

🕒 Создано: 26.09.2025 в 02:04

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 02:04

**Волгоградская область, Волжский,
микрорайон Южный, Ерусланская улица**

15 960 000 ₺

Волгоградская область, Волжский, микрорайон Южный,
Ерусланская улица

Дом

Площадь участка

12 соток

Жилая площадь

1 м²

Общая площадь

256 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

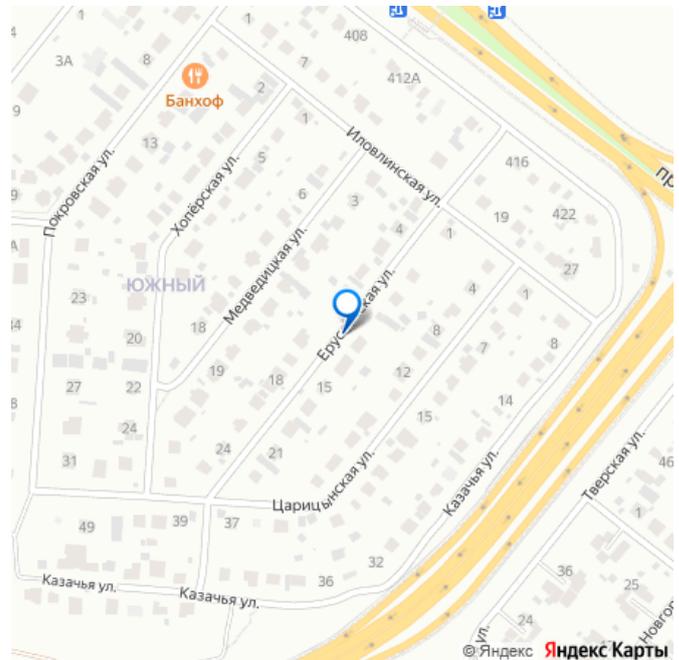
В продаже жилой дом, расположенный по адресу: Ерусланская улица, микрорайон Южный, Волжский, Волгоградская область. Площадь участка: 12 соток. Площадь дома: 256 кв. метров. Количество комнат: 7 Район Южный считается одним из престижнейших мест города. Данный район пользуется

