

🕒 Создано: 13.03.2026 в 02:04

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 02:04

Волгоград, улица Гаря Хохолова, 9

4 500 000 ₺

Волгоград, улица Гаря Хохолова, 9

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

29 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Блочное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

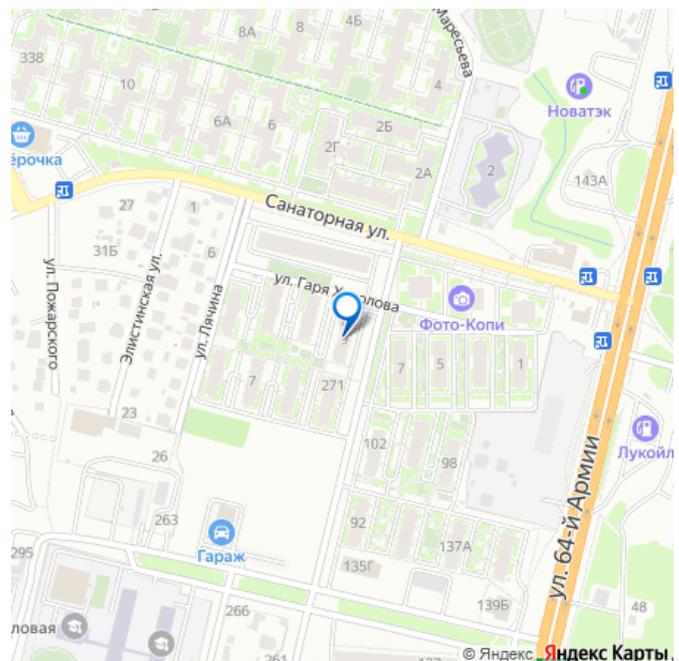
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9291574677>

Светлана, Живем Дома

7-937-538-09-43

для заметок



раздельный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Год постройки

2022 г.

