

Создано: 23.10.2025 в 02:05

Обновлено: 02.02.2026 в 02:10

**Волгоградская область, Волжский,  
посёлок Рабочий, Ботаническая улица**

**23 000 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, посёлок Рабочий,  
Ботаническая улица

## Дом

Площадь участка

6.5 соток

Жилая площадь

1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

335.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

## Описание

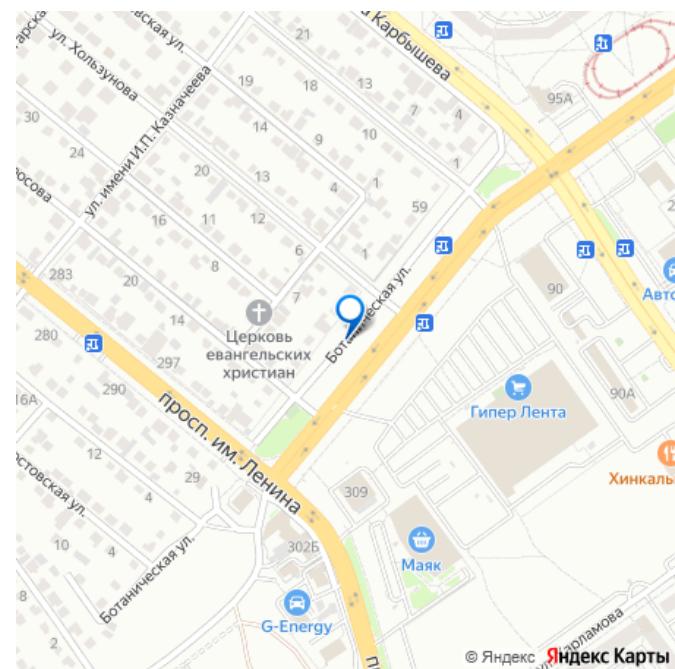
Продается шикарный дом по адресу: Ботаническая улица, посёлок Рабочий, Волжский, Волгоградская область. Площадь участка: 6.5 соток. Площадь дома: 335 кв. метров (по факту около 800 кв. метров). В доме есть все коммуникации: городская вода, электричество,

