

Создано: 05.03.2025 в 02:04

Обновлено: 08.01.2026 в 02:04

им. Алехина ул, 38а

**8 100 000 ₽**

им. Алехина ул, 38а

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.77 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.61 м<sup>2</sup>

Этаж

9/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/92738612>

90

Ирина, Живем Дома

**7-937-538-09-43**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Год постройки

2024 г.

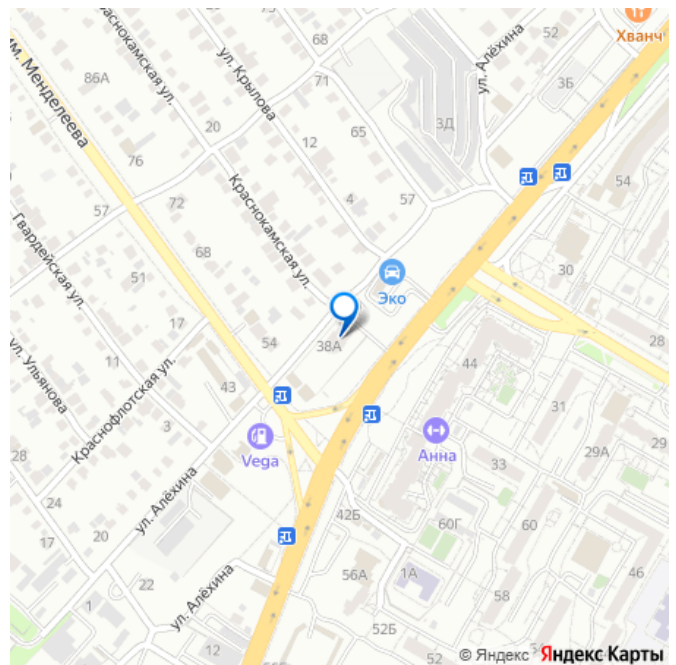
Покупка в ипотеку

да

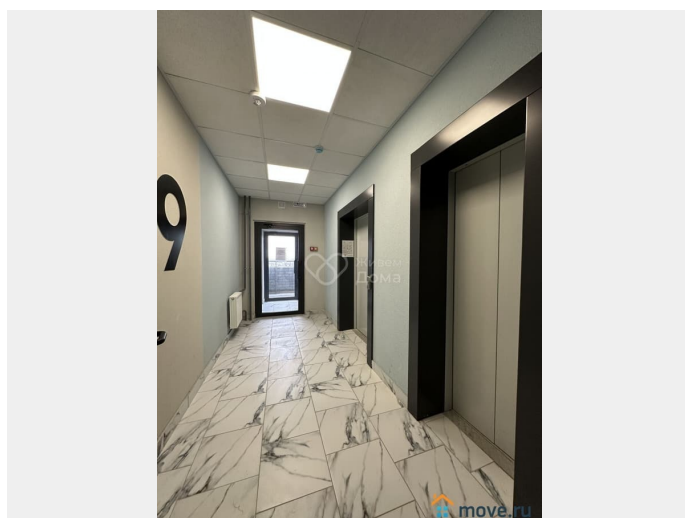
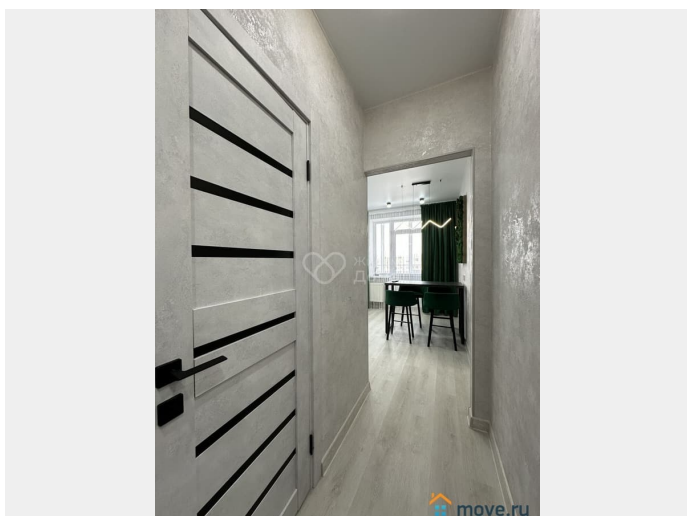
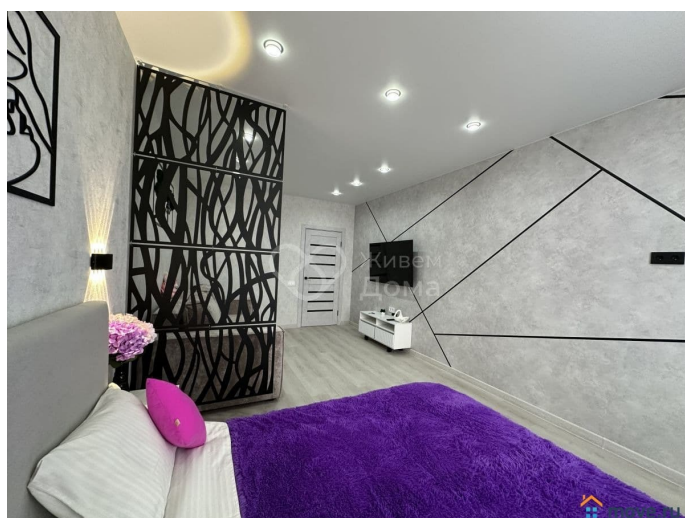
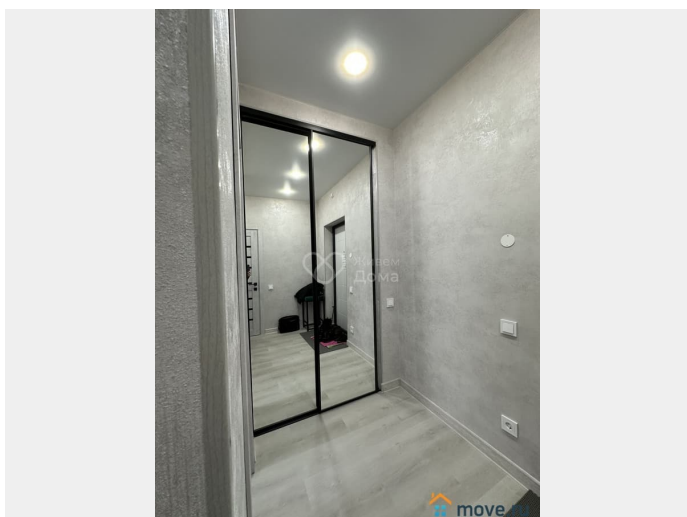
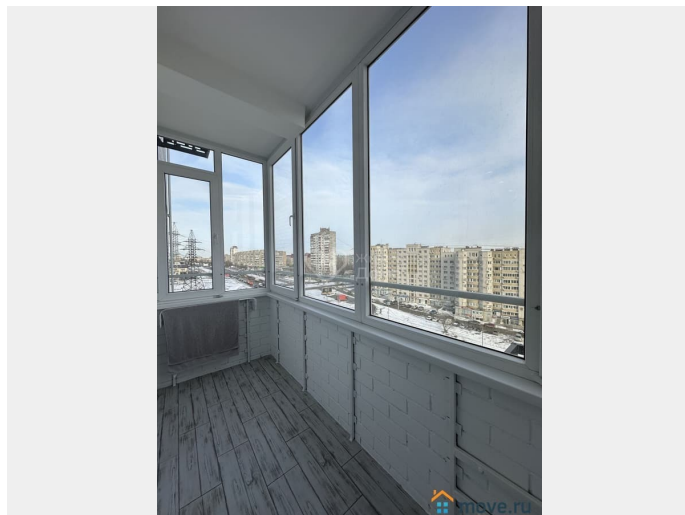
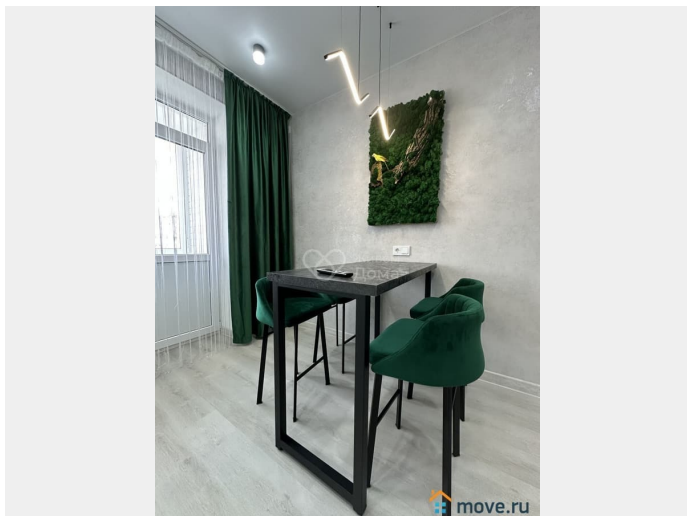
возможна ипотека, лифт

