

Создано: 27.08.2025 в 02:04

Обновлено: 11.12.2025 в 02:04

Волгоград, улица 7-й Гвардейской, 10

6 370 000 ₽

Волгоград, улица 7-й Гвардейской, 10

Улица

[улица 7-й Гвардейской](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

29.1 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

смежно-раздельные

Тип балкона

балкон

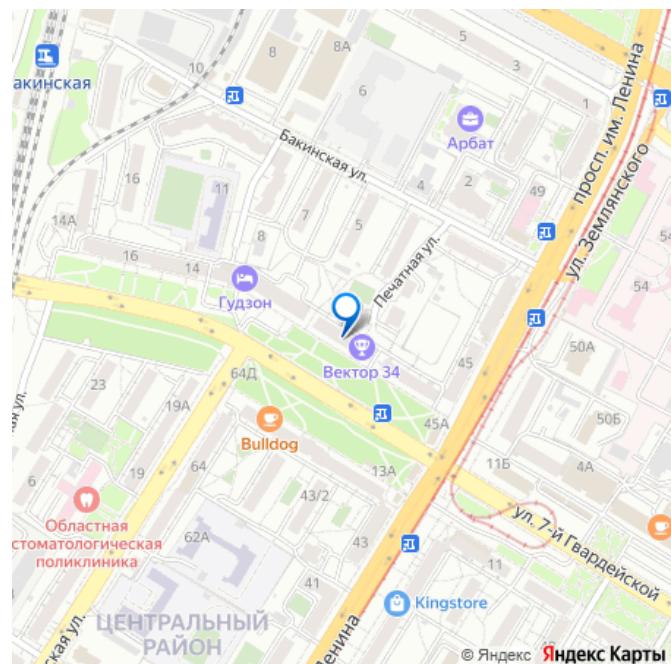
<https://volgograd.move.ru/objects/92843911>

13

Марина, Живем Дома

7-937-538-09-43

для заметок



Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

паркет

Ремонт

косметический

Год постройки

1965 г.

Покупка в ипотеку

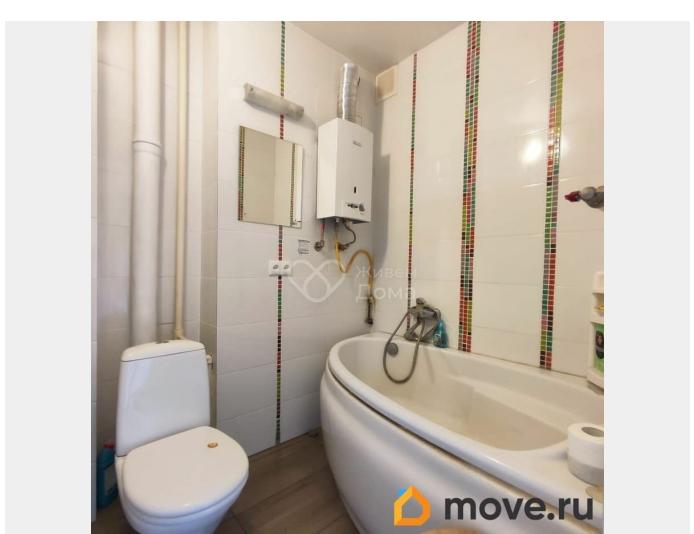
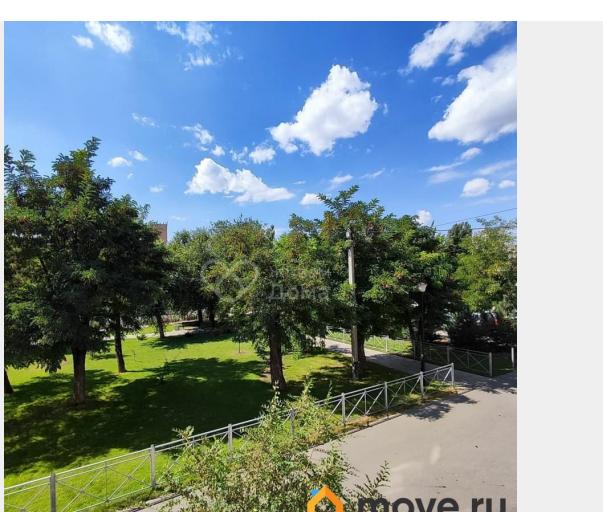
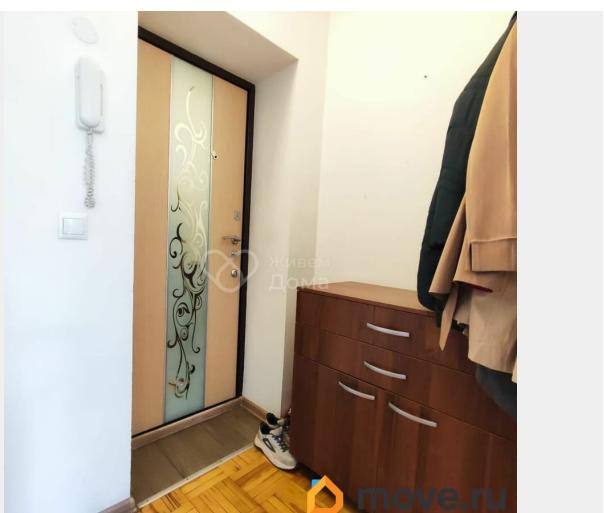
да

