

Создано: 21.03.2026 в 02:04

Обновлено: 21.03.2026 в 02:04

Волгоград, улица Маршала Ерёменко, 44

**13 400 000 ₺**

Волгоград, улица Маршала Ерёменко, 44

Улица

[улица им маршала Еременко](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

61.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

105.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Вид из окна

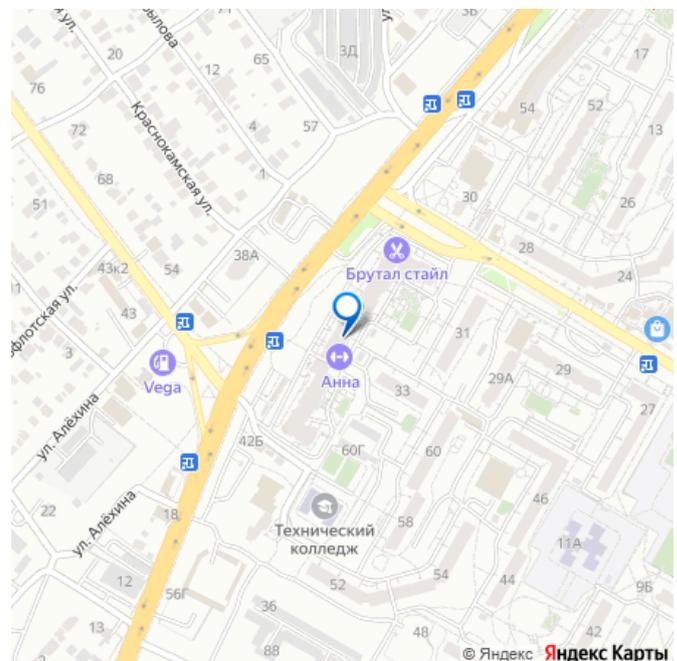
на улицу

<https://volgograd.move.ru/objects/9292178719>

Елена, Живем Дома

**7-937-538-09-43**

для заметок



Ремонт

евро

Год постройки

2006 г.

Покупка в ипотеку

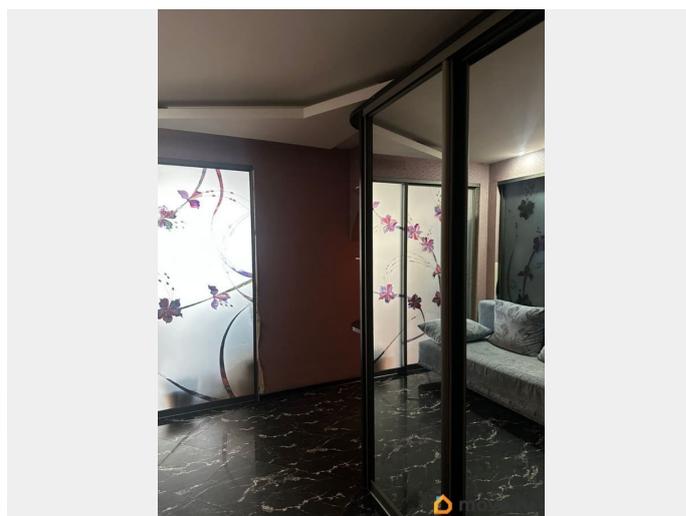
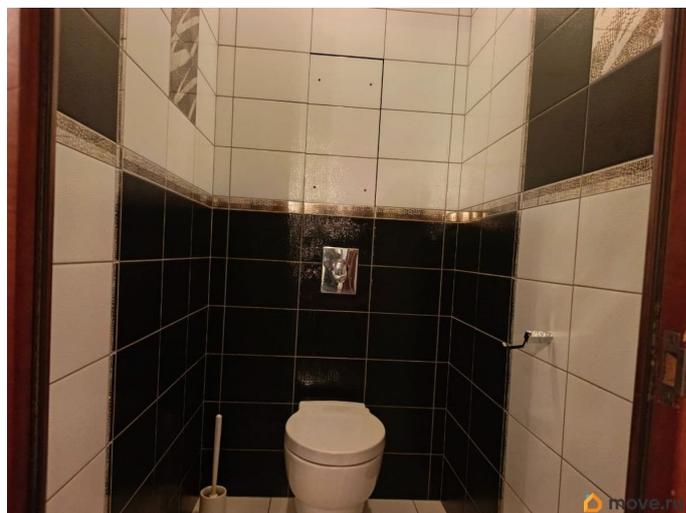
да

