

Создано: 12.11.2025 в 02:04

Обновлено: 31.01.2026 в 02:04

Волгоград, улица Фадеева, 61

**8 020 000 ₽**

Волгоград, улица Фадеева, 61

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

53.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

91.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/92864619>

54

Елена, Живем Дома

**7-937-538-09-43**

для заметок



совмещенный

Покрытие пола

линолеум

Ремонт

косметический

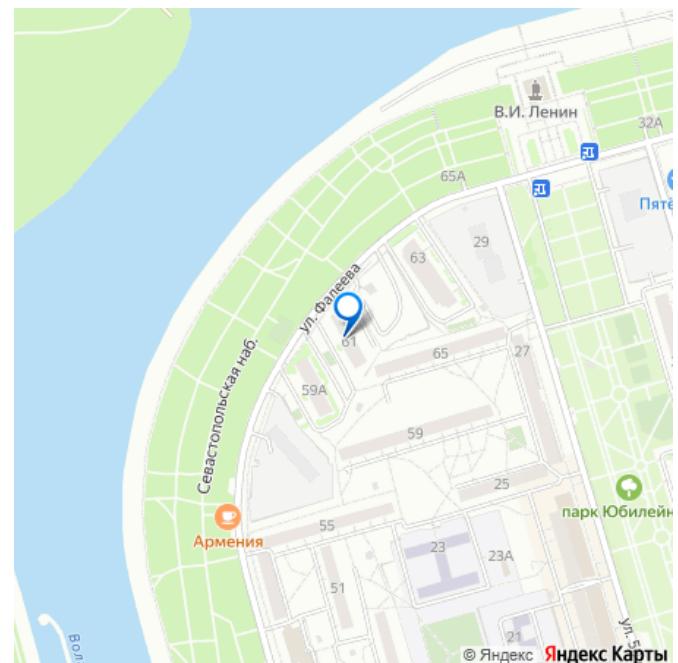
Год постройки

2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, охрана



## Описание

3-к квартира по адресу: им. Фадеева ул, д. 61 в ЖК «Адмиралтейский» в Красноармейском районе; Элитная планировка: общая 89.90 / жилая 53.50 / кухня 12.10 кв. метров. Раздельные комнаты: 20.4 + 18.4 + 14.7 кв. метров. Квартира в

хорошем состоянии. Натяжные потолки.