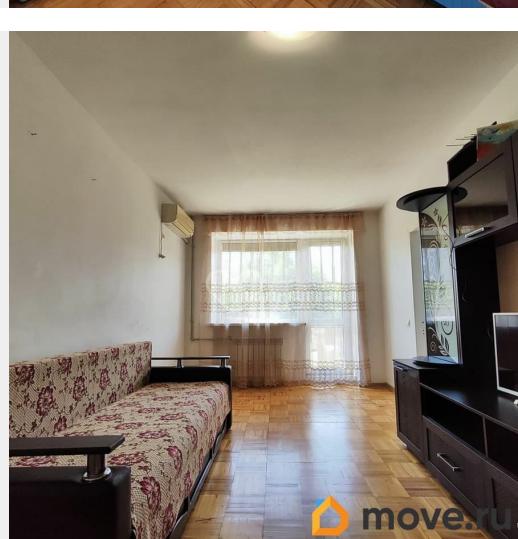
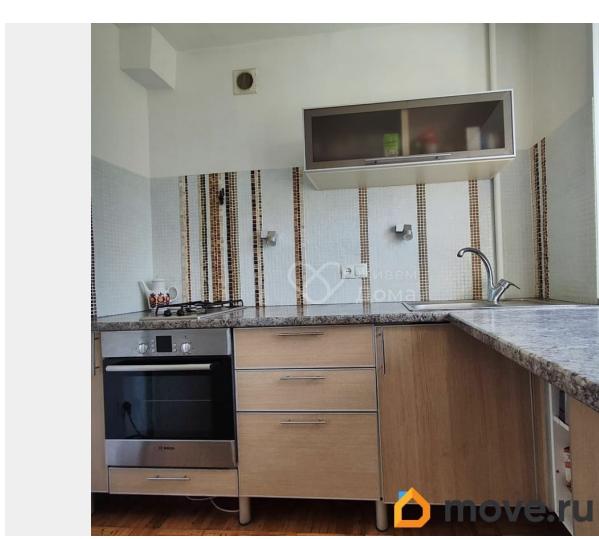
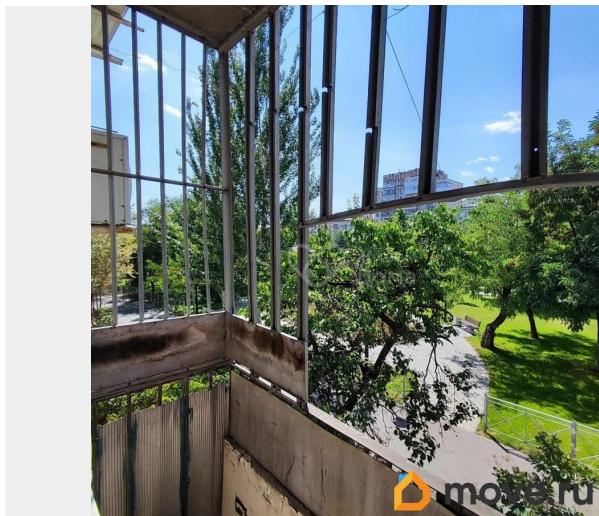
возможна ипотека