<https://volgograd.move.ru/objects/9285190311>

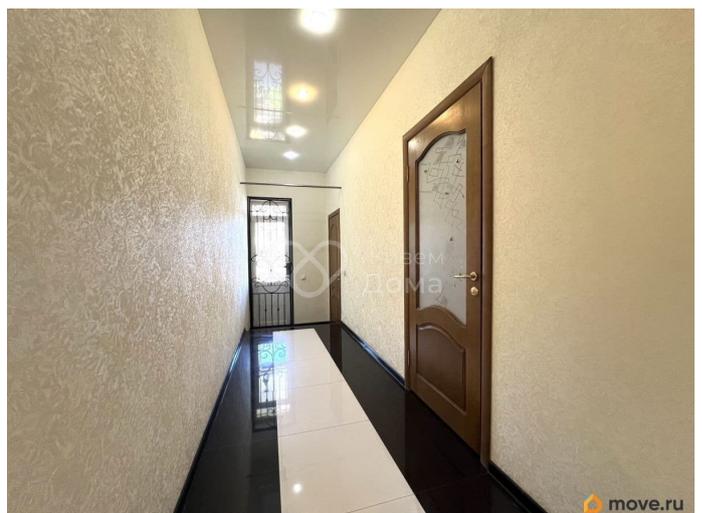
Живем Дома, Живем дома

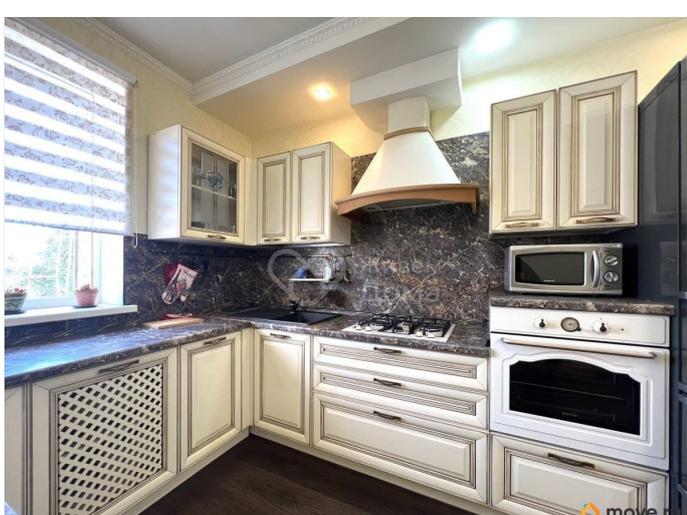
7-937-538-09-43

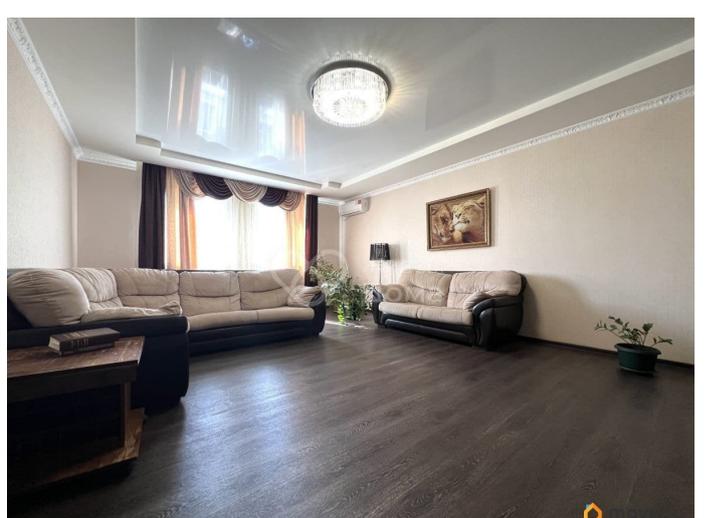
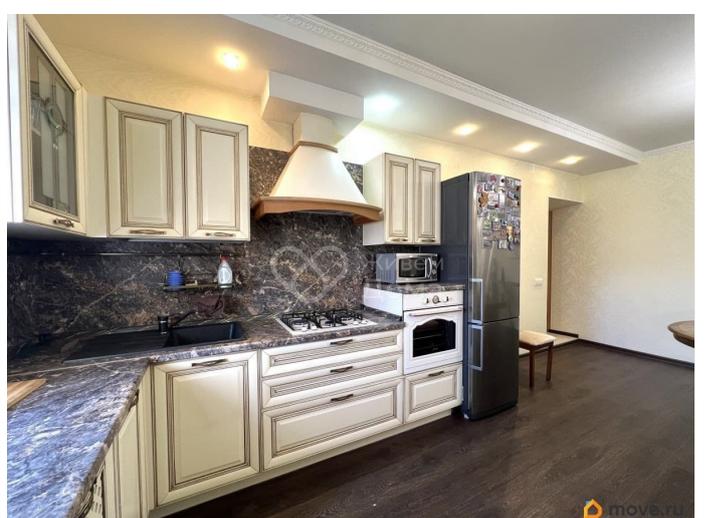
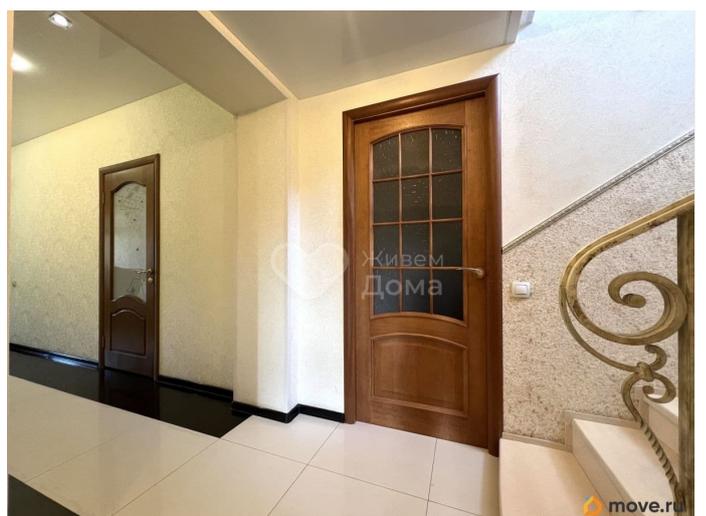
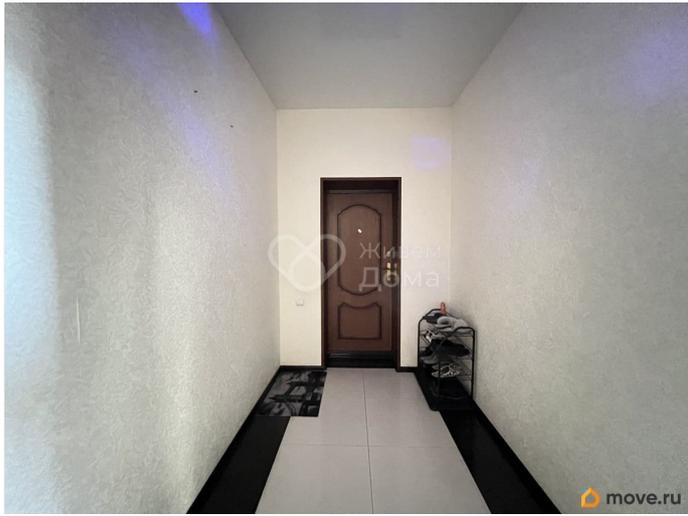
для заметок

