

Создано: 30.01.2026 в 02:04

Обновлено: 30.01.2026 в 02:04

**Волгоград, улица 35-й Гвардейской  
Дивизии, 15**

**3 650 000 ₽**

Волгоград, улица 35-й Гвардейской Дивизии, 15

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

смежные

Тип балкона

балкон

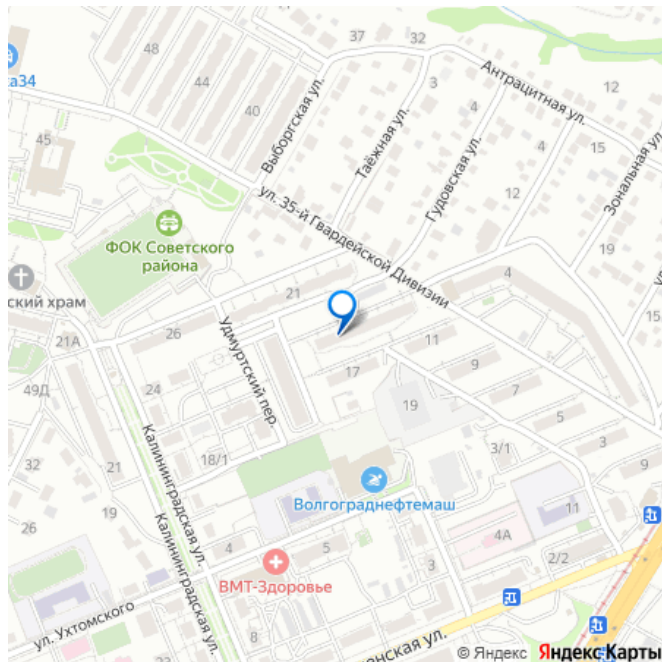
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9288497545>

**Юрий, Живем Дома**

**7-937-538-09-43**

для заметок



раздельный

Покрытие пола

линолеум

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

2-к квартира по адресу: 35-й Гвардейской ул, д. 15 в Советском районе;Хрущевская планировка: общая 46.10 / жилая 32.60 / кухня 5.70Комнаты: 17.30 + 15.30 метровНатяжные потолки. Пластиковые окна. На полу линолеум. Есть застекленный балконПри продаже остается: кухняКвартира разносторонняя и не угловая, окна выходят в обе стороны двораРядом с домом расположены детский сад № 244, Средняя школа №111 и Детский сад №229, что делает эту квартиру идеальным выбором для семей с детьми. Также поблизости находится Детская клиническая поликлиника № 31 и Клиническая больница №11, что обеспечивает быстрый доступ к медицинской помощи в случае необходимости.Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку.Остановка: Университетский проспект, Электролесовская, рядом проходят улицы Университетский проспект, ЭлектролесовскаяОбъект №941328