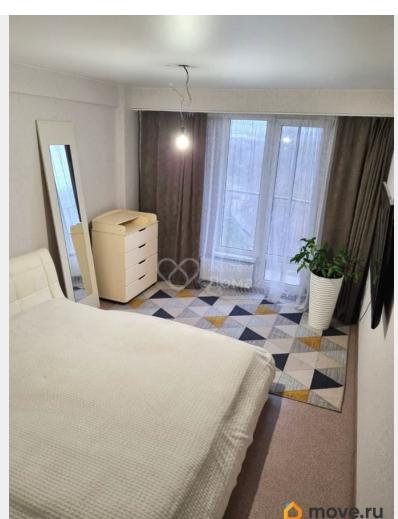
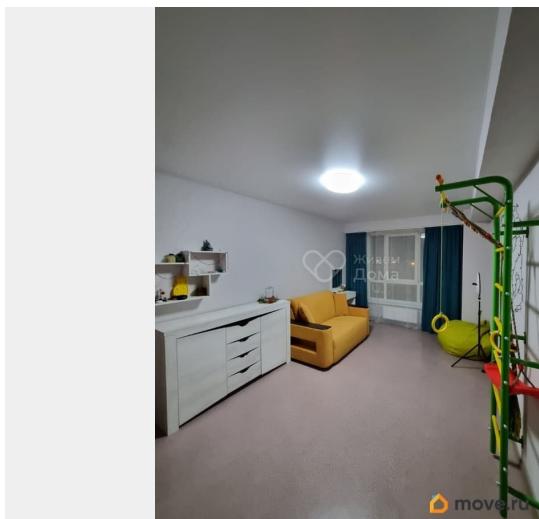
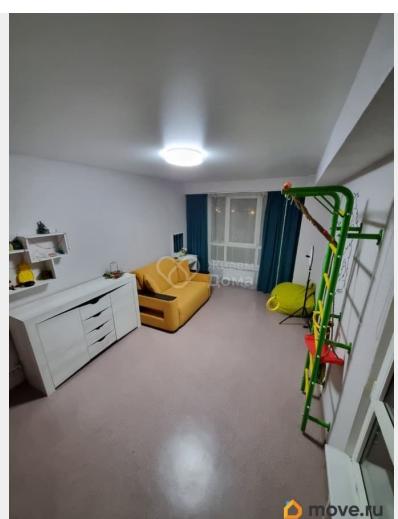
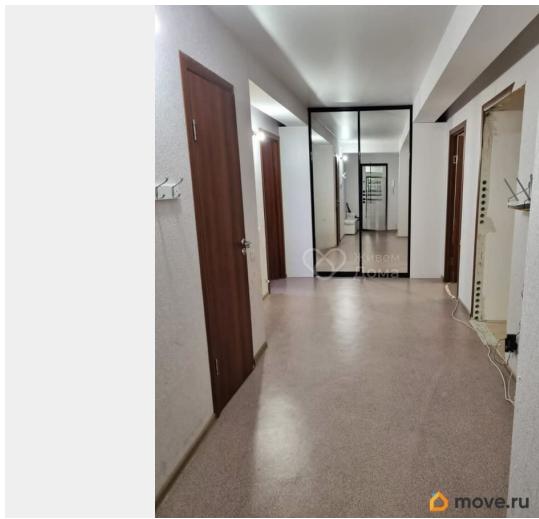
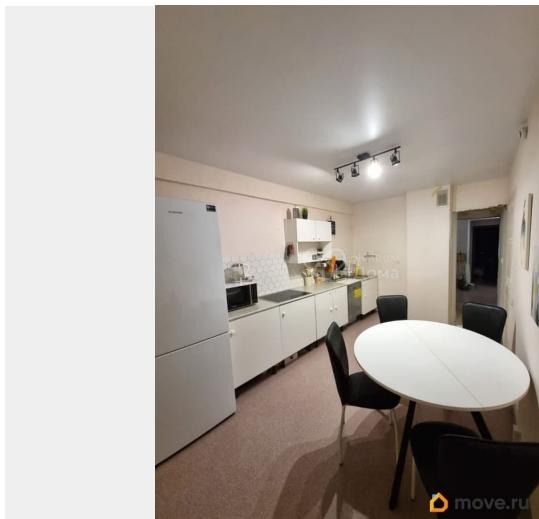
Пластиковые окна. На полу линолеум. 2 раздельных санузла. Новая электропроводка, счётчики установлены. Новая качественная входная дверь, новый встроенный шкаф-гардеробная. Есть 2 балкона. При продаже остается: кухонный гарнитур, шкаф-гардеробная, посудомоечная машина, мебель по договорённости. Квартира разносторонняя, окна выходят во двор и на

