

🕒 Создано: 04.02.2026 в 02:10

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 02:04

им. маршала Еременко ул, 44

8 999 000 ₺

им. маршала Еременко ул, 44

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

43.3 м²

Площадь кухни

11.7 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

2/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

раздельный

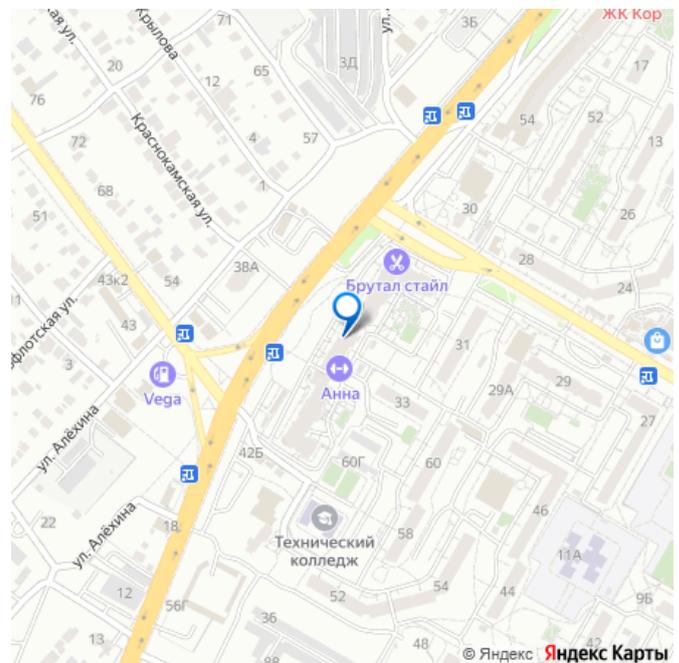
Покрытие пола

<https://volgograd.move.ru/objects/9288707861>

Анастасия, Живем Дома

7-937-538-09-43

для заметок



ламинат

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

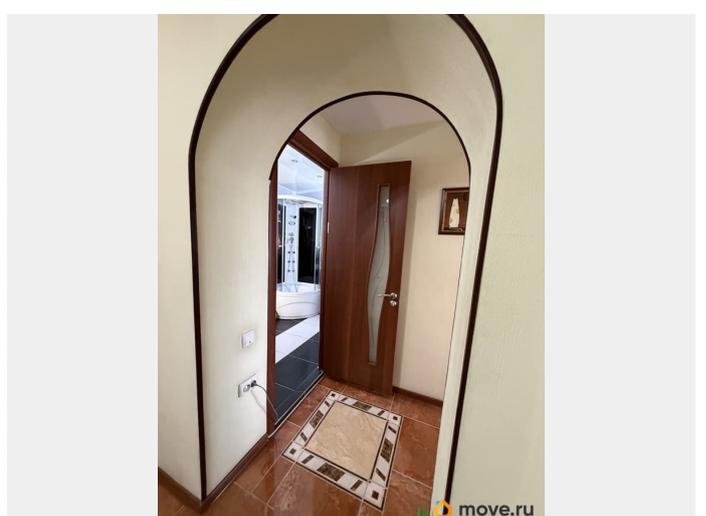
возможна ипотека, лифт

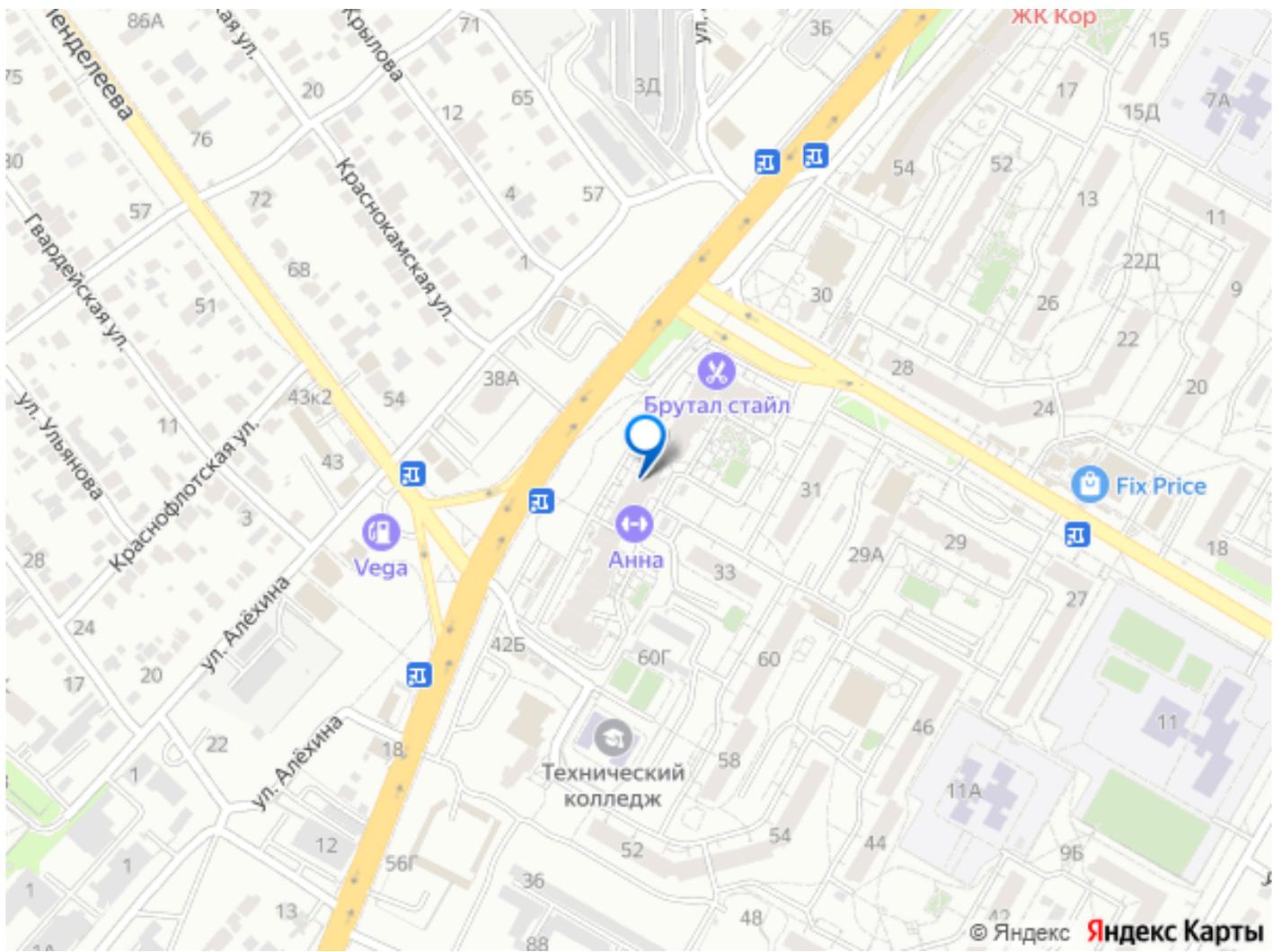
Описание

2-к квартира по адресу: им. маршала Еременко ул, д. 44 в Краснооктябрьском районе, Волгоград. Планировка: общая 74.80 / жилая 43.30 / кухня 11.70 кв. метров. Раздельные комнаты: 26.00 + 17.30 кв. метров. Квартира в хорошем состоянии. Двухуровневые потолки. Пластиковые окна. На полу ламинат. Есть 2 застекленных пластиком лоджии. Квартира полностью готова к проживанию, освобождена и ждёт новых владельцев. Укомплектована всем необходимым: остается кухонный гарнитур со встроенной техникой, холодильник, кухонный уголок, сплит-система, водонагреватель, 2 шкаф-купе, 2 дивана. Кирпичный теплый дом 2006 года постройки с толстыми стенами, что обеспечит отличную шумо- и теплоизоляцию. Отличный просторный двор, с большой парковочной территорией по периметру дома, в котором всегда найдётся место. Шикарное местоположение дома на стыке 3 районов, рядом Центральный и Дзержинский районы, хорошая транспортная развязка.. А также очень удобная инфраструктура: остановка общественного транспорта напротив дома, в пешей доступности один из крупнейших ТРК

«Мармелад». В доме несколько продуктовых магазинов, стоматология, фитнес. При продаже остается кухонный гарнитур со встроенной техникой, холодильник, стол обеденный, водонагреватель. Квартира разносторонняя и торцевая, окна выходят на 2-ю Продольную. Условия продажи: один совершеннолетний владелец более 10-ти лет, никаких обременений, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Улица Менделеева, рядом проходит улица 39-й Гвардейской. Объект №941787







Move.ru - вся недвижимость России