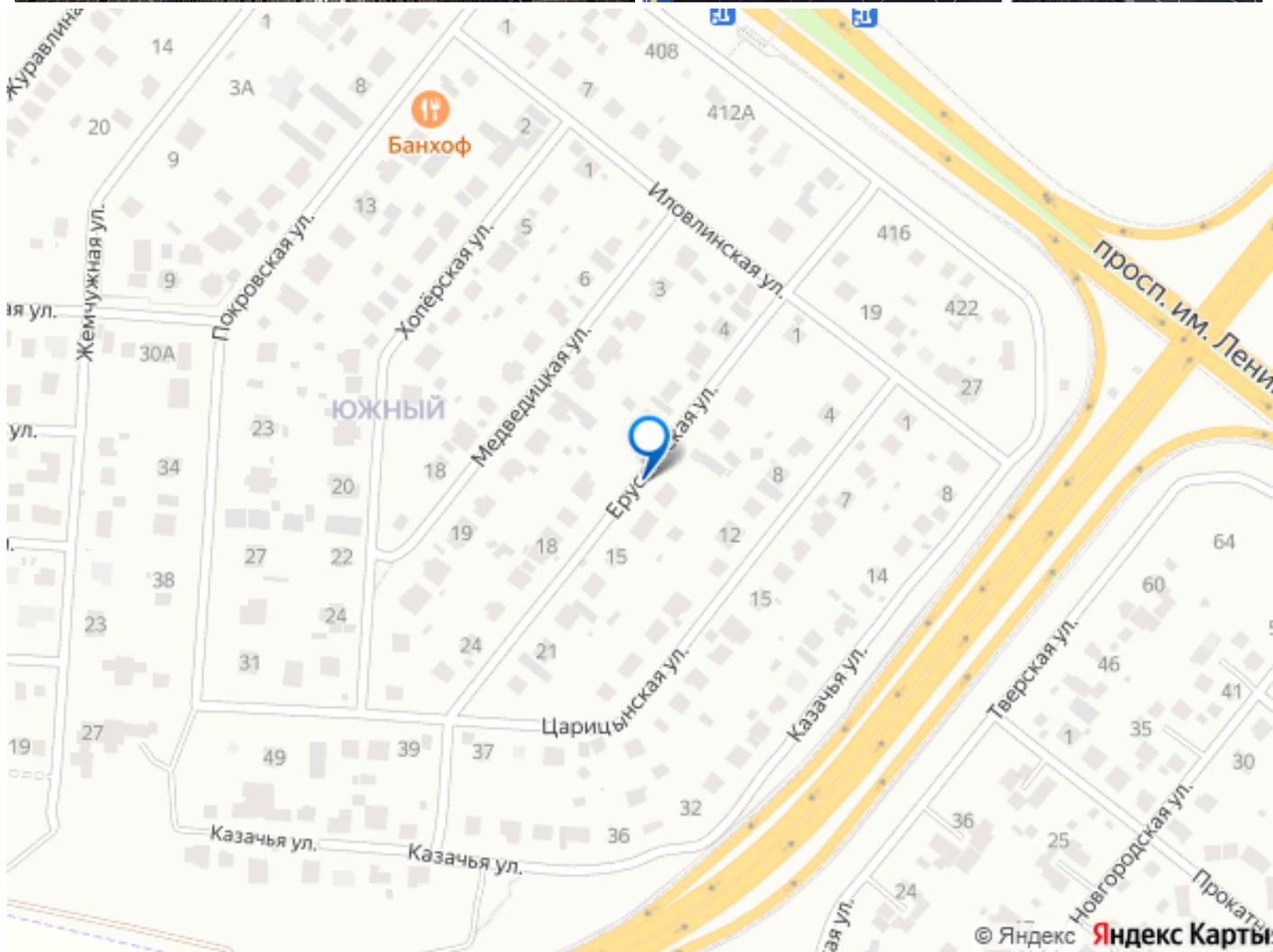


большой популярностью среди ценителей удобства, комфорта и красоты. Дата постройки — 2010 года. Ремонт — 2012 г. Фундамент — монолитная ж/б плита. Материал стен — блок СКЦ, фасад утеплён технблоком. Крыша дома — металлочерепица. На участке выполнен ландшафтный дизайн, с обилием декоративно-кустовой растительностью, многолетние ёлки и туи. Так же на участке есть плодоносящие деревья. Так же на участке расположена большая беседка с зоной барбекю. Планировка: 1-ый этаж — гостиная, кабинет, кухня-столовая, спальня, санузел; 2-ой этаж — две спальни, санузел; цокольный этаж — кабинет, комната отдыха, сауна-хаммам, большой санузел, котельная. В доме есть гараж (два машиноместа) Коммуникации: центральный водопровод, газ, электричество заведено, тёплый пол по всему дому. Условия продажи: документы юридически чисты, два взрослых собственника. Звоните, записывайтесь на показ. Будем Вам рады. Объект №919605









Move.ru - вся недвижимость России