

Создано: 18.11.2025 в 02:04

Обновлено: 03.02.2026 в 02:12

Волгоград, Ангарская улица, 9Г

**7 200 000 ₽**

Волгоград, Ангарская улица, 9Г

Улица

[улица Ангарская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

9/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

2 балкона

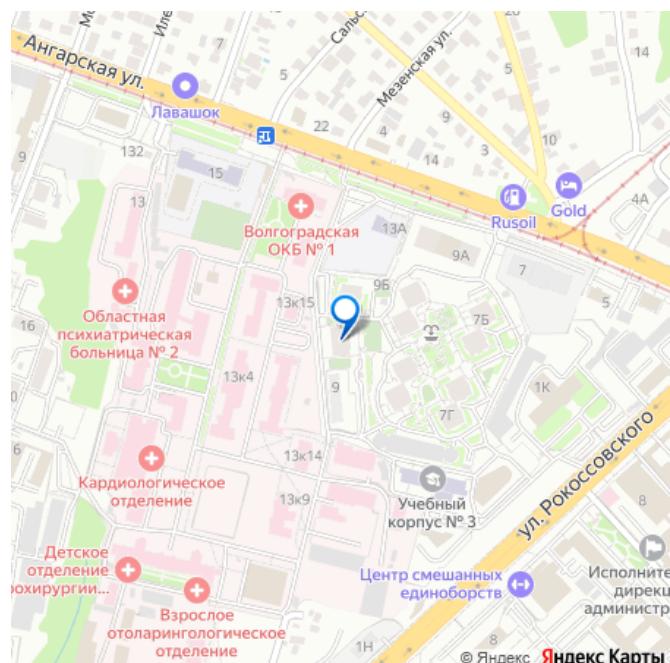
<https://volgograd.move.ru/objects/92866365>

38

Алексей, Живем Дома

**7-937-538-09-43**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

линолеум

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Год постройки

2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, интернет, лифт, охрана

## **Описание**

1-к квартира по адресу: Ангарская ул, д. 9г в ЖК Гранд Авеню в Дзержинском районе; Элитная планировка: общая 37.30 / жилая 18.00 / кухня 11.00 Квартира в отличном состоянии. Установлена современная стальная входная дверь, сплит система, современная сантехника, пластиковые окна, натяжные потолки, приборы учета на электричество и воду, медная электропроводка. Имеются индивидуальные поквартирные счетчики тепла. На полу линолеум. Установлены современные межкомнатные двери. Есть застекленная пластиком лоджия. При продаже остается: кухонный гарнитур, сплит система, два шкафа купе. Квартира не угловая, окна выходят во двор, на площадку. Закрытая территория с видеонаблюдением и охраной. На территории ЖК находятся магазины, детский сад, салон красоты, тренажерный зал. Условия продажи: чистая продажа,

подходит под ипотеку. Остановка:  
Рокоссовского, Областная больница, рядом  
проходят улицы Рокоссовского, Голубинская,  
Бурейская Объект №933603