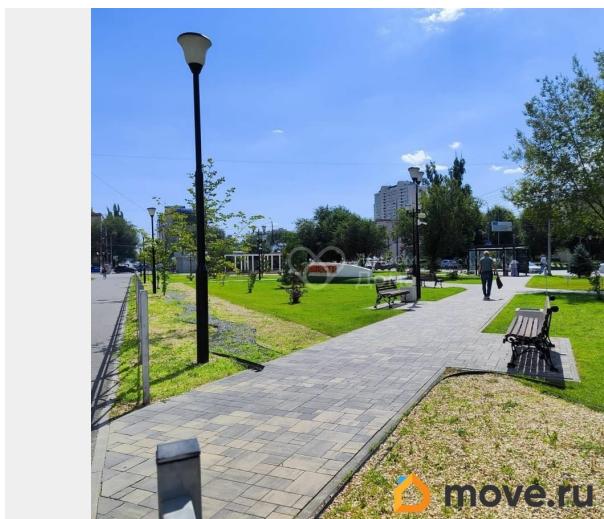
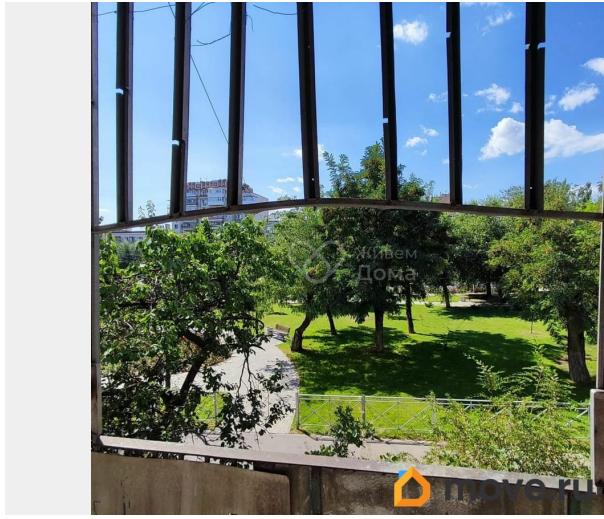
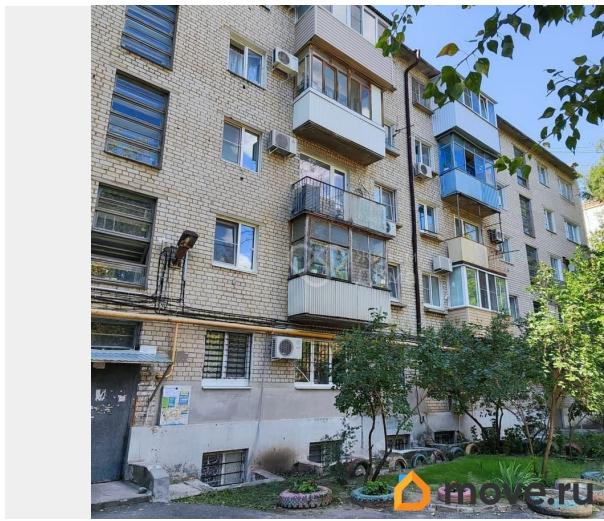
Описание

