

Создано: 30.08.2025 в 02:04

Обновлено: 12.01.2026 в 02:04

**Волгоградская область, Волжский, улица  
87-й Гвардейской, 39**

**4 999 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, улица 87-й Гвардейской,  
39

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36.8 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Блочное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

совмещенный

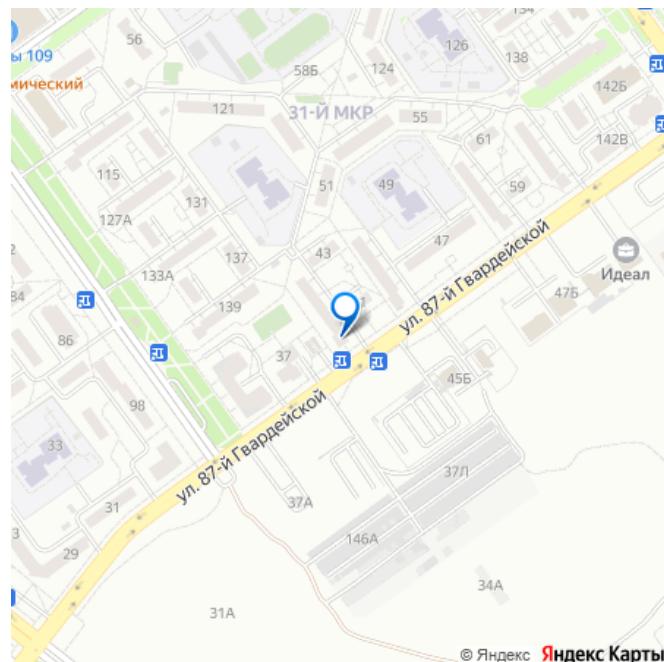
<https://volgograd.move.ru/objects/92844939>

58

**Анна, Живем Дома**

**7-937-538-09-43**

для заметок



Ремонт

косметический

Год постройки

1990 г.

Покупка в ипотеку

да

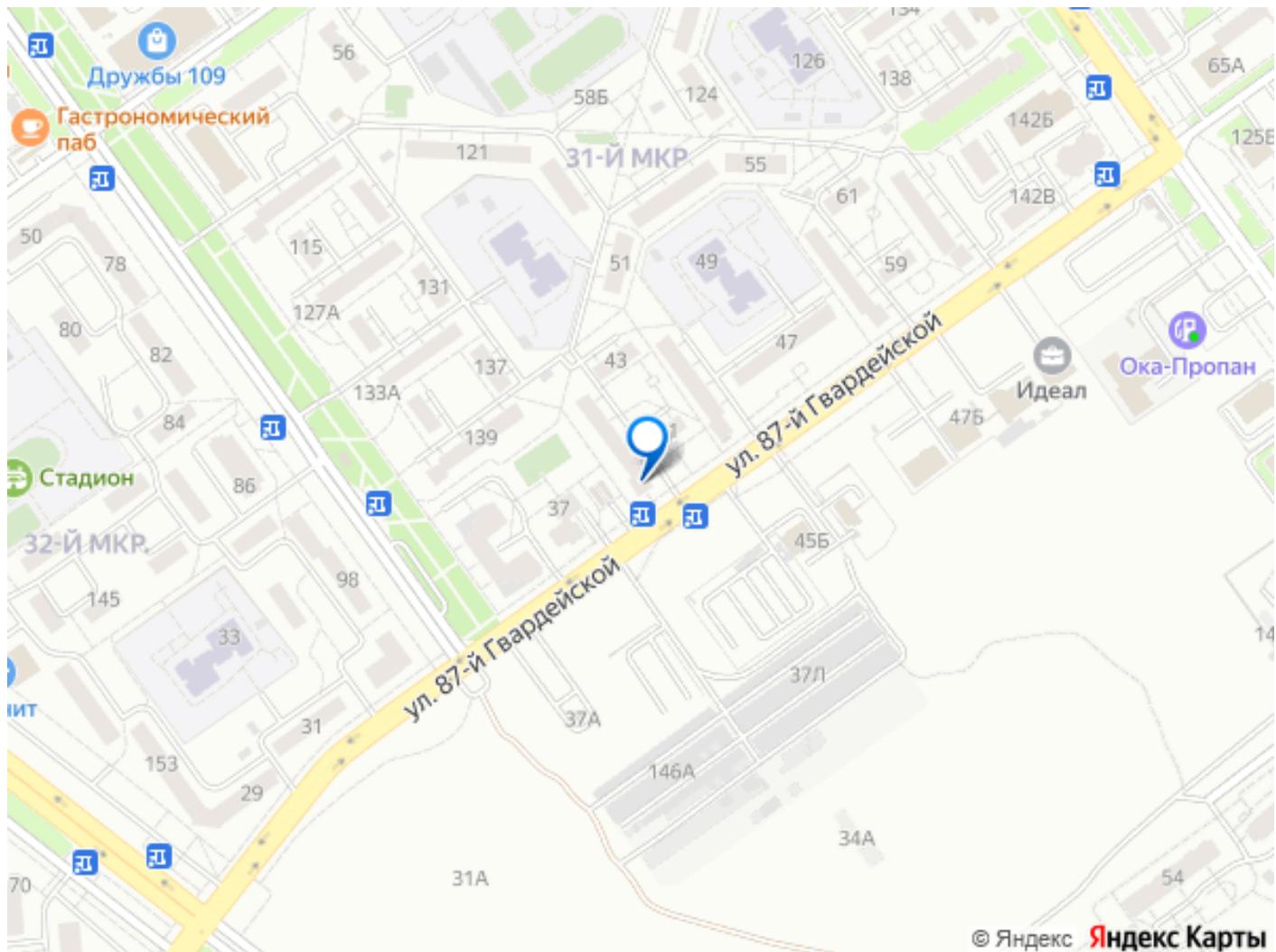
возможна ипотека

## Описание

3-к квартира по адресу: 87-й Гвардейской ул,  
д. 39 в районе Новый город  
Волжского;Брежневская планировка: общая  
58.40 / жилая 36.80 / кухня 7.70Раздельные  
комнаты: 16.8 + 13.5 + 6.5 метровКвартира в  
хорошем состоянии. На кухне сделан свежий  
ремонт, натяжной потолок. Пластиковые  
окна. На полу линолеум. Установлены  
современные межкомнатные двери.  
Раздельный санузел. Есть клоовка и 2  
застекленных пластиком лоджииПри  
продаже остается: кух. гарнитур, прихожая,  
сплит-системаКвартира разносторонняя, окна  
выходят кухня и зал во двор, комнаты на  
улицу, не на дорогу.Рядом остановка, школа,  
дет. сад, сетевые магазины, пункты выдачи  
товаров, парк, детские и спортивные  
площадки.Условия продажи: чистая продажа,  
подходит под ипотеку.Остановка: 87-й  
Гвардейской, рядом проходят улицы Мира,  
им. Генерала Карбышева, 40 лет Победы,  
просп. ДружбыОбъект №905982







Move.ru - вся недвижимость России