

Создано: 13.11.2024 в 02:04

Обновлено: 18.12.2025 в 02:04

**Волгоград, район Семь Ветров, улица 8-й  
Воздушной Армии, 9А**

**9 490 000 ₽**

Волгоград, район Семь Ветров, улица 8-й Воздушной Армии,  
9А

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

41.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

2 балкона

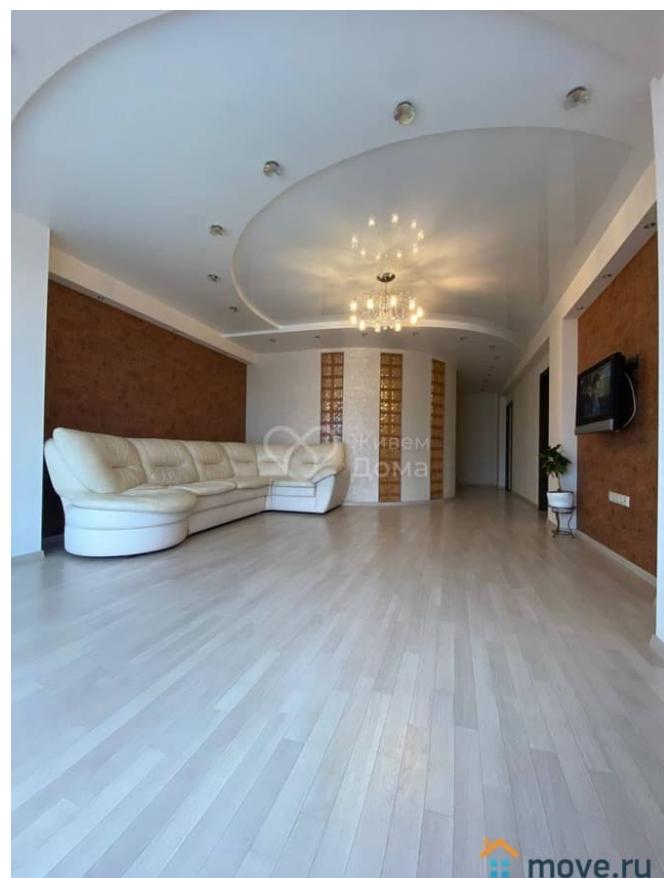
<https://volgograd.move.ru/objects/92662034>

