

Создано: 12.10.2025 в 02:04

Обновлено: 03.02.2026 в 02:06

Волгоград, Ардатовская улица, 16

**7 450 000 ₽**

Волгоград, Ардатовская улица, 16

Улица

[улица Ардатовская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

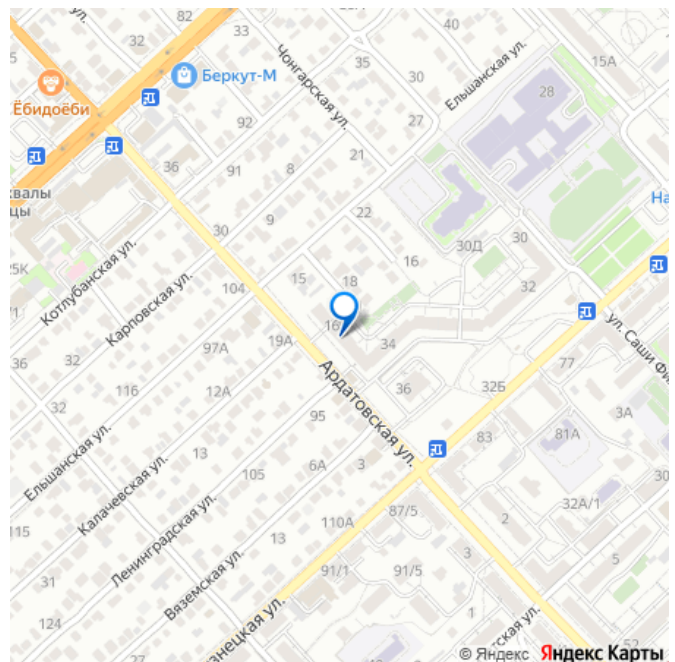
совмещенный

<https://volgograd.move.ru/objects/9285619204>

Марина, Живем Дома

**7-937-538-09-43**

для заметок



Покрытие пола

линолеум

Ремонт

косметический

Год постройки

2001 г.

Покупка в ипотеку

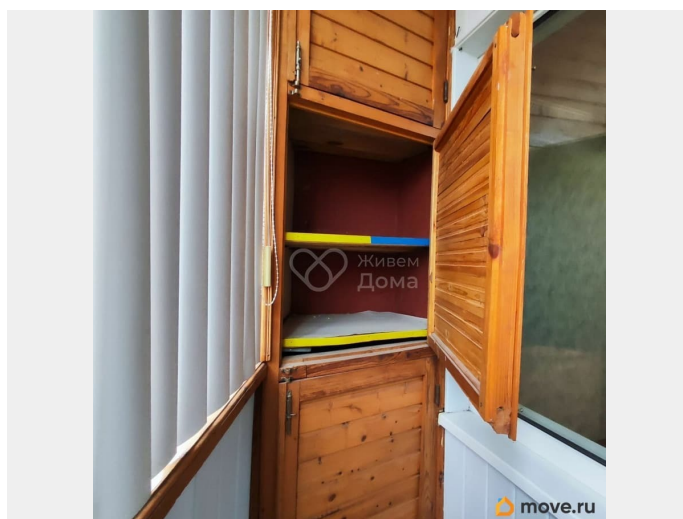
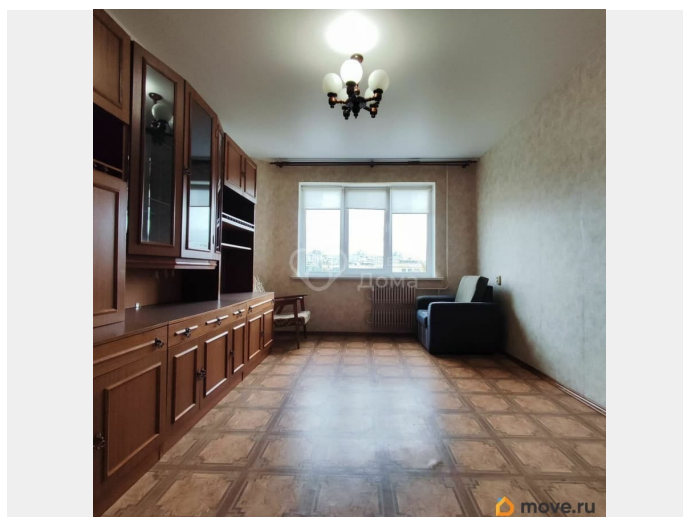
да

