

Создано: 21.08.2025 в 02:04

Обновлено: 23.01.2026 в 02:04

**Волгоград, район Семь Ветров, бульвар  
30-летия Победы, 42**

**5 200 000 ₽**

Волгоград, район Семь Ветров, бульвар 30-летия Победы, 42

Улица

[бульвар 30-летия Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

19/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип балкона

2 балкона

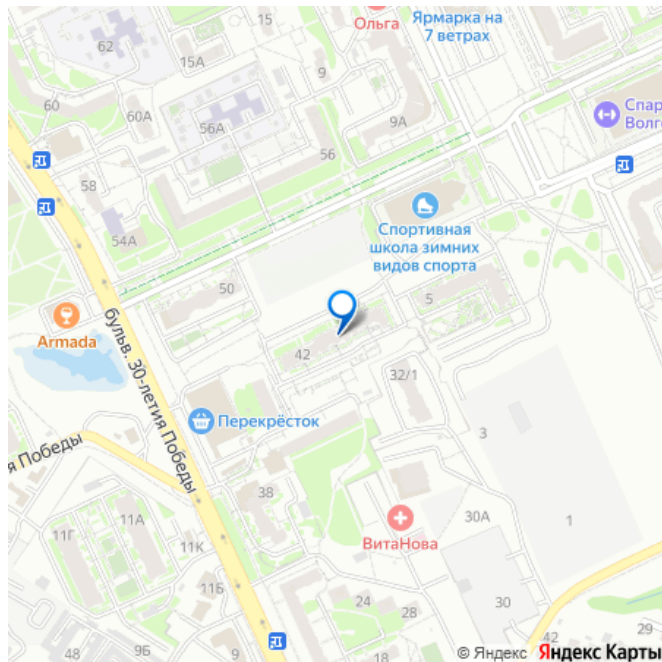
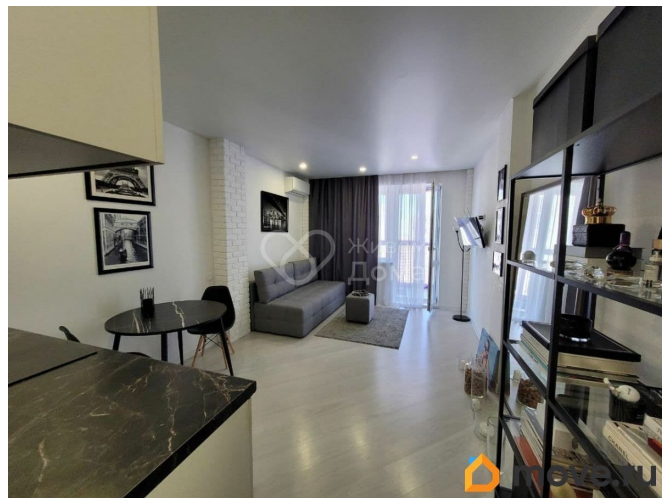
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9284247237>

