

Создано: 21.01.2026 в 02:05

Обновлено: 21.01.2026 в 02:05

Волгоградская область, Волжский,
проспект Дружбы

66 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, проспект Дружбы

Улица

[проспект Дружбы](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

440 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в долгосрочную аренду подвальное помещение по адресу: город Волжский, проспект Дружбы, дом 2. Площадь помещения: 440 кв. метров. Помещение находится в подвале жилого дома, в оживленном месте, где 1 этаж — это нежилые помещения. Высота потолков 3 метра. Вход отдельный, с улицы. Имеется мокрая точка. Мощность 15кВт. Вокруг хорошая инфраструктура (кинотеатр «Юность», торговые центры, рынок) поэтому обеспечен отличный пешеходный трафик. Помещение сухое. Ранее в помещении располагался Квест. По соседству уже сдаются в аренду

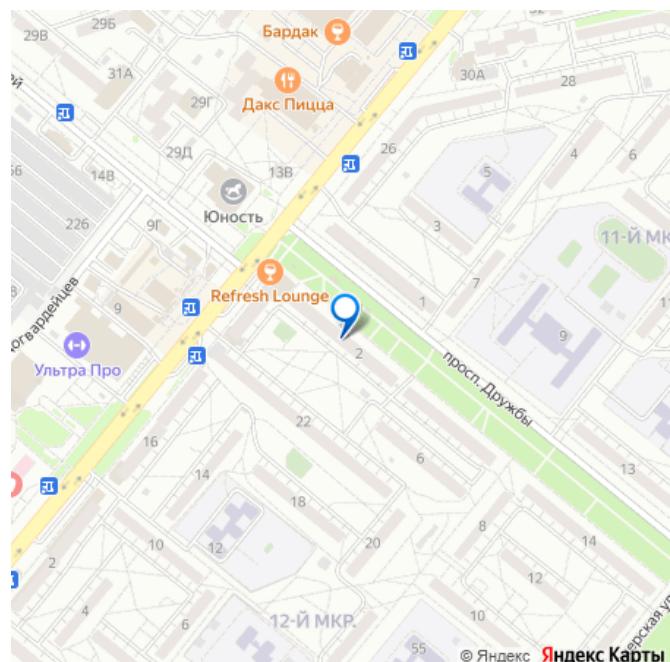
<https://volgograd.move.ru/objects/92881211>

02

Живем Дома, Живем дома

7-902-658-24-01

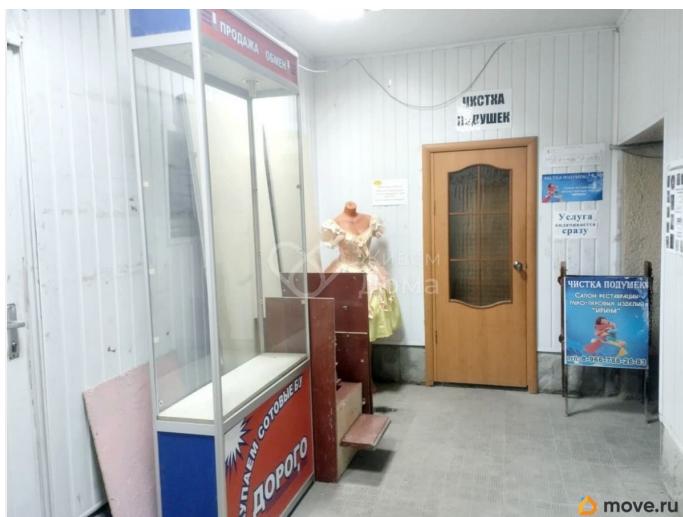
для заметок



помещения под чистку подушек и одеял, ремонт обуви, ателье. На первом этаже расположены «Чижик», Вайлдберриз», «Лепрекон» и другие магазины. ????????

Данный объект отлично подойдет под магазин, производство, сервисный/культурный центр, офисное пространство и другие направления. Условия аренды: Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Условия сотрудничества обсуждаются по телефону.