возможна ипотека, лифт, мусоропровод

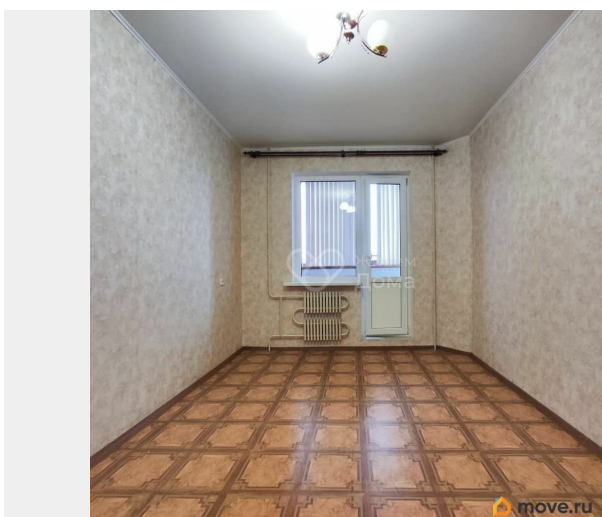
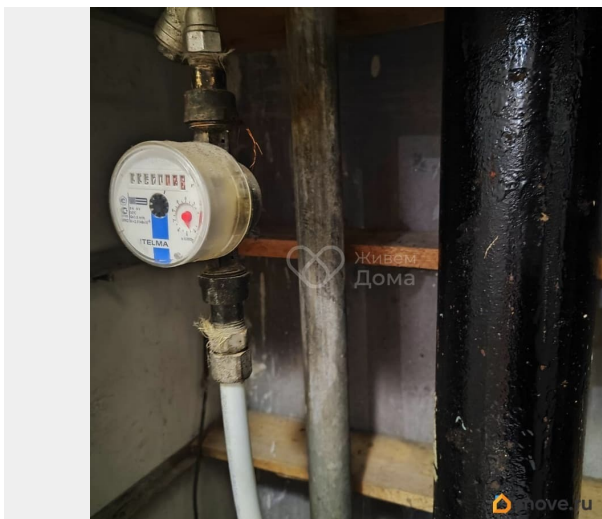
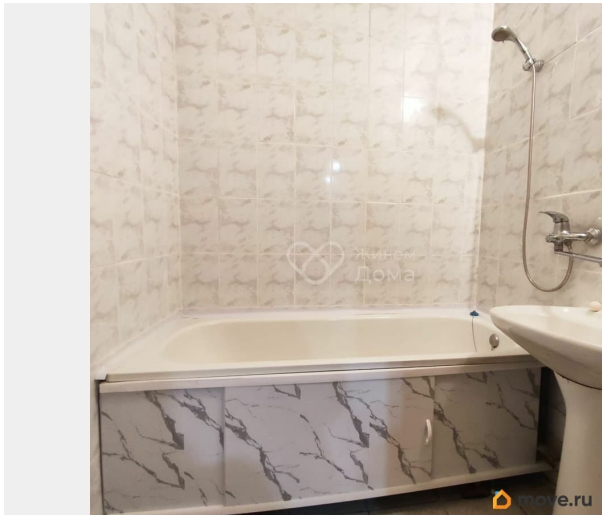
## Описание

3-к квартира по адресу: Ардатовская ул, д. 16 в Ворошиловском районе; Улучшенная планировка: общая 65.30 / жилая 39.50 / кухня 11.70 Раздельные комнаты: 16.1 + 10.1 + 13.3 метров Квартира в хорошем состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу линолеум. Раздельный санузел. Металлическая входная дверь, приборы учета на газ, горячую и холодную воду. Есть 2 застекленных лоджии. На этаже закрытый мусоропровод (можно использовать для хранения вещей), чистый подъезд, домофон. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности - трамвай до центра, маршрутки, магазины, рынок «На Ардатовской», детский сад №25, новая современная школа №123, Детская школа искусств, библиотека. Обустроенный зеленый двор с лавочками и детскими площадками. При продаже остается: кухонный гарнитур, стол, стенка, два кресла, прихожая. Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят на город и жилой массив. Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: улица Ардатовская, Детская школа искусств, рядом