**Андрей, Живем Дома**

**7-937-538-09-43**

для заметок



раздельный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

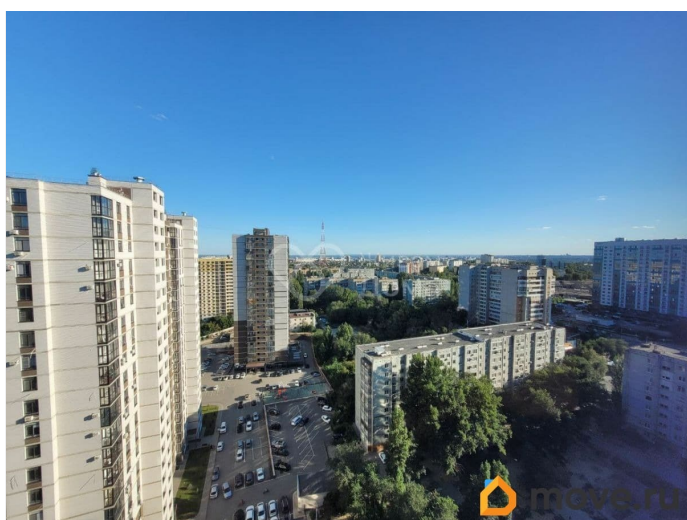
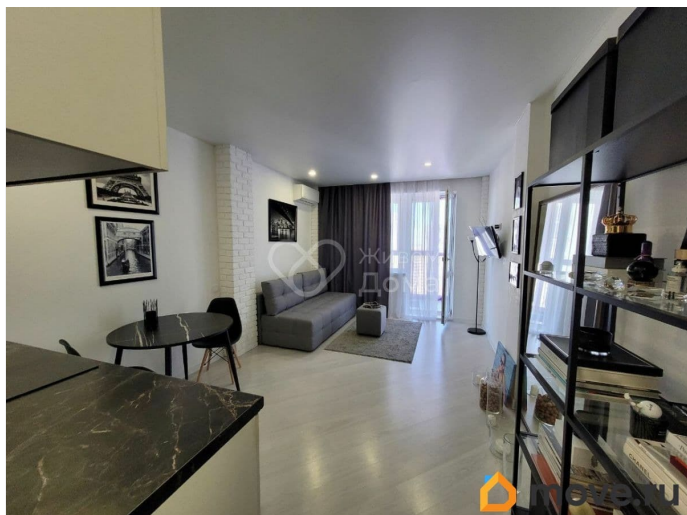
да

