

Создано: 15.07.2025 в 02:04

Обновлено: 18.12.2025 в 02:04

Гидротехническая ул, 3

**6 350 000 ₽**

Гидротехническая ул, 3

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

совмещенный

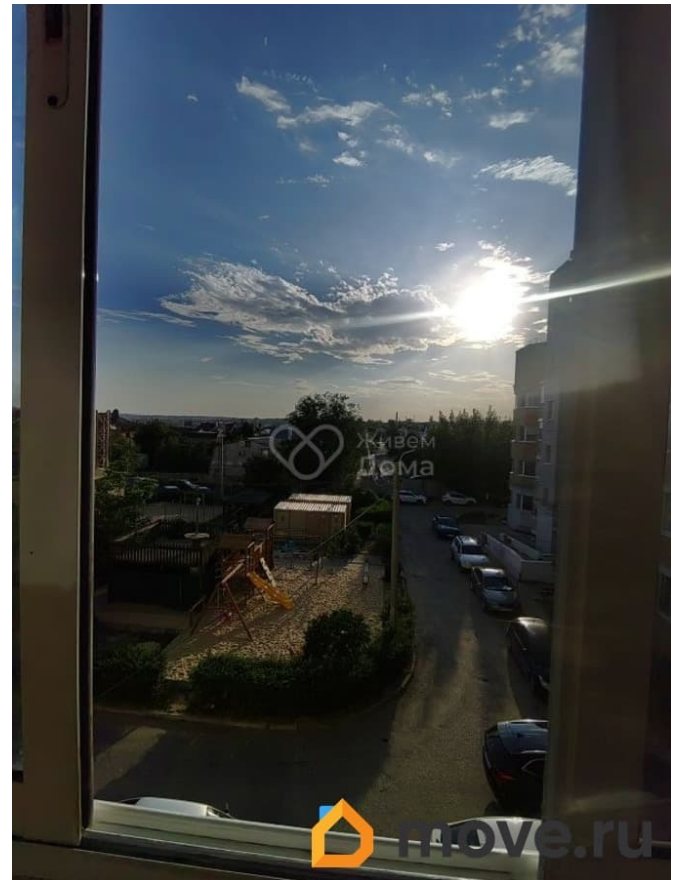
Ремонт

<https://volgograd.move.ru/objects/9282832995>

Мария, Живем Дома

**7-937-538-09-43**

для заметок



косметический

Год постройки

2014 г.

