

🕒 Создано: 28.09.2025 в 02:04

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 02:04

**Волгоград, проспект Героев Сталинграда,
50**

5 390 000 ₹

Волгоград, проспект Героев Сталинграда, 50

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.5 м²

Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

49.2 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

2 балкона

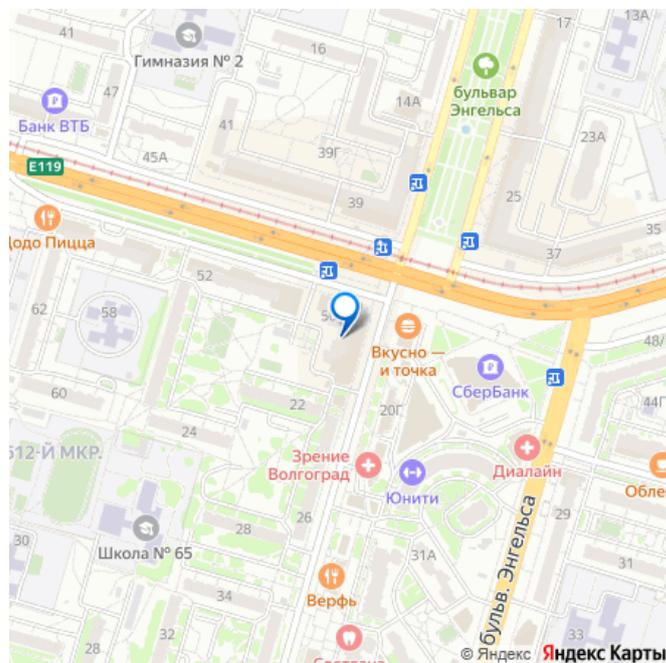
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9285249201>

Мария, Живем Дома

7-937-538-09-43

для заметок



совмещенный

Покрытие пола

линолеум

Ремонт

евро

Год постройки

1993 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, мусоропровод

Описание

2-комнатная квартира по адресу: проспект им. Героев Сталинграда, 50 в Красноармейском районе, Волгоград. Улучшенная планировка: общая 49.20 / жилая 27.50 / кухня 6.90 кв. метров. Раздельные комнаты: 15.20 + 12.30 кв. метров. Просторная двухкомнатная квартира в самом центре Красноармейского района. Отличная планировка — комнаты изолированные. Просторные кухня и коридор. Есть кладовая, можно использовать как гардеробную. Состояние квартиры «заходи и живи». Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу линолеум. Раздельный санузел. Есть застекленная пластиком лоджия. При продаже остается: диван-2, встроенный шкаф, стенка, кухонный гарнитур, холодильник. Квартира разносторонняя и торцевая, окна выходят окна во двор и на улицу. Отличное вложение, как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Дом очень теплый, кирпичный. На данный момент происходит замена лифтов.?????? Лучшее расположение в районе: остановка общественного транспорта, бульвар для

прогулок, школы, детские сады, сетевые магазины и локальные магазины, Вкусно и точка, большое отделение Сбербанка — все в шаговой доступности. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Бульвар Энгельса, рядом проходят улицы:

Пролетарская, Гражданская. Объект №919947



