

🕒 Создано: 13.01.2026 в 17:03

Обновлено: 16.01.2026 в 09:01

**Волгоград, улица Поддубного, 1**

**60 000 ₽**

Волгоград, улица Поддубного, 1

## Офис

Общая площадь

52.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офис в аренду площадью 52.5 кв.м, на 1 этаже 16-этажного жилого комплекса в 5 мин. транспортом от м.Стадион «Монолит», предоставляется юридический адрес. Офис предоставляется в прямую аренду, срок аренды - свыше года, с предоплатой за 1 месяц. В ставку включены: эксплуатационные расходы. Минимальный срок аренды 11 мес. В помещении телефон, мебель, интернет. Офис оснащен телефонными линиями в количестве 4 шт.. Офис со стандартной отделкой, комнат в аренду - 3, внутри смешанная планировка, на полу плитка, тип окон - витринные, окна выходят на улицу, две мокрые точки, здание построено в 2018 году, застройщик здания - Регионстройинвест-ИК, доступ в здание свободный, доступ в здание круглосуточный. Отдельный вход в офис с улицы, в офисе

<https://volgograd.move.ru/objects/9287918725>

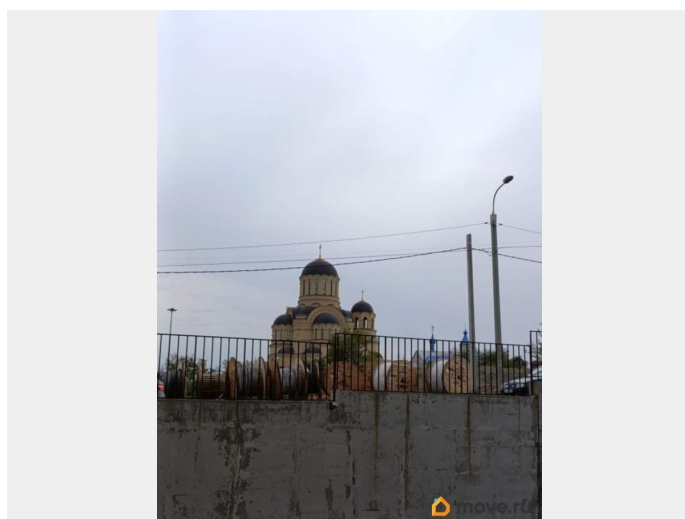
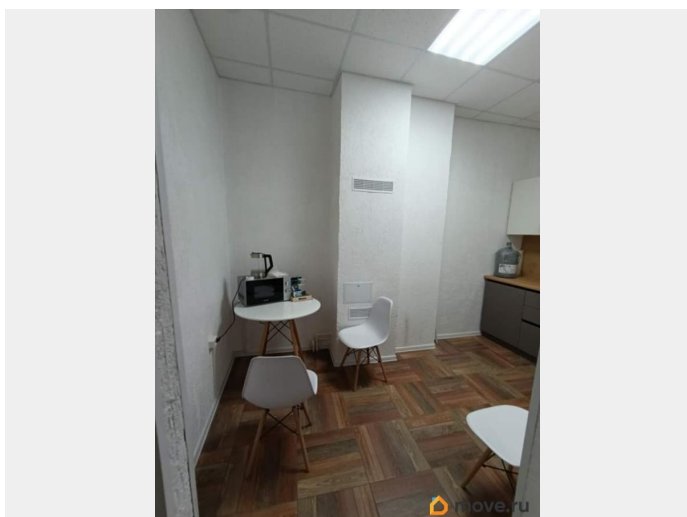
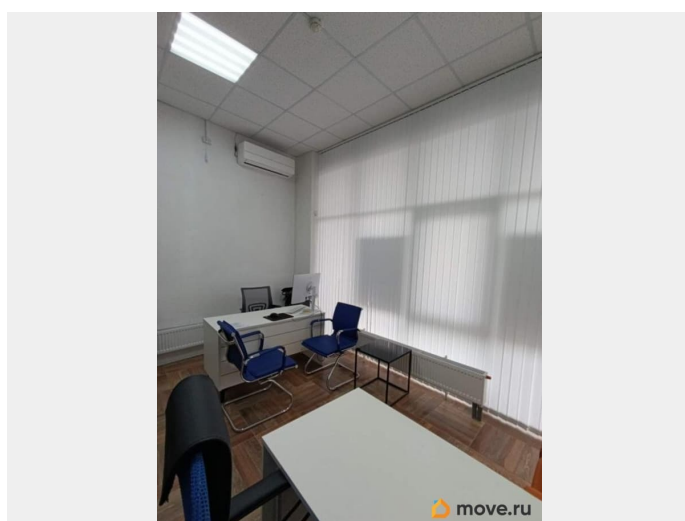
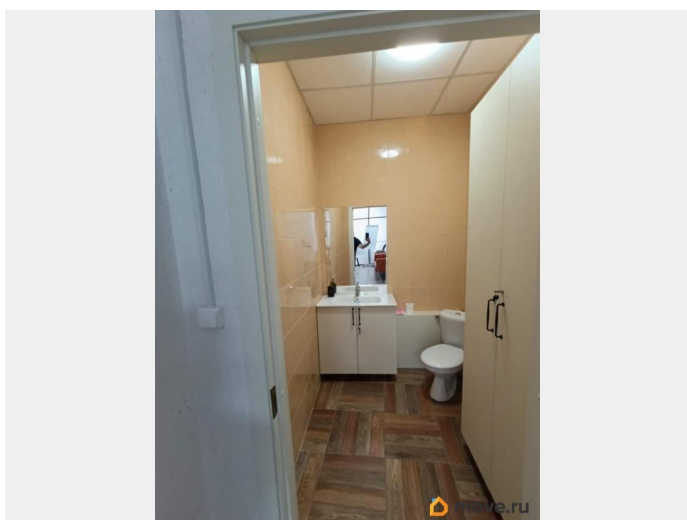
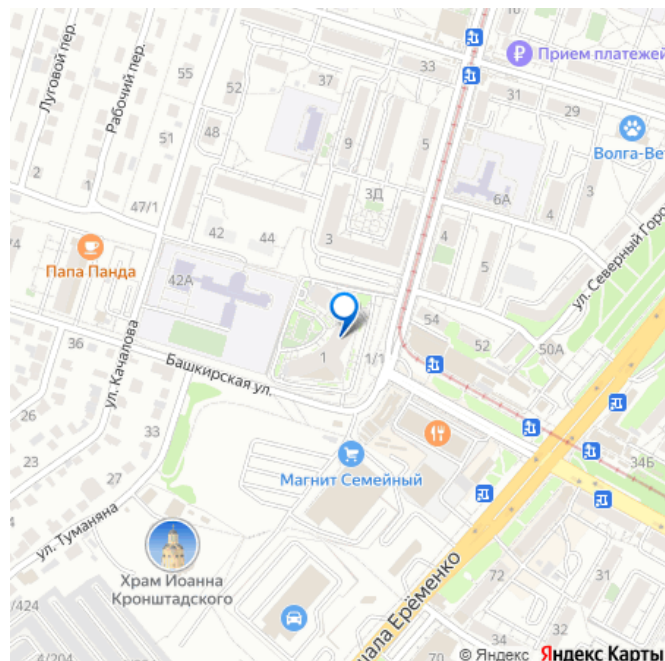
**Сергей, частное лицо**