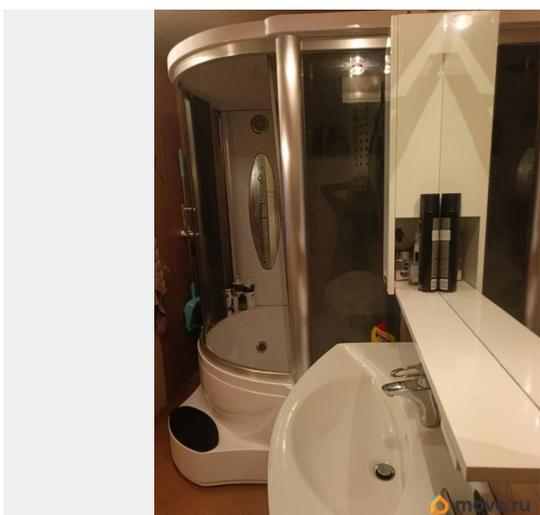
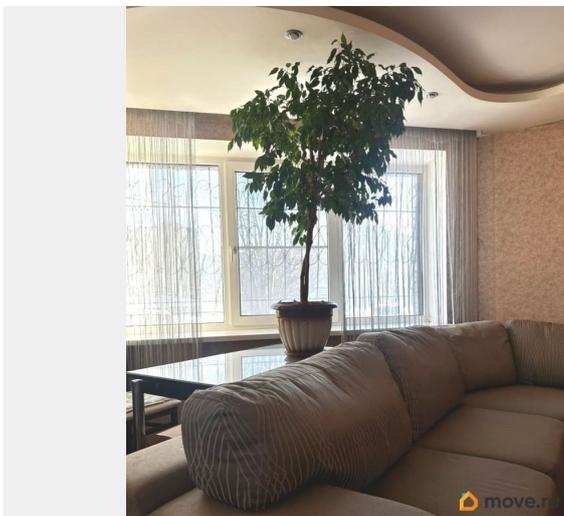
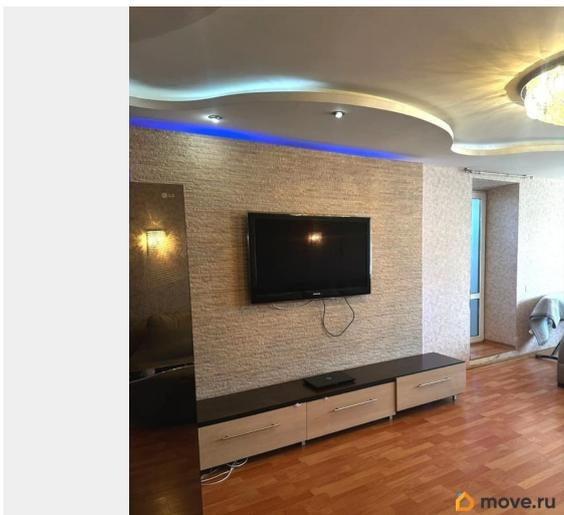
возможна ипотека, лифт

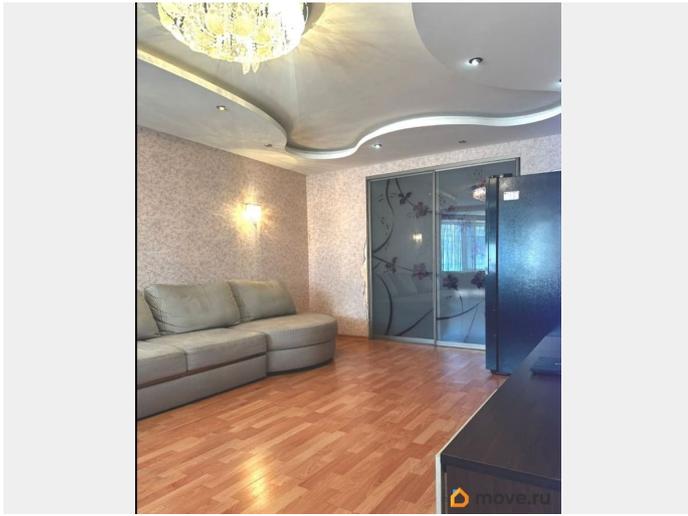
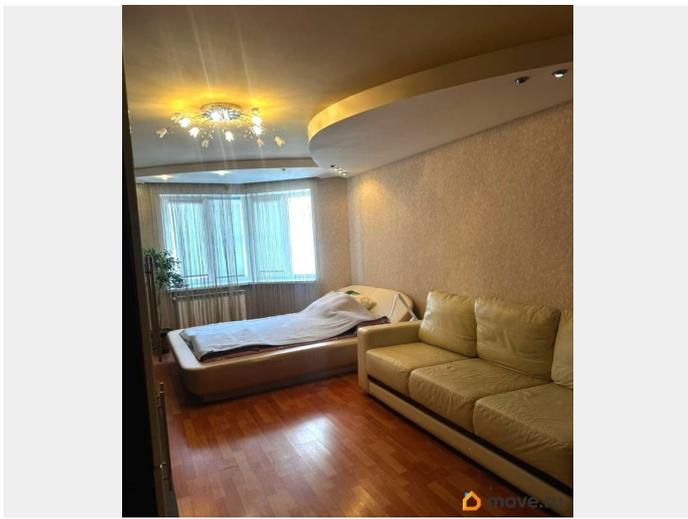
## Описание