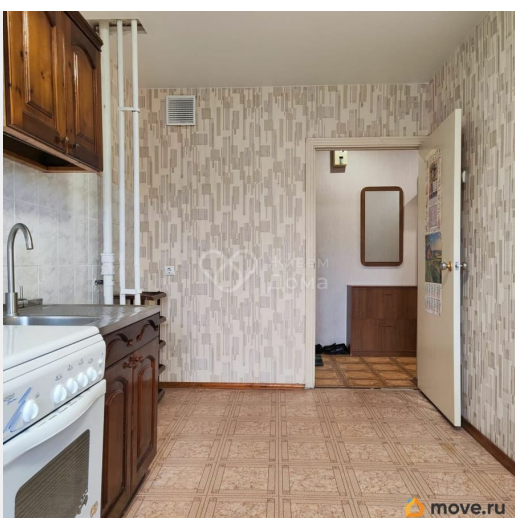
проходят улицы Кузнецкая, Череповецкая,  
Елисеева Объект №924769

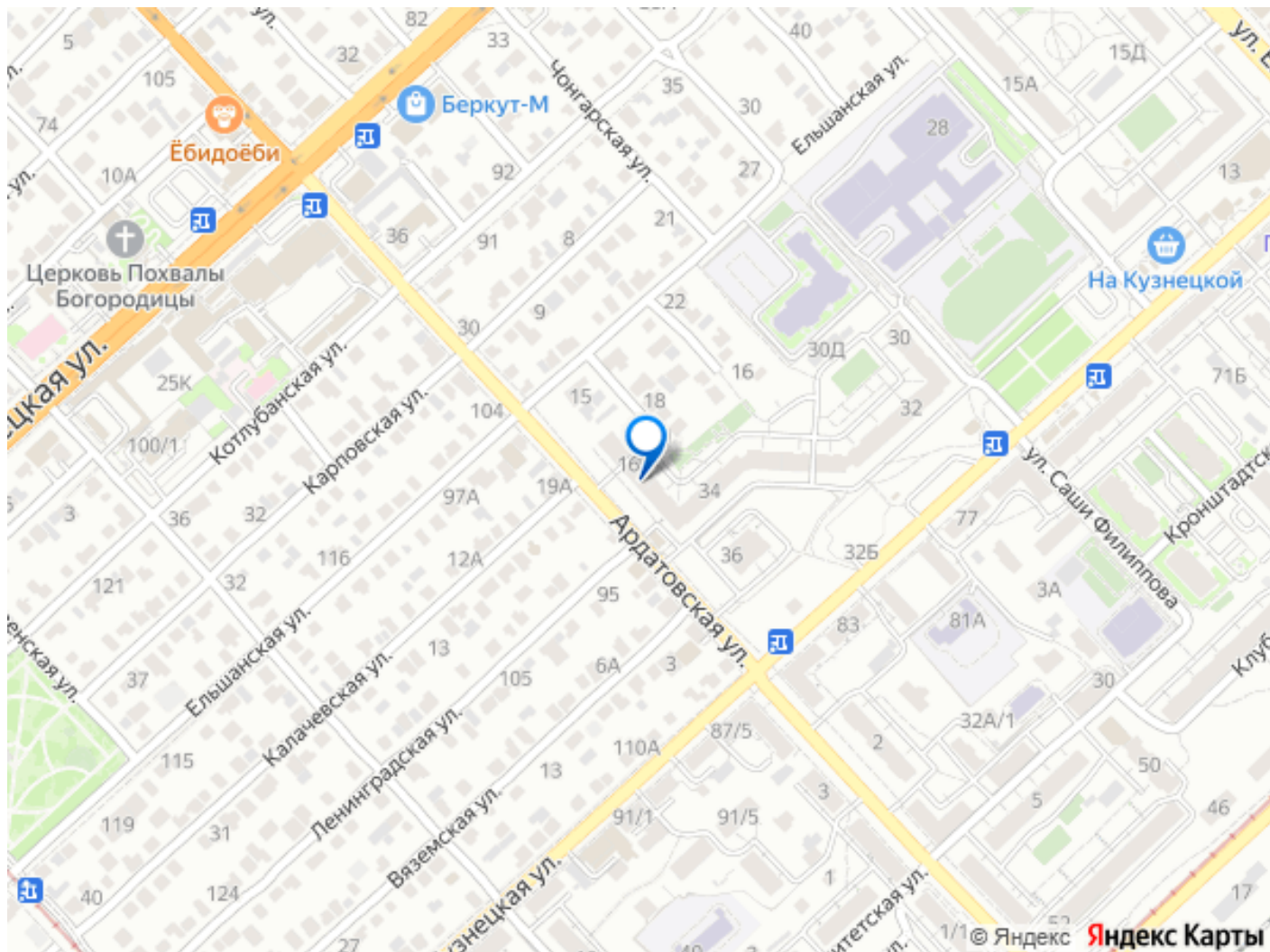












Move.ru - вся недвижимость России