

Создано: 21.11.2025 в 02:04

Обновлено: 03.02.2026 в 02:12

Волгоград, СНТ Дубки, Ангарская улица

**6 200 000 ₽**

Волгоград, СНТ Дубки, Ангарская улица

Улица

[улица Ангарская](#)

## Дом

Площадь участка

5.7 соток

Жилая площадь

1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

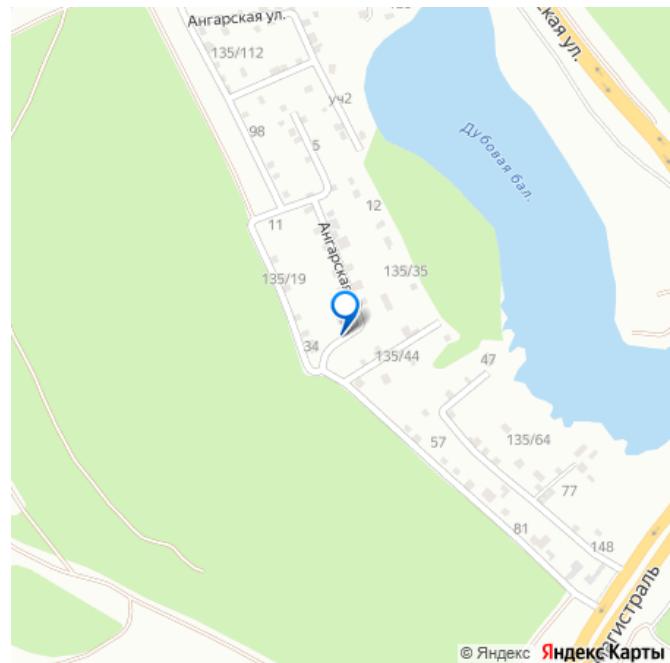
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

водопровод, канализация, электричество



## Описание

Дом по адресу: Ангарская улица, СНТ Дубки, Волгоград. Площадь дома 79,00 м<sup>2</sup>. Площадь участка 5,6 соток. Категория земель — земли населенных пунктов. Дом кирпичный, одноэтажный, утепленный и облицованный. Кровля — профлист. Год постройки — 2013.

<https://volgograd.move.ru/objects/92867219>

64

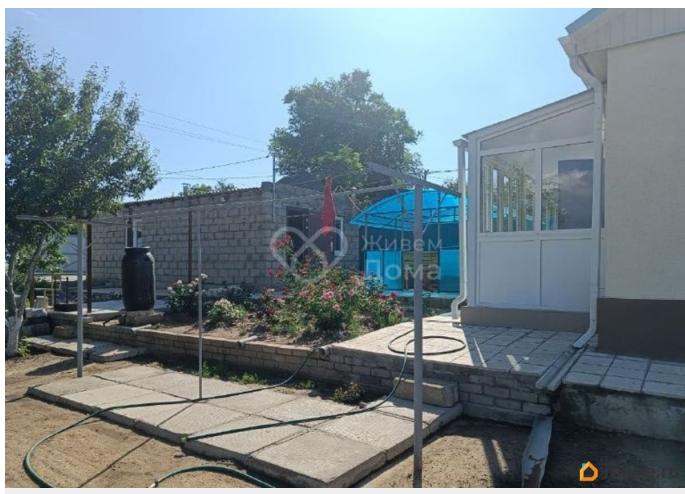
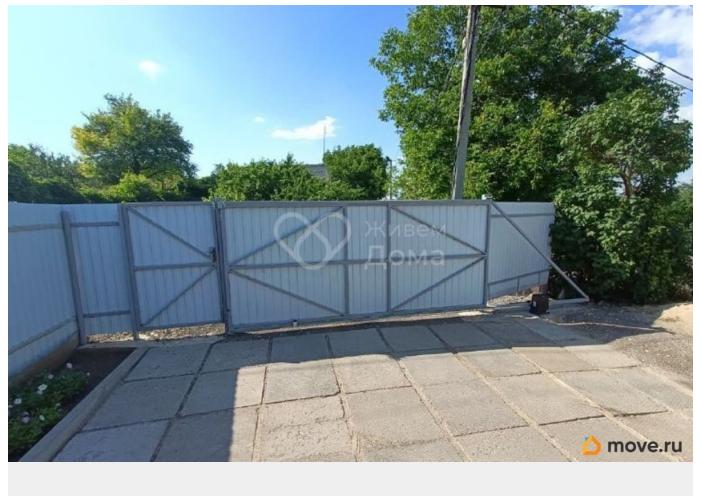
**Живем Дома, Живем Дома**