<https://volgograd.move.ru/objects/92859106>

15

**Живем Дома, Живем Дома**  
**7-937-538-09-43**

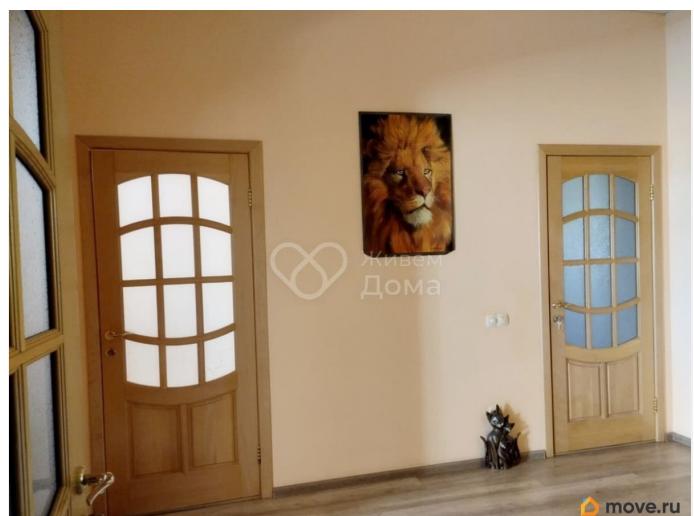
для заметок

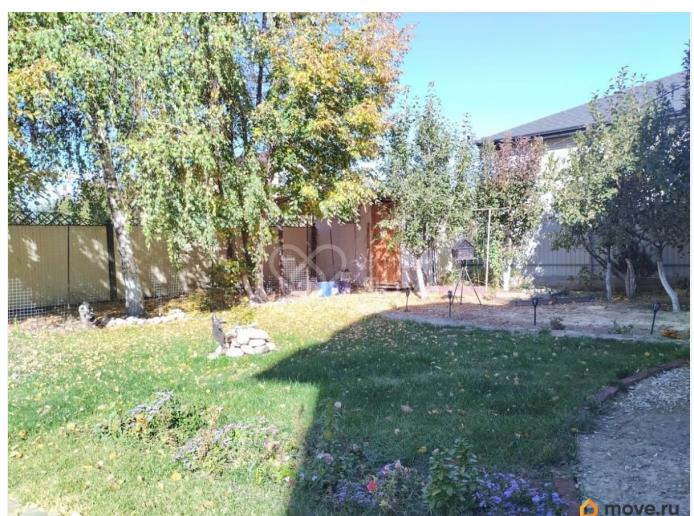
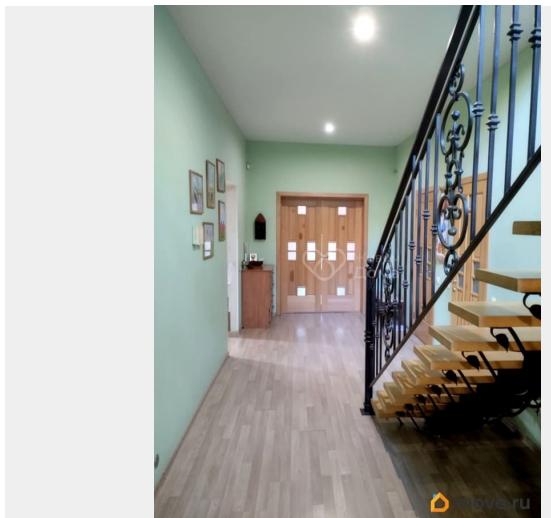


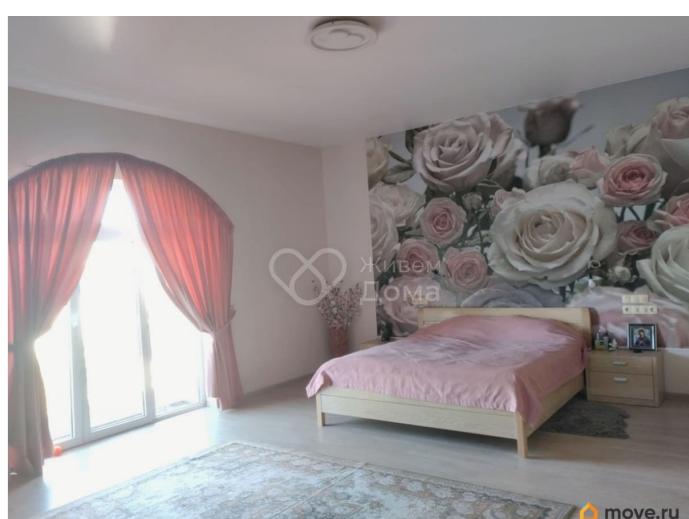
газоснабжение, септик. Уютный трехэтажный дом включает в себя: 1 этаж — просторная кухня-гостиная с камином, гостевая спальня, санузел, прачечная, летняя кухня, 2 этаж — 4 отдельные спальни, 2 санузла, 3 гардеробные комнаты. На цокольном этаже баня, подсобные помещения, погреб. Ремонт выполнен из качественных, современных материалов. Установлены пластиковые окна, сплит-системы, ламинат, кафель, натяжные потолки, панорамные окна, теплый пол по всему дому. Есть разводка под видеонаблюдение. Имеется вместительный гараж с автоматическими воротами с подъёмным механизмом на 4 автомобиля.

