

Создано: 02.02.2025 в 10:35

Обновлено: 06.01.2026 в 11:10

**Дубовка, улица Приволжская, д. 7**

**2 600 000 ₽**

Дубовка, улица Приволжская, д. 7

Улица

[улица Приволжская](#)

## Дом

Жилая площадь

42.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня,  
отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

## Описание

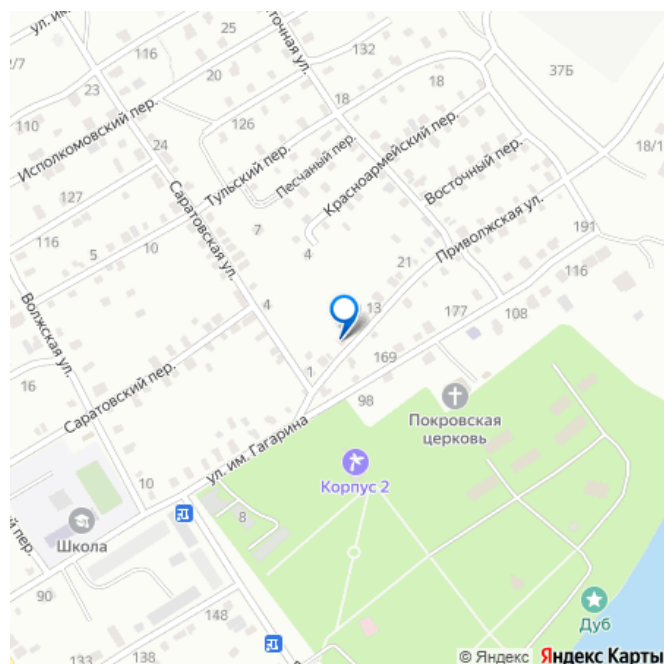
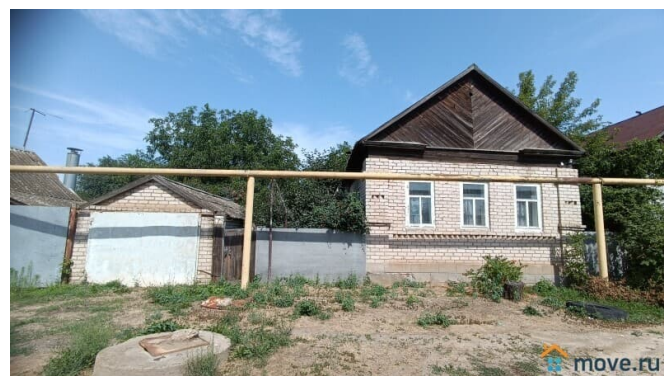
Продаю кирпичный частный дом и земельный участок ( 13.5 соток) в Волгоградской области, Дубовском районе, город Дубовка, по улице Приволжская, дом 7, (расстояние до Волгограда -40 км). Дом в жилом состоянии.5

<https://volgograd.move.ru/objects/9271526903>

**Орлов Павел**

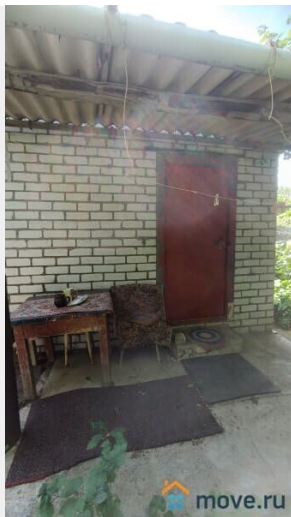
**79608882631**

для заметок



полноценных комнат(42,3 м² жилая площадь, 59.5м² общая площадь, кухня:6,7 м². Ремонт обычный. Дом кирпичный, очень теплый и светлый. Из коммуникаций: электричество, центральные вода и газ, септик . Участок: 13,5 соток. На нем расположена летняя кухня и небольшой гараж. Есть сад, участок нуждается в наведении порядка (зарос за сезон). Дом расположен почти в центре города, в шаговой доступности школа №1, в 5 минутах ходьбы Покровская церковь, множество сетевых магазинов. Один совершеннолетний собственник. Все документы в порядке и полностью готовы к сделке. Просмотр объекта по договоренности, в удобное для Вас время, на все интересующие вопросы отвечу по телефону. Павел. P.S. По поводу стоимости дома готовы к диалогу, по снижению цены. Также рассмотрим различные варианты на обмен в город Волгоград, с нашей доплатой на любое жилье.