## Описание

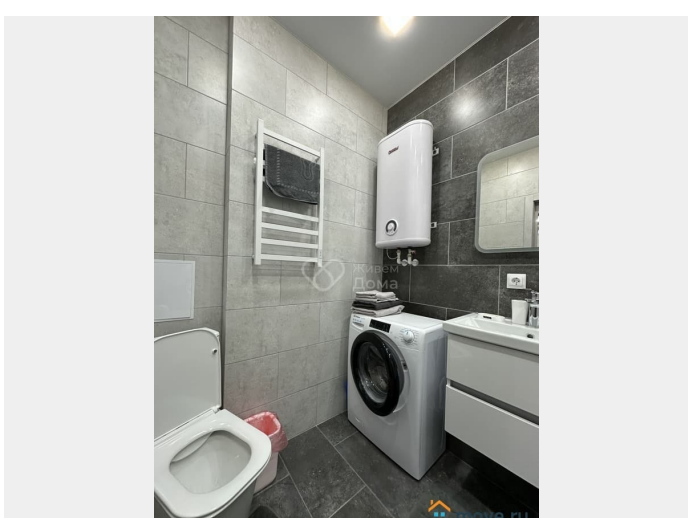
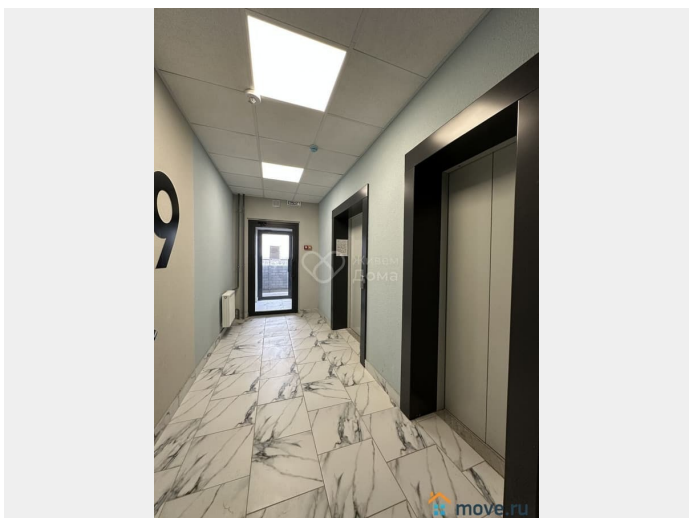
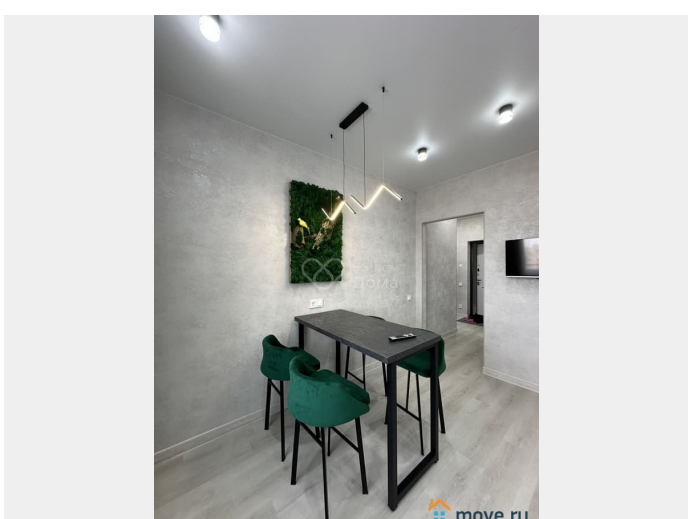
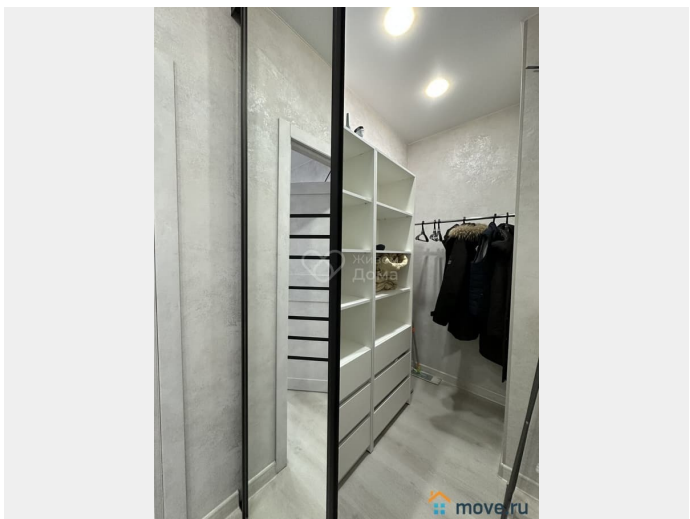
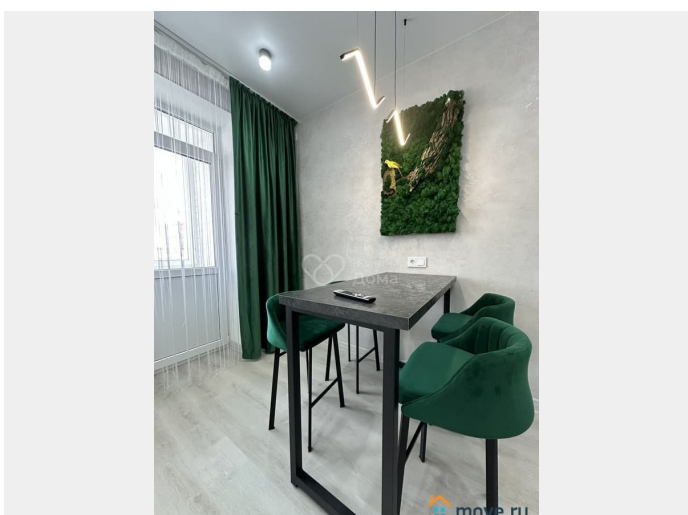
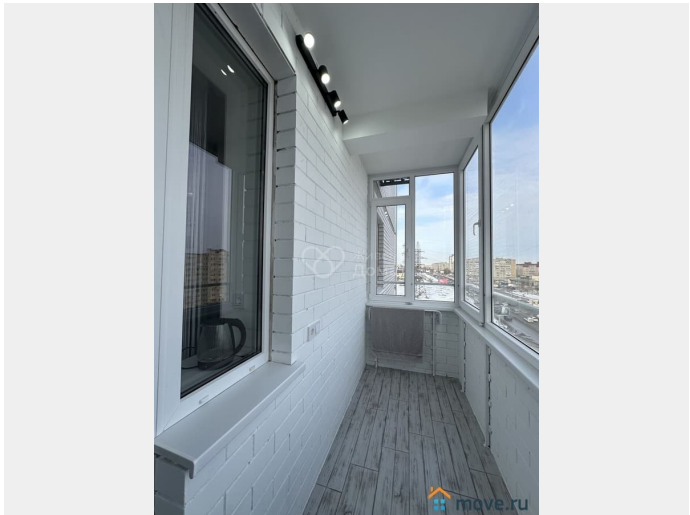
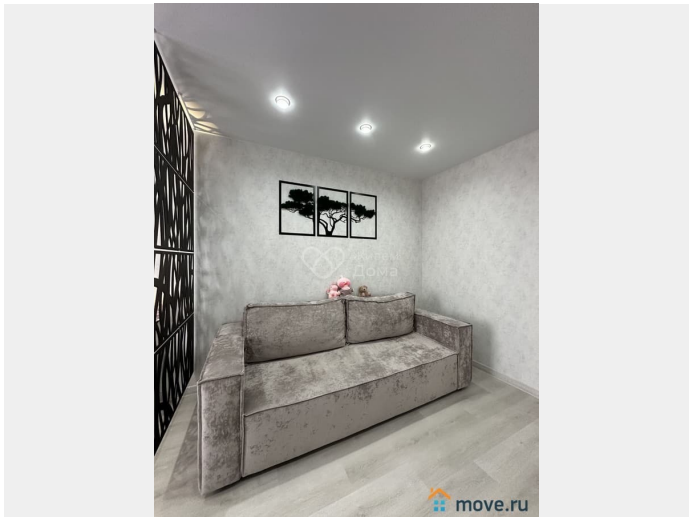
1-к квартира по адресу: им. Алехина ул, д. 38а в ЖК «Эталон» в Краснооктябрьском районе; Планировка: общая 42.27 / жилая 20.77 / кухня 9.80 Квартира в отличном состоянии. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт, отлично продуман интерьер, освещение, декор. На полу кварц-винил. В прихожей вместительная гардеробная. Натяжные потолки. Пластиковые окна. Установлены современные межкомнатные двери. Есть застекленная пластиком лоджия При продаже остается: спальные места, система хранения, телевизор, сплит система, варочная поверхность, духовой шкаф, кухонный гарнитур, холодильник, барная стойка, стулья. Квартира не угловая, окна выходят на городской пейзаж. Дом с собственной котельной имеет отличное место расположение. Низкие коммунальные платежи. Установлена система «Умный дом», благодаря которой Вы с помощью мобильного приложения можете управлять домофоном, видеть что происходит вокруг дома, в подъезде, управлять шлагбаумом. На территории комплекса закрытая наземная парковка, огороженная детская площадка. Удобная транспортная развязка,

