

Создано: 18.05.2025 в 02:05

Обновлено: 30.01.2026 в 02:04

**34-й квартал, Винновский массив, СНТ  
Дзержинец**

**1 150 000 ₽**

34-й квартал, Винновский массив, СНТ Дзержинец

## Дача

Площадь участка

5 соток

Жилая площадь

1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

водопровод, канализация, электричество, газ

## Описание

Продается дача по адресу: 34 квартал Винновский массив, СНТ Дзержинец в Тракторозаводском районе. Площадь участка: 5 соток. Площадь дома: 28 кв. метров. Количество комнат: 2. Предлагается в аренду уютная дача с двумя комнатами на первом этаже одноэтажного дома. Этот вариант отличается высокой

<https://volgograd.move.ru/objects/9279372561>

**Живем Дома, Живем Дома**

**7-937-538-09-43**

для заметок



экономичностью, при этом представлен в стандартном ремонте, что делает его идеальным сочетанием цены и качества. Участок, на котором расположена дача, очень ровный. На территории имеется кирпичный хозблок, туалет и душ выполнены из пластика. Также имеется сарай и два навеса — один под автомобиль, а другой для отдыха на свежем воздухе. Трубы заменены на пластиковые, свет подается круглогодично. На участке имеется молодой сад, который уже приносит свои плоды в виде винограда, смородины, малины и клубники. Внутри дома установлен линолеум, кухонный гарнитур, потолок отделан пластиковыми панелями и все обшито вагонкой. Также в доме есть кондиционер, на окнах установлены решетки, а входная дверь металлическая. Грядки на участке также забетонированы. Самое приятное в этом предложении — отличные соседи, которые всегда готовы помочь. Рядом с дачей находится остановка общественного транспорта, что делает удобным перемещение по городу. Идеальный вариант для семей с детьми — здесь они найдут все необходимое для комфортного отдыха и отличного проведения времени на природе. Не упустите возможность арендовать уютную и экономичную дачу с отличным ремонтом и благоустроенной территорией. Звоните прямо сейчас и приезжайте на просмотр! Рядом с домом расположен Dawinch, вейк-парк, что дает возможность активно провести время и насладиться различными видами экстремального спорта. Условия продажи: 1 собственник. Объект №884745













