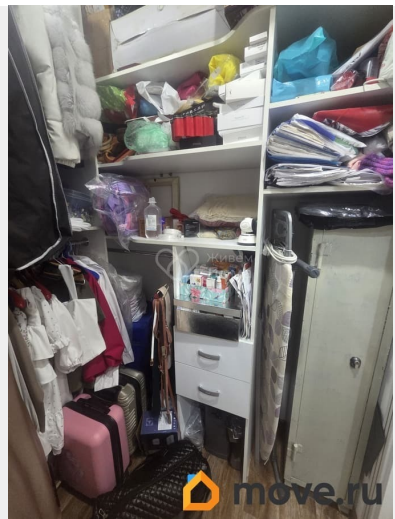
возможна ипотека, интернет, лифт, охрана

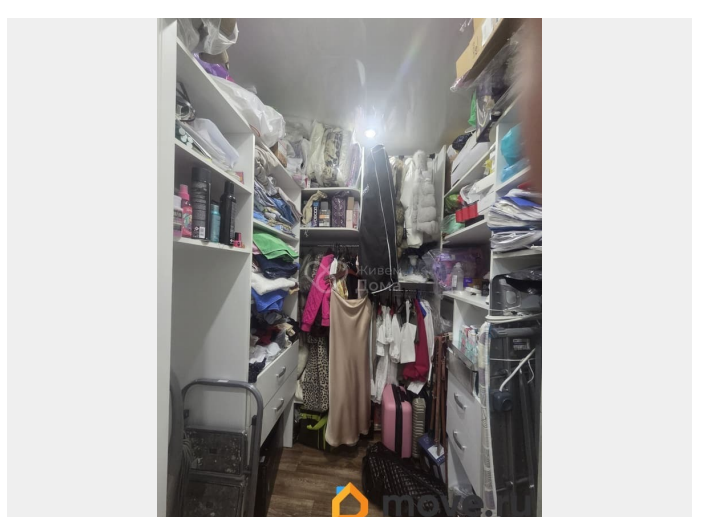
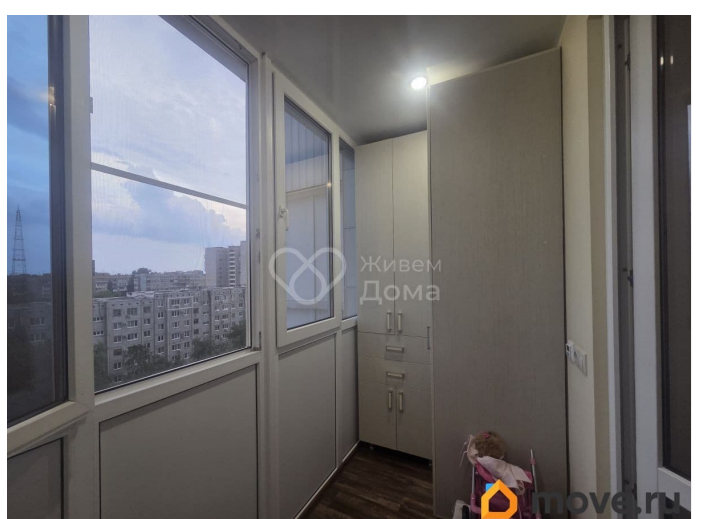
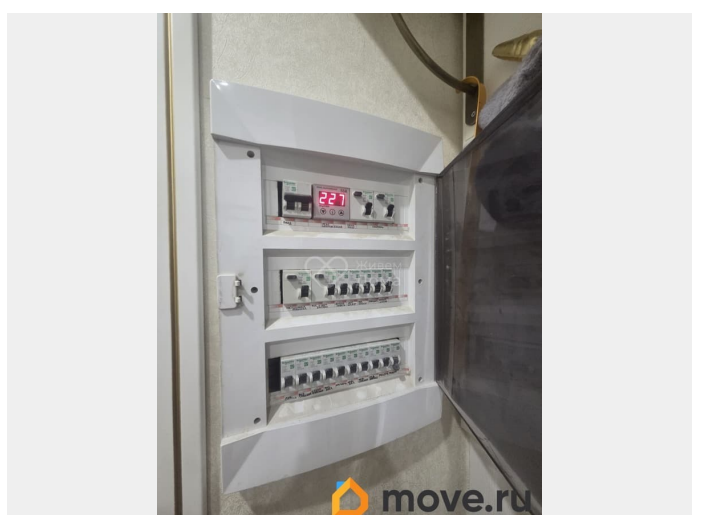
Описание

