

Создано: 19.09.2025 в 02:04

Обновлено: 03.02.2026 в 02:06

**Волгоградская область, Волжский, улица  
87-й Гвардейской, 37**

**3 100 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, улица 87-й Гвардейской,  
37

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.2 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

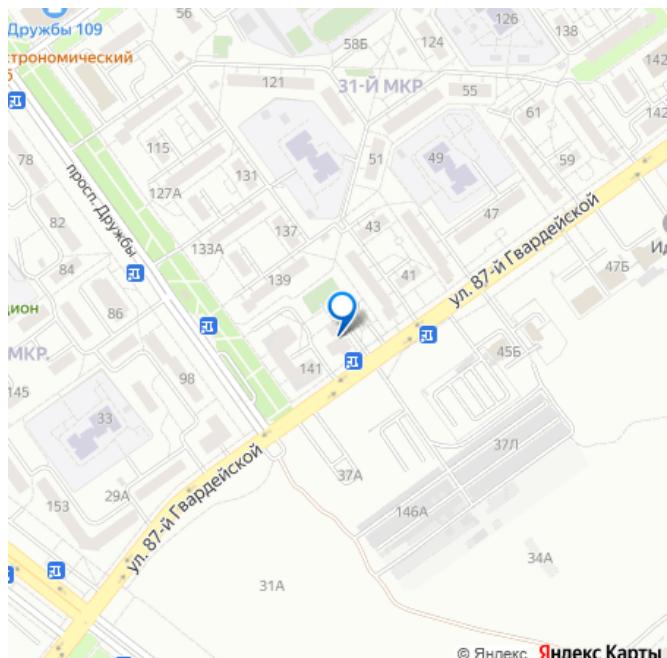
5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

раздельный

<https://volgograd.move.ru/objects/92850121>

13

**Наталия, Живем Дома**

**7-937-538-09-43**

для заметок

Покрытие пола

линовеум

Ремонт

косметический

Год постройки

1994 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, мусоропровод

### **Описание**

2-к квартира по адресу: 87-й Гвардейской ул,  
д. 37 в районе Новый город  
Волжского; Планировка: общая 41.70 / жилая  
26.20 / кухня 5.70 Раздельные комнаты: 13 +  
13.20 метров На полу бетонная стяжка,  
напольное покрытие - линолеум. При продаже  
остается: кухонный гарнитур, газовая плита,  
спальные места, шкафы для хранения вещей,  
сплит-система Квартира разносторонняя, окна  
выходят во вор и на улицу Чистый подъезд,  
спокойные соседи. Благоустроенный двор,  
оборудованы современные детская и  
спортивная площадки. Имеется открытая  
наземная парковка. Удобное место  
расположения, развита инфраструктура, в  
шаговой доступности есть все необходимое  
для комфорtnого проживания. Условия  
продажи: чистая продажа, подходит под  
ипотеку. Остановка: Улица 87-й Гвардейской,  
рядом проходят улицы Мира, 40 лет Победы,  
проспект Дружбы, Генерала  
Карбышева Объект №918223