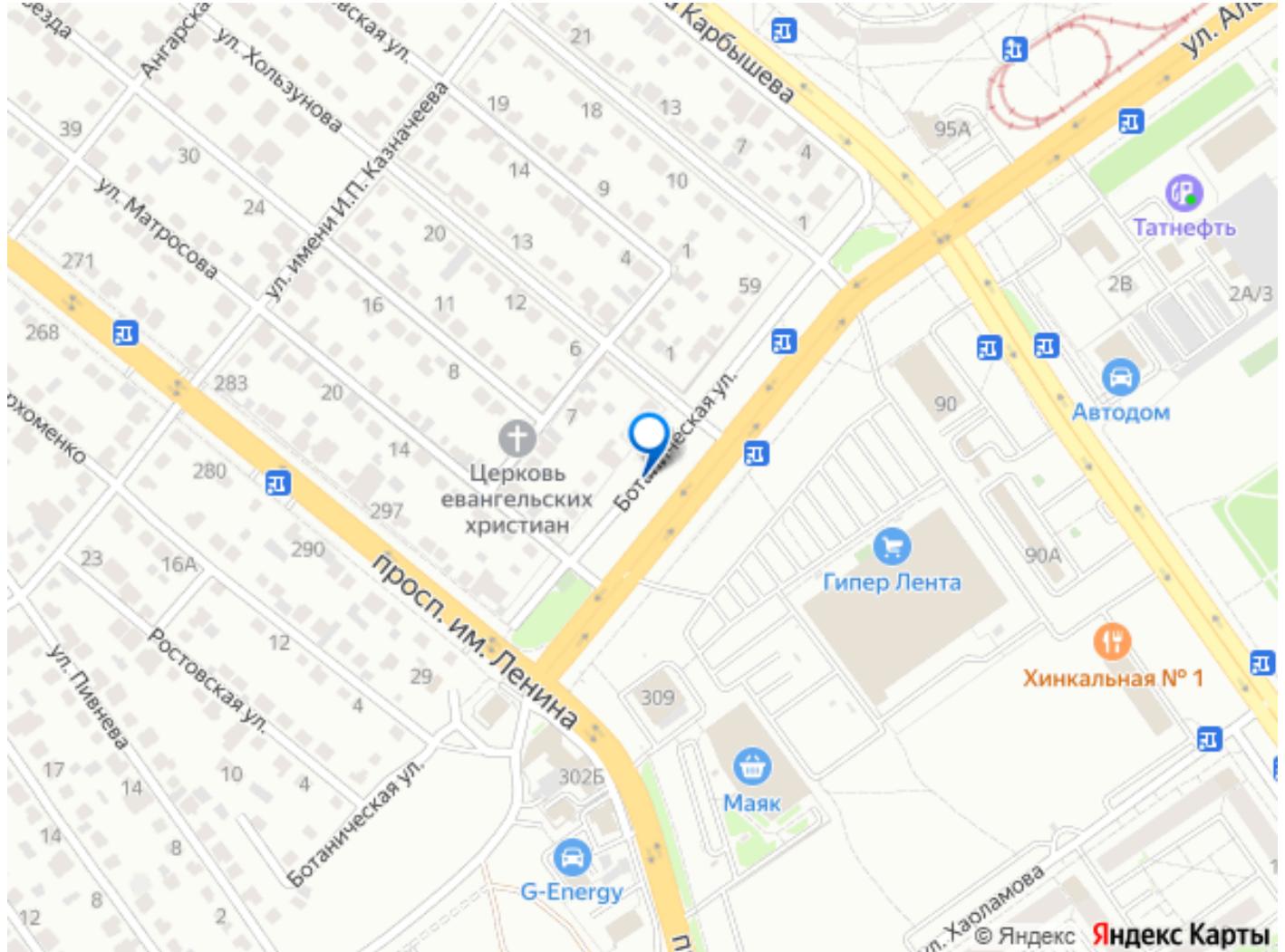
Возле дома большая территория для открытой парковки. На территории газон, мангалная зона, вольер, подсобное помещение. Район с развитой инфраструктурой. Рядом гипермаркет «Лента», школа, автомойка, всевозможные магазины, остановки общественного транспорта. Условия продажи: 1 собственник.

Объект №929179









Move.ru - вся недвижимость России