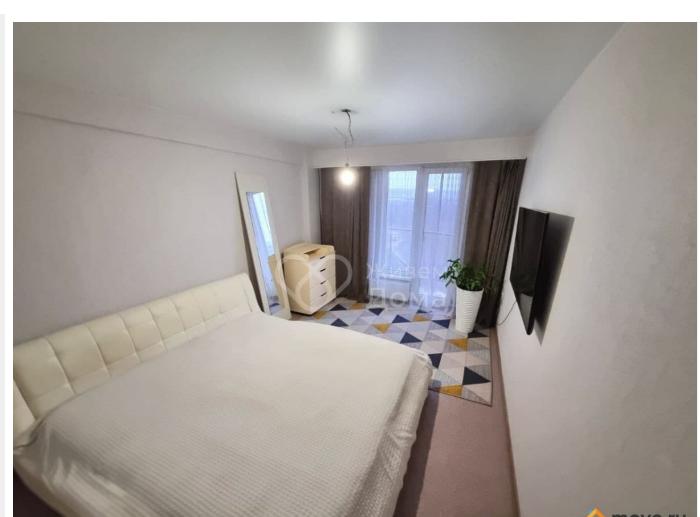
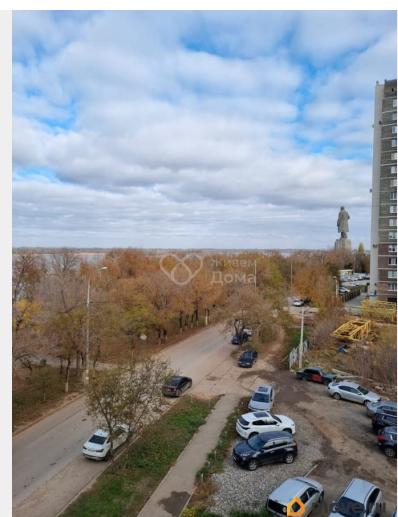
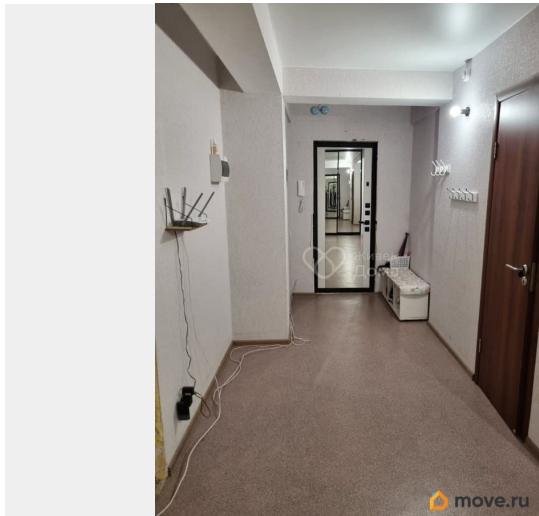
набережную. Видео-наблюдение дома и подъезда, 2 лифта, детская площадка, шлагбаум. дом находится на Набережной

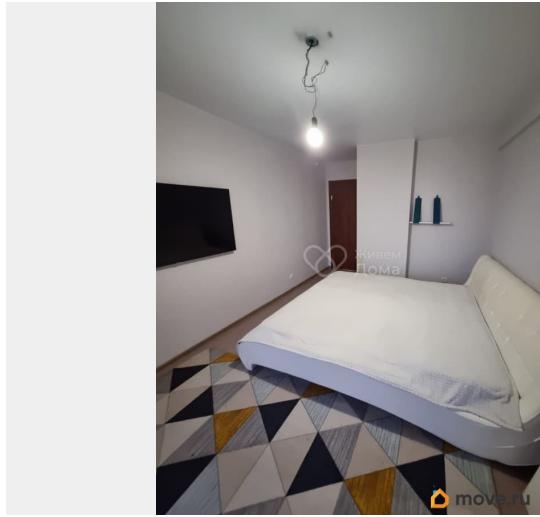
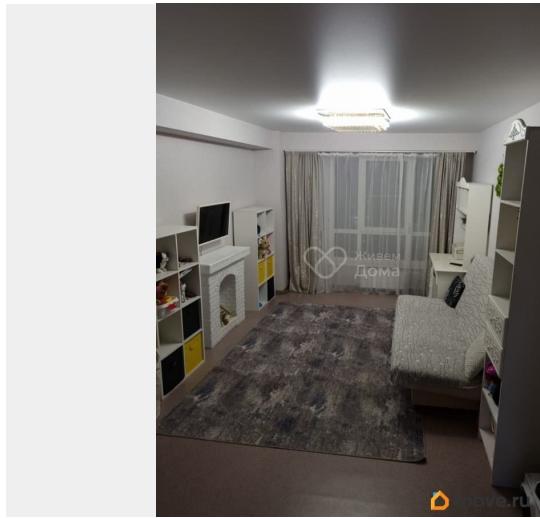
Красноармейского района, рядом вся цивилизация. Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку.

