

Создано: 21.01.2026 в 02:05

Обновлено: 21.01.2026 в 02:05

**Волгоград, район Семь Ветров, бульвар  
30-летия Победы**

**40 000 ₽**

Волгоград, район Семь Ветров, бульвар 30-летия Победы

Улица

[бульвар 30-летия Победы](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается помещение свободного назначения по адресу: бульвар 30-летия Победы, 176 в Дзержинском районе на 7ми ветрах. Общая площадь: 80 кв. метров. Высокие пешеходный и автомобильные трафики. Помещение расположено на цокольном этаже шестиэтажного кирпичного дома и состоит из двух (№ 3 и № 4 см. план) комнат имеющие проходы между собой. В кабинете № 4 (см. план) имеется окно. В помещение оснащено кондиционером и приточной системой вентиляции. Помещение сухое и чистое. По соседству расположены ЯндексМаркет, швейное ателье и комната

<https://volgograd.move.ru/objects/9288121093>

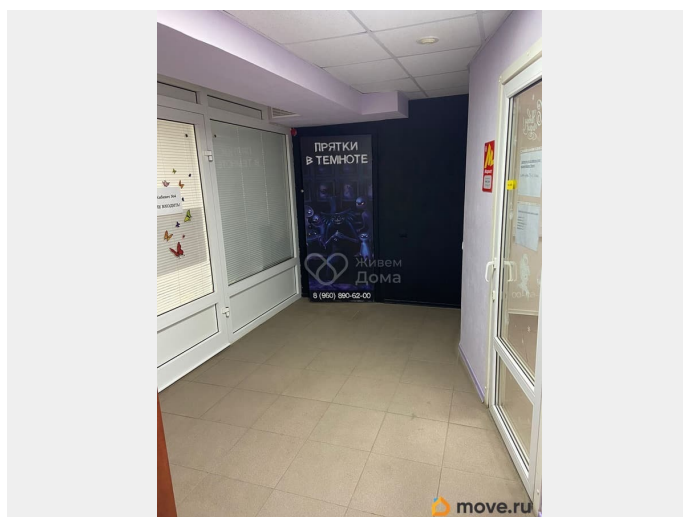
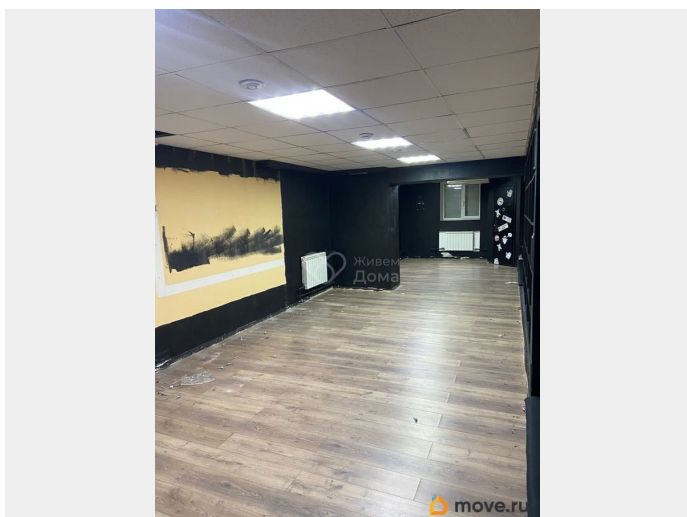
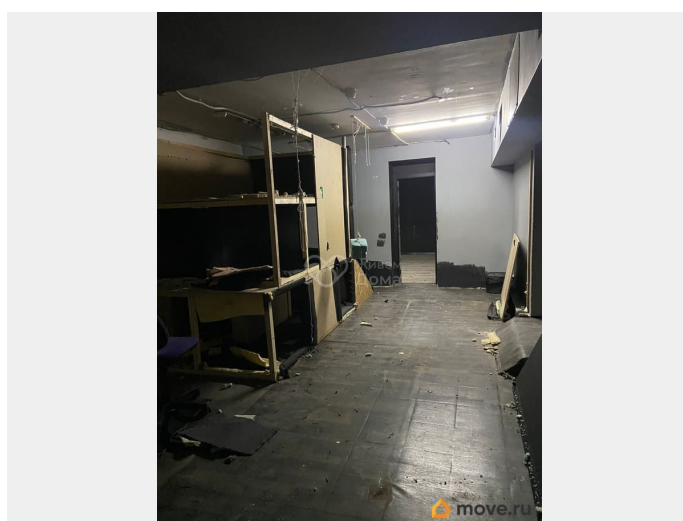
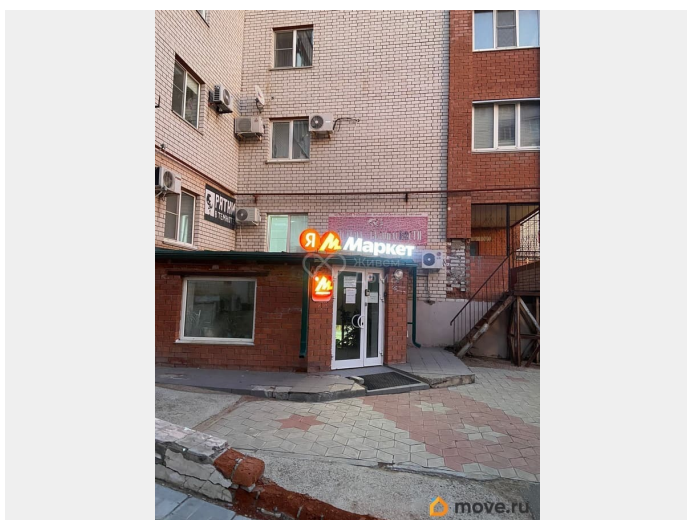
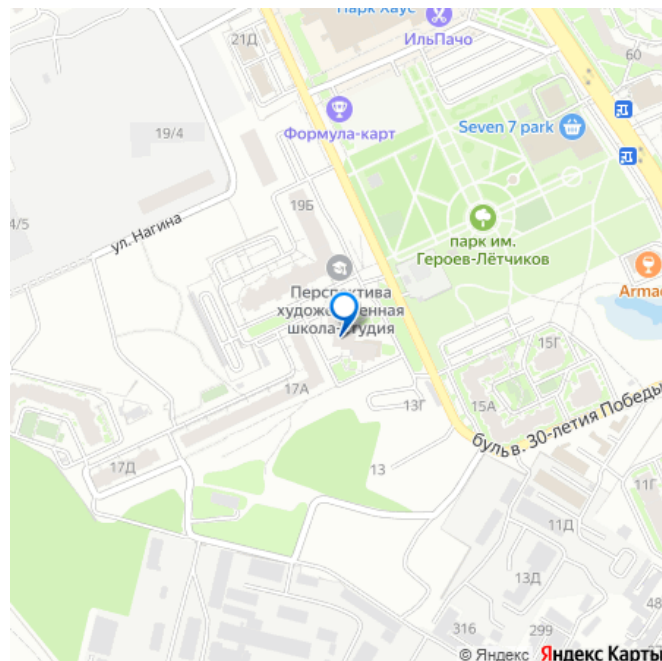
**Живем Дома, Живем дома**

