

Создано: 24.12.2025 в 17:02

Обновлено: 12.01.2026 в 09:01

<https://volgograd.move.ru/objects/92876131>

87

**Надежда, частное лицо**

**7(969)813-79-30**

для заметок



**Волгоградская область, Городищенский район, Россоценское сельское поселение, посёлок Степной, улица Я. Павлова**

**430 000 ₽**

Волгоградская область, Городищенский район,  
Россошенское сельское поселение, посёлок Степной, улица  
Я. Павлова

## Дом

Площадь участка

6 соток

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

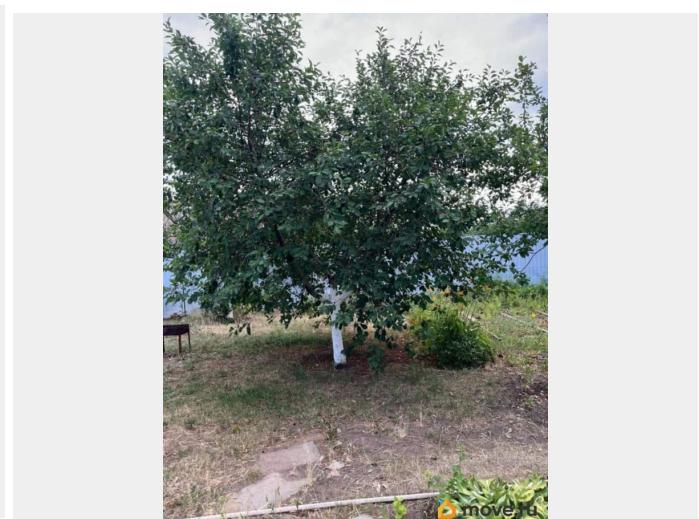
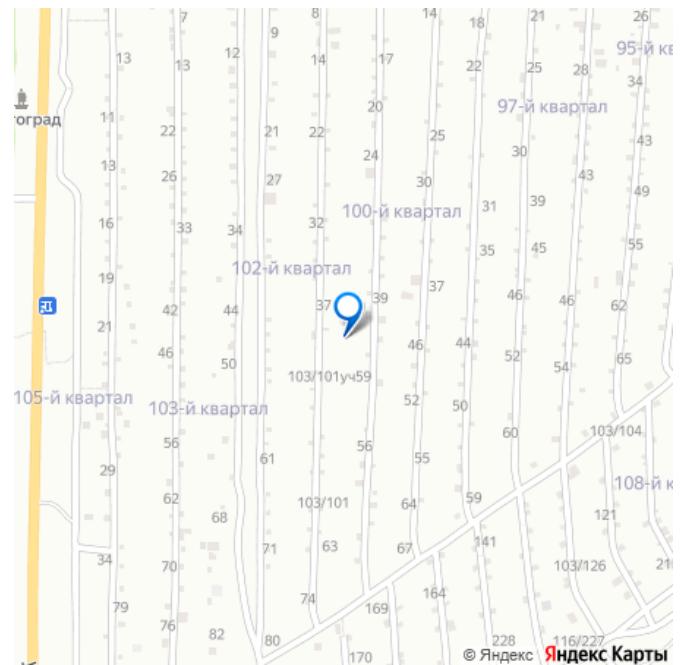
водопровод, канализация, электричество

