

Создано: 26.08.2025 в 02:04

Обновлено: 03.02.2026 в 02:04

<https://volgograd.move.ru/objects/92843687>

74

Светлана, Живем Дома

7-937-538-09-43

Волгоград, Ангарская улица, 69Г

8 200 000 ₽

Волгоград, Ангарская улица, 69Г

Улица

[улица Ангарская](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23.5 м²

Площадь кухни

17.3 м²

Общая площадь

59.1 м²

Этаж

23/23

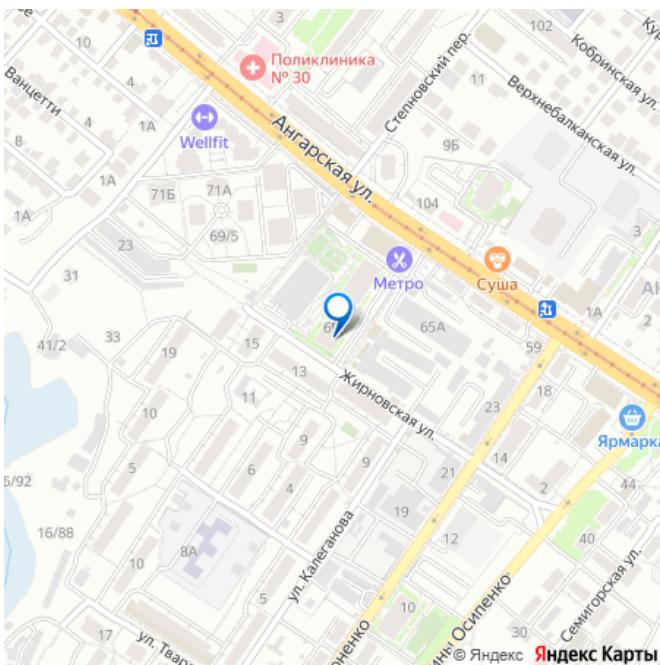
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

