

🕒 Создано: 26.08.2025 в 02:04

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 02:04

**Волгоград, Ангарская улица, 69Г**

**8 200 000 ₺**

Волгоград, Ангарская улица, 69Г

Улица

[улица Ангарская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.1 м<sup>2</sup>

Этаж

23/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

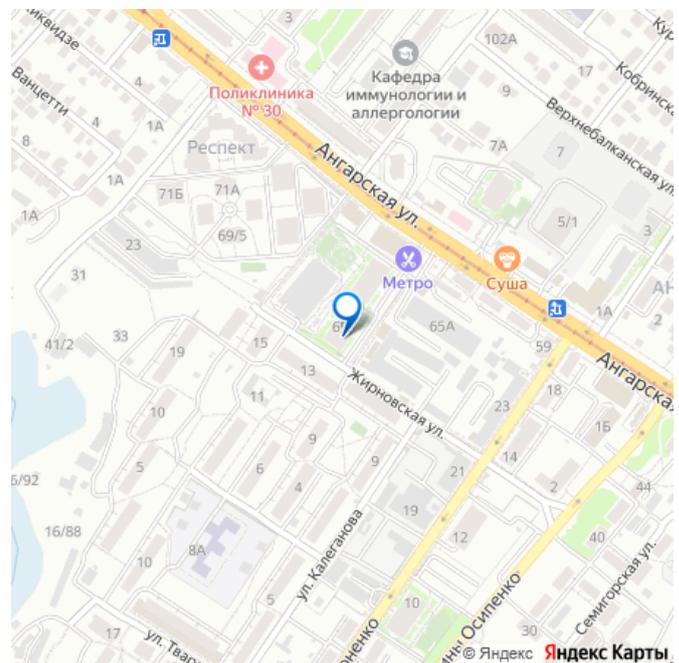
2 балкона

<https://volgograd.move.ru/objects/9284368774>

**Светлана, Живем Дома**

**7-937-538-09-43**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, охрана

## Описание

2-к квартира по адресу: Ангарская ул, д. 69Г в Дзержинском районе; Планировка: общая 54.40 / жилая 23.50 / кухня 17.30 кв. метров. Раздельные комнаты: 11.8 + 11.7 кв. метров. О квартире: ?- высокие потолки — 3 м (только на 23 этаже). ?- удобная функциональная планировка. - установлена надежная металлическая входная сейф-дверь. - на полу сделана стяжка со звукоизоляцией. - установлены радиаторы и индивидуальные приборы учёта отопления. - полностью выполнена электрическая разводка: розетки, выключатели, счетчик. О Доме: - Клубный дом Романов представляет собой два 23-этажных жилых здания повышенной комфортности, - в холле установлена мойка лап для домашних питомцев. - на первом этаже предусмотрена комната гигиены (туалет). - в холле организована зона отдыха с удобными диванами, столиками и детская игровая. ?- колясочная на каждом этаже? - видеонаблюдение в подъезде и на территории дома. ?- консьерж. ?- закрытая территория. ?- три грузовых лифта. ?- для отдыха — уютная зона барбекю с крытыми

беседками и мангалами.- поле под мини-футбол, площадка с баскетбольным кольцом и функциональная зона с универсальными тренажерами.- крытый паркинг рядом с домом.????????Возможно приобретение кладовой напротив квартиры и/или на 1 этаже.Квартира не угловая, окна выходят на юго-востокУсловия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку.Остановка: Раздольная, рядом проходят улицы Полоненко, Римского-Корсакова, Куринская, Полины ОсипенкоОбъект №867313