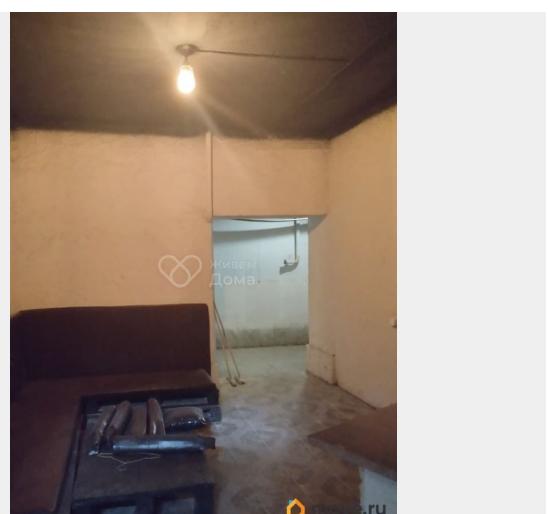
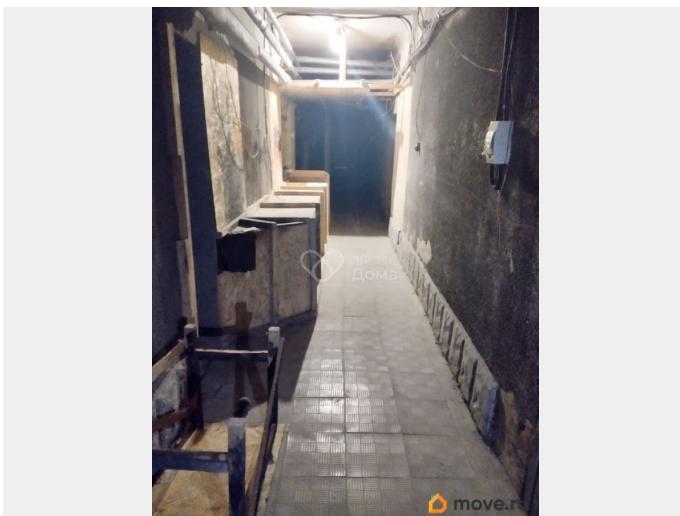
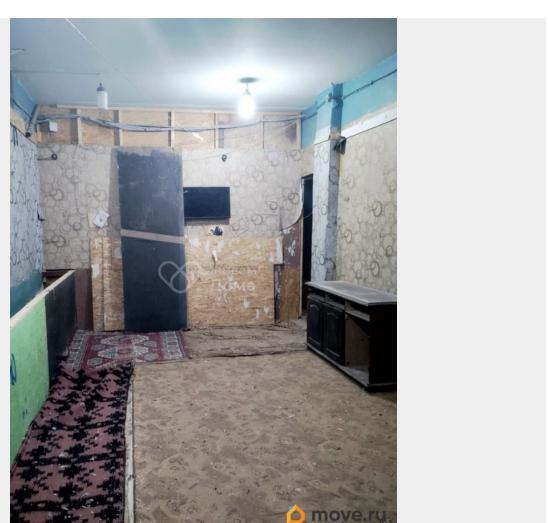
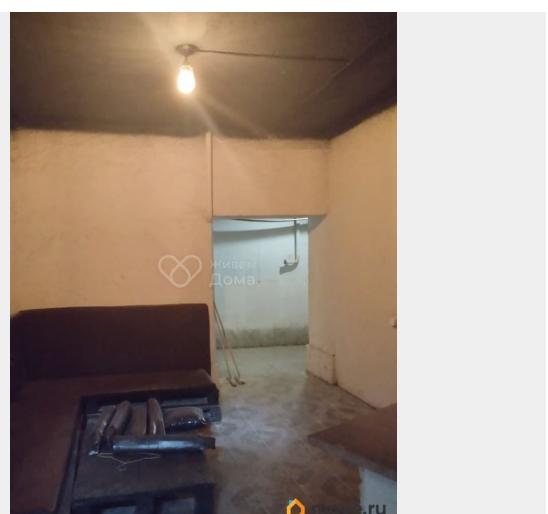
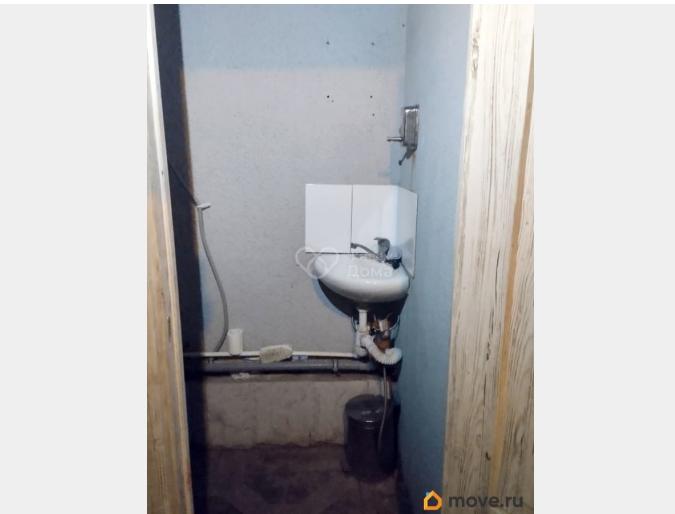
Объект №880148