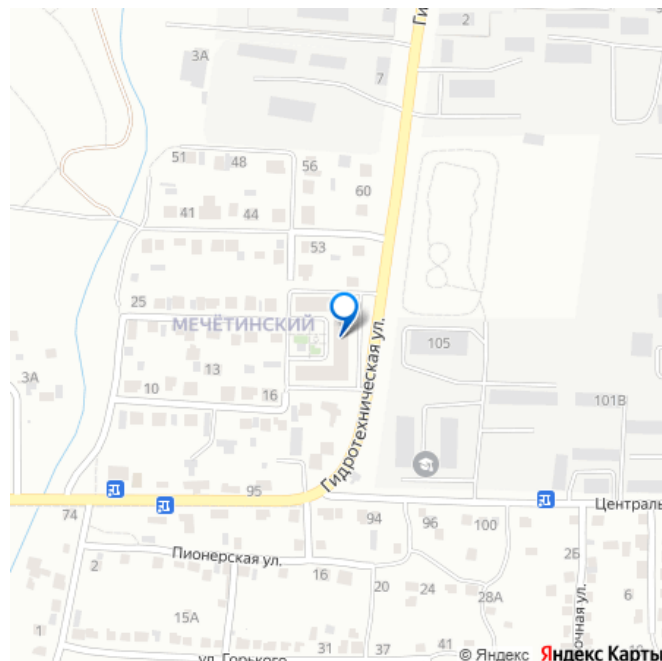
Покупка в ипотеку

да

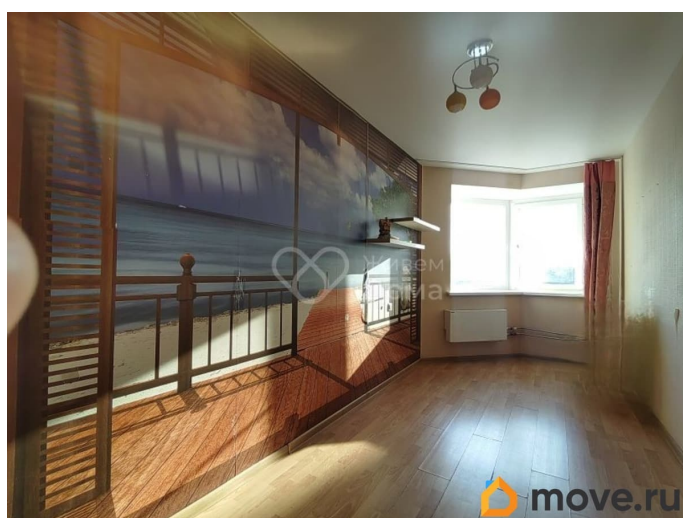
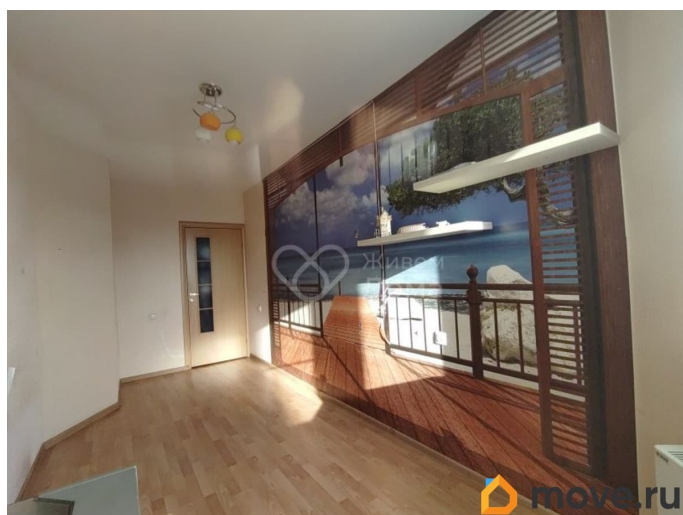
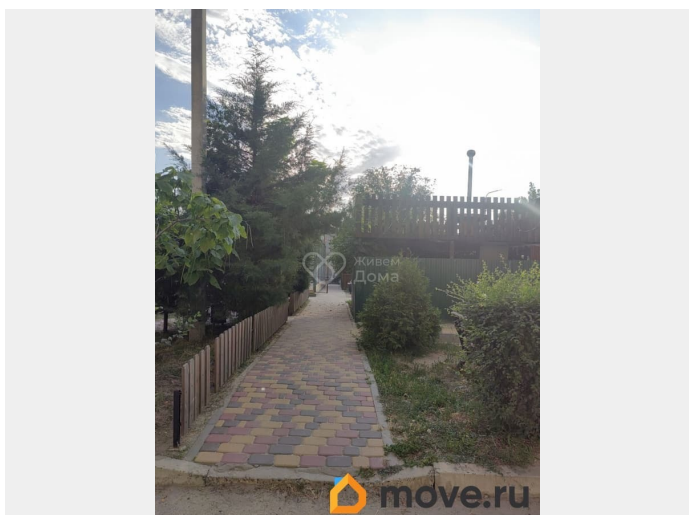
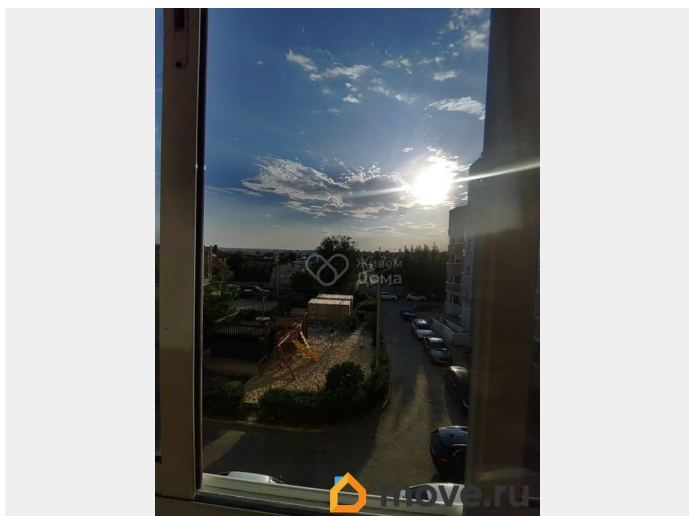
возможна ипотека, лифт, мусоропровод

