

Создано: 25.10.2025 в 02:04

Обновлено: 10.01.2026 в 02:04

Волгоград, Богунская улица, 31

2 600 000 ₽

Волгоград, Богунская улица, 31

Улица

[улица Богунская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.7 м²



Площадь кухни

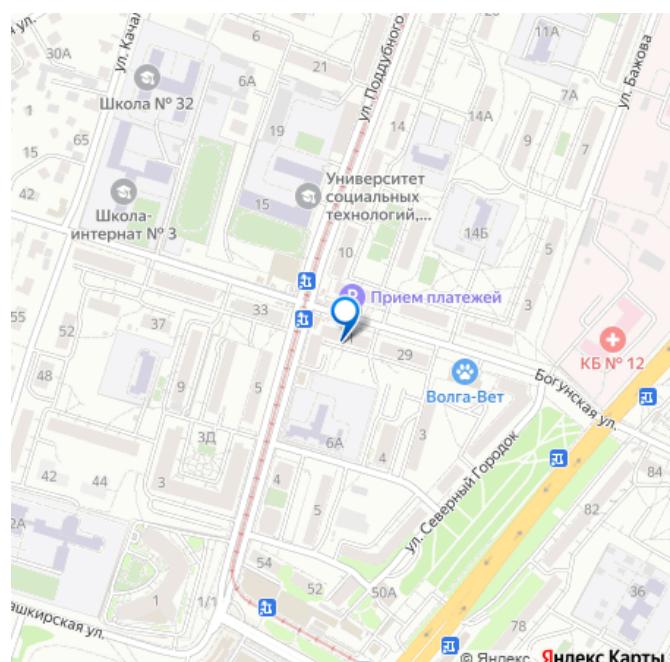
5.9 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

3/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

<https://volgograd.move.ru/objects/92859985>

43

Наталия, Живем Дома

7-937-538-09-43

для заметок

Тип санузла

раздельный

Год постройки

1960 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

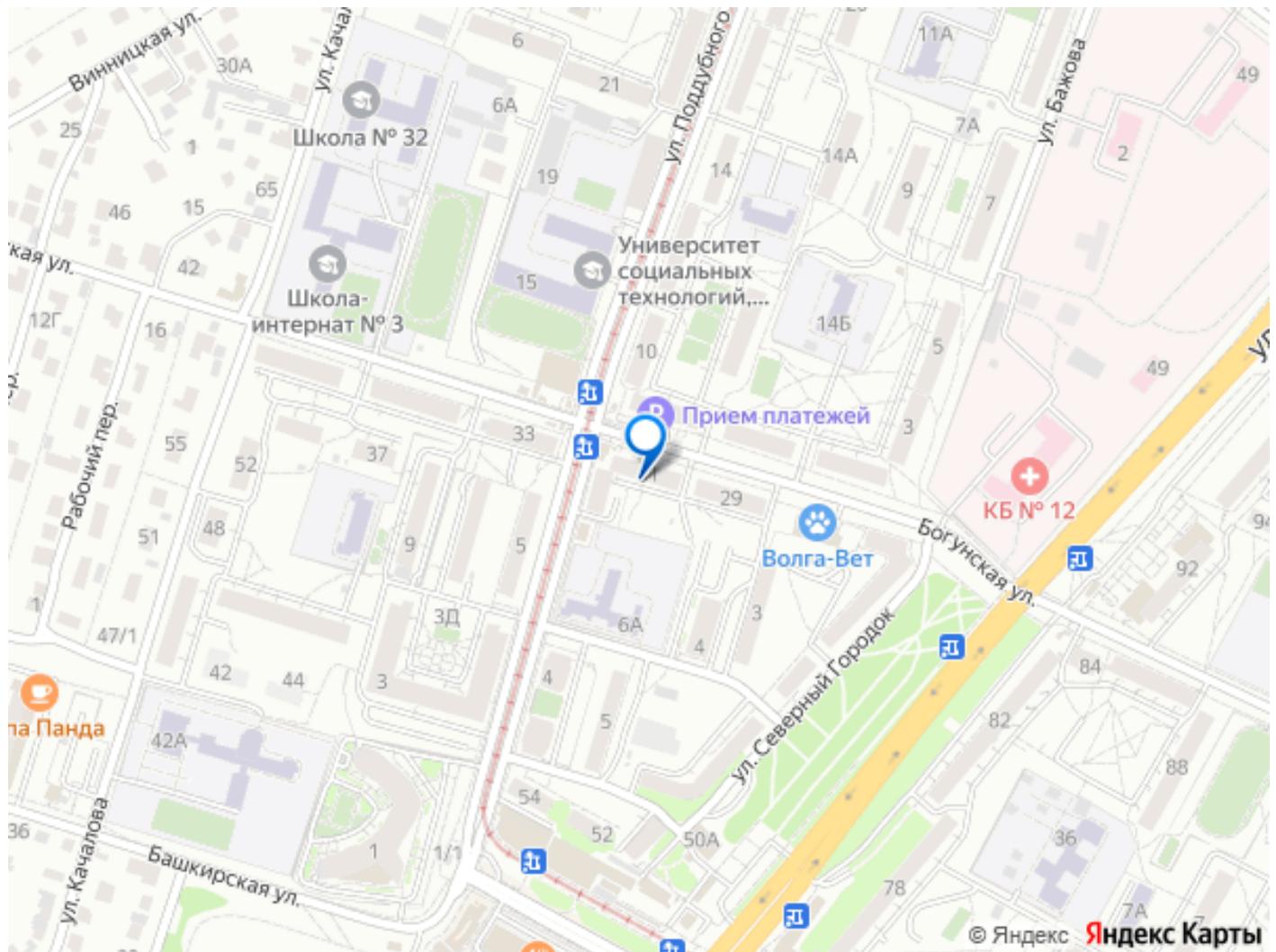
1-к квартира по адресу: Богунская ул, д. 31 в Краснооктябрьском районе;Хрущевская планировка: общая 31.10 / жилая 17.70 / кухня 5.90 Пластиковые окна. Полностью заменена эл.проводка. В квартире требуется ремонт, установлены новые пластиковые окна, на стенах сбита старая штукатурка до кирпича, полы выровнены - залита новая цементно-бетонная стяжка, произвели демонтаж внутренних перегородок между кухней и комнатой, сейчас - как студия, можно на своё усмотрение выделить зону для спальни и сделать просторную гостевую.

Имеется вместительная кладовая/ гардеробная и балкон. Есть балкон. Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и на улицу Богунская Чистый подъезд, спокойные соседи.

Благоустроенный, зеленый двор, есть места для парковки автомобилей. Отличное месторасположения, хорошо развита инфраструктура, в шаговой доступности есть все необходимое для комфортного проживания, отличная транспортная доступность. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Поддубного, рядом проходят улицы им. Генерала Штеменко, им. Маршала Еременко, Северный Городок,

Поддубного Объект №930255





Move.ru - вся недвижимость России