39

**Наталья, Живем Дома**

**7-937-538-09-43**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

на улицу

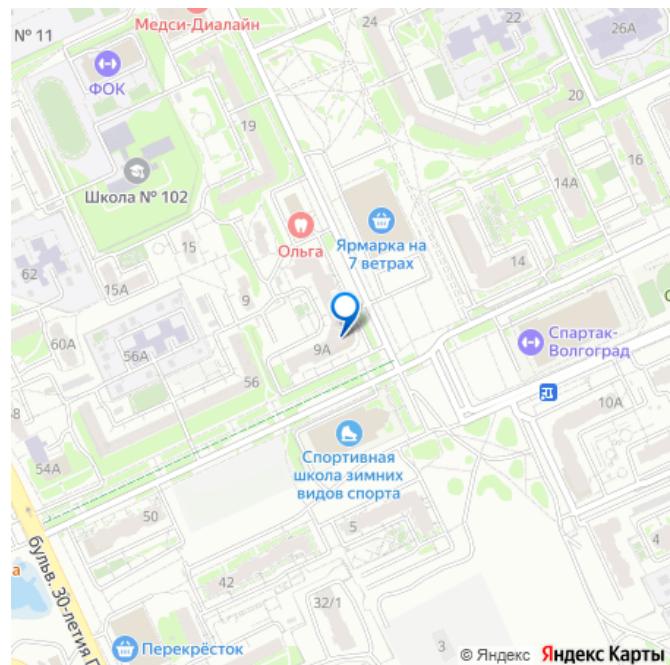
Покупка в ипотеку

да

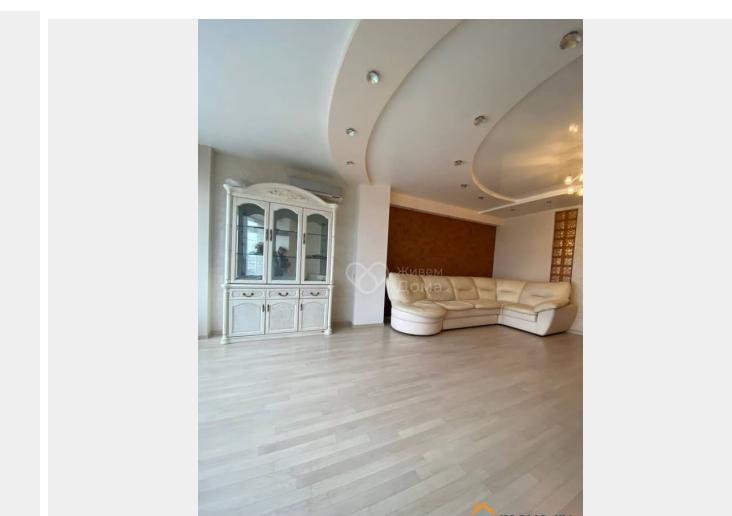