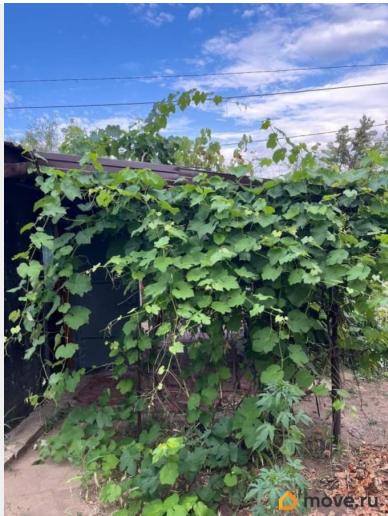
## Описание

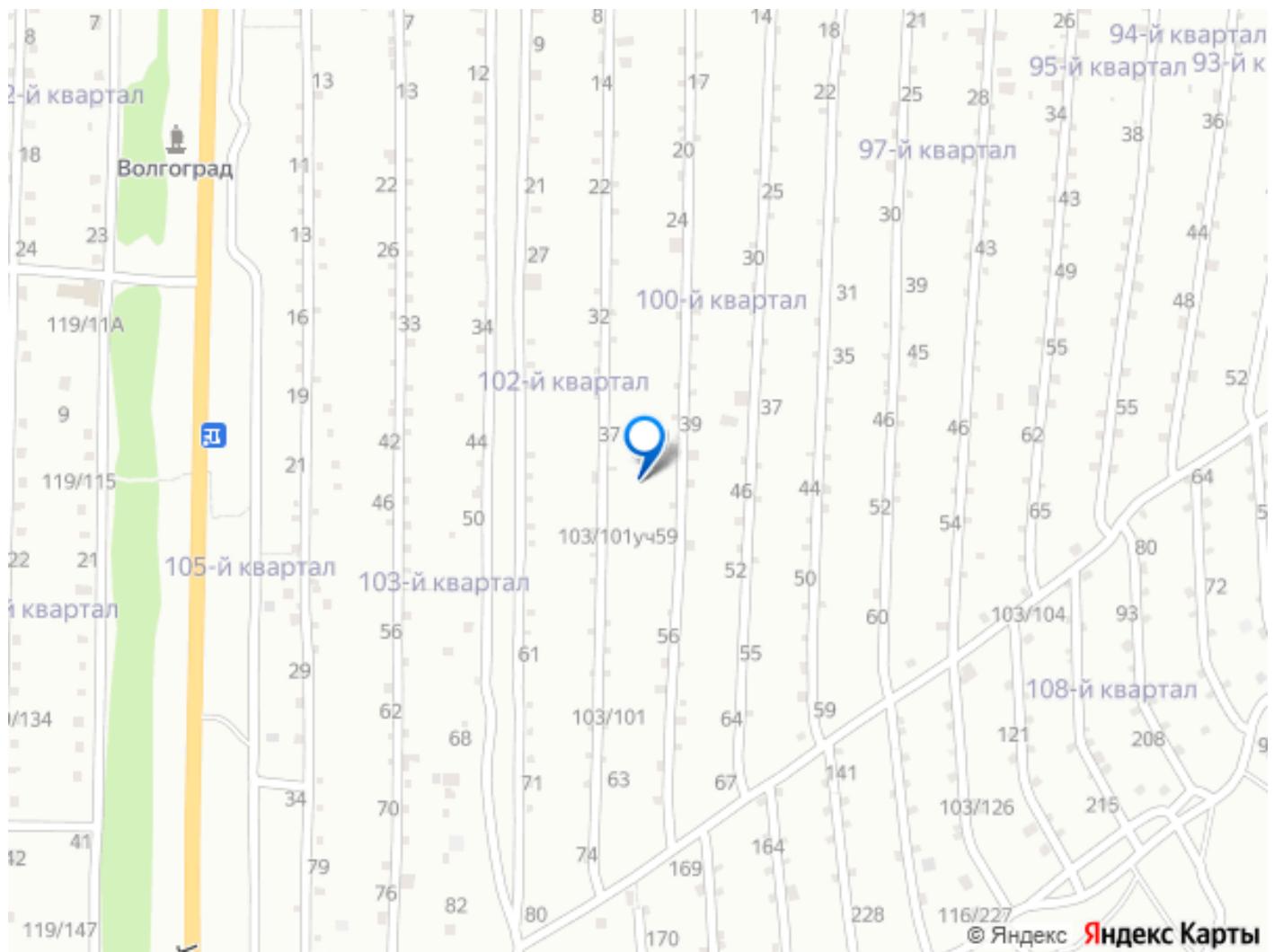
Продаю дачу для отдыха от всех и всего.  
Идеальный вариант, чтобы приехать одному  
или с семьей и отдохнуть от суеты и дел.  
Один собственник. Документы готовы к  
сделке. Задолженностей нет. Коммуникации -  
электричество КРУГЛОГОДИЧНОЕ, вода - в

сезон, уже сейчас начали ремонт дороги, расширяют трассу, уже можно подключиться и провести воду и центральный газ. Идеальный вариант для постройки дома или можно сделать пристройку, на своё усмотрение. Участок ровный. Забор с 2 сторон, ворота для въезда автомобиля. На участке туалет и душ, емкость. Очень плодоносный сад: деревья груша, яблоко, вишня, веселая, персик. Клубника, розы, пионы и т. д. Трубы для полива огорода все новые. В домике 2 комнаты: кухня-коридор и комната для отдыха. Летом домик прохладный, идеален для отдыха. Дача недалеко от дороги, но и не близко.

Слышишь пение соловьев, а не шум машин. Шлагбаум при въезде и выезде, родниковая вода. Хорошие соседи, живущие круглогодично. Очень хорошая транспортная доступность: маршрутка 46С, которая ездит каждые 10 минут, автобусы. На остановке - 2 продуктовых магазина. Мат. капитал не подходит. Прописаться нельзя. Звоните или пишите, отвечу на все вопросы. [#7928778#]







Move.ru - вся недвижимость России