

Создано: 12.01.2026 в 02:04

Обновлено: 12.01.2026 в 02:04

**Волгоград, район Семь Ветров, улица 8-й
Воздушной Армии, 9А, 9а**

19 900 000 ₽

Волгоград, район Семь Ветров, улица 8-й Воздушной Армии,
9А, 9а

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

95 м²

Площадь кухни

21.2 м²

Общая площадь

152 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

совмещенный

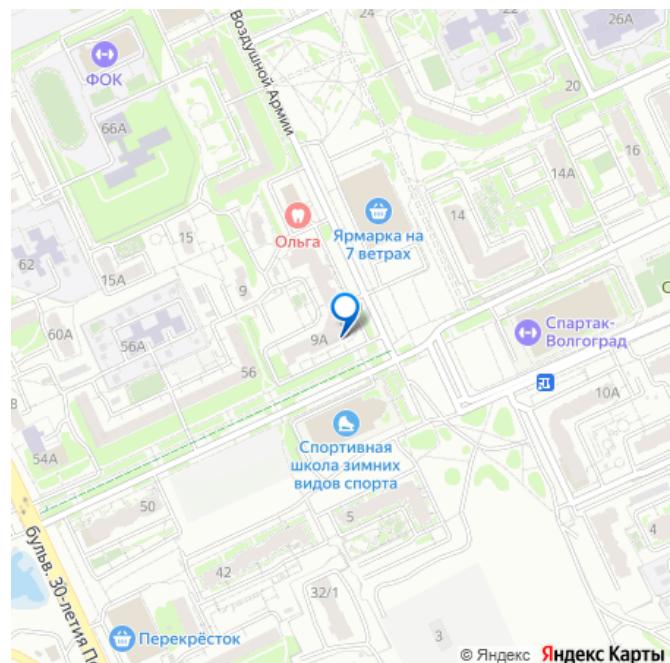
<https://volgograd.move.ru/objects/92878884>

83

Светлана, Живем Дома

7-937-538-09-43

для заметок



Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Год постройки

2006 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, мусоропровод, охрана

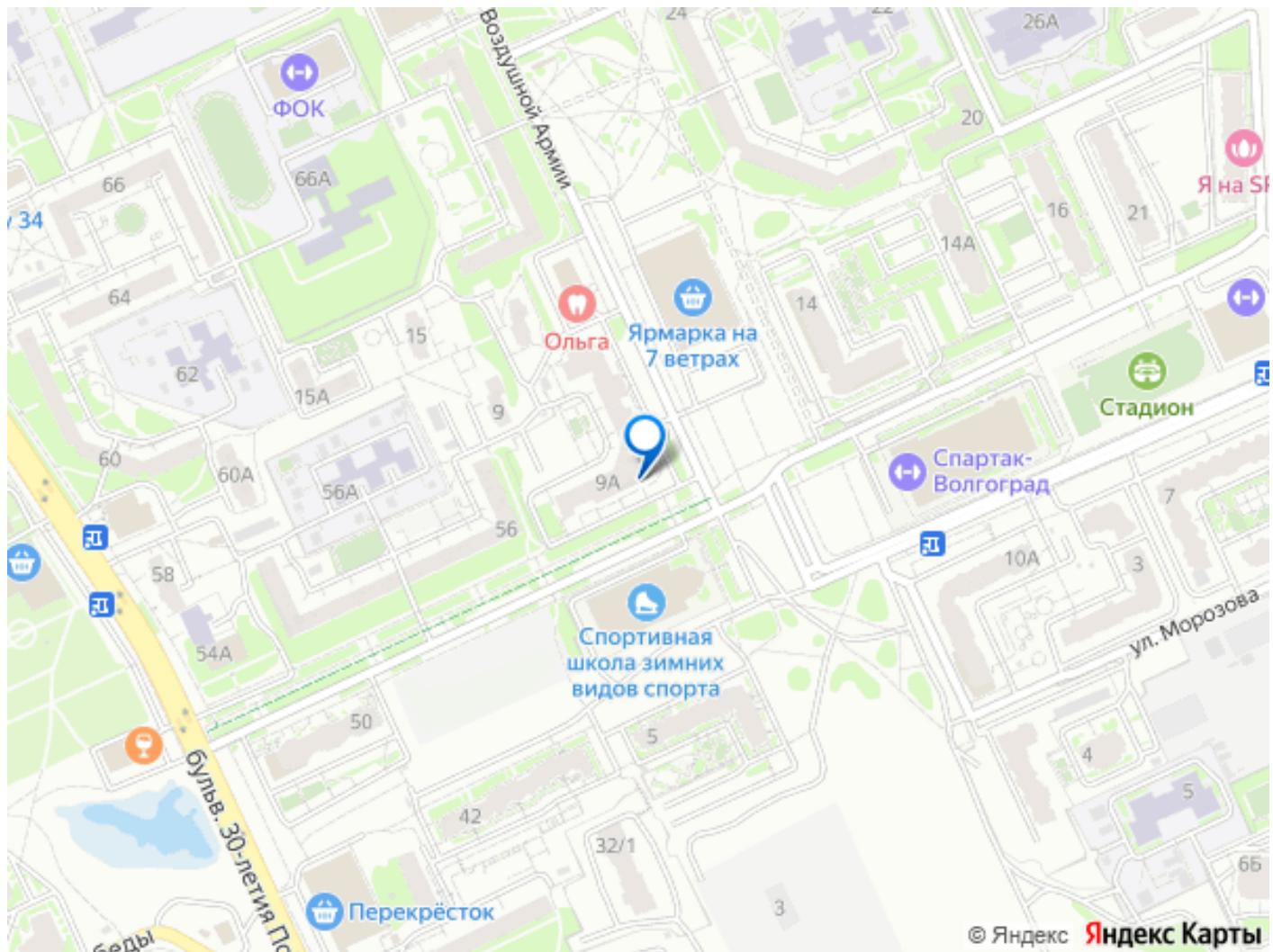
Описание

3-к квартира по адресу: Волгоград, район Семь Ветров, улица 8-й Воздушной Армии, д. 9а в Дзержинском районе; Планировка: общая 145.50 / жилая 95.00 / кухня 21.20; Раздельные комнаты: 50 + 23 + 22 метров; Квартира в отличном состоянии. Пластиковые окна. На полу ламинат. Раздельный санузел. Есть 2 застекленных пластиком лоджии. Дом с закрытой территорией, двор оборудован детской площадкой, видеонаблюдением, имеется собственная котельная, перебоев с водой, отоплением не бывает. При продаже остается: сплит-системы, кухонный гарнитур, духовой шкаф, варочная панель, стиральная машина, шкафы. Квартира не угловая, окна выходят восток. В пешей доступности два торговых центра «Парк Хаус», «Мармелад», бассейн «Спартак-Волгоград», центр зимних видов спорта «Новое поколение», детская школа искусств, а также лицей № 9, гимназия № 11. Транспортная доступность в любой конец города. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Школа искусств № 7.

Рядом проходят улицы: Ивана Морозова,
Бульвар 30 лет Победы, Константина
Симонова, Космонавтов.Объект №868141







Move.ru - вся недвижимость России