

Создано: 30.01.2026 в 02:04

Обновлено: 30.01.2026 в 02:04

Волгоград, улица 35-й Гвардейской Дивизии, 15

3 650 000 ₽

Волгоград, улица 35-й Гвардейской Дивизии, 15

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.6 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

46.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

смежные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

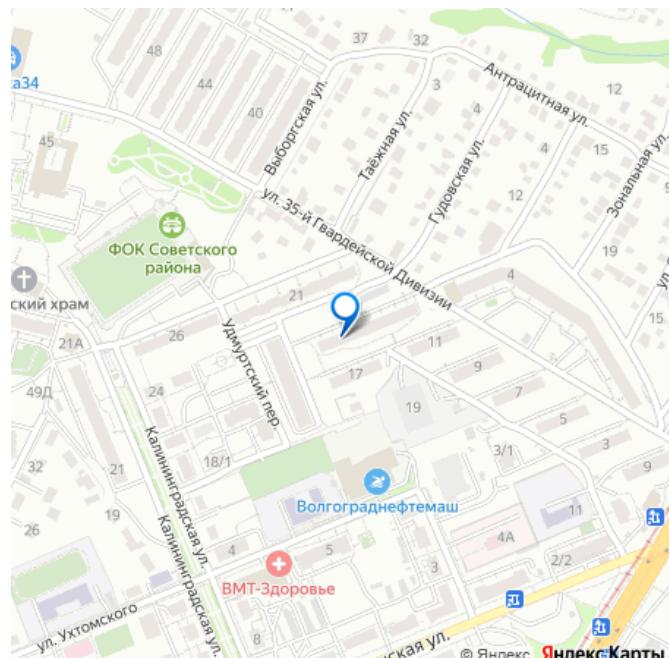
<https://volgograd.move.ru/objects/92884975>

45

Юрий, Живем Дома

7-937-538-09-43

для заметок



раздельный

Покрытие пола

линолеум

Ремонт

косметический

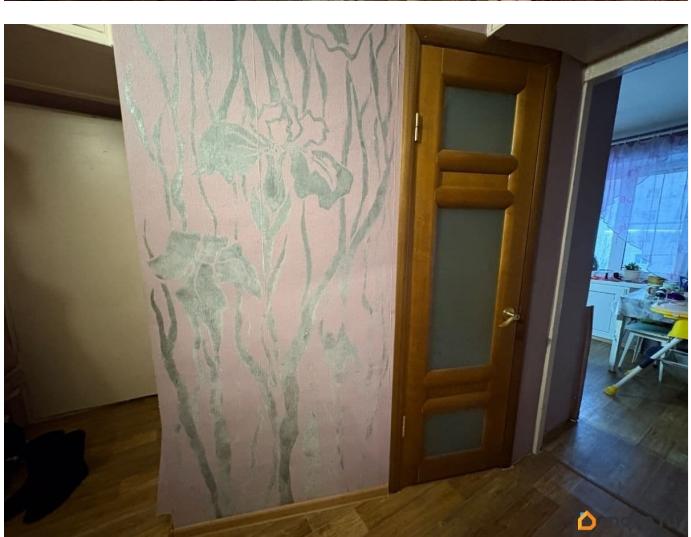
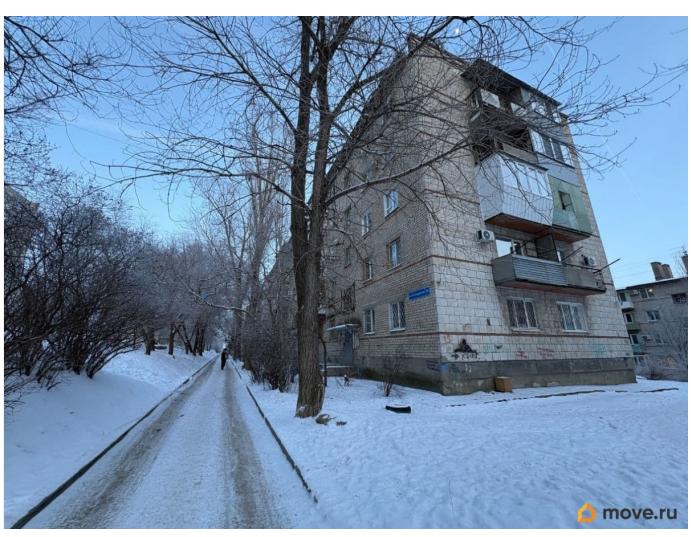
Покупка в ипотеку

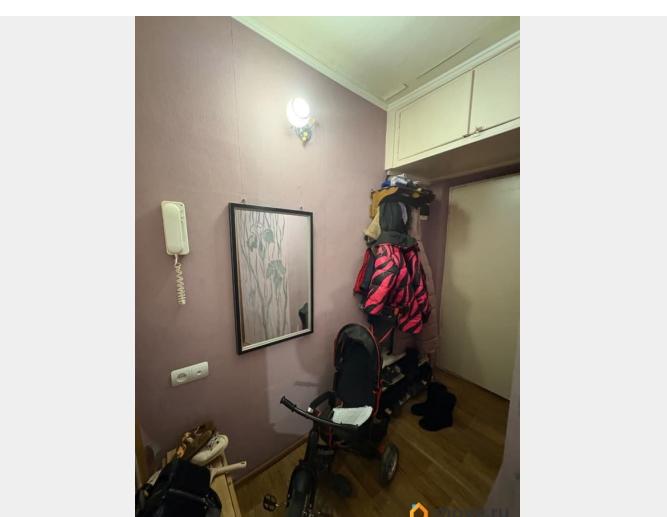
да

возможна ипотека

Описание

2-к квартира по адресу: 35-й Гвардейской ул,
д. 15 в Советском районе;Хрущевская
планировка: общая 46.10 / жилая 32.60 /
кухня 5.70Комнаты: 17.30 + 15.30
метровНатяжные потолки. Пластиковые окна.
На полу линолеум. Есть застекленный
балконПри продаже остается: кухняКвартира
разносторонняя и не угловая, окна выходят в
обе стороны двораРядом с домом
расположены детский сад № 244, Средняя
школа №111 и Детский сад №229, что делает
этую квартиру идеальным выбором для семей с
детьми. Также поблизости находится
Детская клиническая поликлиника № 31 и
Клиническая больница №11, что
обеспечивает быстрый доступ к медицинской
помощи в случае необходимости.Условия
продажи: чистая продажа, подходит под
ипотеку.Остановка: Университетский
проспект, Электролесовская, рядом проходят
улицы Университетский проспект,
ЭлектролесовскаяОбъект №941328







название вишни кухни и т.п.	оценка в баллах	оценка		оценка в баллах							
		3	4		5	6	7	8	9	10	11
коричник	4,5				4,5					2,50	
туалет	1,0				1,0						
ванная	2,0				2,0						
кухня	5,5				5,7						
ювелир	17,3				17,3						
инсайд	0,3				0,3						
зима	15,3				15,3						
Итого:	46,1				32,6	13,5					
баллов								0,7			

