

Создано: 30.01.2026 в 02:04

Обновлено: 30.01.2026 в 02:04

Волгоград, посёлок Ангарский,

Бурейская улица, 2В

**13 499 000 ₽**

Волгоград, посёлок Ангарский, Бурейская улица, 2В

Улица

[улица Бурейская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

62.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

107.2 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

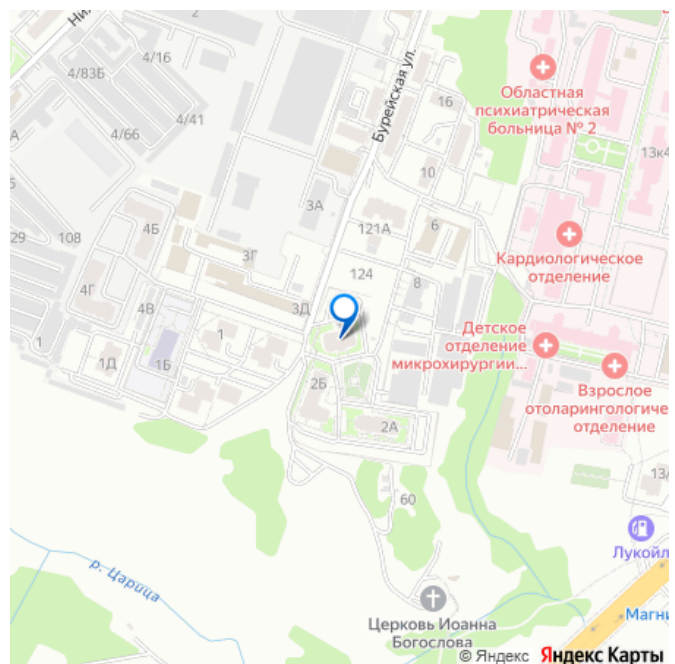
<https://volgograd.move.ru/objects/92884975>

29

Светлана, Живем Дома

**7-937-538-09-43**

для заметок



2 балкона

Покрытие пола

линолеум

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, охрана

## Описание

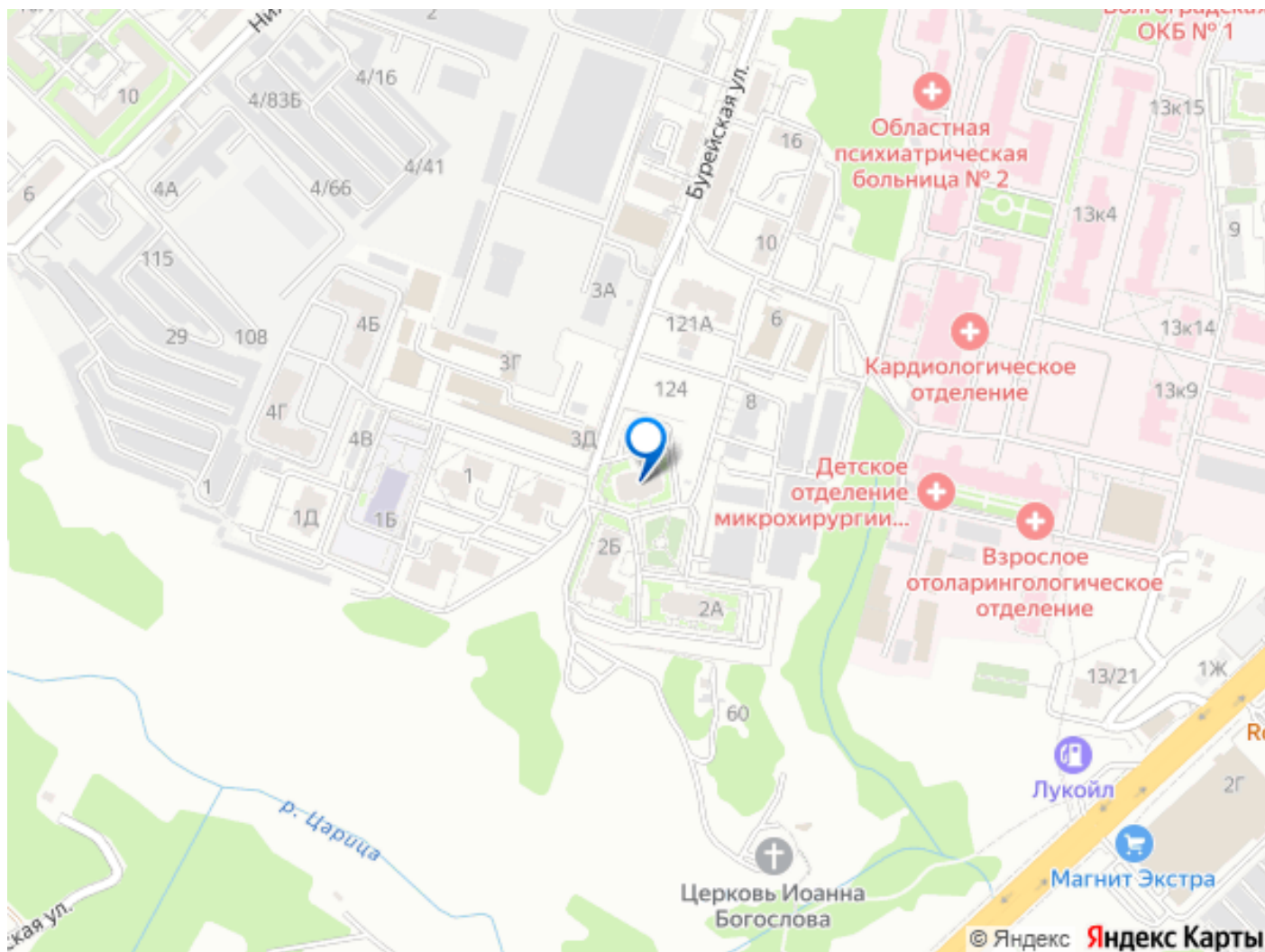
3-к квартира по адресу: Бурейская ул, д. 2В в Дзержинском районе, Волгоград. Планировка: общая 103.80 / жилая 62.50 / кухня 17.20 кв. метров. Раздельные комнаты: 23.20 + 23.00 + 16.30 кв. метров. Квартира в отличном состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу линолеум. 1 раздельный и 1 совмещенный санузел. Есть застекленная пластиком лоджия. ЖК «Царица». В квартире сделан современный ремонт с использованием качественных материалов (турецкий линолеум, электрический теплый тол, утеплена лоджия). Дополнительных вложен не требуется. С окон открывается вид на центральную часть города, Волгу. Над квартирой есть технический этаж. При продаже остается: три сплит-системы, кухонный гарнитур, посудомоечная машина, духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, шкафы-купе, мебель в детской. Квартира

разносторонняя и торцевая, окна выходят на восток и север. В доме установлено видеонаблюдение, детская площадка. Большая парковочная зона. Месторасположение дома отличное — в шаговой доступности вся необходимая инфраструктура, включая магазины, школы и остановки общественного транспорта. До центра города 10 минут на авто. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановки: Завод Ахтуба, Областная больница, рядом проходят улицы Ангарская, Маршала Рокоссовского, Нильская, Ростовская. Объект №907915









Move.ru - вся недвижимость России