

Создано: 07.10.2025 в 02:04

Обновлено: 23.12.2025 в 02:04

Волгоград, Батальонная улица, 9

17 150 000 ₽

Волгоград, Батальонная улица, 9

Улица

[улица Батальонная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.4 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

раздельный

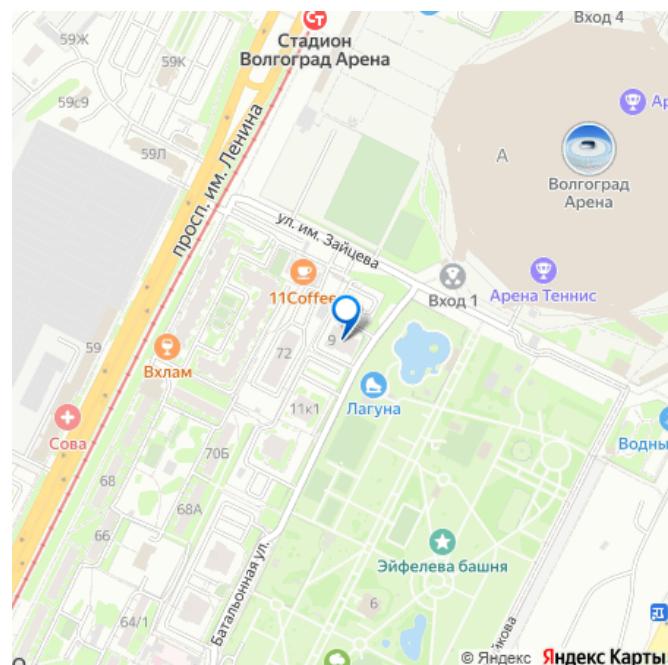
<https://volgograd.move.ru/objects/92854800>

58

Юлия, Живем Дома

7-937-538-09-43

для заметок



Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Год постройки

2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, охрана

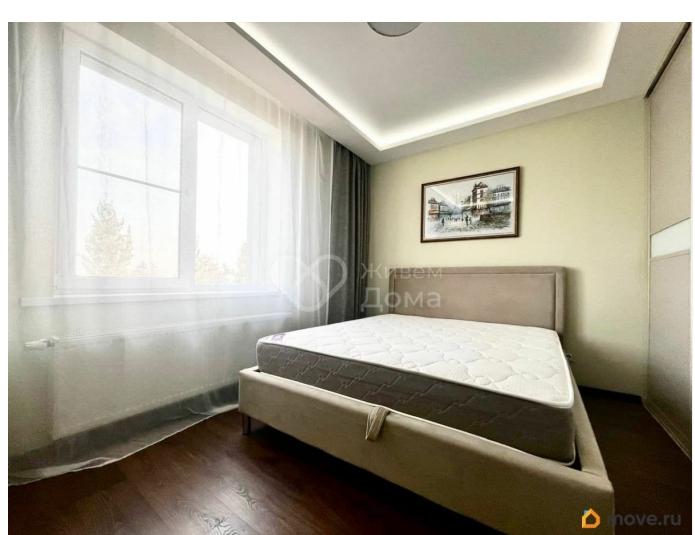
Описание

3-к квартира по адресу: Батальонная ул, д. 9
в Центральном районе; Элитная планировка:
общая 72.00 / жилая 38.40 / кухня
12.00 Раздельные комнаты: 12.8 + 11.5 + 14.1
метров Квартира в отличном состоянии. В
квартире выполнен уникальный
дизайнерский ремонт, который придаёт
помещению особую изысканность. 26 кв.м.
занимает кухня- гостиная. Натяжные
потолки. Пластиковые окна. На полу
ламинат. При продаже остается: по
согласованию, есть возможность приобрести
квартиру полностью
мебелированную Квартира разносторонняя и
не угловая, окна выходят во двор, «Стадион
Волгоград Арена», парк
Баку. Благоустройство : закрытая территория,
консьерж, колясочная. В доме есть своя
котельная. Этот объект недвижимости
подходит для семей с детьми, а также
является отличным выбором для инвестиций.
Квартира идеально подойдёт для родителей
или пожилых родственников, благодаря
удобному расположению и просторной
планировке. Рядом с домом находятся
множество удобств и развлечений: парк Баку,

стадион, а также торгово-развлекательный комплекс Европа Сити Молл. Элитный район и хорошо развитая инфраструктура делают это место привлекательным для жизни и отдыха. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку.

ТОРГ. Остановка: ЦПКиО, «Стадион Волгоград Арена». парк Баку, рядом проходят улицы Просп. Им. Ленина, маршала Чуйкова

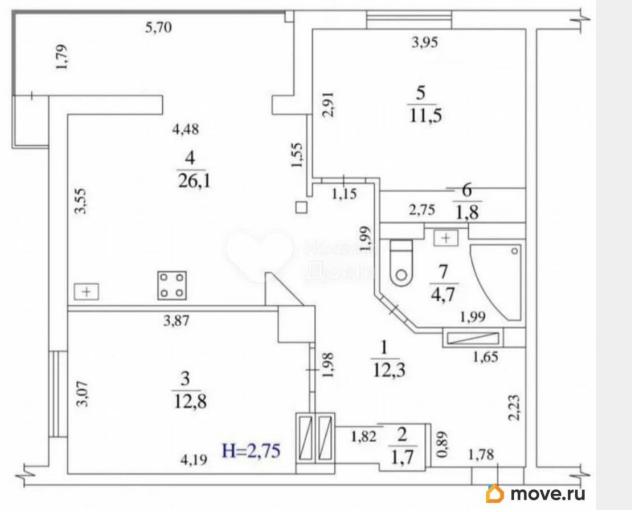
Объект №915703







move.ru



move.ru



move.ru