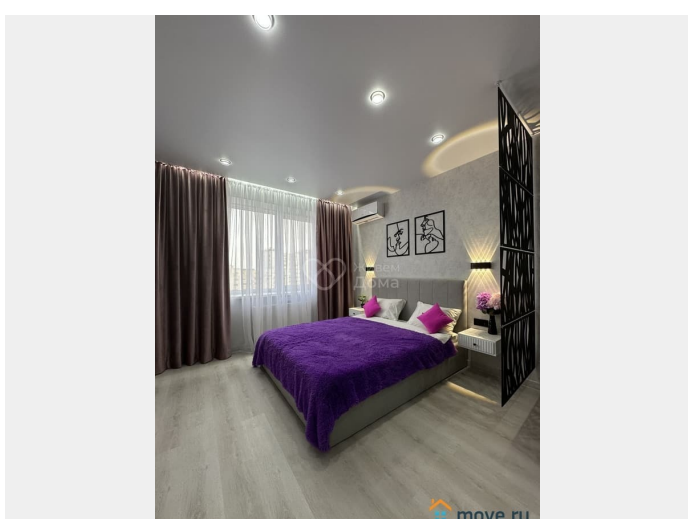
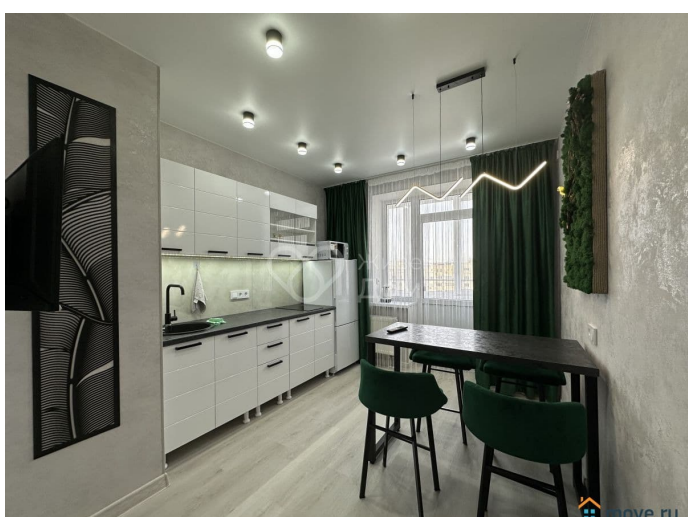
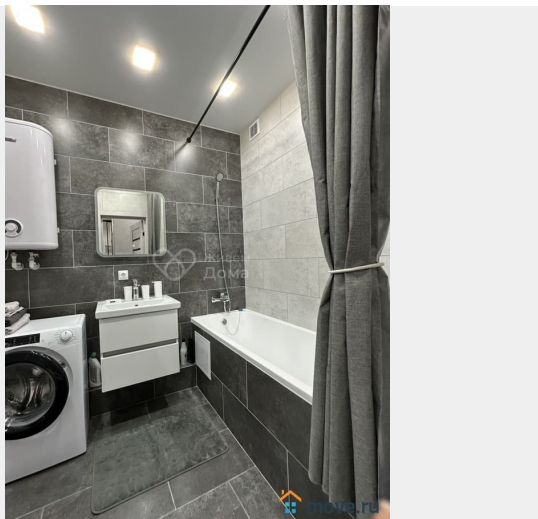


