

Создано: 12.11.2025 в 02:04

Обновлено: 31.01.2026 в 02:04

Волгоград, улица Фадеева, 61

**8 020 000 ₽**

Волгоград, улица Фадеева, 61

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

53.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

91.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/92864619>

54

Елена, Живем Дома

**7-937-538-09-43**

для заметок



совмещенный

Покрытие пола

линолеум

Ремонт

косметический

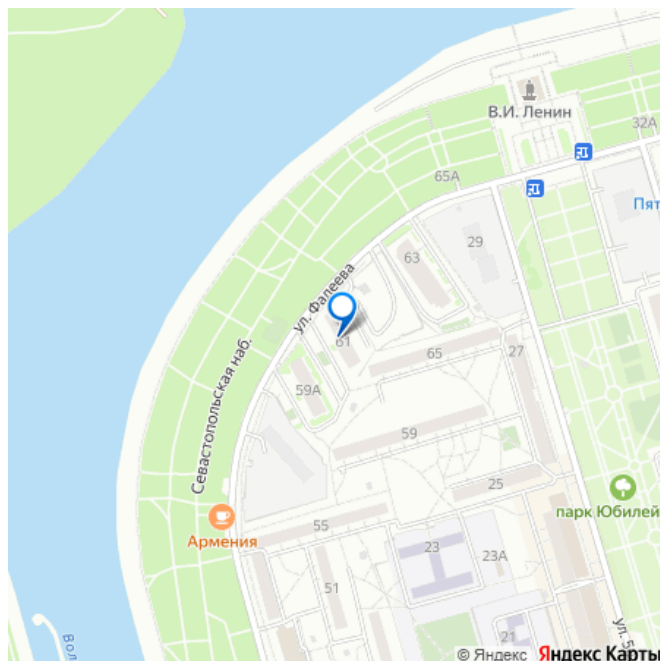
Год постройки

2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, охрана



## Описание

3-к квартира по адресу: им. Фадеева ул, д. 61 в ЖК «Адмиралтейский» в Красноармейском районе;Элитная планировка: общая 89.90 / жилая 53.50 / кухня 12.10 кв.

метров.Раздельные комнаты: 20.4 + 18.4 + 14.7 кв. метров.Квартира в

хорошем состоянии. Натяжные потолки.

Пластиковые окна. На полу линолеум. 2

раздельных санузла. Новая электропроводка, счётчики установлены. Новая качественная