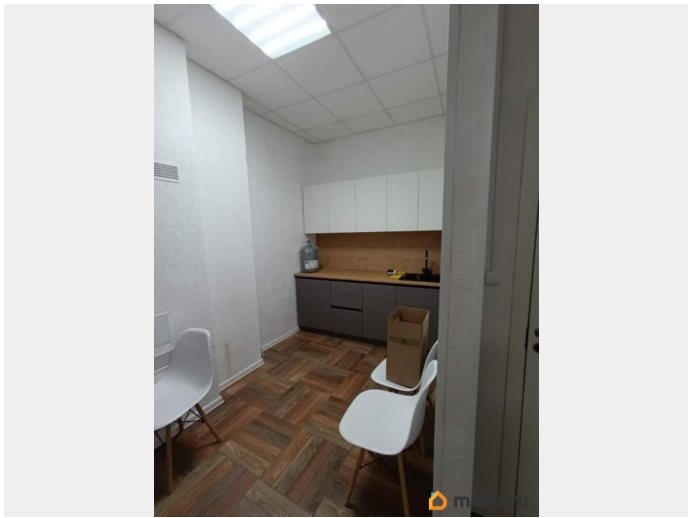
**7(958)785-69-52, 7(958)  
410-02-18**

для заметок

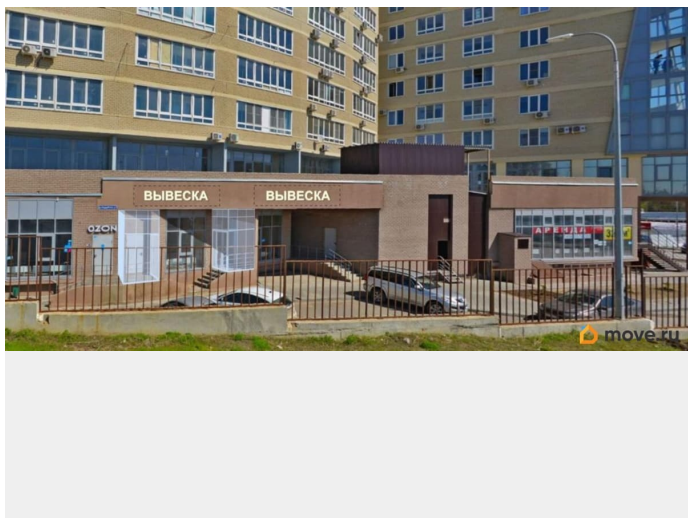
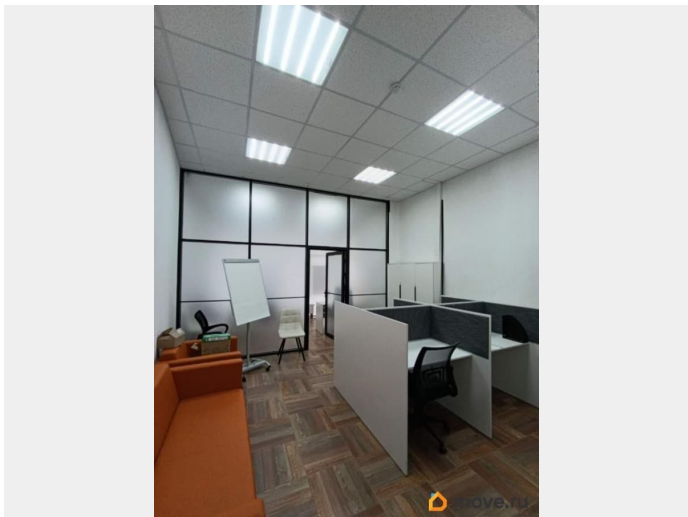
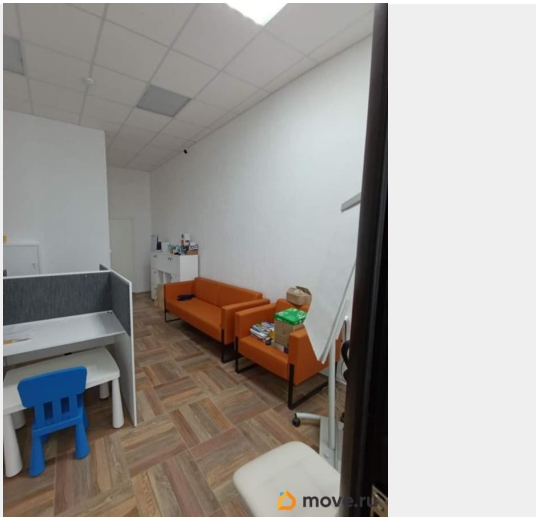
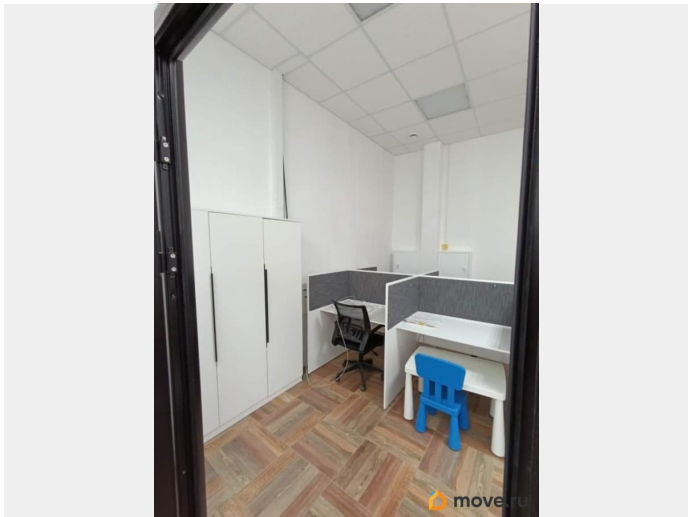