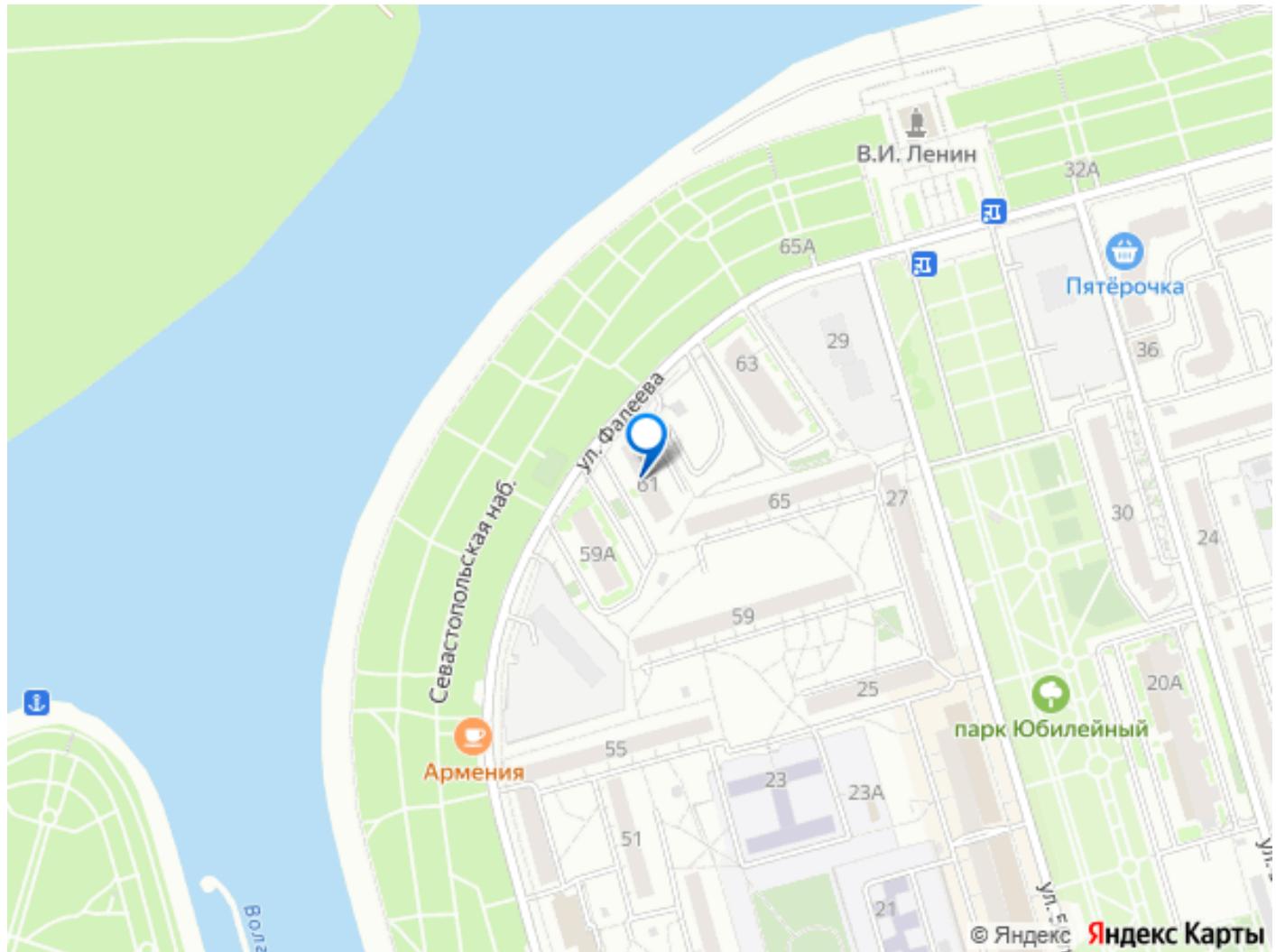
Перепланировка узаконена. Остановка: Набережная, Канал имени Ленина, Юбилейный, рядом проходят улицы 50 лет

Октября, Российской , проспект Героев  
СталинградаОбъект №826705









Move.ru - вся недвижимость России