

Создано: 21.02.2026 в 02:04

Обновлено: 21.02.2026 в 02:04

**30-летия Победы б-р, 76**

**7 500 000 ₺**

30-летия Победы б-р, 76

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.09 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

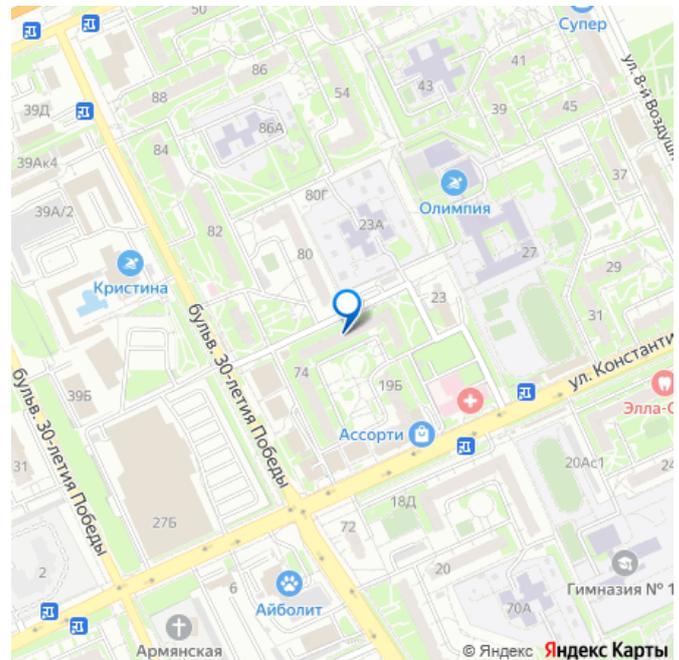
<https://volgograd.move.ru/objects/92903007>

40

**Ирина, Живем Дома**

**7-937-538-09-43**

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

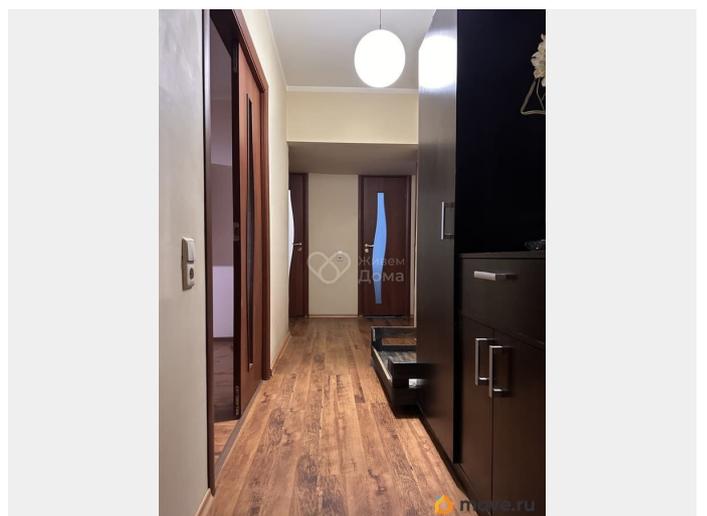
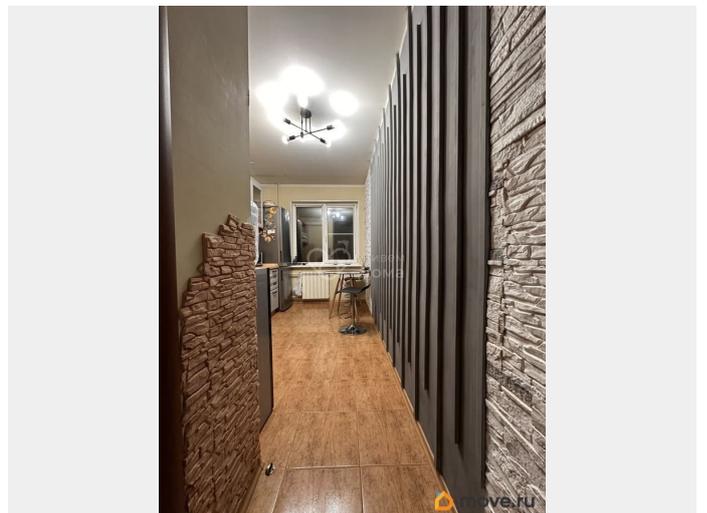
да