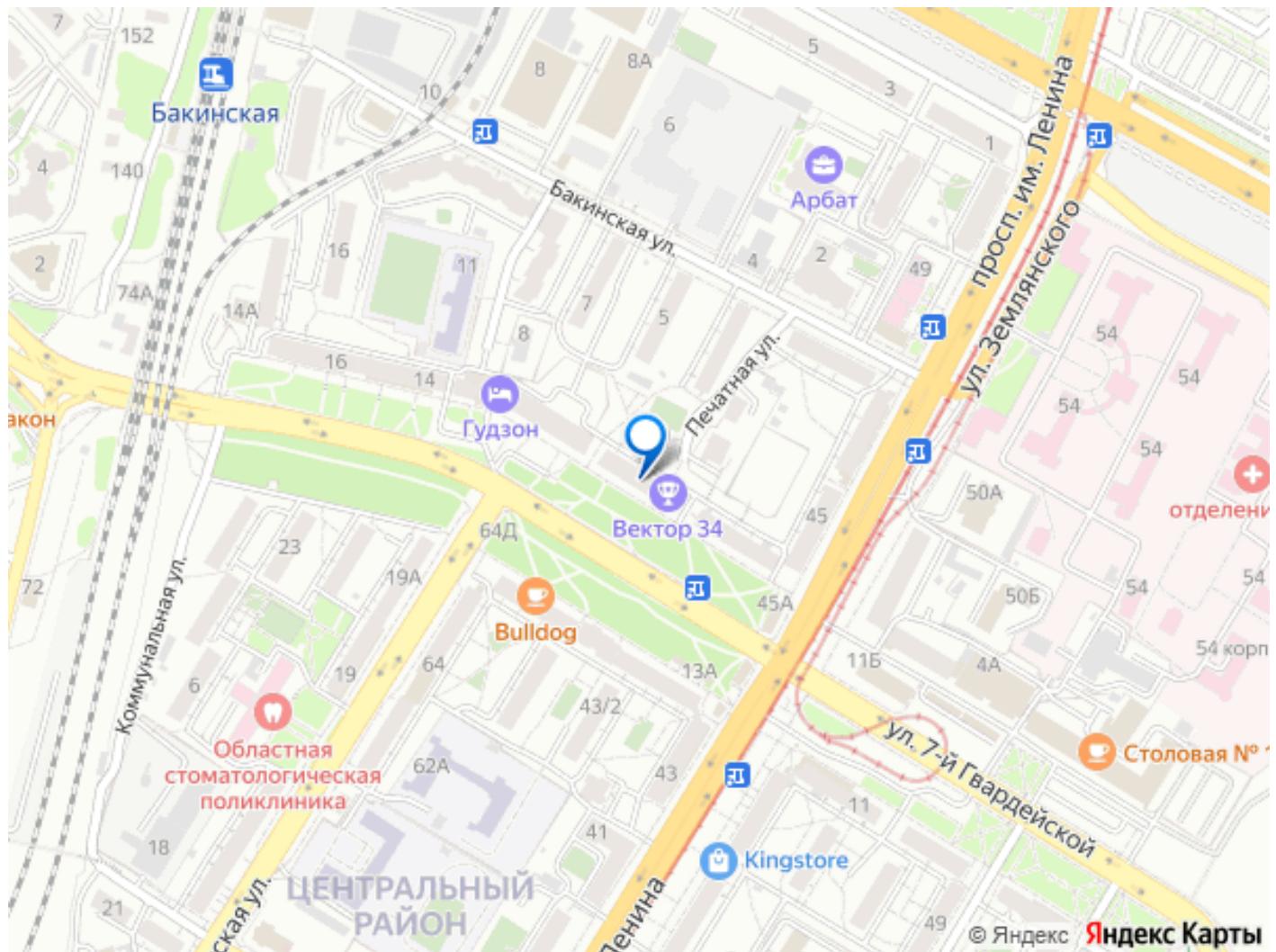
3-к квартира по адресу: 7-й Гвардейской ул, д. 10 в Центральном районе;Хрущевская планировка: общая 42.00 / жилая 29.10 / кухня 6.00Комнаты: 15.4 + 7.7 + 6 метровКвартира в хорошем состоянии. Пластиковые окна. Поменяны радиаторы, потолки выровнены, стены под покраску или обои. Стоят счетчики на воду и газ. Есть балконПри продаже остается: кухонный гарнитур, сплит-системаКвартира разносторонняя, окна выходят на зеленый сквер.Очень удачное расположение. Легко добраться в любой район города. Рядом новый зеленый сквер с зонами отдыха и современной детской площадкой.Развитая инфраструктура: в шаговой доступности магазины: Пятерочка, Магнит, Царь-продукт и др. Школа 84 и 81 (кадетский корпус), детский сад 198, 95, 71, 208. Хорошая транспортная доступность: до скоростного трамвая одна остановка, можно дойти пешком, у дома - автобусная, на проспекте - троллейбусная остановка. Парк ЦПКиО поблизости, набережная в 5

минутах.??????Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку.Остановка: 7-й Гвардейской, Бакинская, рядом проходят улицы проспект им. Ленина, Бакинская, КоммунистическаяОбъект №913249









Move.ru - вся недвижимость России