

🕒 Создано: 26.02.2026 в 02:04

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 02:04

**Донецкая ул, 16а**

**16 500 000 ₺**

Донецкая ул, 16а

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

60.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

115.4 м<sup>2</sup>

Этаж

10/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

2 балкона

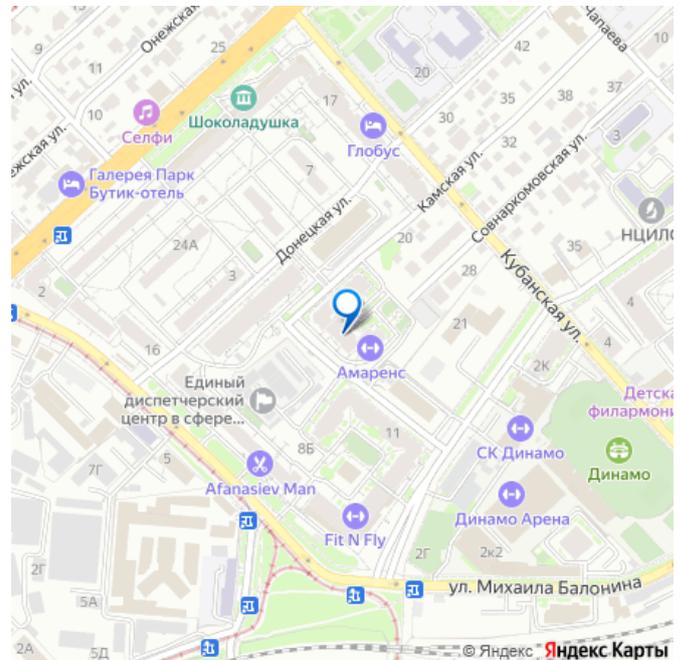
Покрытие пола

<https://volgograd.move.ru/objects/9290483707>

**Инна, Живем Дома**

**7-937-538-09-43**

для заметок



ламинат

Год постройки

2011 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, мусоропровод, охрана

## Описание

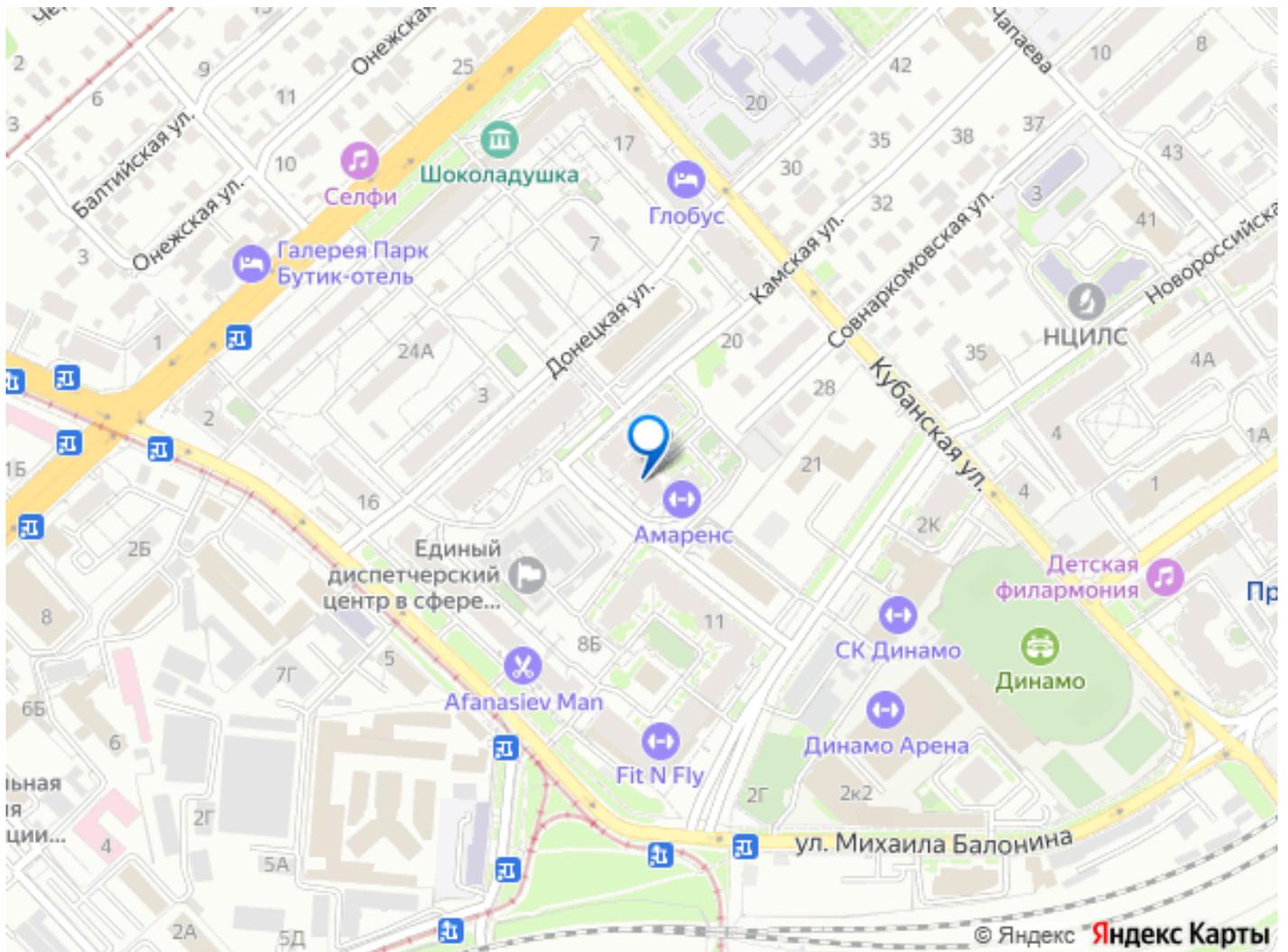
3-к квартира по адресу: Донецкая ул, д. 16а в Центральном районе; Планировка: общая 115.40 / жилая 60.90 / кухня 19.50 Раздельные комнаты: 23.6 + 16.0 + 21.3 метров Продается просторная трехкомнатная квартира в современном доме 2011 года постройки. Квартира расположена на 10 этаже 18-этажного кирпичного дома. Высота потолков составляет 2.8 метра, что создаёт ощущение простора. Прекрасная планировка: кухня-гостиная-39.6м<sup>2</sup>, с выходом на лоджию(лоджия утеплена), далее при входе в квартиру вас встречает большой удобный холл- 19.9м<sup>2</sup>,, откуда расходятся входы в две изолированные комнаты. В квартире, есть два санузла, первый- большой санузел-5.2м<sup>2</sup>, рядом одной из спален, находится второй санузел( гостевой)-1.9м<sup>2</sup>, ванная комната-6.5м<sup>2</sup>. Перед выход из квартиры, запланирован, еще небольшой коридор-1.5м<sup>2</sup>. Установлена сплит система. Установлены счетчики на горячее/холодное водоснабжение, электроснабжение. Есть застекленная пластиком лоджия При продаже остается: сплит система Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и на улицу.?????? Чистый подъезд, установлен домофон «Умный Дом». Дом находится под видеонаблюдением. Во дворе: детская площадка, парковочная зона. Все

необходимое в шаговой доступности: Банки, Отделение почты, Сетевые магазины, пункты выдачи заказов, Фитнес клуб, Стадион «Динамо», салоны красоты, школы, детские садики. Остановка общественного транспорта, отправляющая транспорт во все районы города. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Рокоссовского, рядом проходят улицы Рокоссовского, Голубинская, Кубанская, Новороссийская. Объект №942927









Move.ru - вся недвижимость России