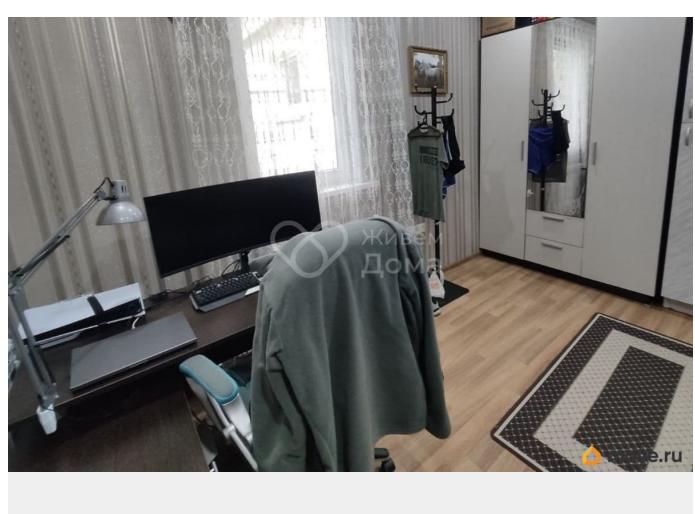
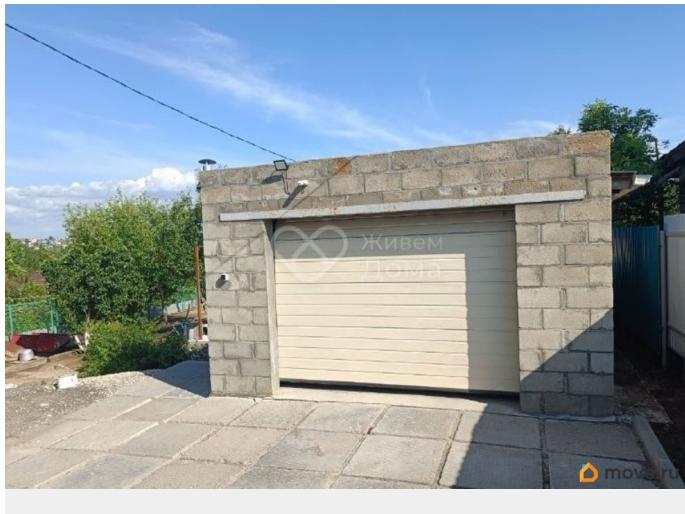
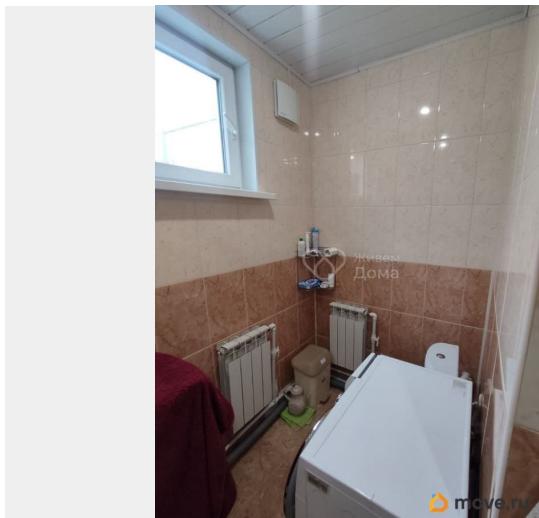
**7-937-538-09-43**