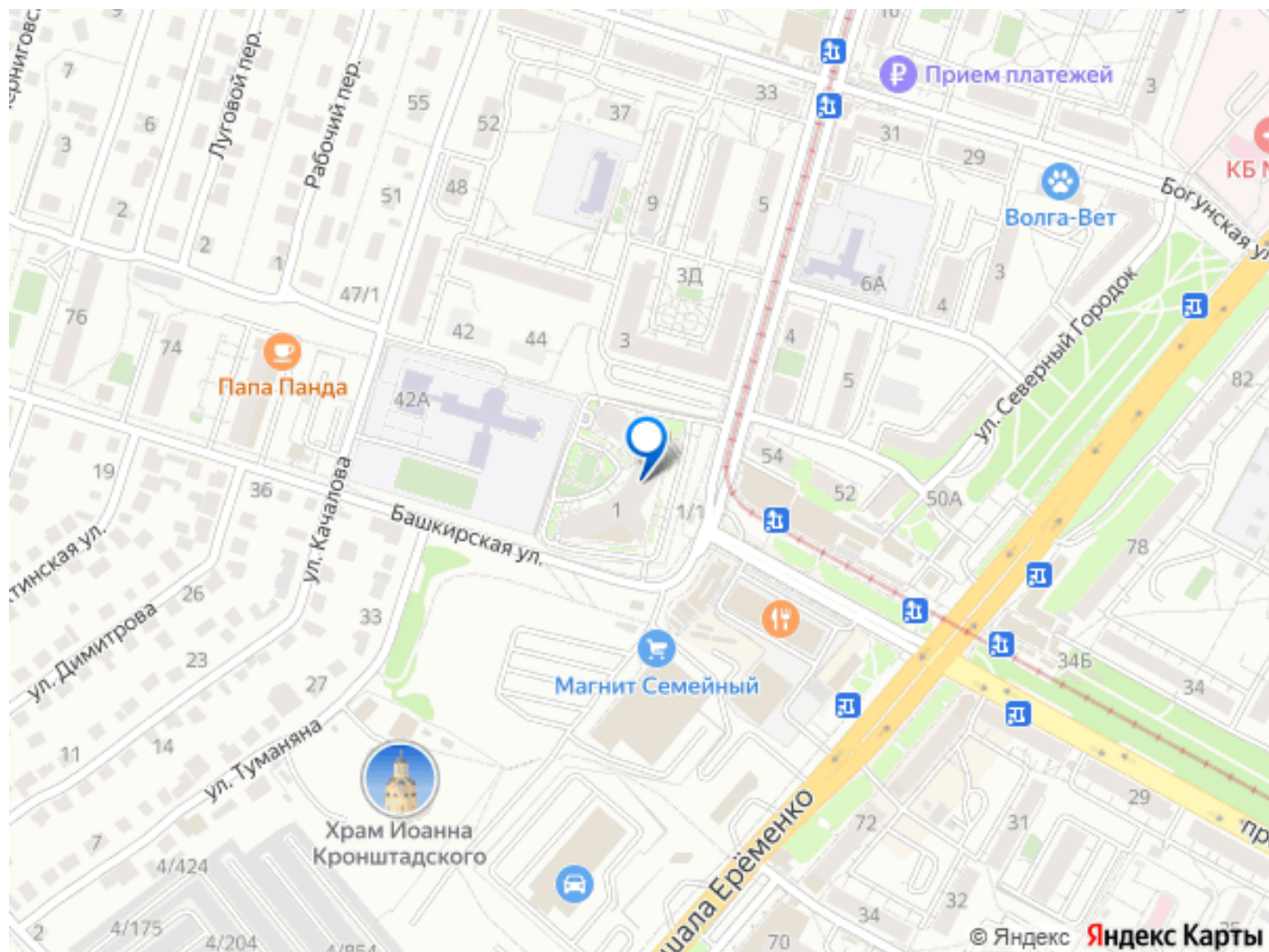
местное кондиционирование, вентиляция  
офиса - естественная, автономное отопление,  
пожарная сигнализация. Парковка  
автомобилей - наземная, парковка  
предоставляется бесплатно. [#7955553#]











Move.ru - вся недвижимость России