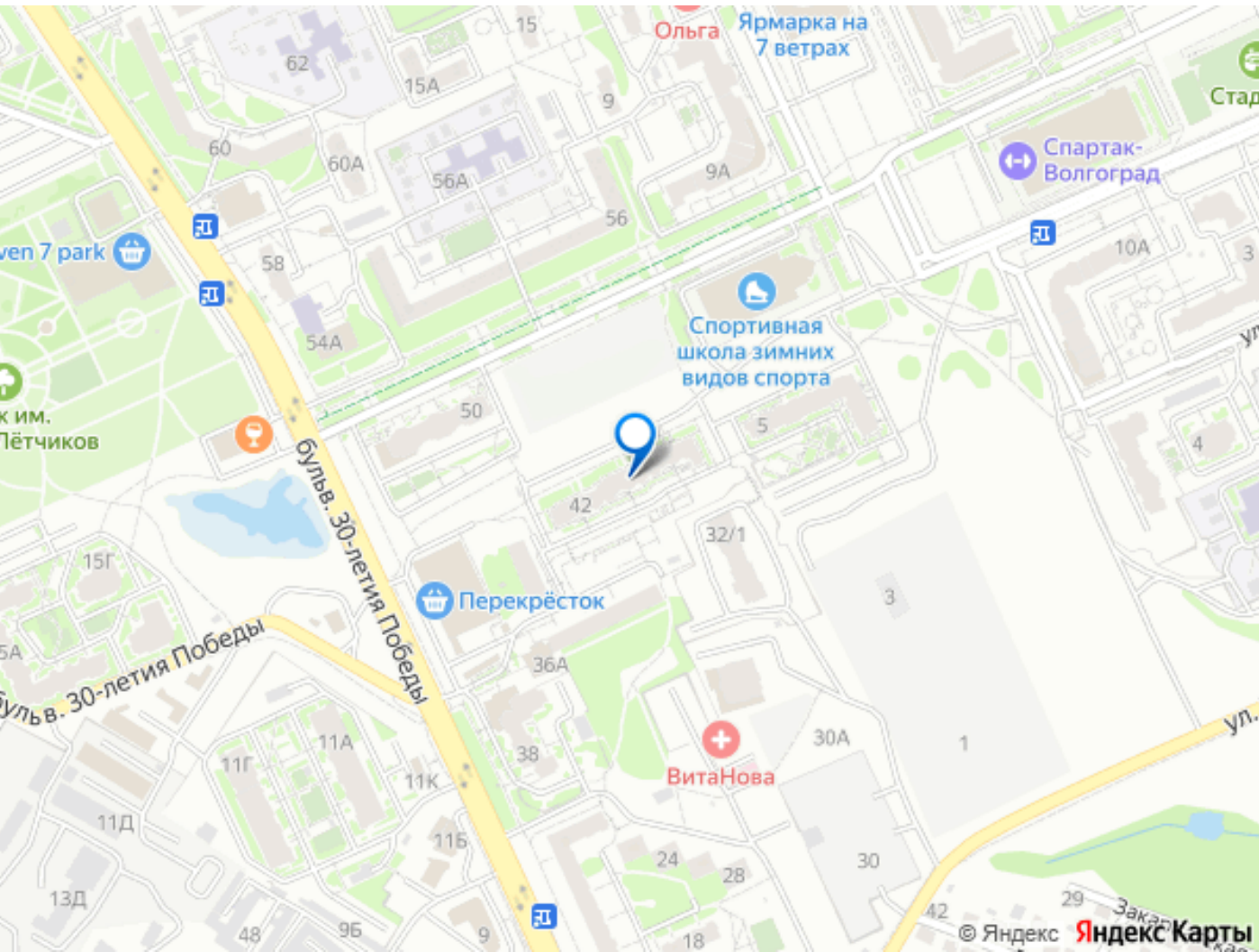
2-комнатная квартира по адресу: бульвар 30-летия Победы, 42 в Дзержинском районе, Волгоград. Планировка: общая 44.90 / жилая 23.40 / кухня 6.60 кв. метров. Комнаты: 9.80 + 13.60 кв. метров. Квартира на 10 этаже 19-этажного дома. В квартире выполнен новый и современный ремонт, что делает ее еще более привлекательной. Здесь вы найдете отличное сочетание цены и качества, каждый уголок продуман до мелочей. Кухонный гарнитур от фирмы Мария, установленный в 2018 году, выглядит как новый и остается в квартире. Эта уютная квартира находится в самом центре Дзержинского района. Она двухсторонняя, находится в центре дома, окна выходят во двор на детскую площадку и на улицу. В квартире совмещенный санузел и выделенная очень вместительная гардеробная в коридоре. Сделан высококачественный ремонт, заменены все коммуникации, проведена усиленная электрика, установлен стабилизатор напряжения. Лоджия застеклена и качественно утеплена, установлена система теплых полов, что расширяет полезную площадь квартиры. Ремонт выполнялся для себя, поэтому вам останется только заехать и жить. В квартире остается: кухонный

гарнитур, сплит системы.Квартира
разносторонняя и не угловая, окна выходят
на детскую площадку и на парковку.В
подъезде и во дворе установлены камеры
видеонаблюдения для вашей безопасности.
Наличие 2 лифтов сделает проживание
комфортным.В непосредственной близости от
дома находятся различные учреждения,
такие как центр развития ребенка, детские
сады, частные и муниципальные школы,
медицинские клиники, супермаркеты,
торговые центры, парк для прогулок и
отдыха другие объекты инфраструктуры.Эта
квартира идеально подойдет для семей с
детьми, молодых людей, инвесторов в
недвижимость, а также для родителей или
пожилых родственников.Условия продажи: 1
собственник, чистая продажа. Ипотека и
материнский капитал подходят для
приобретения этого жилья. Не упустите
отличный шанс стать счастливым
обладателем этой квартиры. Цена снижена в
связи с очень срочной продажей, обмен
подобран.Остановка: остановка 127-й
квартал, остановка Школа искусств, Парк
хаус, район Семь Ветров, улица 8-й
Воздушной Армии, ОБИ.Объект №907471









Move.ru - вся недвижимость России