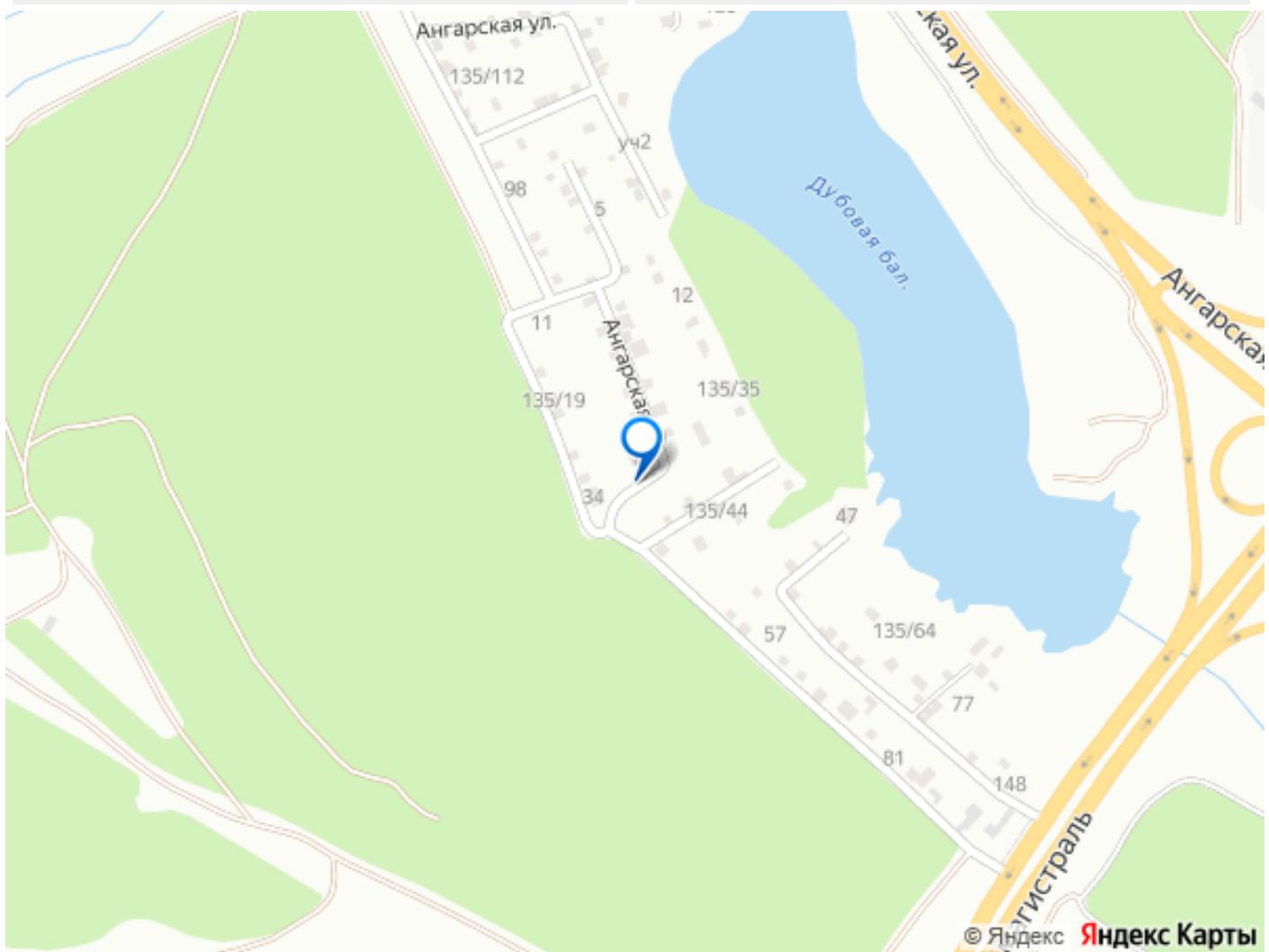
для заметок

Разрешенное использование — жилой дом.  
Прописка. Водоснабжение — индивидуальная скважина в летний период водоснабжение с пруда для полива. Отопление — электрическое (на конец 2026г запланировано подключение газа, есть договор и проект). 2 спальни и большая совмещенная кухня-гостинная. Санузел совмещенный, отдельная котельная. На полу линолеум и плитка. В доме есть погреб. Есть холодная веранда. Ремонт не требуется. При продаже остаётся кухонный гарнитур со встроенной техникой, сплит система, мебель по договоренности. На участке есть: Гараж со смотровой ямой, погребом и стеллажами. Беседка. Уличный туалет. Мангалная зона. Парковочная площадка на 4 автомобиля. Участок огорожен забором из профлиста и сетки рабицы. Дорожки выложены плиткой. Вход на участок с 2 сторон. Откатные ворота с электроприводом. Дом находится в 15 минутах езды от центра города. Тихое спокойное место окруженное лесом. В лесу водятся зайцы, фазаны, белки. Объект №933628









Move.ru - вся недвижимость России