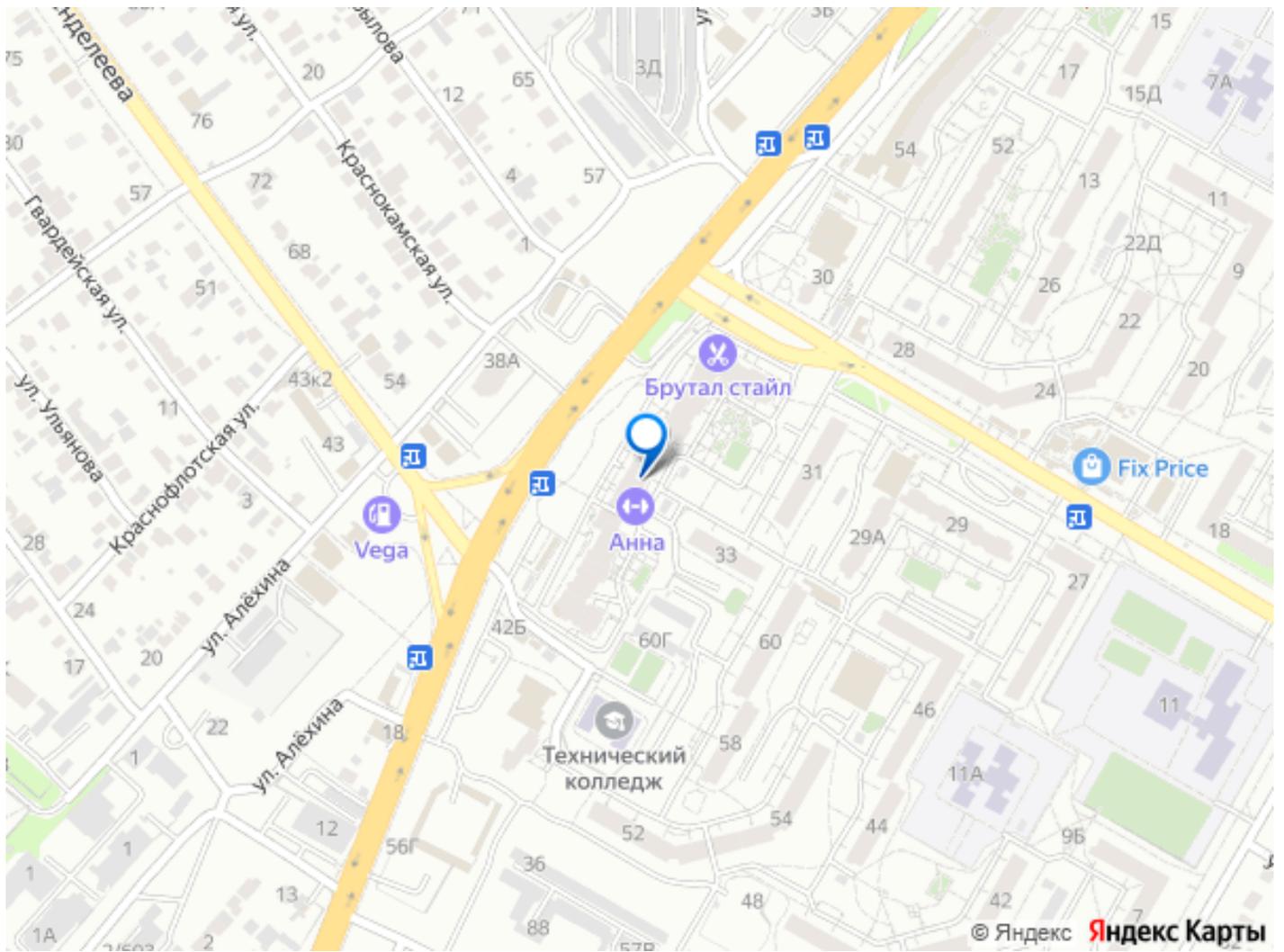
3-к квартира по адресу: им. маршала Еременко ул, д. 44 в Краснооктябрьском районе; Планировка: общая 100.90 / жилая 61.20 / кухня 10.30 Раздельные комнаты: 26.7 + 21.8 + 12.70 метров Квартира в отличном состоянии. Интересное предложение для проживания и бизнеса - просторная квартира в новом кирпичном доме с двумя сан. узлами . Квартира в состоянии - заезжай и живи! В квартире две большие лоджии, гардеробная, встроенные шкафы купе. В квартире сделан качественный ремонт. Отделка: скрытая электропроводка, стены выровнены, полы: керамогранит, ламинат; натяжные потолки, выполнено освещение с использованием оригинальных светильников. Пластиковые окна. При продаже остается: кухня, сплит, остальная мебель по договоренности Квартира не угловая, окна выходят на улицу. Уютный двор с детской площадкой и свободной парковкой. Первый этаж в доме занимают коммерческие помещения - магазины, салоны красоты. Дом находится в 5 минутах езды от центрального района, в месте с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности детские сады, школы, сетевые магазины, Сбербанк, рынки, остановки общественного транспорта, парки и мемориал, Мамаев

Курган.Условия продажи: 1 собственник,  
подходит под ипотеку. Перепланировка  
узаконена.Остановка: Менделеева, рядом  
проходят улицы улица им. 39-ой  
ГвардейскойОбъект №956453









Move.ru - вся недвижимость России