## Описание

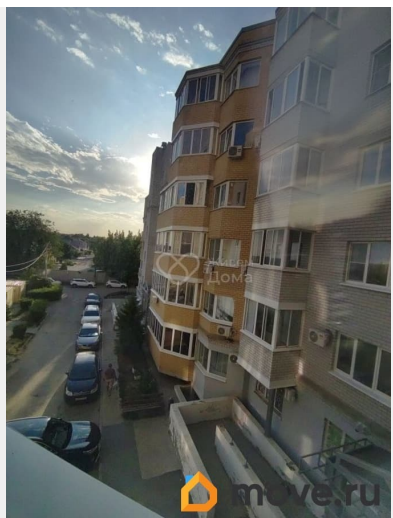
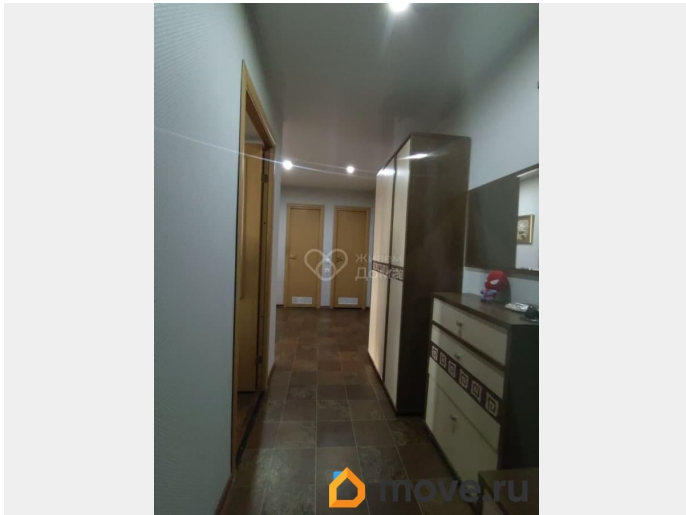
Просторная 3-комнатная квартира с двумя лоджиями по адресу: Гидротехническая улица, 3, рабочий посёлок Городище, Волгоградская область. Планировка: общая 80.30 / жилая 48.30 / кухня 16.80 кв. метров. Раздельные комнаты: 13 + 13 + 22.3 кв. метров. Квартира в хорошем состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу линолеум. Установлены современные межкомнатные двери. Раздельный санузел. Есть 2 застекленных пластиком лоджии. Светлая и уютная 3-комнатная квартира, идеально подходящая для комфортного проживания семьи. Просторная планировка, две застеклённые лоджии и большая кухня создают ощущение уюта и свободы. Удобная планировка: раздельные комнаты и вместительная кухня — отличное решение для семьи с детьми. Раздельный санузел — комфорт и функциональность. Подъезды оборудованы видеодомофонами — безопасность на первом месте. Благоустроенный двор: жильцы позаботились о чистоте и уюте, установлена современная детская площадка и зона барбекю — отличный повод чаще проводить время на свежем воздухе. Чистый и ухоженный подъезд, доброжелательные соседи. При продаже остается: кухня, сплит система. Квартира разносторонняя и не

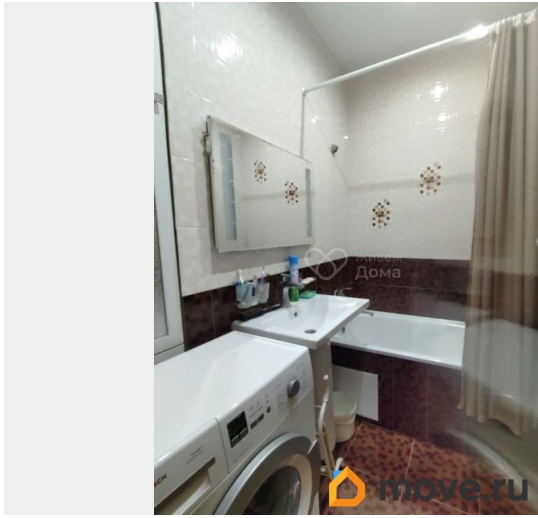
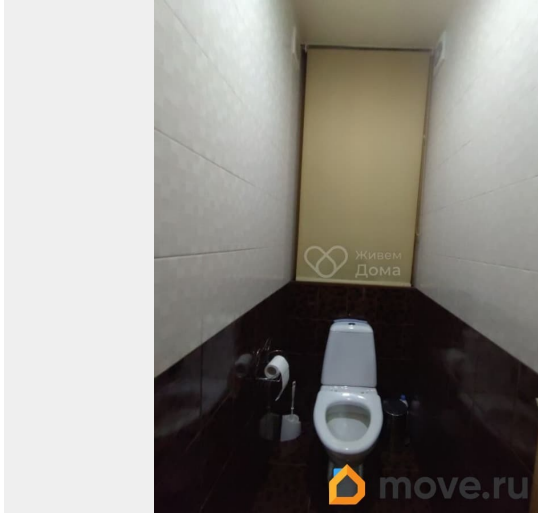
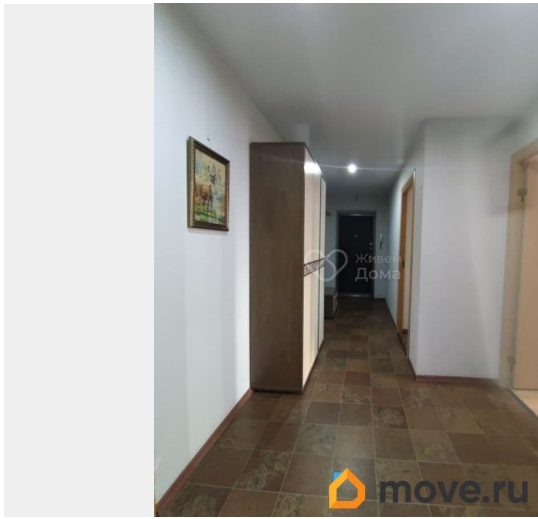