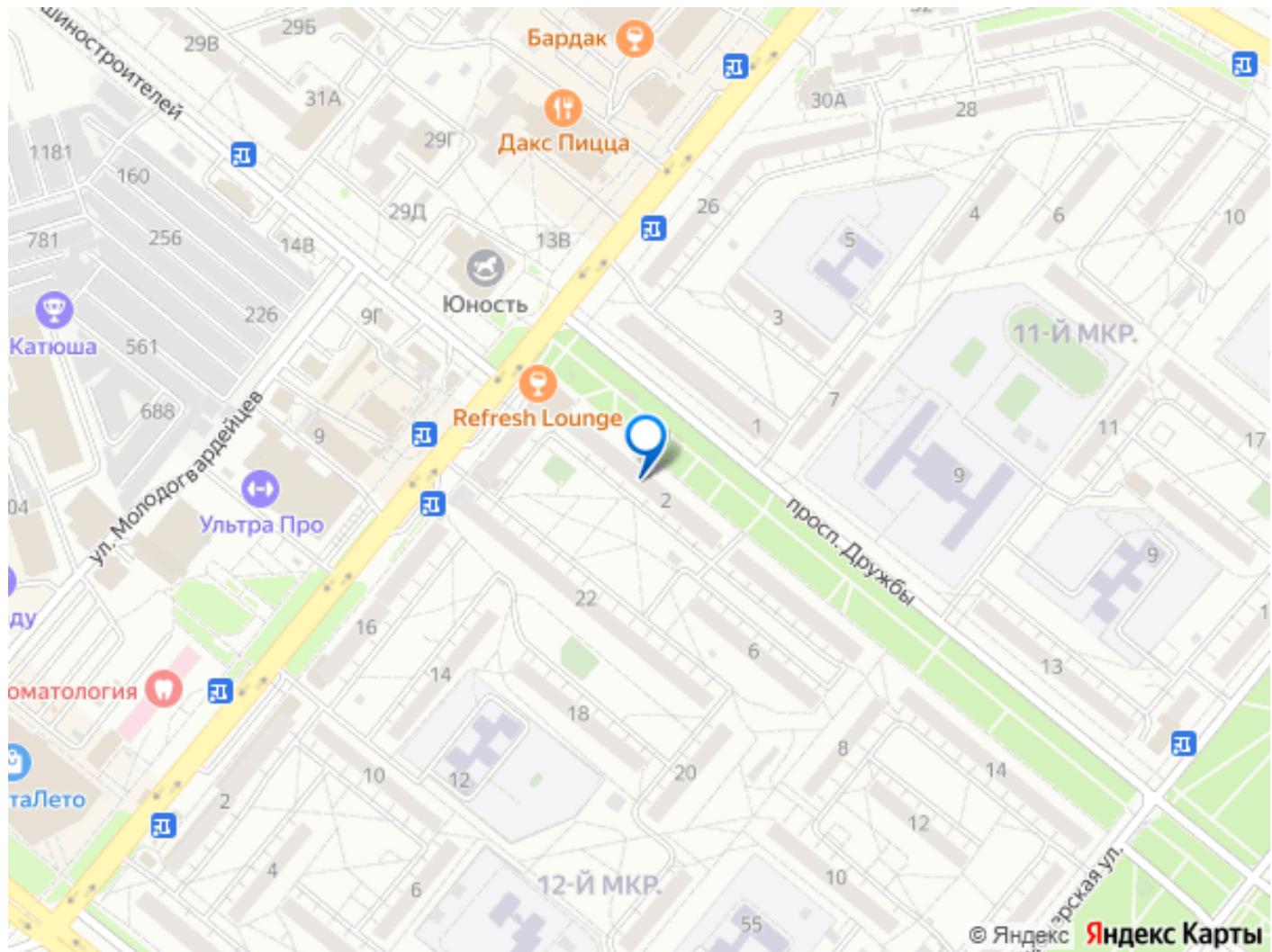




площадь
440.00 м² этаж
-1 из 5

Открытая планировка
 Отдельный вход с улицы


 move.ru




Move.ru - вся недвижимость России