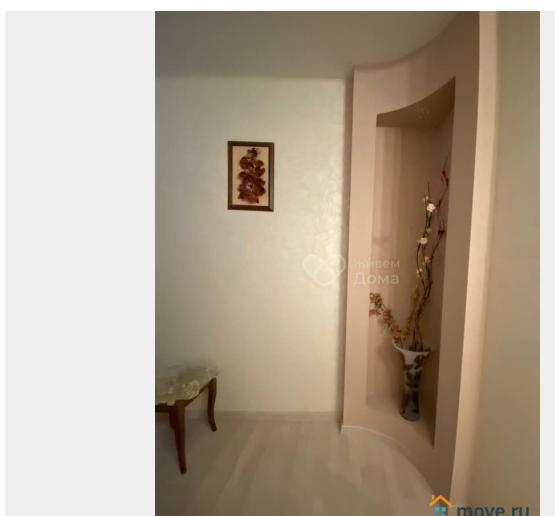
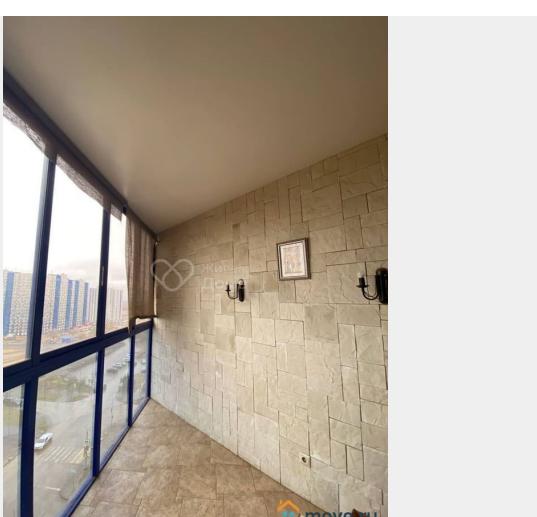
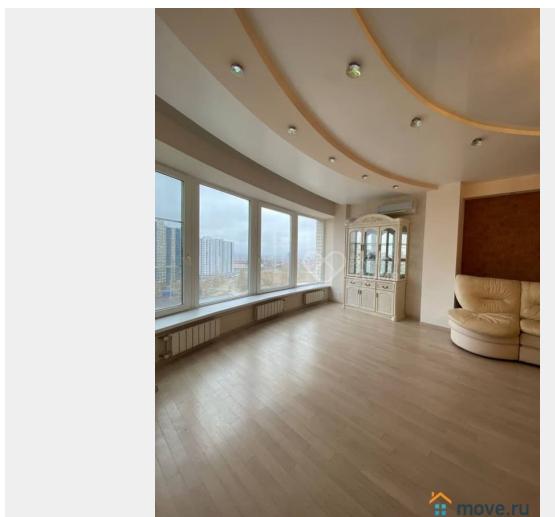
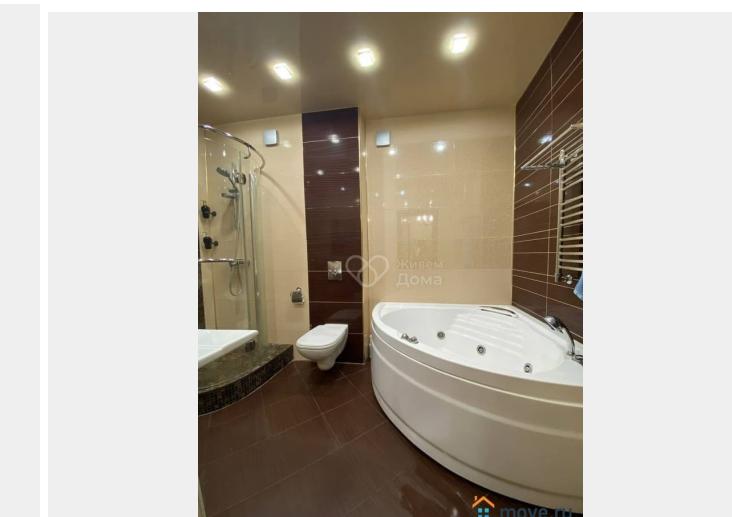
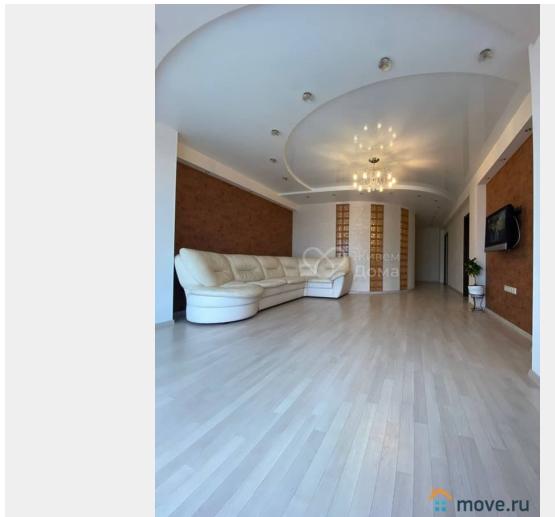
возможна ипотека, лифт, охрана