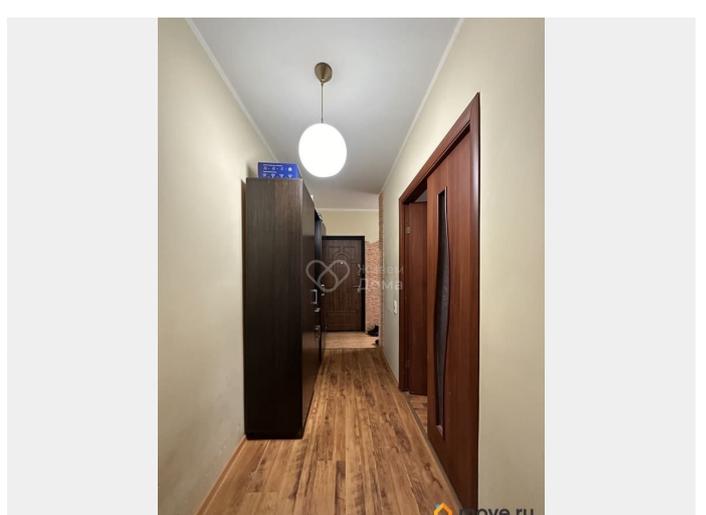
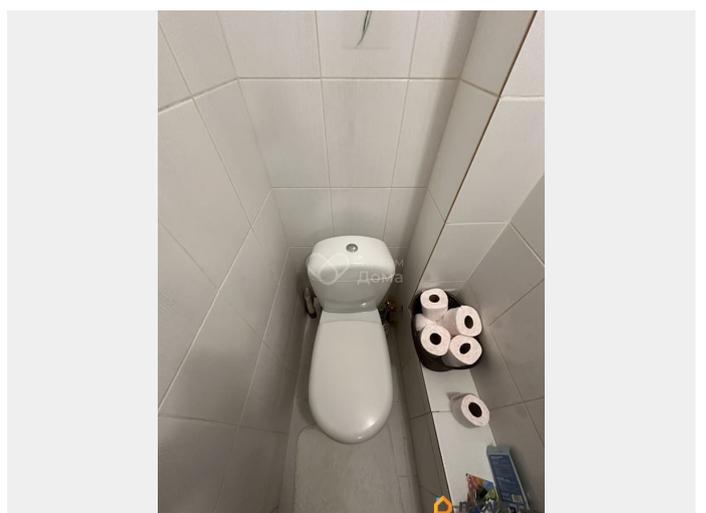
возможна ипотека, лифт, мусоропровод