входная дверь, новый встроенный шкаф-

гардеробная. Есть 2 балкона. При продаже

остается: кухонный гарнитур, шкаф-

гардеробная, посудомоечная машина, мебель

по договорённости.Квартира разносторонняя,

окна выходят во двор и на

набережную.Видео-наблюдение дома и

подъезда, 2 лифта, детская площадка,

шлагбаум. дом находится на Набережной

Красноармейского района, рядом вся

цивилизация.Условия продажи: чистая

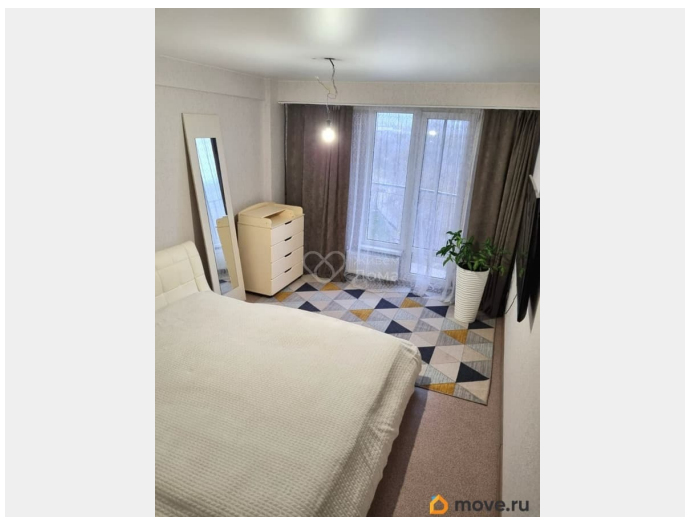
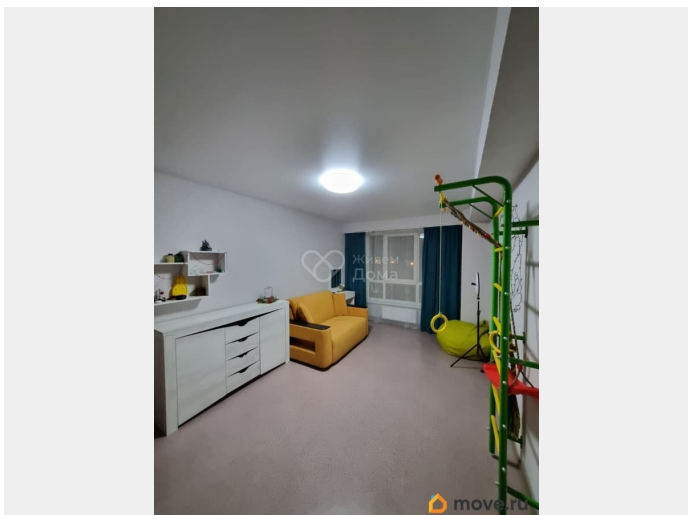
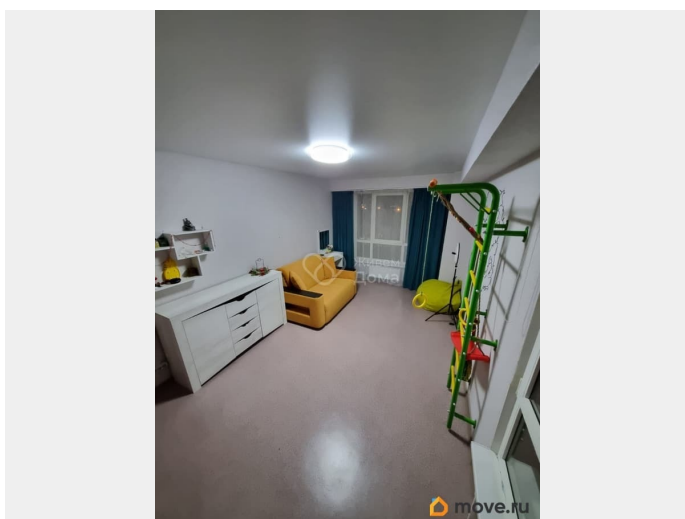
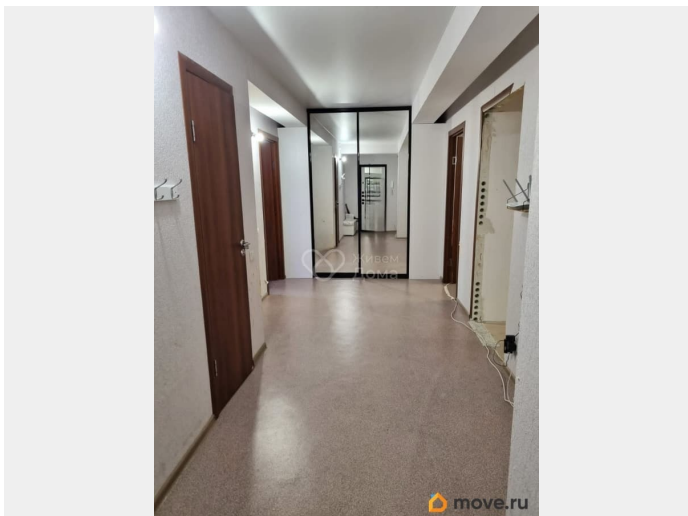
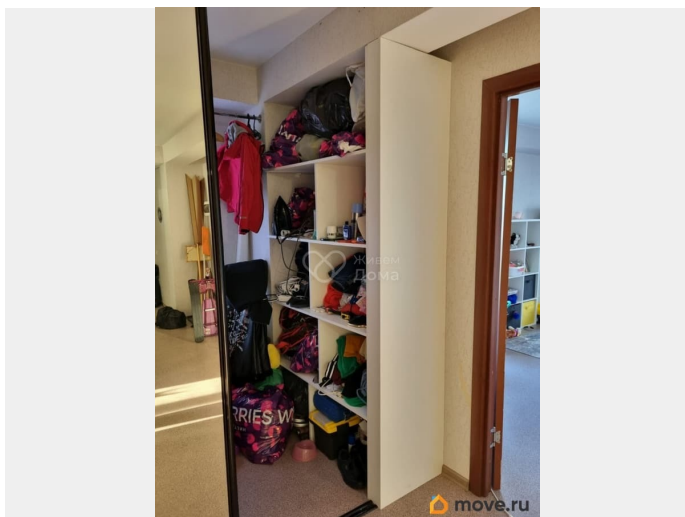
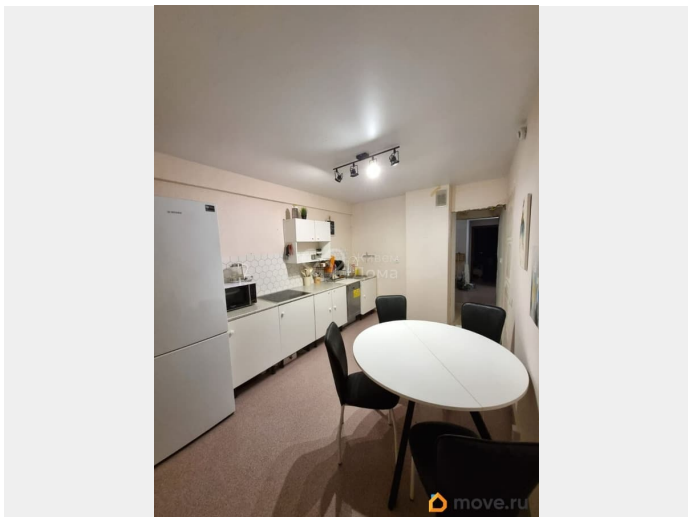
продажа, подходит под ипотеку.

