

Создано: 14.10.2024 в 02:04

Обновлено: 04.02.2026 в 02:04

Инна, Живем Дома

7-937-538-09-43

им. Глазкова ул, 5

12 000 000 ₽

им. Глазкова ул, 5

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

69.3 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

94.6 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

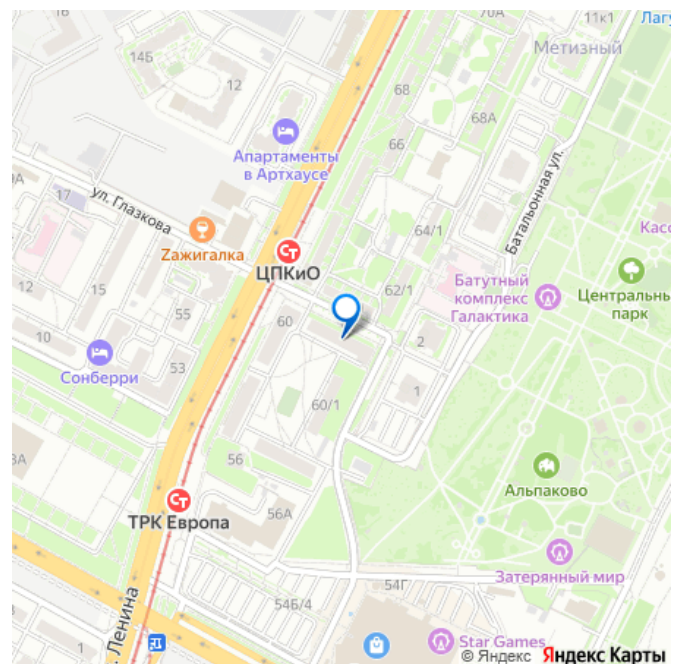
раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



Покрытие пола

паркет

Ремонт

евро

Год постройки

1958 г.