угловая, окна выходят во двор и на улицу. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: ВТК, рядом проходит улица Центральная. Объект №905095

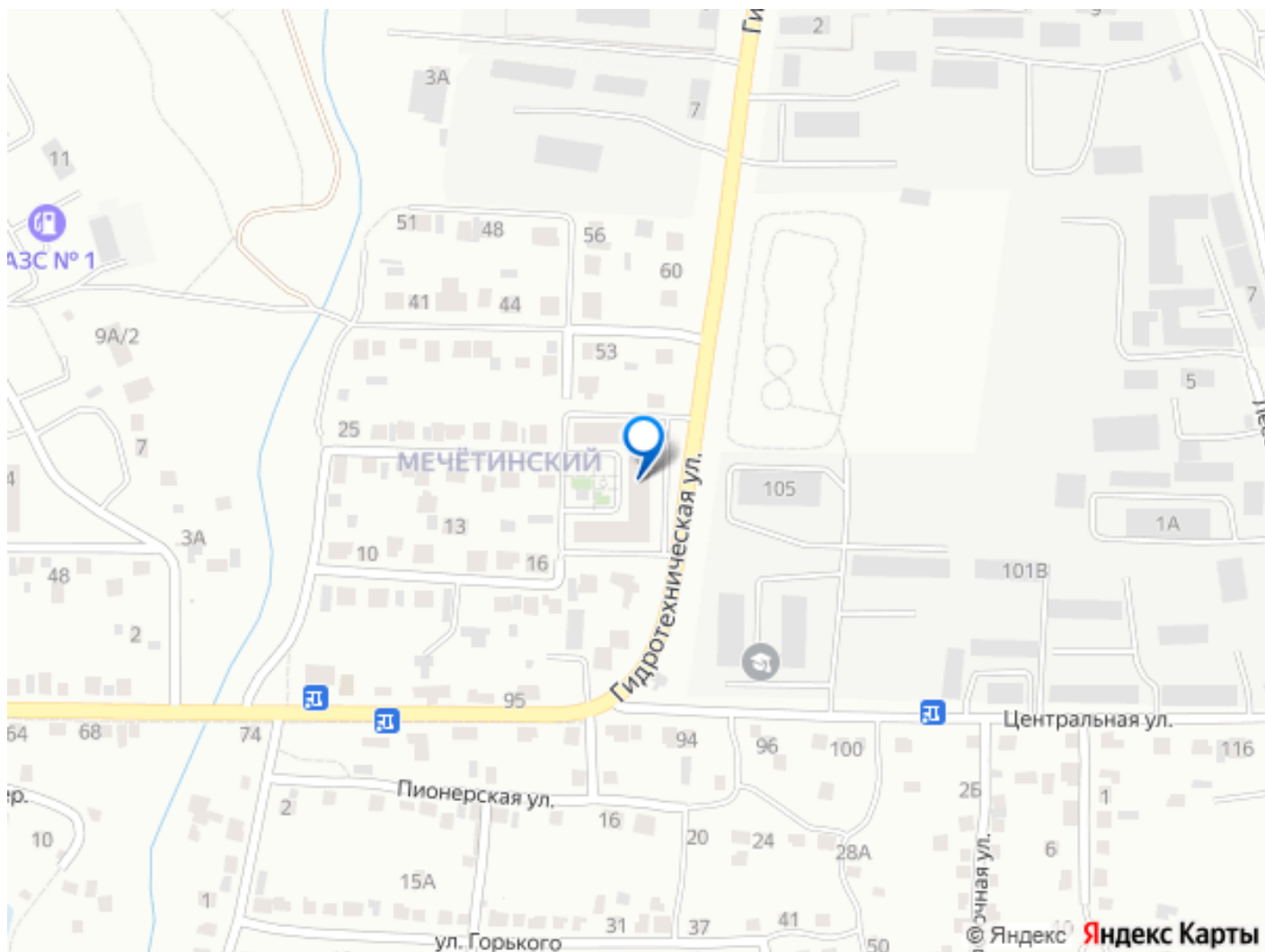












Move.ru - вся недвижимость России