

🕒 Создано: 30.08.2025 в 02:04

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 02:04

**Волгоградская область, Волжский, улица  
87-й Гвардейской, 39**

**4 890 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, улица 87-й Гвардейской,  
39

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Блочное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

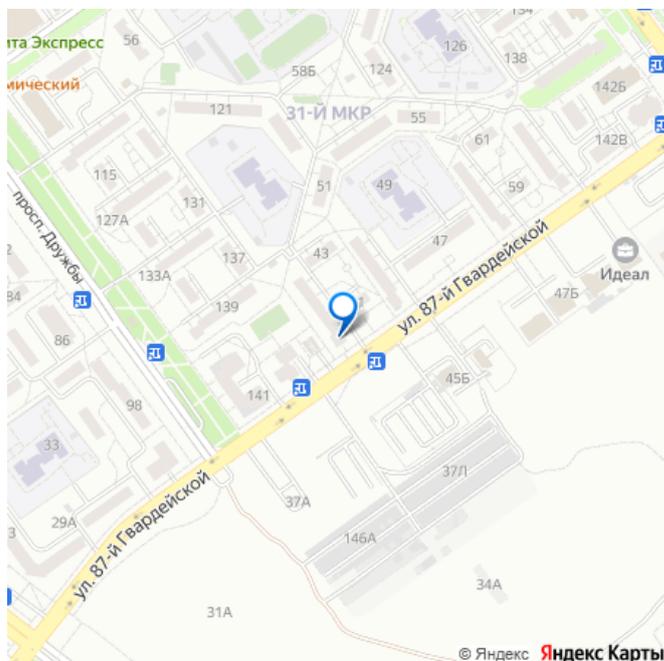
совмещенный

<https://volgograd.move.ru/objects/9284493958>

**Анна, Живем Дома**

**7-937-538-09-43**

для заметок



Покрытие пола

линолеум

Ремонт

косметический

Год постройки

1990 г.