**7-902-658-24-01**

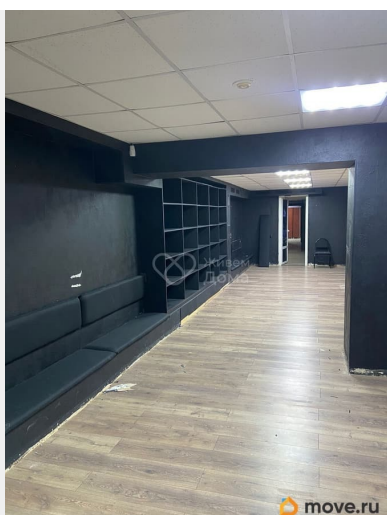
для заметок

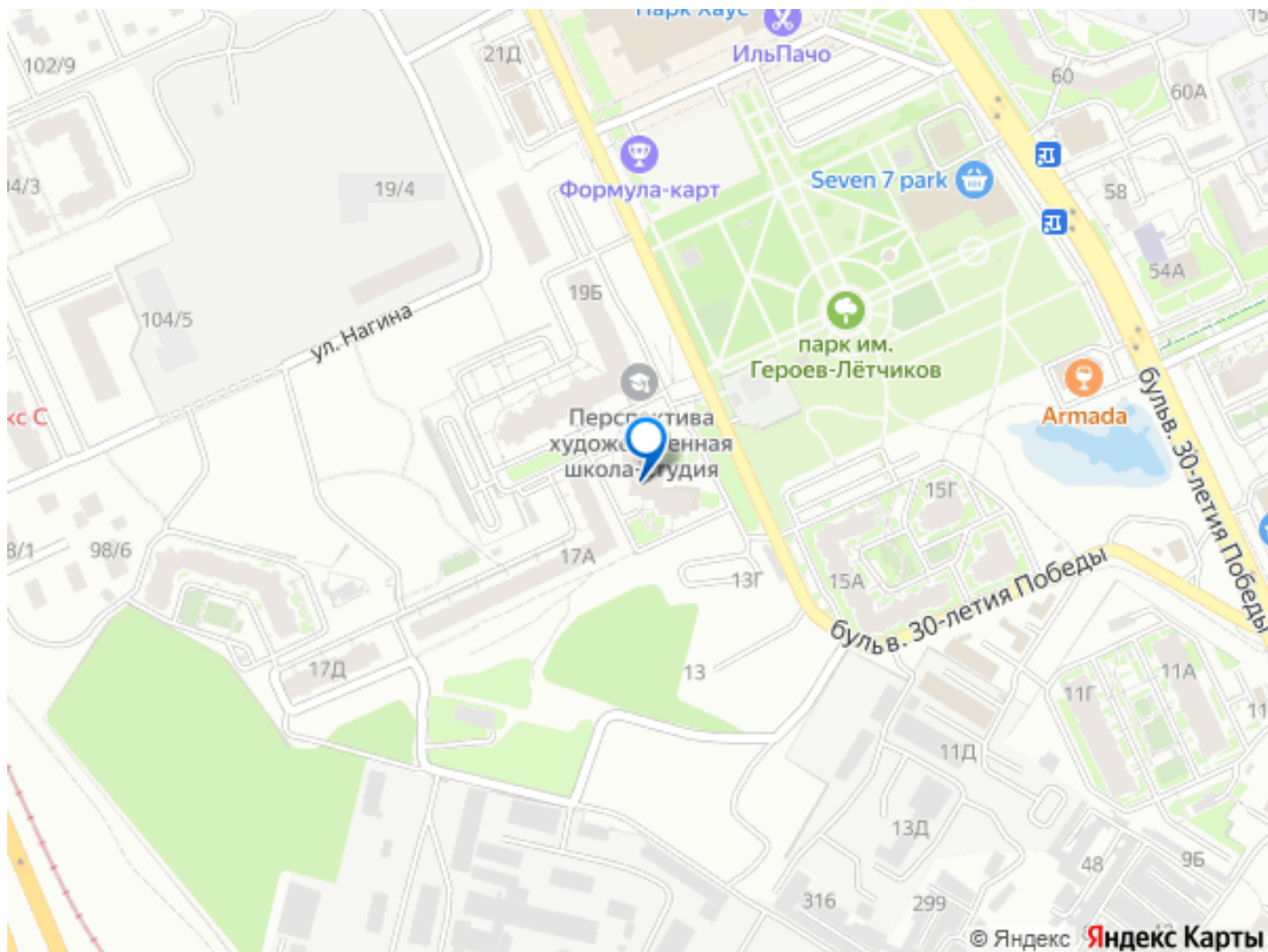


логопеда. Также в доме расположен магазин  
5ка, пекарня, салон красоты и др. Ранее в  
помещении располагался Квест. Помещение  
подойдет для различных видов  
деятельности: офис, детская комната,  
компьютерный клуб, ПВЗ, склад и. др.  
Условия аренды: собственник физ. лицо.  
Можем рассмотреть частичную аренду.  
Объект №865007









Move.ru - вся недвижимость России