

**Волгоград, улица 51-й Гвардейской  
Дивизии, 54**

**6 900 000 ₺**

Волгоград, улица 51-й Гвардейской Дивизии, 54

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

2 балкона

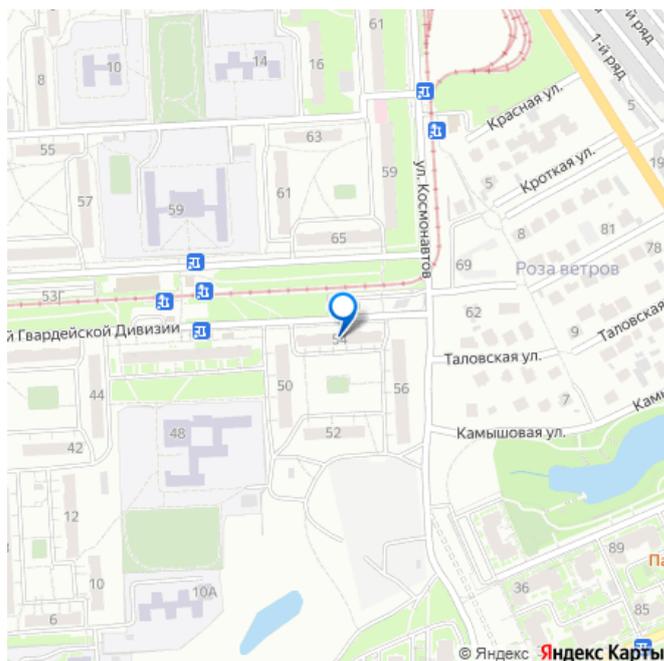
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9287922194>

**Марина, Живем Дома**

**7-937-538-09-43**

для заметок



## совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Ремонт

евро

Год постройки

1976 г.