Покупка в ипотеку

да

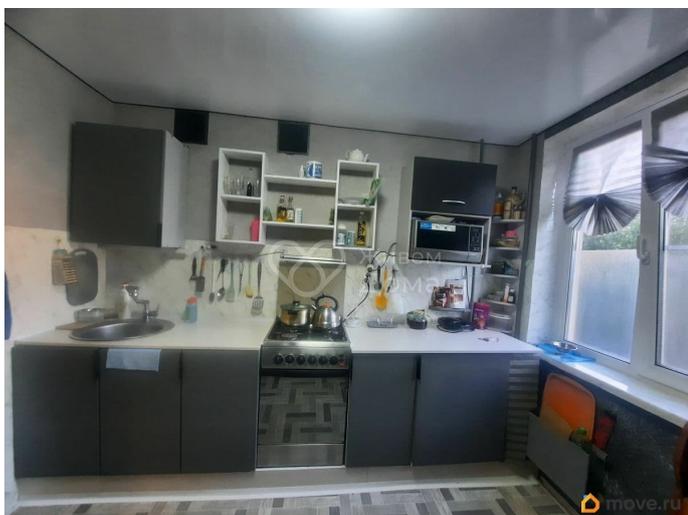
возможна ипотека

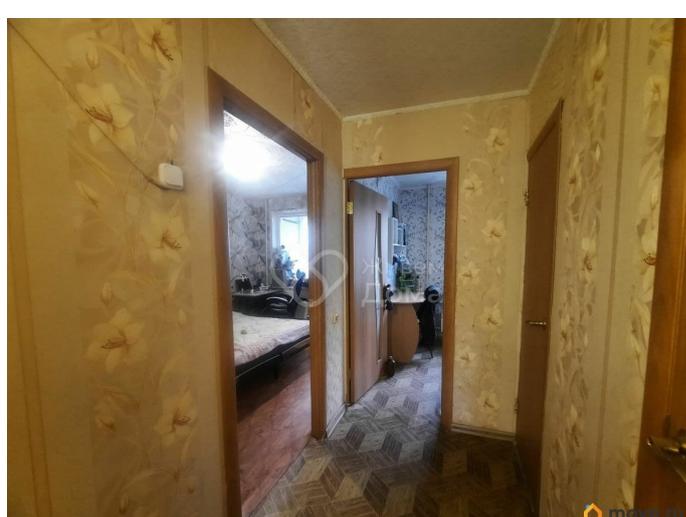
## Описание

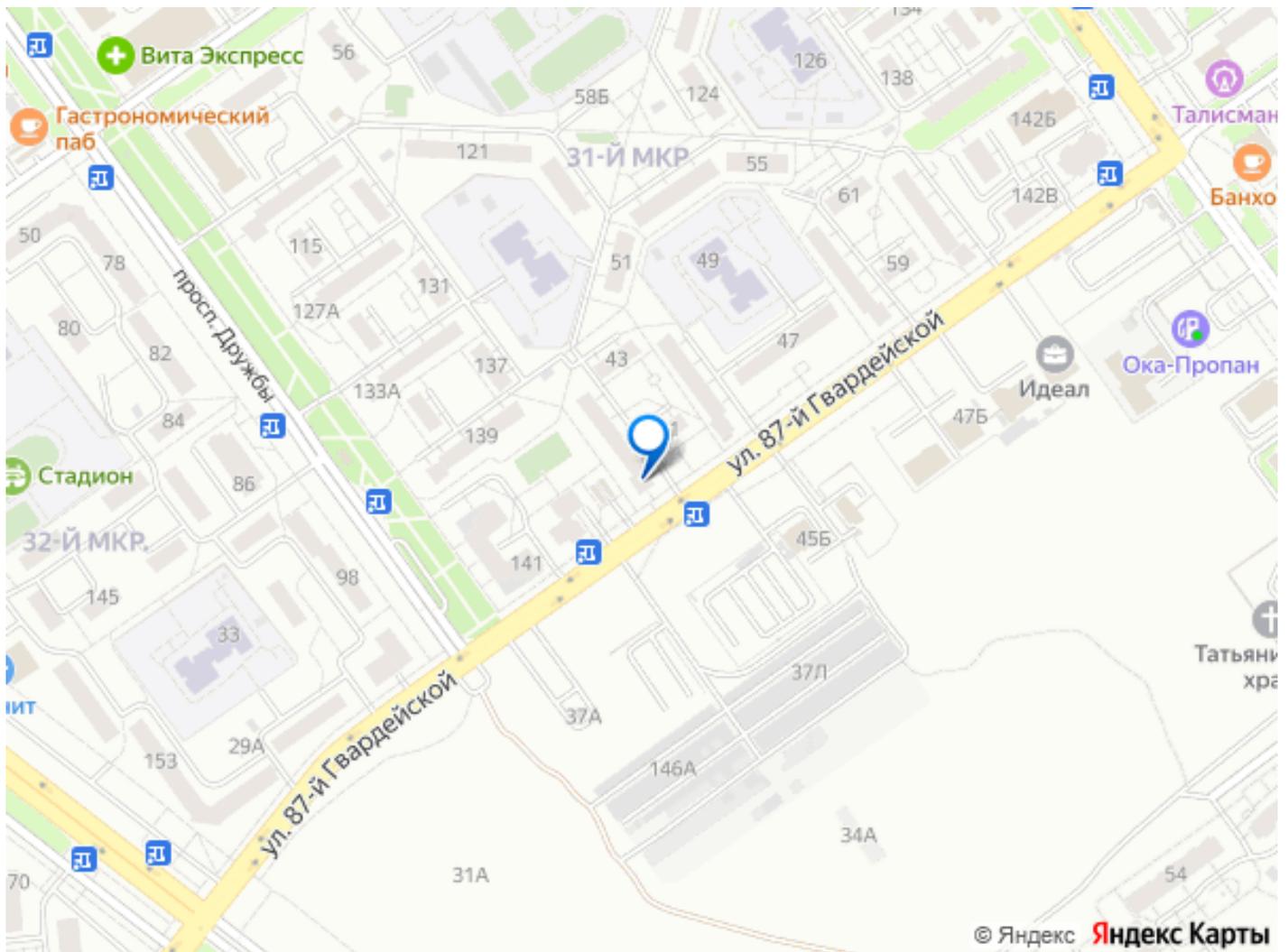
3-к квартира по адресу: 87-й Гвардейской ул, д. 39 в районе Новый город

Волжского; Брежневская планировка: общая 58.40 / жилая 36.80 / кухня 7.70  
Раздельные комнаты: 16.8 + 13.5 + 6.5 метров  
Квартира в хорошем состоянии. На кухне сделан свежий ремонт, натяжной потолок. Пластиковые окна. На полу линолеум. Установлены современные межкомнатные двери.

Раздельный санузел. Есть кладовка и 2 застекленных пластиком лоджии  
При продаже остается: кух. гарнитур, прихожая, сплит-система  
Квартира разносторонняя, окна выходят кухня и зал во двор, комнаты на улицу, не на дорогу.  
Рядом остановка, школа, дет. сад, сетевые магазины, пункты выдачи товаров, парк, детские и спортивные площадки.  
Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку.  
Остановка: 87-й Гвардейской, рядом проходят улицы Мира, им. Генерала Карбышева, 40 лет Победы, просп. Дружбы  
Объект №905982







Move.ru - вся недвижимость России