возможна ипотека, лифт

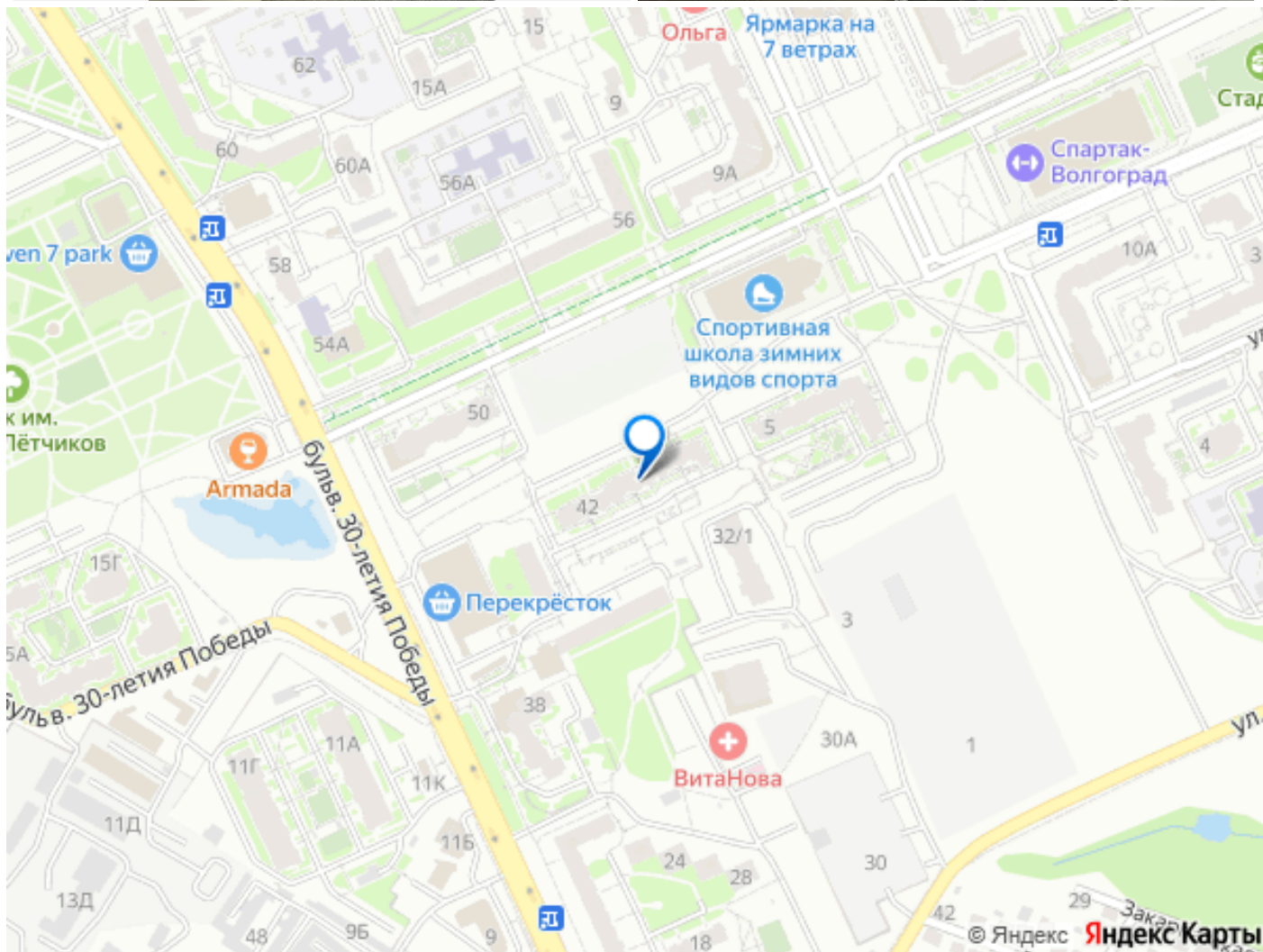
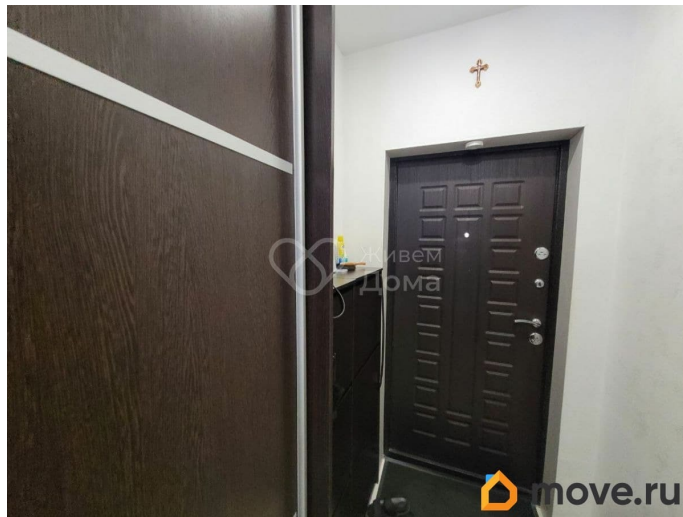
## Описание

1-к квартира-студия по адресу: 30-летия Победы б-р, д. 42 в ЖК «Ежевика» в Дзержинском районе; Планировка: общая 26.40 / жилая 16.00 / кухня 6.00 Квартира в отличном состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу ламинат, керамогранит. Сплит система пр. Япония. В коридоре шкаф-купе с зеркалом в пол и 2 обувные тумбы в 3 яруса. Кухня - дизайнерская, мойка гранит, смеситель с фильтром для питьевой воды пр. Германия + дополнительный фильтр. Есть застекленная лоджия с полной отделкой, освещение, розетки, мебель, в окнах усилители титан. При продаже остается: вся мебель. Квартира не угловая, окна выходят во двор. Лучшая инфраструктура в районе позаботится о Вашем комфортном проживании, предоставляя вам и вашим детям в шаговой доступности всё необходимое: лицей 9, гимназия 11, школа 33, каток «Новое поколение», лучший бассейн в городе «Спартак», 2 парка, Seven 7 park, Вкусно- и точка, ТРК Парк Хаус, Перекрёсток, множество сетевых магазинов, рынок «Олимпия» и Качинский рынок. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа. Остановка: 127 квартал, школа

искусств, рядом проходят улицы Морозова, 8-й воздушной Армии, Покрышкина. Объект №737507







Move.ru - вся недвижимость России