2 балкона

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Покупка в ипотеку

да

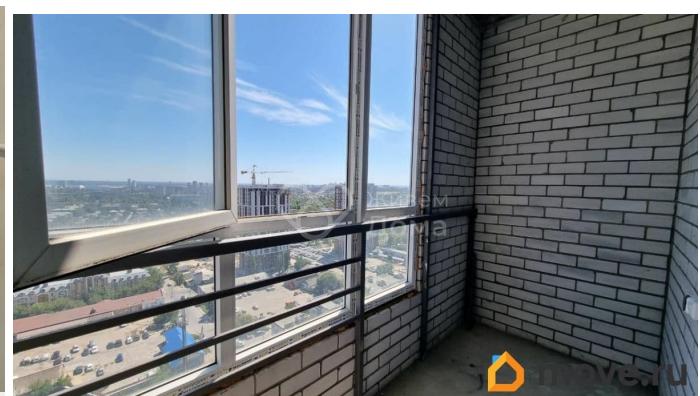
возможна ипотека, лифт, охрана

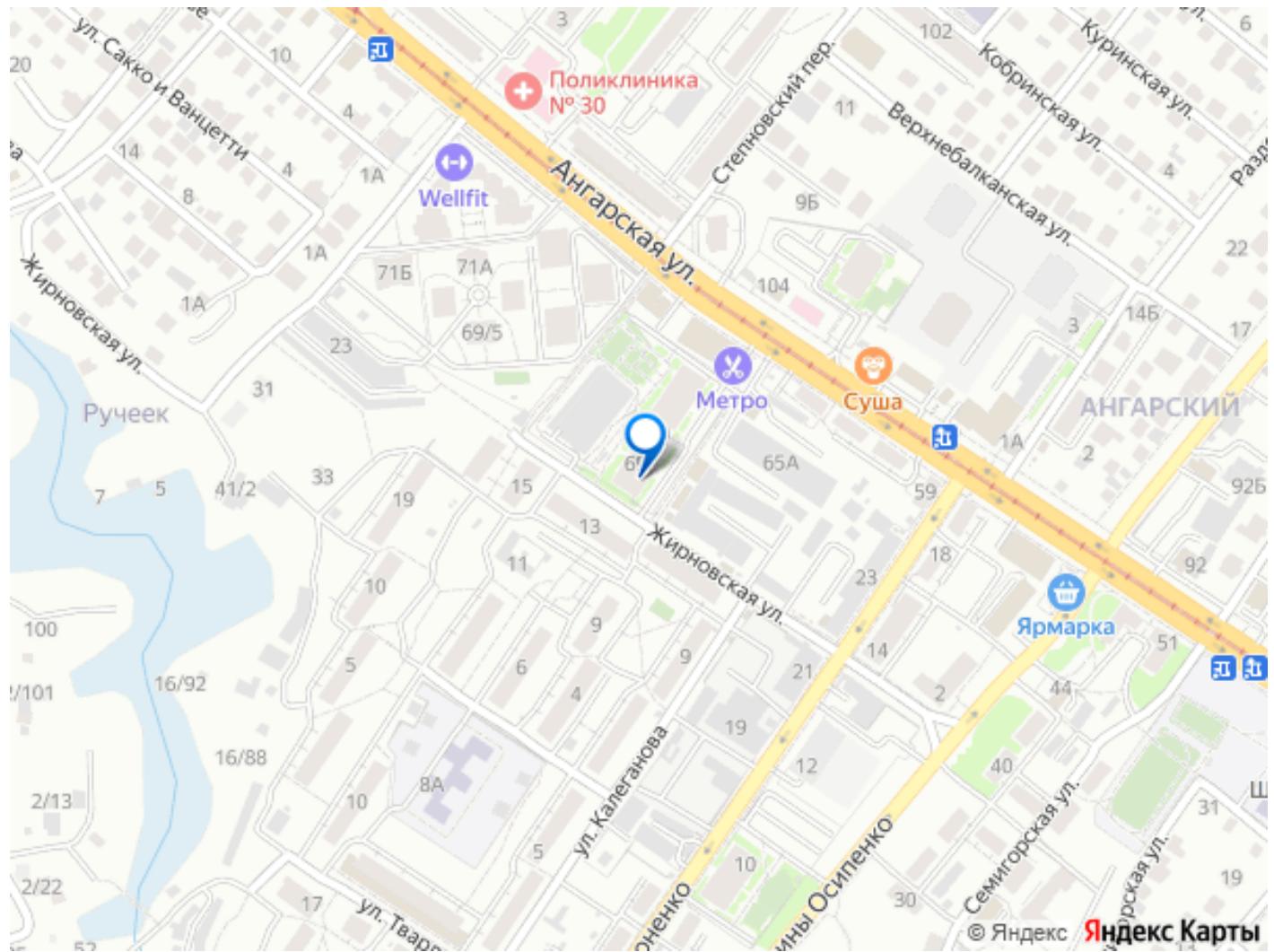
Описание

2-к квартира по адресу: Ангарская ул, д. 69Г
в Дзержинском районе; Планировка: общая 54.40 / жилая 23.50 / кухня 17.30 кв. метров. Раздельные комнаты: 11.8 + 11.7 кв. метров. О квадратуре: ?- высокие потолки — 3 м (только на 23 этаже). ?- удобная функциональная планировка.-установлена надежная металлическая входная сейф-дверь.-на полу сделана стяжка со звукоизоляцией.-установлены радиаторы и индивидуальные приборы учёта отопления.- полностью выполнена электрическая разводка: розетки, выключатели, счетчик. О Доме:-Клубный дом Романов представляет собой два 23-этажных жилых здания повышенной комфортности,-в холле установлена мойка для домашних питомцев.- на первом этаже предусмотрена комната гигиены (туалет).- в холле организована зона отдыха с удобными диванами, столиками и детская игровая. ?- колясочная на каждом этаже?- видеонаблюдение в подъезде и на территории дома. ?- консьерж.? - закрытая территория.? - три грузовых лифта. ?- для отдыха — уютная зона барбекю с крытыми

беседками и мангалами.- поле под мини-футбол, площадка с баскетбольным кольцом и функциональная зона с универсальными тренажерами.- крытый паркинг рядом с домом.??????Возможно приобретение кладовой напротив квартиры и/или на 1 этаже.Квартира не угловая, окна выходят на юго-востокУсловия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку.Остановка: Раздольная, рядом проходят улицы Полоненко, Римского-Корсакова, Куринская, Полины ОсипенкоОбъект №867313







Move.ru - вся недвижимость России