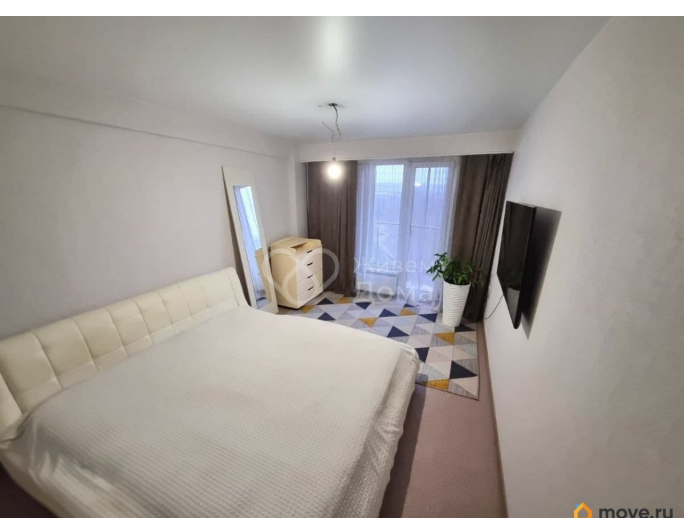
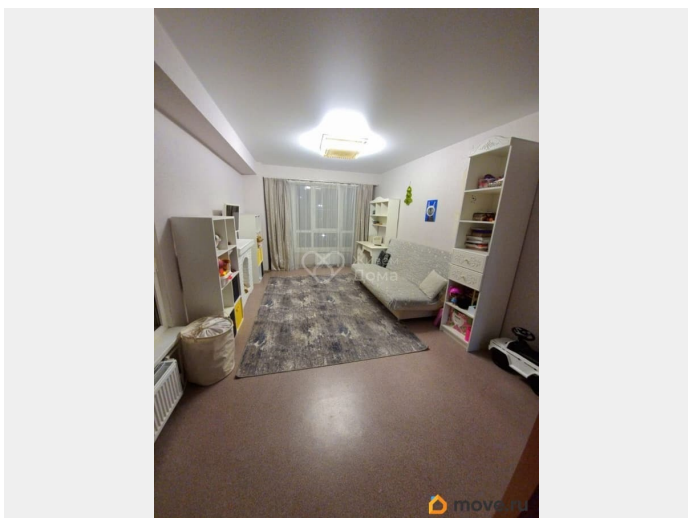
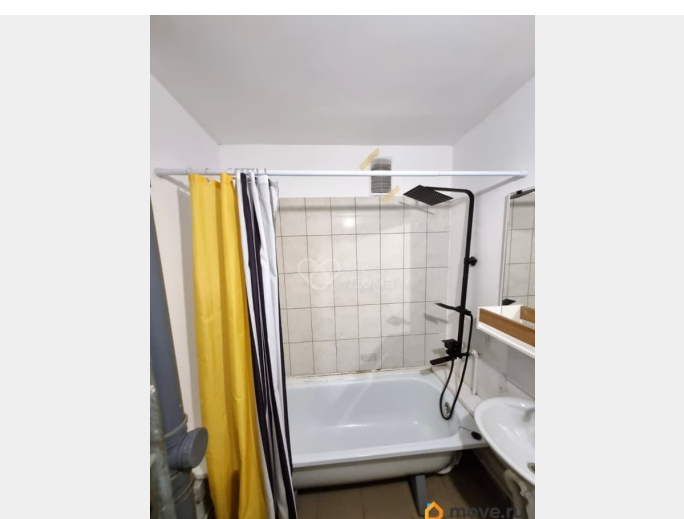
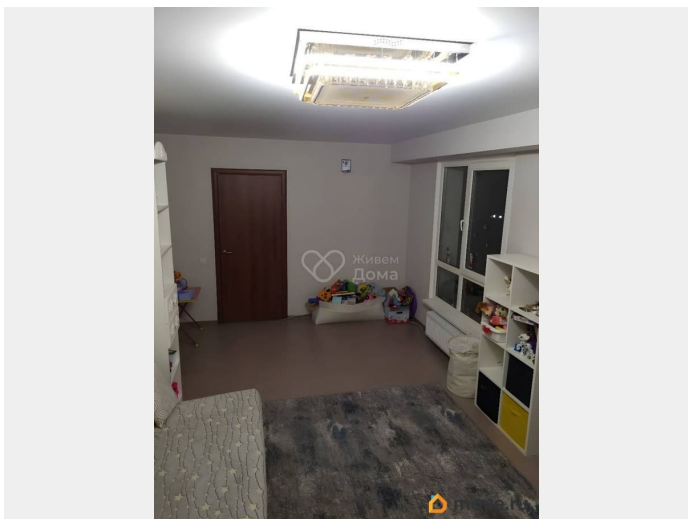
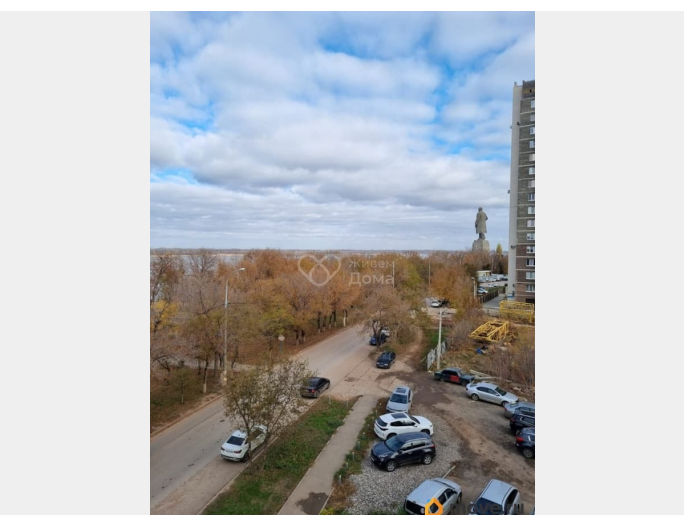
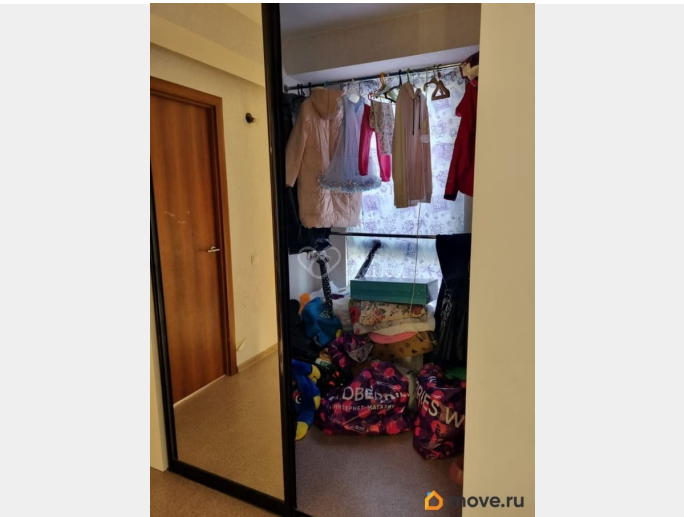
Перепланировка узаконена.Остановка:

Набережная, Канал имени Ленина,

Юбилейный, рядом проходят улицы 50 лет

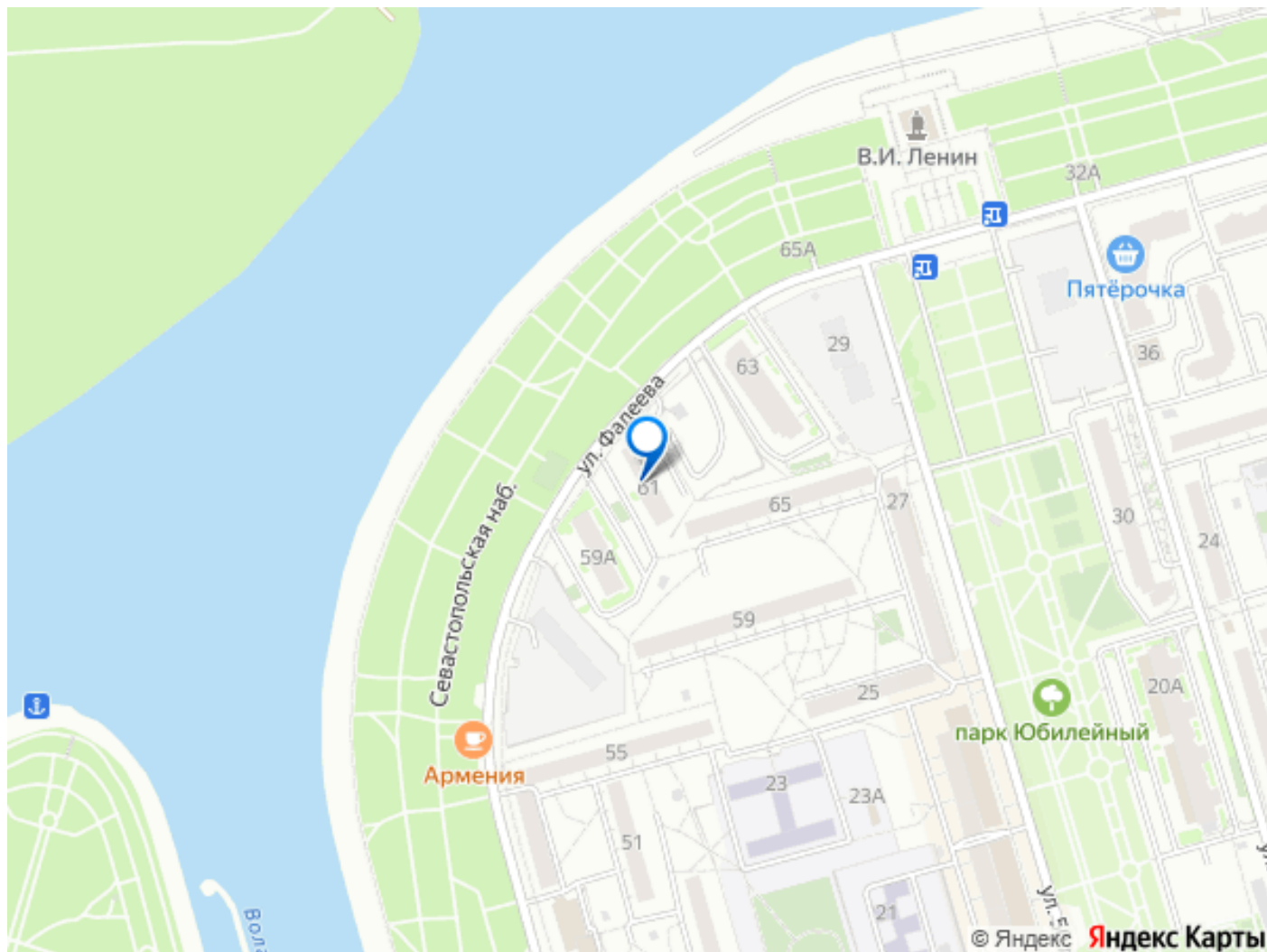
Октября, Российская , проспект Героев  
СталинградаОбъект №826705











Move.ru - вся недвижимость России