Покупка в ипотеку

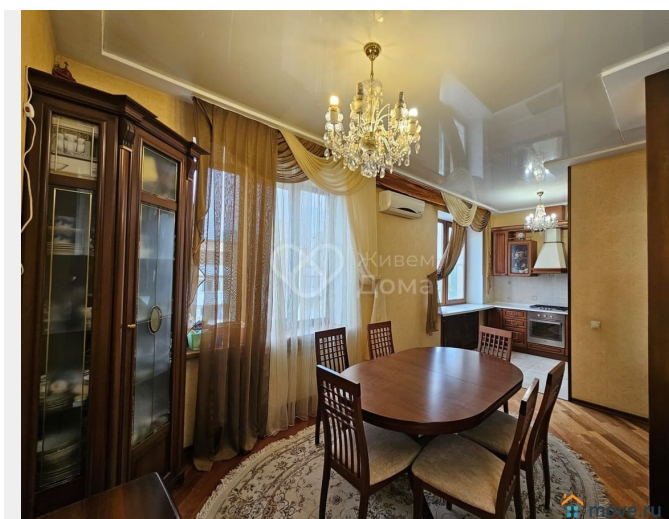
да

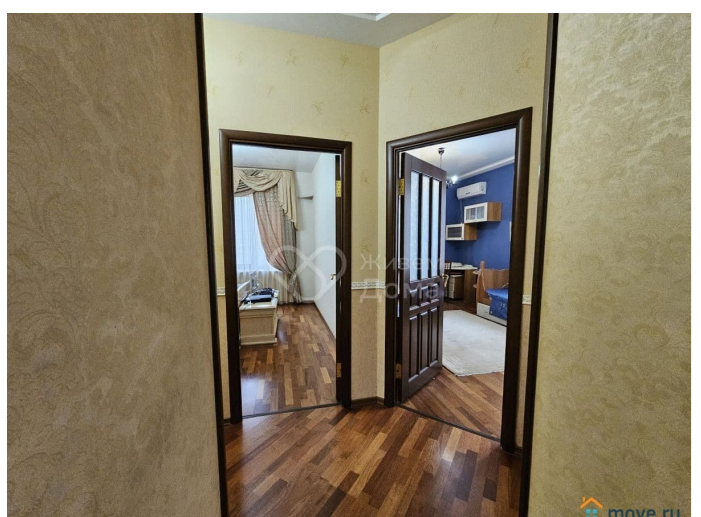
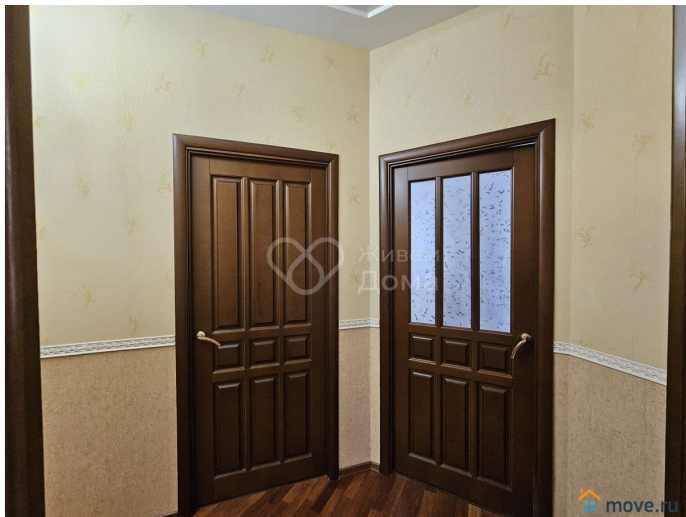
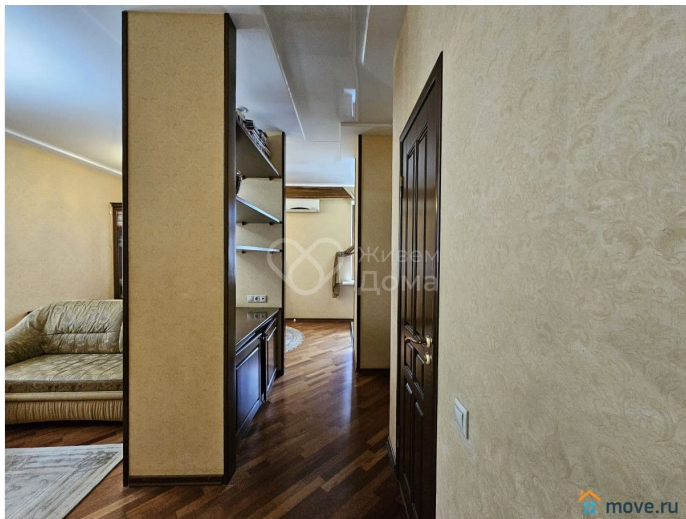
возможна ипотека