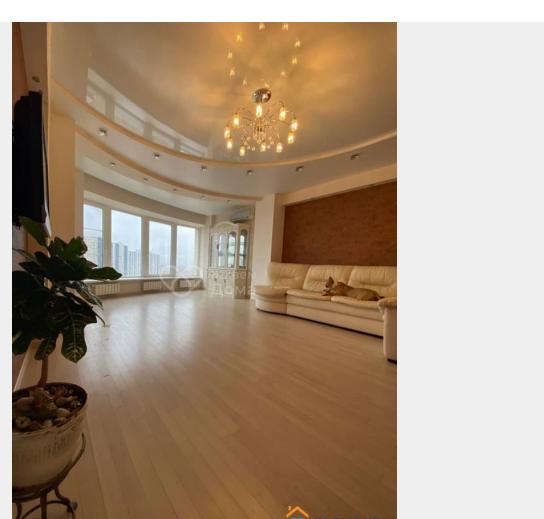
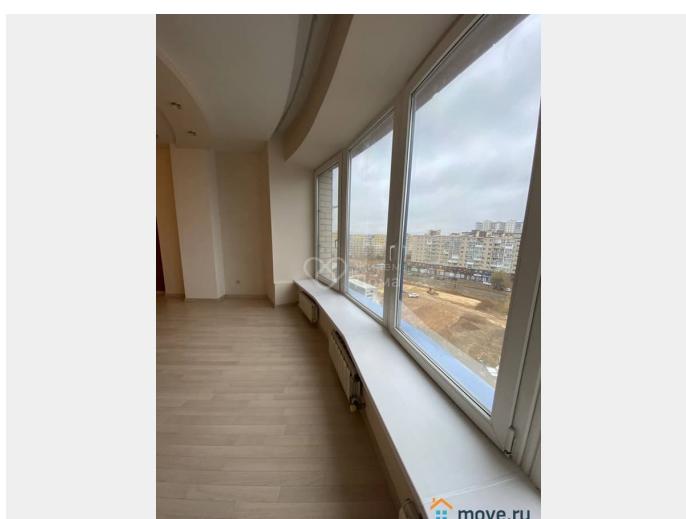
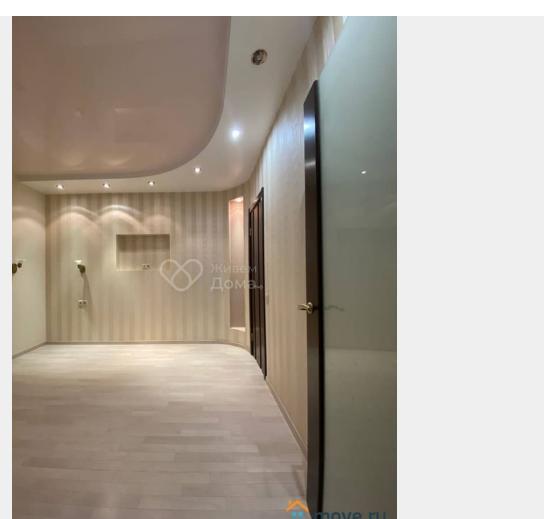
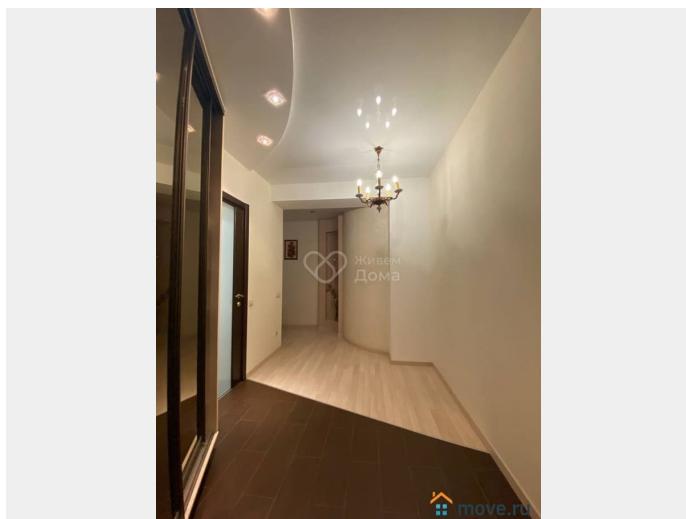
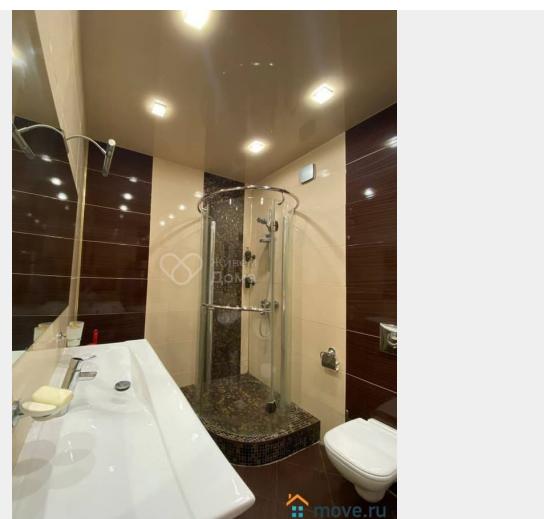
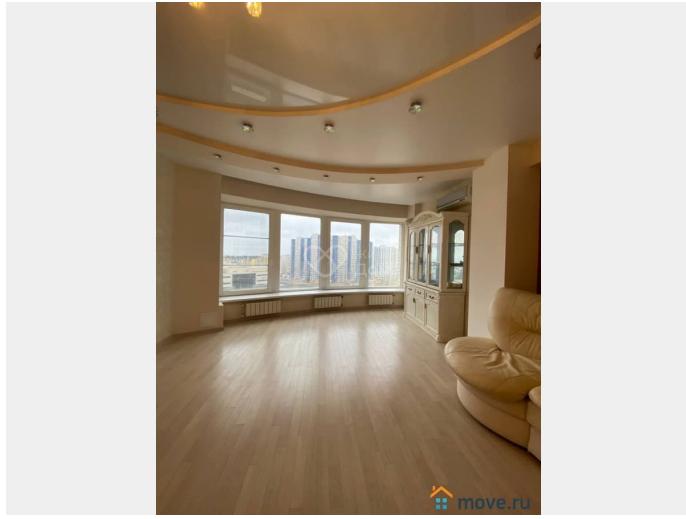
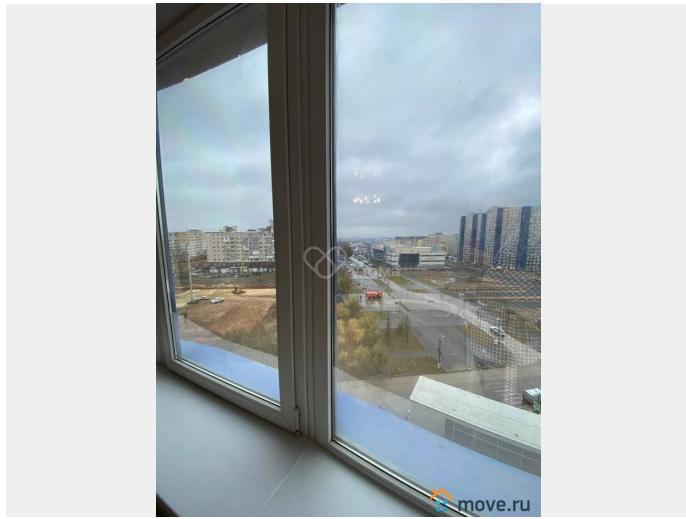
## Описание

