

Создано: 13.11.2025 в 02:04

Обновлено: 21.01.2026 в 02:04

Волгоград, Ангарская улица, 100А

**6 550 000 ₽**

Волгоград, Ангарская улица, 100А

Улица

[улица Ангарская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

23/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

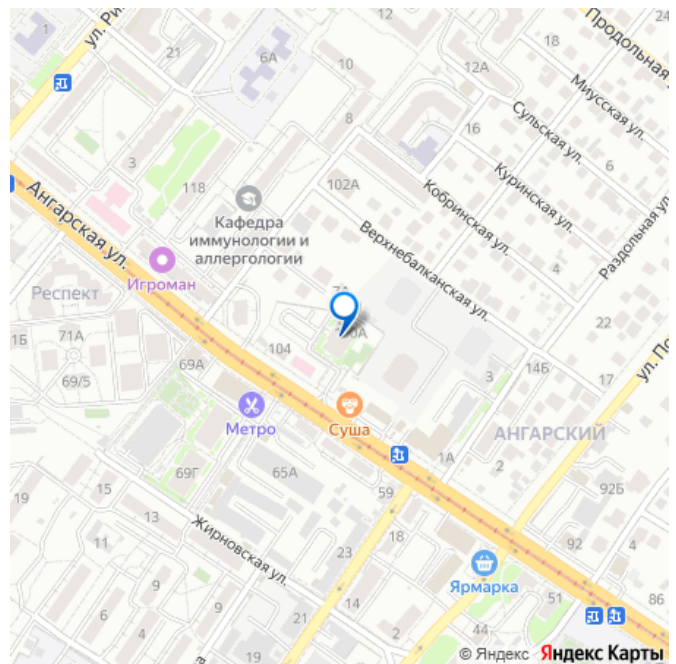
2 балкона

<https://volgograd.move.ru/objects/9286490672>

Светлана, Живем Дома

**7-937-538-09-43**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Год постройки

2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, охрана

## Описание

1-комнатная квартира по адресу: улица Ангарская, 100А в Дзержинском районе, Волгоград. Планировка: общая 34.30 / жилая 15.70 / кухня 9.20 кв. метров. Квартира в отличном состоянии. Новый ремонт, натяжные потолки, на полу линолеум, плитка, электрический тёплый пол. Качественные межкомнатные двери-купе и входная дверь с антивандальным покрытием. Просторная кухня и изолированная комната. Есть застекленная пластиком лоджия. При продаже остаётся: кухонный гарнитур, варочная панель, вытяжка, встроенный шкаф, сплит-система. Квартира не угловая, окна выходят на северо-запад. Дом в ЖК комфорт класса «Романовъ». Над квартирой находится технический этаж. В доме два пассажирских лифта и один грузовой, на каждом этаже имеются колясочные и кладовые. На первом этаже в холле зона ожидания, консьерж, лапомойка. Территория дома оснащена видеокамерами на парковке, в холле и лифте. Открытие ворот на территорию осуществляется по считыванию

гос. номера. Дом имеет автономную котельную. Рядом детский сад, музыкальная школа, поликлиника, сбербанк, и пять сетевых магазинов, несколько аптек и линия трамвая, идущего до центра города, маршрутки. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Улица Раздольная, рядом проходят улицы: Полоненко, Куринская, Римского-Корсакова, Семигорская. Объект №918800