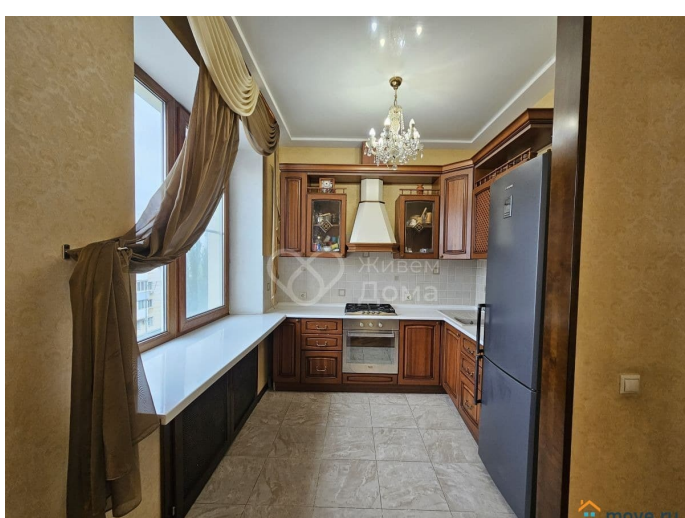
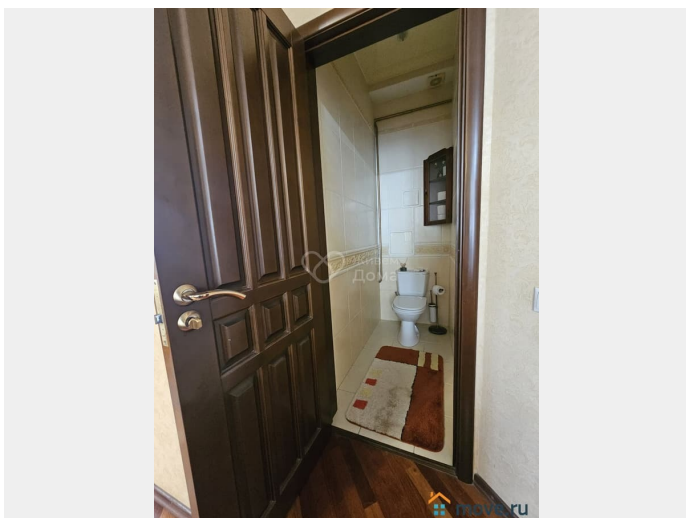
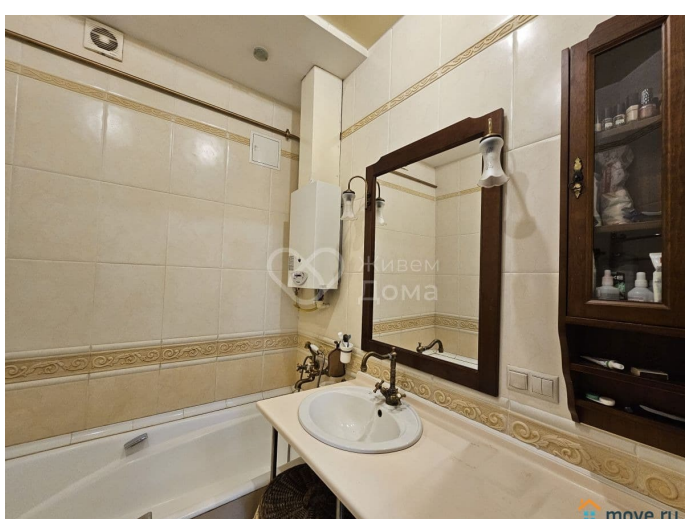
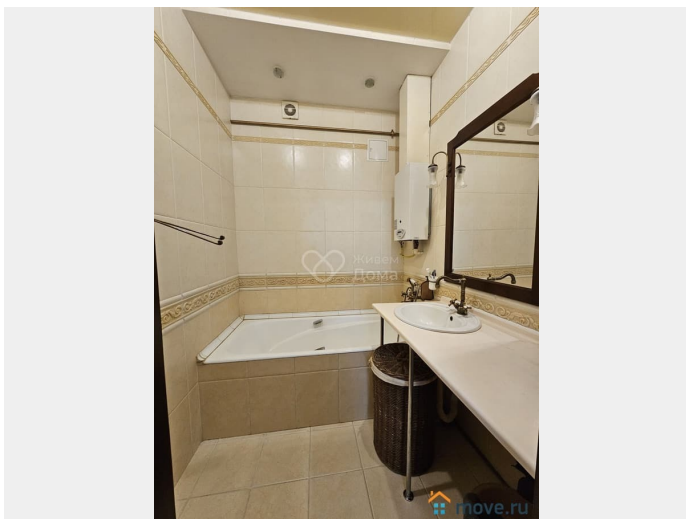
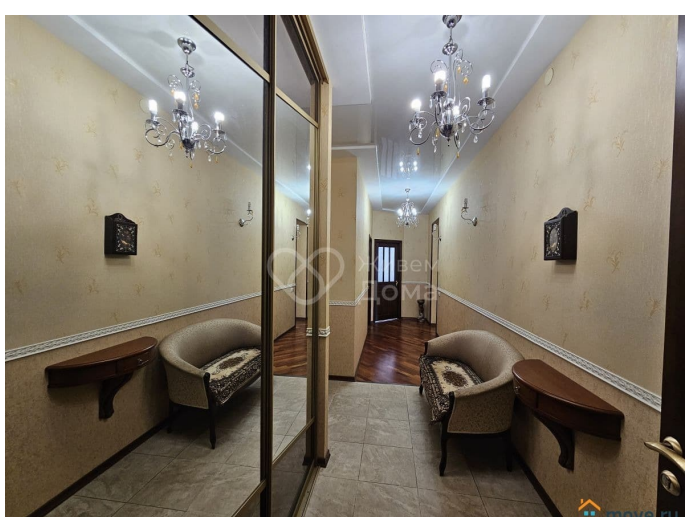
Описание