хороша развита инфраструктура.Условия  
продажи: 1 собственник, чистая продажа,  
подходит под ипотеку.Остановка:  
Волгоградский экономическо-технический  
колледж, рядом проходят улицы Менделеева,  
ЛермонтоваОбъект №873350

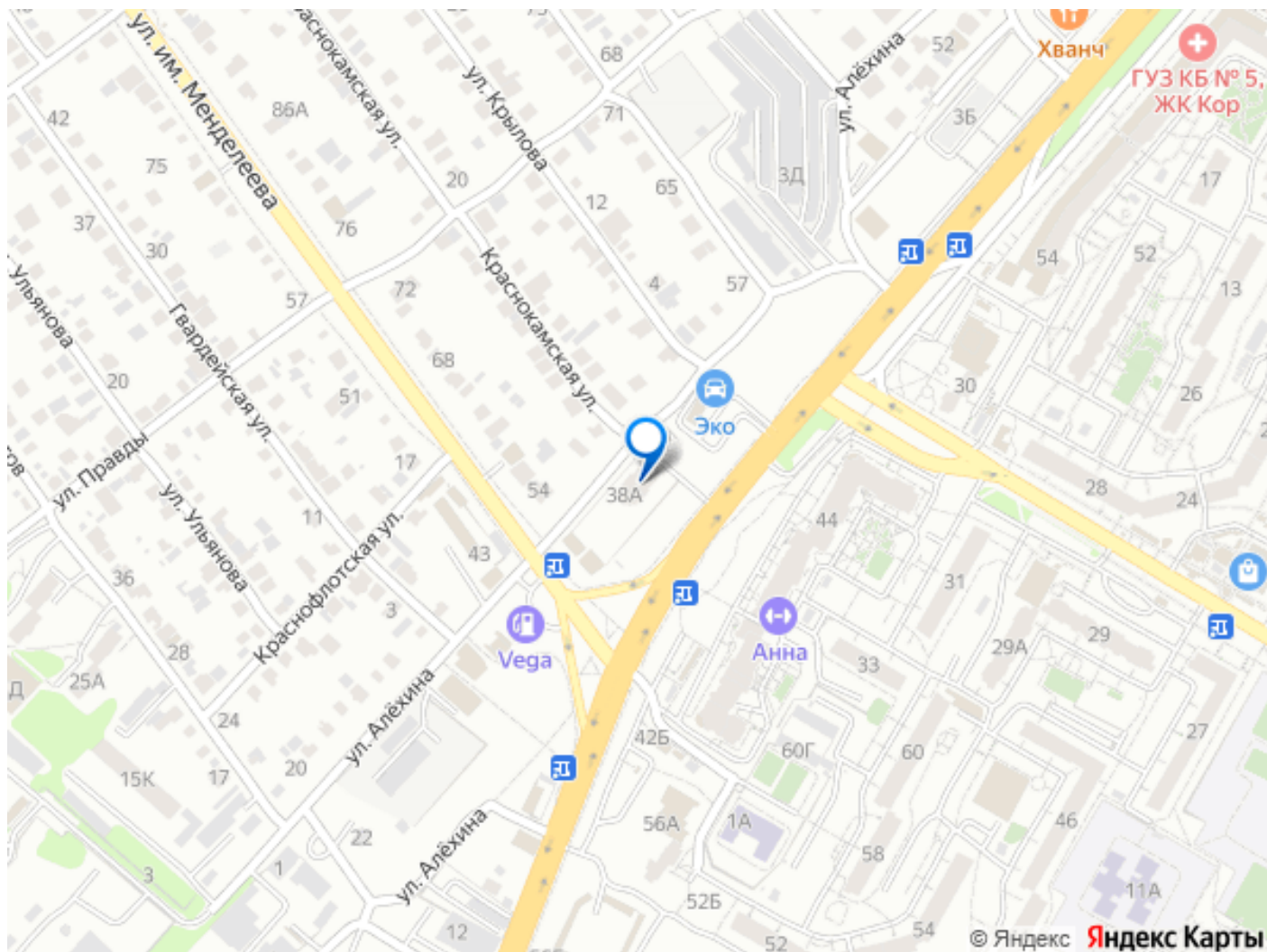












Move.ru - вся недвижимость России