

Создано: 13.11.2025 в 02:04

Обновлено: 13.12.2025 в 02:04

Волгоград, Ангарская улица, 100А

7 990 000 ₽

Волгоград, Ангарская улица, 100А

Улица

[улица Ангарская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

17.5 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

6/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

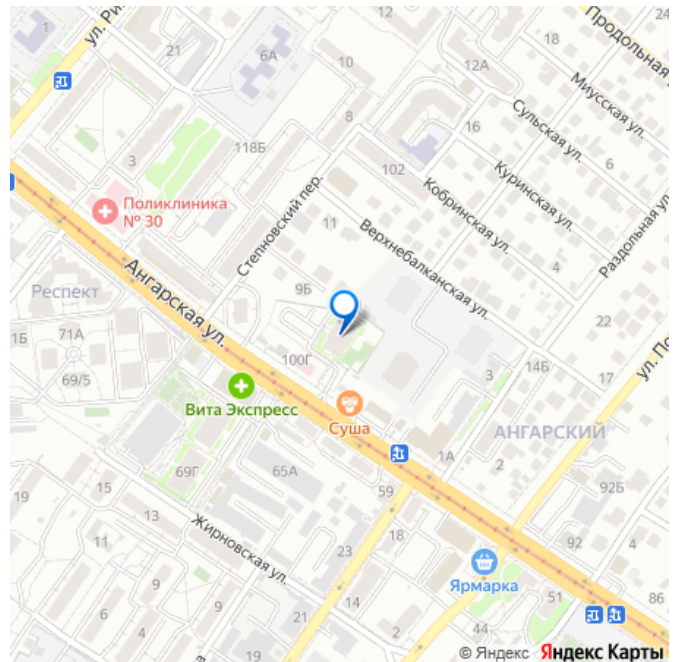
2 балкона

<https://volgograd.move.ru/objects/9286490670>

Анастасия, Живем Дома

7-937-538-09-43

для заметок



Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Год постройки

2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, охрана

Описание

2-к квартира по адресу: Ангарская ул, д. 100А в Дзержинском районе;Планировка: общая 53.00 / жилая 27.50 / кухня 17.50Раздельные комнаты: 14.0 + 13.0 метровКвартира в отличном состоянии. Полноценная двухкомнатная квартира с большой кухней-гостиной и двумя изолированными комнатами. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу ламинат. Есть застекленная пластиком лоджияПри продаже остается: кухонный гарнитур с варочной панелью и духовым шкафом, холодильник, два дивана, спальный гарнитур, сплит-система, стиральная машинкаКвартира не угловая, окна выходят на детскую площадку, на Сталинградский.Комплекс оснащен собственными газовой котельной и трансформаторной подстанцией. Это позволяет жильцам бесперебойно получать горячую воду, электроэнергию и существенно экономить на платежах за отопление.

Территория дома полностью огорожена, что обеспечивает необходимую безопасность жильцов. На первом этаже в холле организована зона отдыха с удобными диванами и столиками. Для временного хранения выделено место на первом этаже, под присмотром консьержа. Также предусмотрены колясочные на каждом этаже дома. Во дворе транспортная зона отделена от игровой площадки и мест для отдыха. Очень удобное расположение: в шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины, кофейни, школа, детский сад, поликлиника, областная больница. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Раздольная улица, рядом проходят улицы Полоненко, Полины Осипенко, Римского-Корсакова, Раздольная, Жирновская. Объект №869233