Покупка в ипотеку

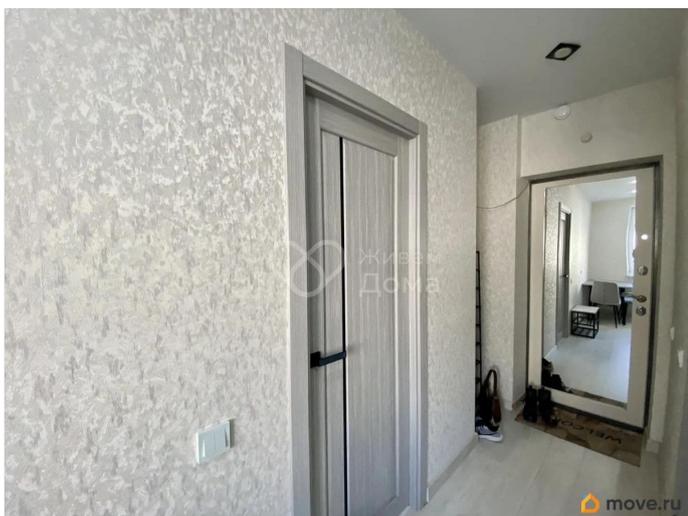
да

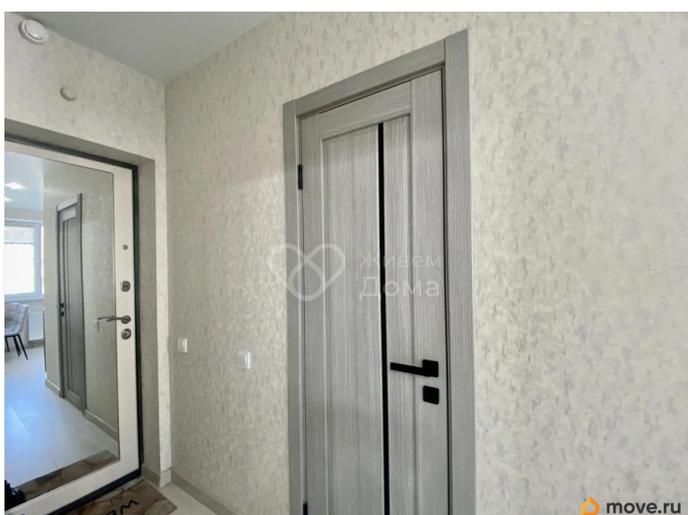
возможна ипотека, лифт

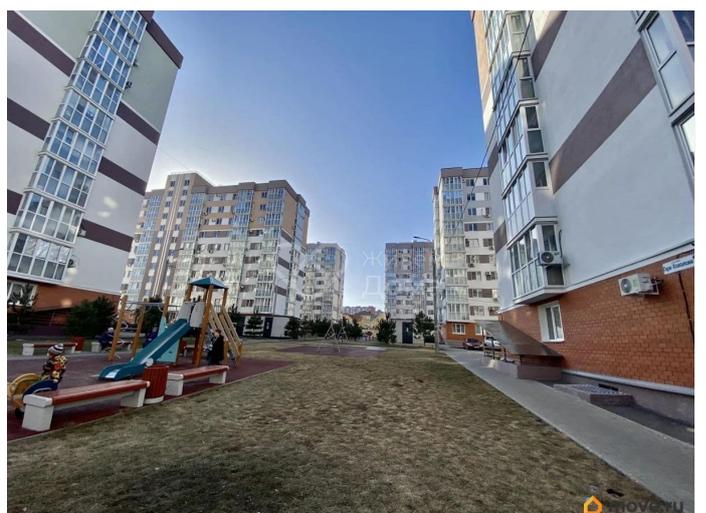
Описание

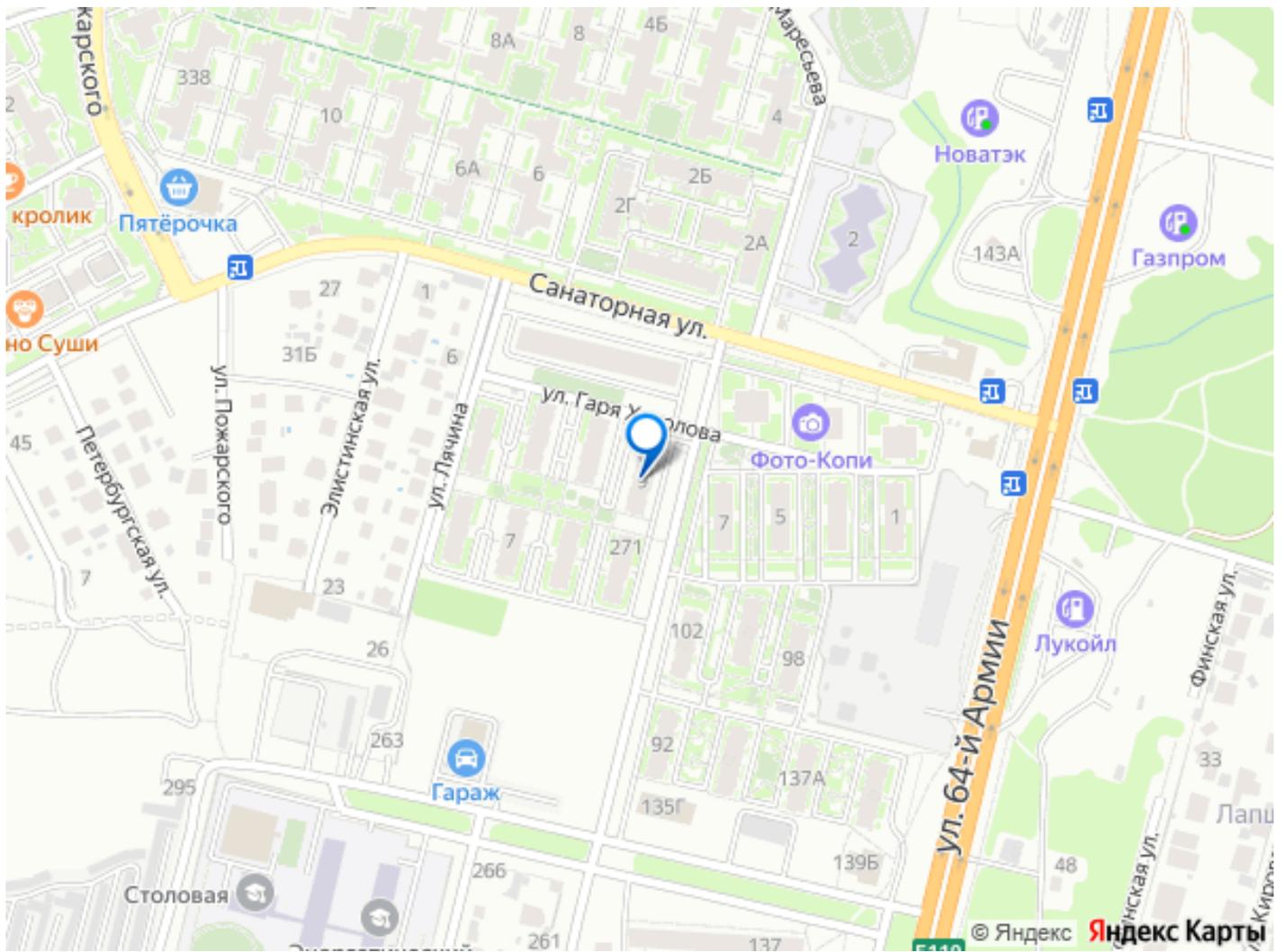
1-к квартира по адресу: им. Гаря Хохолова ул, д. 9 в Кировском районе; Улучшенная планировка: общая 27.00 / жилая 12.00 / кухня 9.00. Квартира в отличном состоянии. Качественный ремонт делался для проживания собственником, квартира освобождена для новых жильцов. Санузел: дорогостоящая плитка, керамогранит на полу, душевая кабина и современная сантехника. Кухня оборудована современным гарнитуром и техникой: варочная поверхность, духовой шкаф, стиральная машина, холодильник. Дополнительно выполнена шумоизоляция стен в комнате. Квартира в отличном состоянии — в ней жили меньше года. Полностью укомплектована и готова к заселению. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу ламинат. Установлены современные межкомнатные двери. Есть застекленный пластиком балкон. При продаже остается: встроенный шкаф, диван, сплит-система, кухонный

гарнитур со встраиваемой техникой (варочная поверхность, духовой шкаф), стиральная машина, холодильник
Окна выходят на улицу
В доме два лифта, камеры видеонаблюдения по периметру, ухоженная придомовая территория. С парковочными местами для авто проблем нет. Развитая инфраструктура, в шаговой доступности магазины, аптеки, пункты выдачи заказов (Озон, Валдберис, Яндекс Маркет)
Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку.
Остановка: Санаторная, школа №77, детский сад №3, Энергетический колледж, ТРЦ Акварель, рядом проходят улицы Быстрова, Лячина, Санаторная, 64-й Армии
Объект №956283









Move.ru - вся недвижимость России