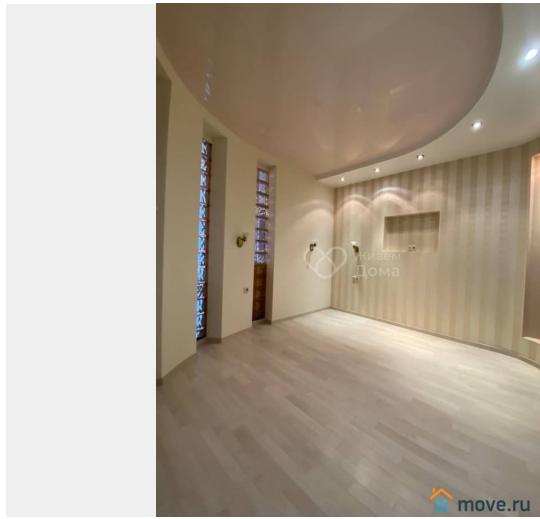
2-к квартира по адресу: 8-й Воздушной Армии ул, д. 9а в Дзержинском районе; Элитная планировка: общая 87.50 / жилая 41.80 / кухня 19.70 Раздельные комнаты: 31.7 + 10.1 метров Квартира в отличном состоянии. Квартира с готовой дизайнерской отделкой и кухней фабрики «Мебель Черноземья» из натурального светлого дуба в пастельных тонах классической модели со встроенной техникой. Дизайнерские, двухуровневые потолки. Пластиковые окна. На полу ламинат. Просторная ванная комната укомплектована ванной джакузи, душевым уголком с мозаикой и прочей импортной сантехникой. Лоджия удобной формы отделана натуральным камнем, испанской плиткой и декоративной штукатуркой. Также имеются две гардеробных комнаты. Панорамные окна делают квартиру очень светлой и предоставляют прекрасный вид на лучшие спорт объекты нашего города. При продаже остается: кухонный гарнитур, сплит-системы. Квартира не угловая. Ведутся ландшафтные работы и скоро вид из окон будет еще прекрасней. Расположение дома не предполагает размещение новостроек