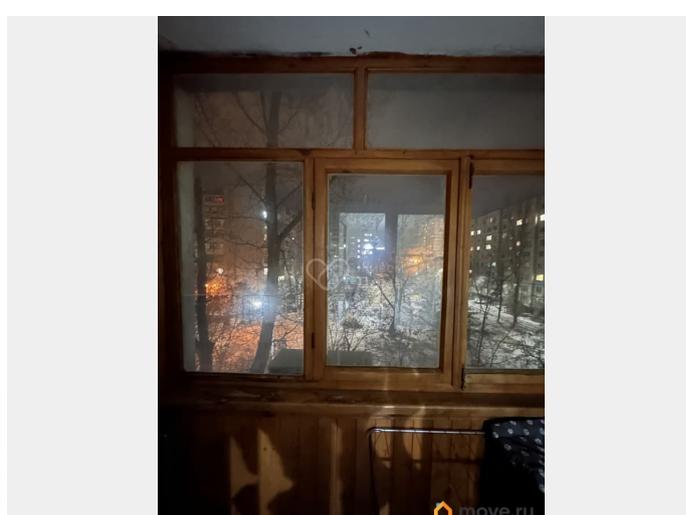
## Описание

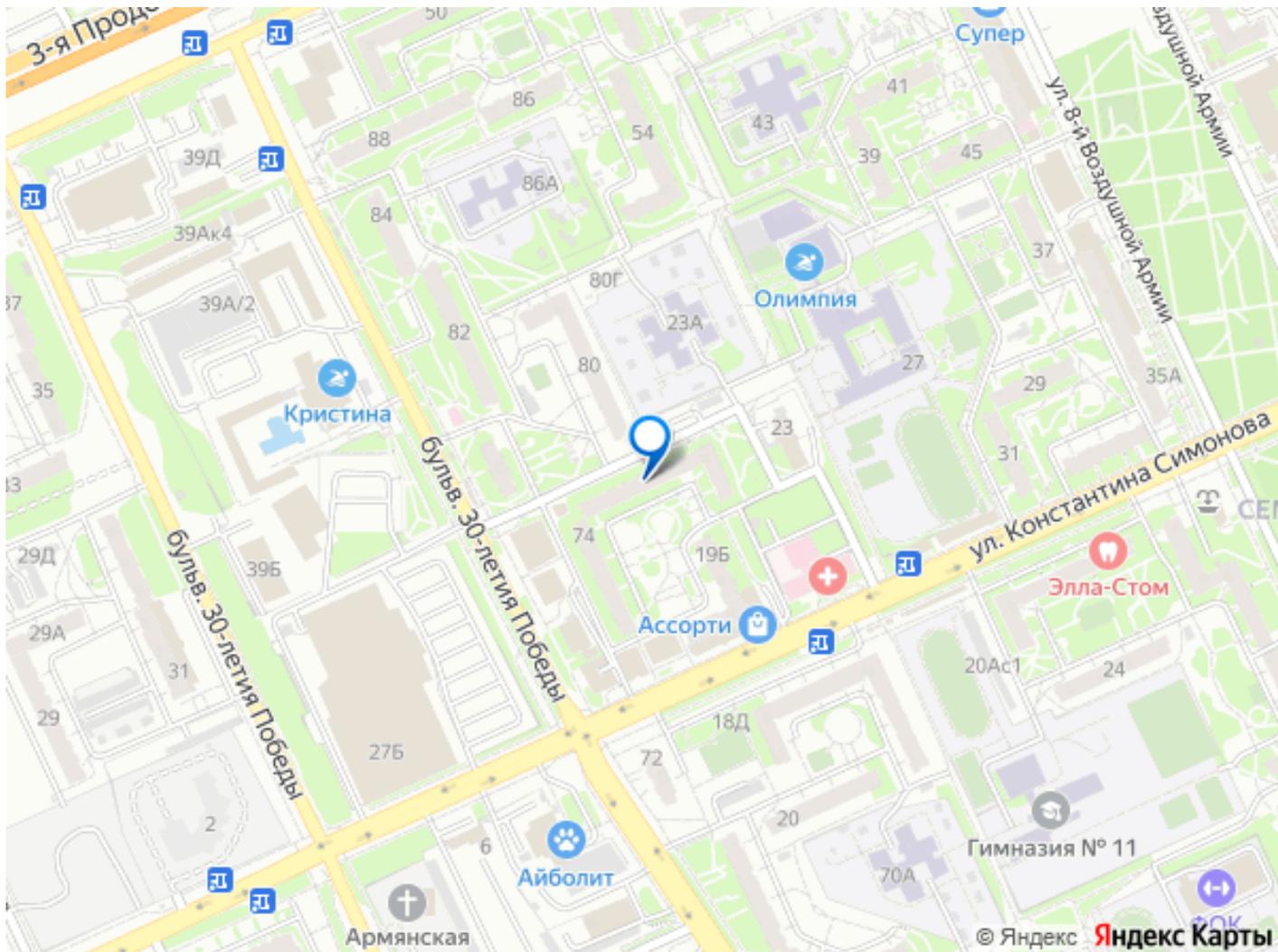
3-к квартира по адресу: 30-летия Победы б-р, д. 76 в Дзержинском районе; Улучшенная планировка: общая 64.70 / жилая 39.80 / кухня 7.09 Раздельные комнаты: 17.0 + 10.2 + 13.1 метров Квартира в хорошем состоянии. В квартире новая электрика, в зале стены и потолок из гипсокартона, в каждой комнате стоят сплит системы, хорошая входная дверь. Есть кладовое помещение рядом с кухней, можно сделать постирочную-хозяйственную комнату. Пластиковые окна. На полу ламинат. Раздельный санузел. Есть застекленная лоджия При продаже остается: кухонный гарнитур, бытовая техника, сплит системы, спальные места, системы хранения. Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и на улицу. Подъезд чистый, сквозной, лифт новый. Зонированный мусоропровод на этаже, переделанный для хранения вещей. Закрытый дверью блок на 2 квартиры и указанное кладовое помещение. Соседи практически не пользуются. Тихие приличные соседи. Просторный благоустроенный двор с множеством детских зон. Остановка общественного транспорта в 2х минутах ходьбы. Рядом с домом расположены магазины, пвз - озон, вайлдбериз. Детские сады, лицей «Олимпия», гимназия 11, Торговый центр Парк летчиков, рынок, салоны красоты и фитнес-

центр. Условия продажи: 1 собственник,  
чистая продажа, подходит под  
ипотеку. Остановка: ТРЦ Парк Хаус, Диалайн,  
Айболит. рядом проходят улицы Симонова,  
Землячки. Объект №944176









Move.ru - вся недвижимость России