

Создано: 28.09.2025 в 02:04

Обновлено: 14.01.2026 в 02:04

Волгоград, проспект Героев Сталинграда,
50

5 500 000 ₽

Волгоград, проспект Героев Сталинграда, 50

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.5 м²



Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

49.2 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

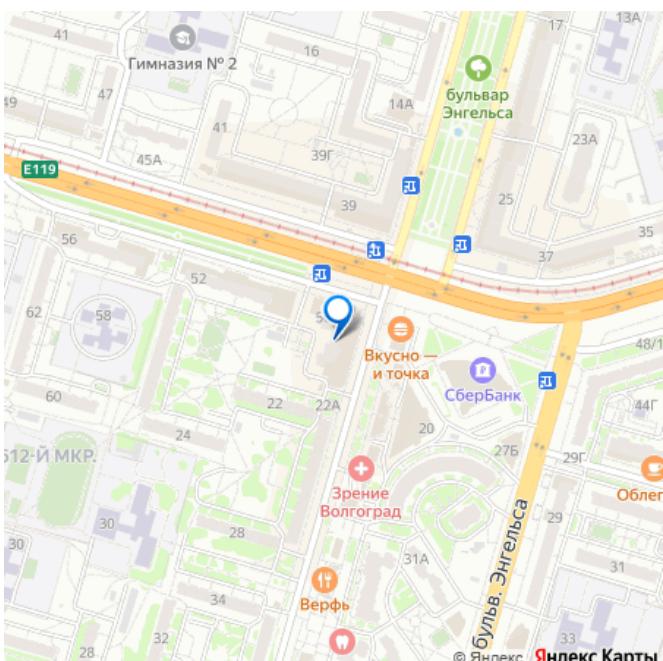
<https://volgograd.move.ru/objects/92852492>

01

Мария, Живем Дома

7-937-538-09-43

для заметок



совмещенный

Ремонт

евро

Год постройки

1993 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, мусоропровод

Описание

2-комнатная квартира по адресу: проспект им. Героев Сталинграда, 50 в Красноармейском районе, Волгоград. Улучшенная планировка: общая 49.20 / жилая 27.50 / кухня 6.90 кв. метров. Раздельные комнаты: 15.20 + 12.30 кв. метров. Просторная двухкомнатная квартира в самом центре Красноармейского района. Отличная планировка — комнаты изолированные. Просторные кухни и коридор. Есть кладовая, можно использовать как гардеробную. Состояние квартиры «заходи и живи». Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу линолеум. Раздельный санузел. Есть застекленная пластиком лоджия. При продаже остается: диван-2, встроенный шкаф, стенка, кухонный гарнитур, холодильник. Квартира разносторонняя и торцевая, окна выходят окна во двор и на улицу. Отличное вложение, как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Дом очень теплый, кирпичный. На данный момент происходит замена лифтов. ??????? Лучшее расположение в районе: остановка общественного транспорта, бульвар для прогулок, школы, детские сады, сетевые магазины и локальные магазины, Вкусно и точка, большое отделение Сбербанка — все в

шаговой доступности. Условия продажи: 1
собственник, чистая продажа, подходит под
ипотеку. Остановка: Бульвар Энгельса, рядом
проходят улицы:
Пролетарская, Гражданская. Объект №919947