Покупка в ипотеку

да

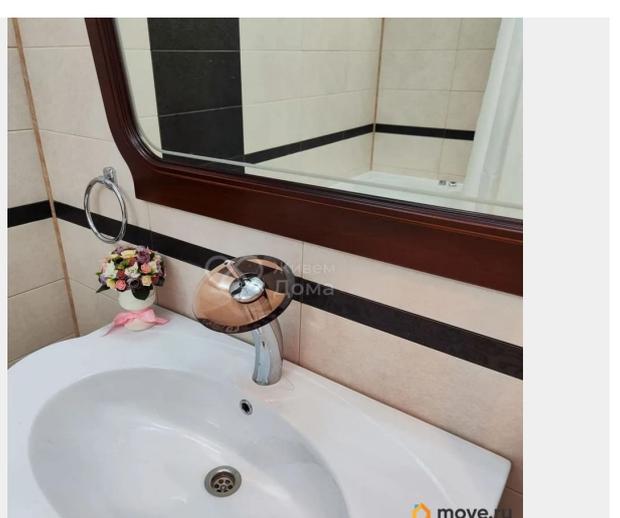
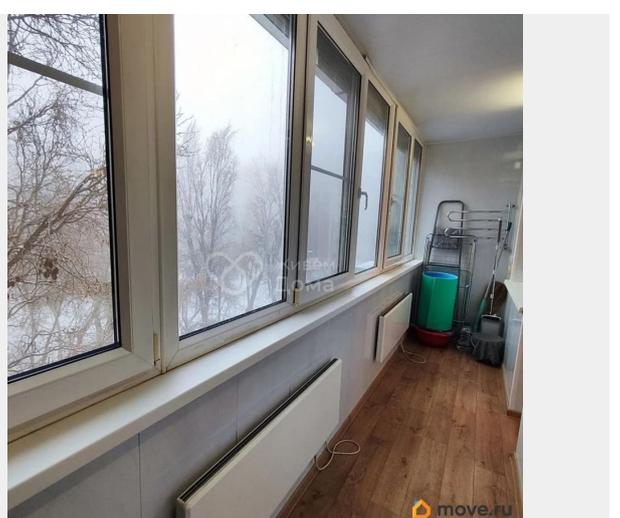
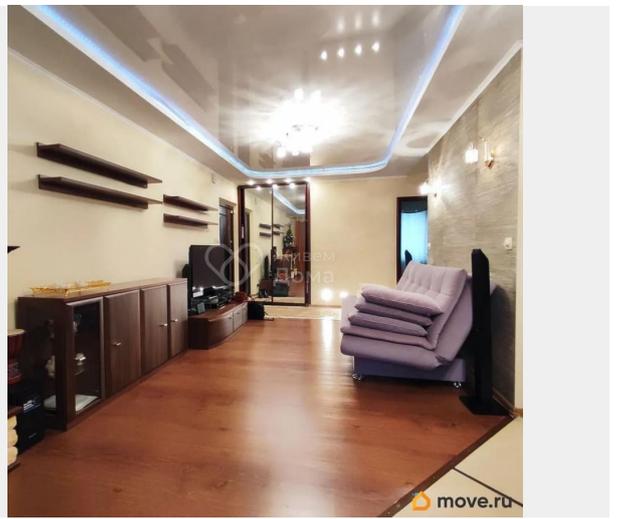
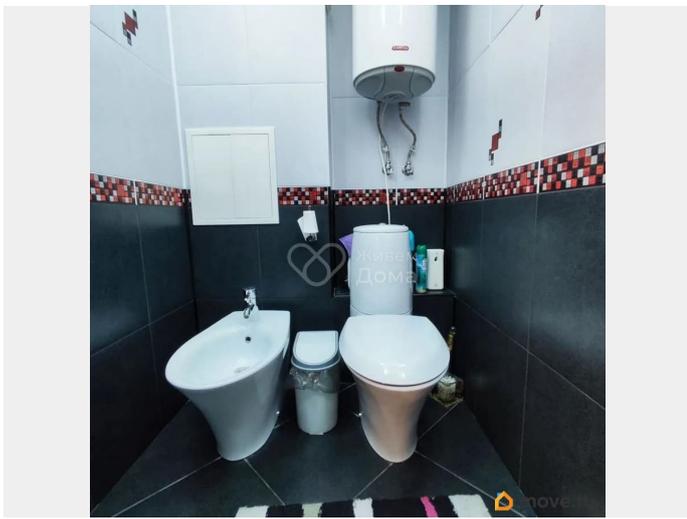
возможна ипотека, мусоропровод