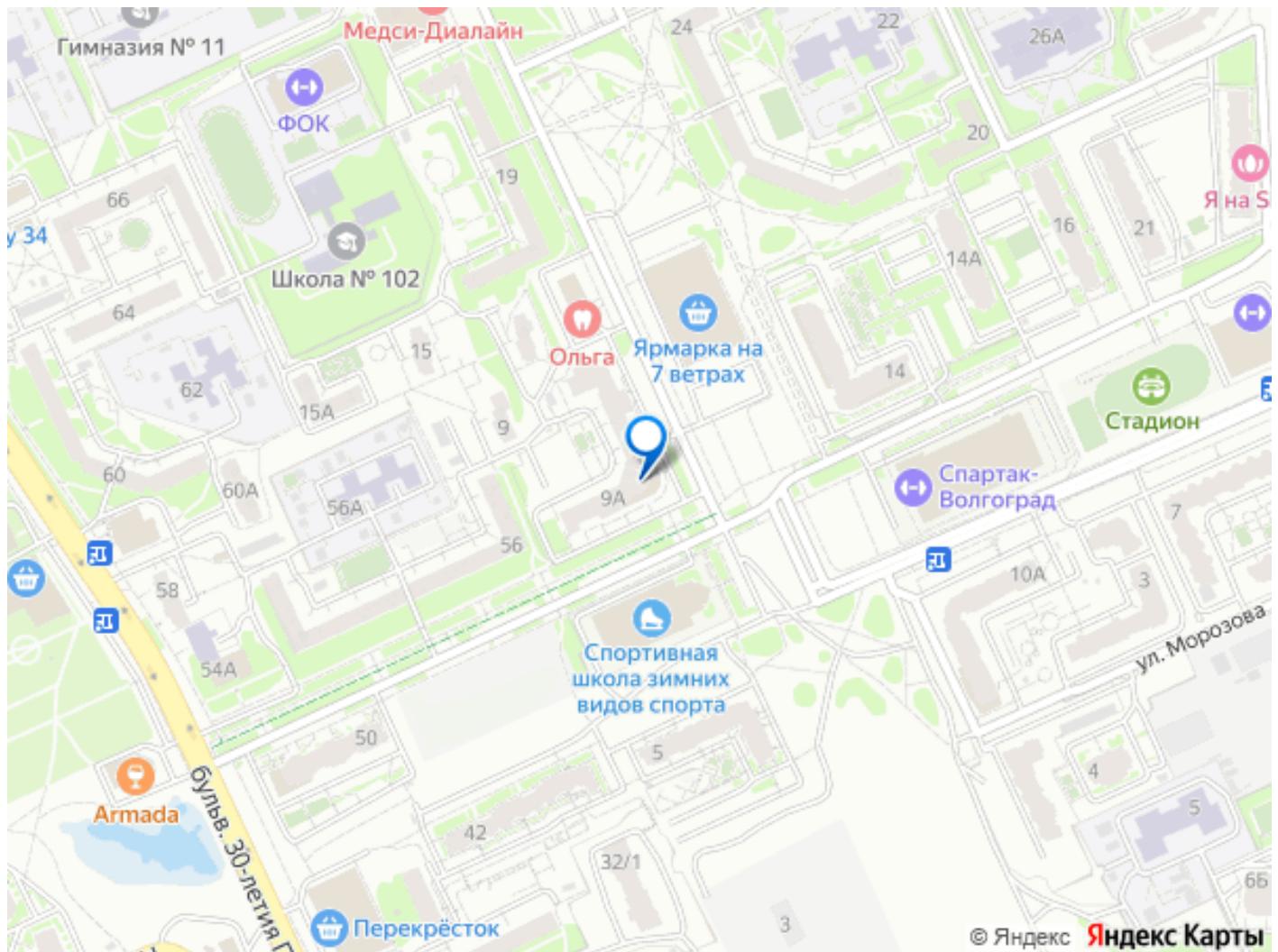


перед окнами, что, к сожалению, часто бывает. Дом построен полностью из кирпича с большими квартирами и собственной котельной. Прекрасные, немногочисленные соседи. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: 8-й Воздушной Армии, рядом проходят улицы Покрышкина, Гамзатова. Объект №856250









Move.ru - вся недвижимость России