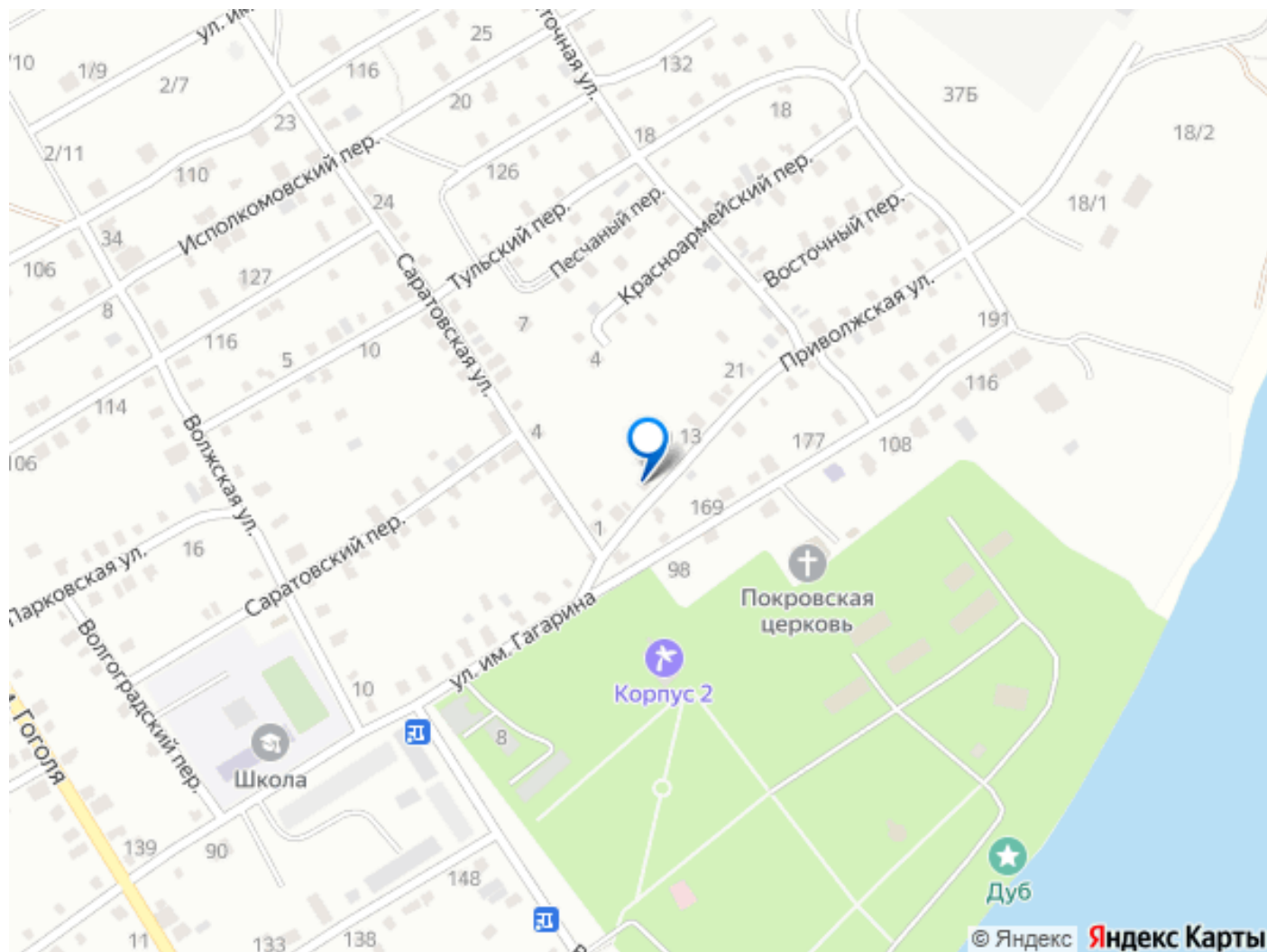












Move.ru - вся недвижимость России