### Описание

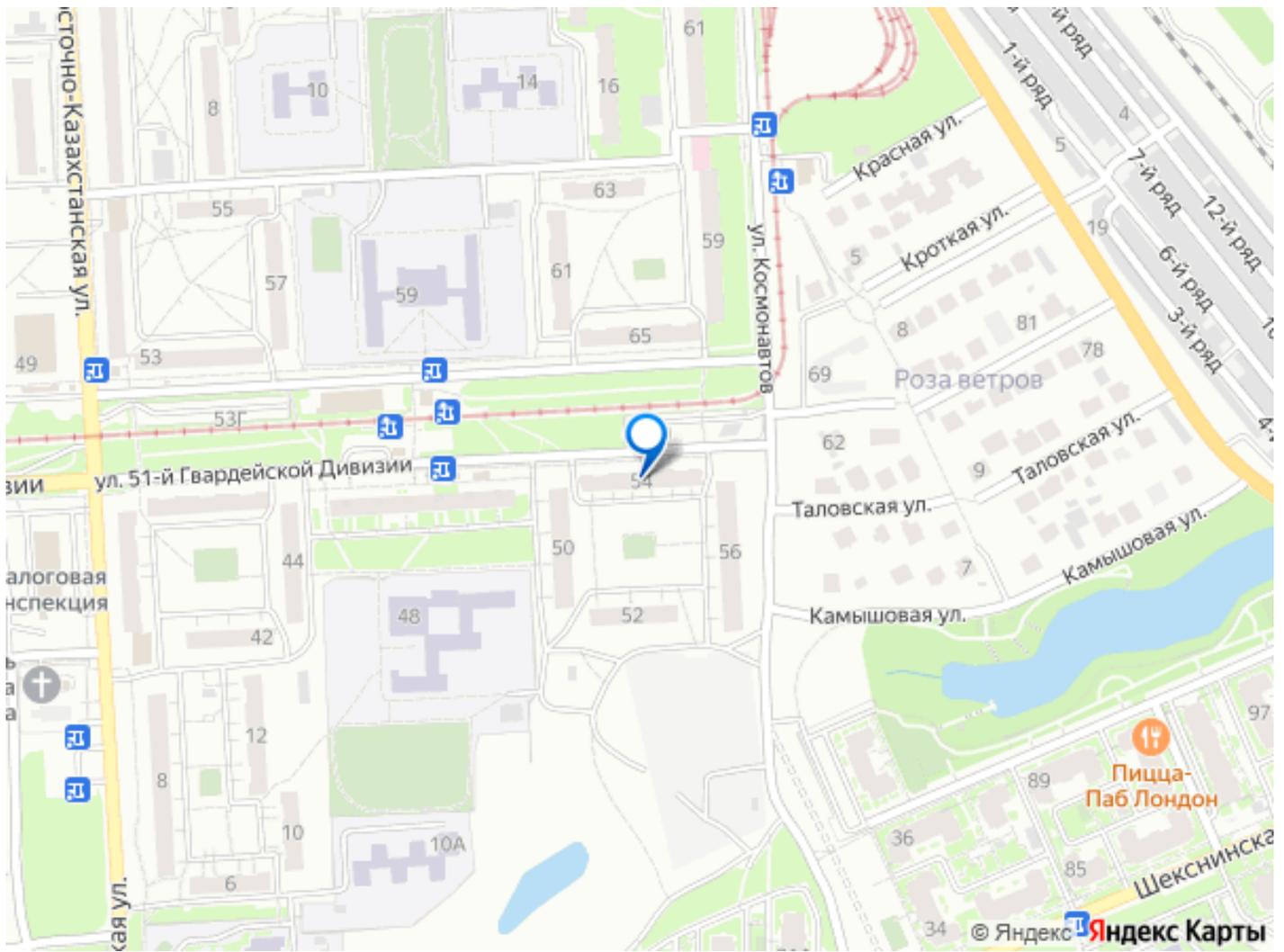
2-к квартира по адресу: 51 Гвардейской Дивизии ул, д. 54 в Дзержинском районе; Брежневская планировка: общая 59.20 / жилая 38.30 / кухня 7.00 Раздельные комнаты: 21.3 + 17 метров Квартира в отличном состоянии. В квартире выполнен капитальный ремонт, полностью поменяна вся проводка и коммуникации, залиты полы, на полу в комнатах ламинат, в санузле и на кухне - плитка. Установлены приборы учета на свет, газ, горячую и холодную воду. Натяжные потолки. Качественные стеклопакеты Века. Есть застекленная пластиком лоджия, утеплена. При продаже остаются : кухонный гарнитур, 2 сплит-системы. Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят на 51-ю Гвардейскую и во двор на детскую площадку.??????? Очень удобное расположение: в шаговой доступности остановки общественного транспорта: (трамвай, автобусы, маршрутки), школы, детсады, поликлиника, магазины, прогулочная зона с прудом, парковки для автомобилей. Большой двор с детскими и спортивными площадками. Условия продажи:

1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Перепланировка узаконена. Остановка: Лицей №7, рядом проходят улицы Восточно-Казахстанская, Савкина, Космонавтов, Танкистов, Шекснинская. Объект №936470









Move.ru - вся недвижимость России