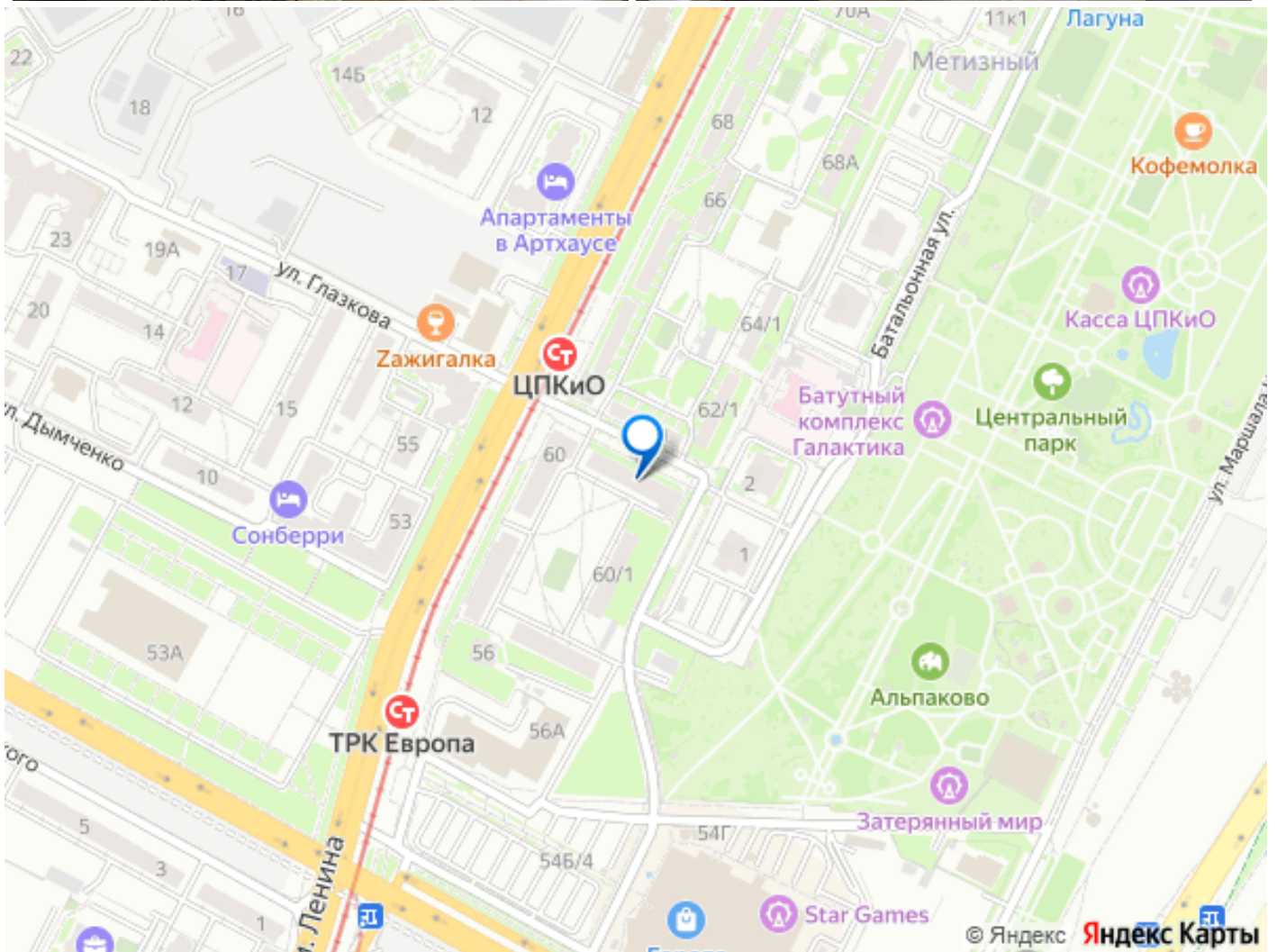
4-к квартира по адресу: им. Глазкова ул, д. 5 в Центральном районе; Сталинская планировка: общая 94.60 / жилая 69.30 / кухня 6.00. Раздельные комнаты: 25.3 + 18.8 + 13.7 + 11.7 метров. Большая жилая площадь: зал-гостиная - 25.3 м², две спальни - 18.8 и 13.7 м² и рабочий кабинет - 11.7 м². Квартира в отличном состоянии. Натяжные потолки. Оригинальные окна не стандартного размера, профиль RENAU. Большие подоконники. На полу в комнатах выложена паркетная доска, на кухне в ванной комнате и в санузле плитка. Межкомнатные двери из натурального дерева массива дуба. Установлены две входные двери. Дверь с улицы - производство Torex, вторая дверь с комнаты из натурального дерева массива дуба. Раздельный санузел. Электрика выполнена по индивидуальному проекту, много дополнительных розеток, розетки под антенну, телевидение, интернет и под технику на кухне. Разводка сантехники в стенах (нет никаких ступенек и труб снаружи). В ванной комнате установлена

качественная итальянская мебель. При продаже остается: кухонный гарнитур, газовая варочная панель, встроенный духовой шкаф, три сплит-системы. Мебель по договоренности. Квартира разносторонняя. Окна выходят во двор и на улицу. В пешей доступности находятся Мамаев Курган, Парк Победы, Центральный парк культуры и отдыха, стадион Волгоград Арена, ТРК Европа Сити Мол, клиника Сова, д/сад, школы, магазины. Расположение квартиры является безусловным ее преимуществом, так как, позволяет быть в непосредственной близости от различных видов транспорта, что обеспечивает быстрые и комфортные перемещения по городу. Рядом находятся остановки общественного транспорта. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. В собственности больше 10 лет. Квартира без обременений. Перепланировка узаконена. Остановка: ЦПКО, рядом проходят улицы Батальонная, проспект В.И. Ленина, Бакинская, Дымченко, Землянского. Объект №852853









Move.ru - вся недвижимость России