

🕒 Создано: 21.11.2025 в 02:04

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 02:05

Набережная улица

2 500 000 ₺

Набережная улица

Земельные участки

Площадь участка

250 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

электричество

Описание

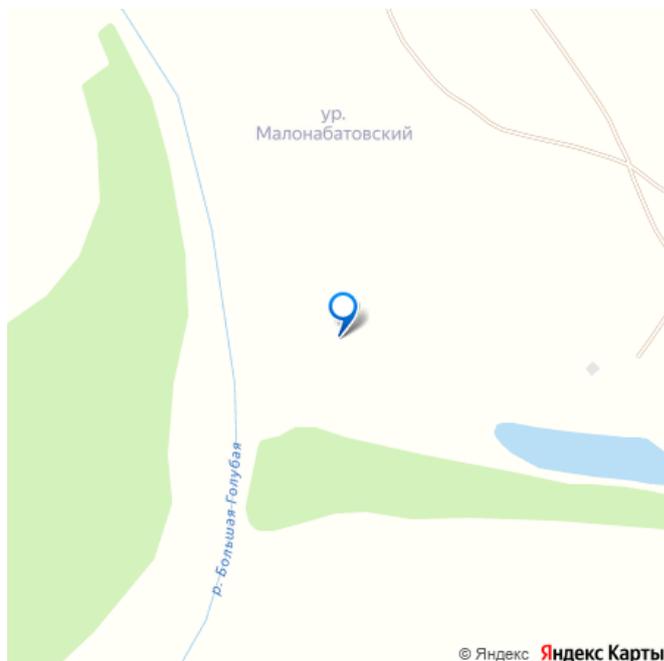
Продается уникальный участок по адресу: Малонабатовский, Голубинское сельское поселение, Калачёвский район, Волгоградская область. Площадь участка: 2.5 га (250 соток) — простор для любых проектов. Собственная береговая линия 400 метров — прямой выход к реке. Идеальное расположение: всего 5 минут езды до реки Дон. Отличная рыбалка и охота в непосредственной близости. Предлагается к продаже земельный участок площадью 2.5 гектара, который станет идеальным местом для ценителей природы, уединения и активного отдыха. Главное преимущество этого места — собственный, протяженный берег реки длиной 400 метров. Ваша личная территория для купания, рыбалки, пикников

<https://volgograd.move.ru/objects/9286721968>

Живем Дома, Живем дома

7-937-538-09-43

для заметок



и наслаждения прекрасными видами. Участок расположен в живописном месте на первой береговой линии Дона. Это открывает неограниченные возможности для водного туризма, рыбалки на знаменитых донских просторах и охоты в окрестных угодьях. Участок подходит для строительства загородного коттеджа или усадьбы для проживания. Идеальный вариант для создания частной базы отдыха, рыболовно-охотничьего клуба или эко-фермы. Большая площадь позволяет органично разместить дом, хозпостройки, баню, причал для лодки и останется место для леса или сада. Это не просто участок земли, это — готовый проект для жизни вашей мечты и выгодное вложение в недвижимость. Объект №933532



Геоинформационный портал

Назад в предыдущие объекты

Земельный участок: 34-09-010501-251

Информация Сервисы Объекты Часть 3/4 Статус

Идентификатор: Земельный участок

Вид назначения: Земельно-сельскохозяйственное

Уч. номер: 13.08.2013

Дата создания: 34-09-010501-251

Кадастровый номер: 34-09-010501

Адрес: обл. Волгоградская, р-н Калачинский, Голубинское сельское поселение, в границах к. Малояблоницкий с/поселка

Площадь участка: 25 00 кв. м

Площадь: -

Площадь застройки: -

Площадь: -

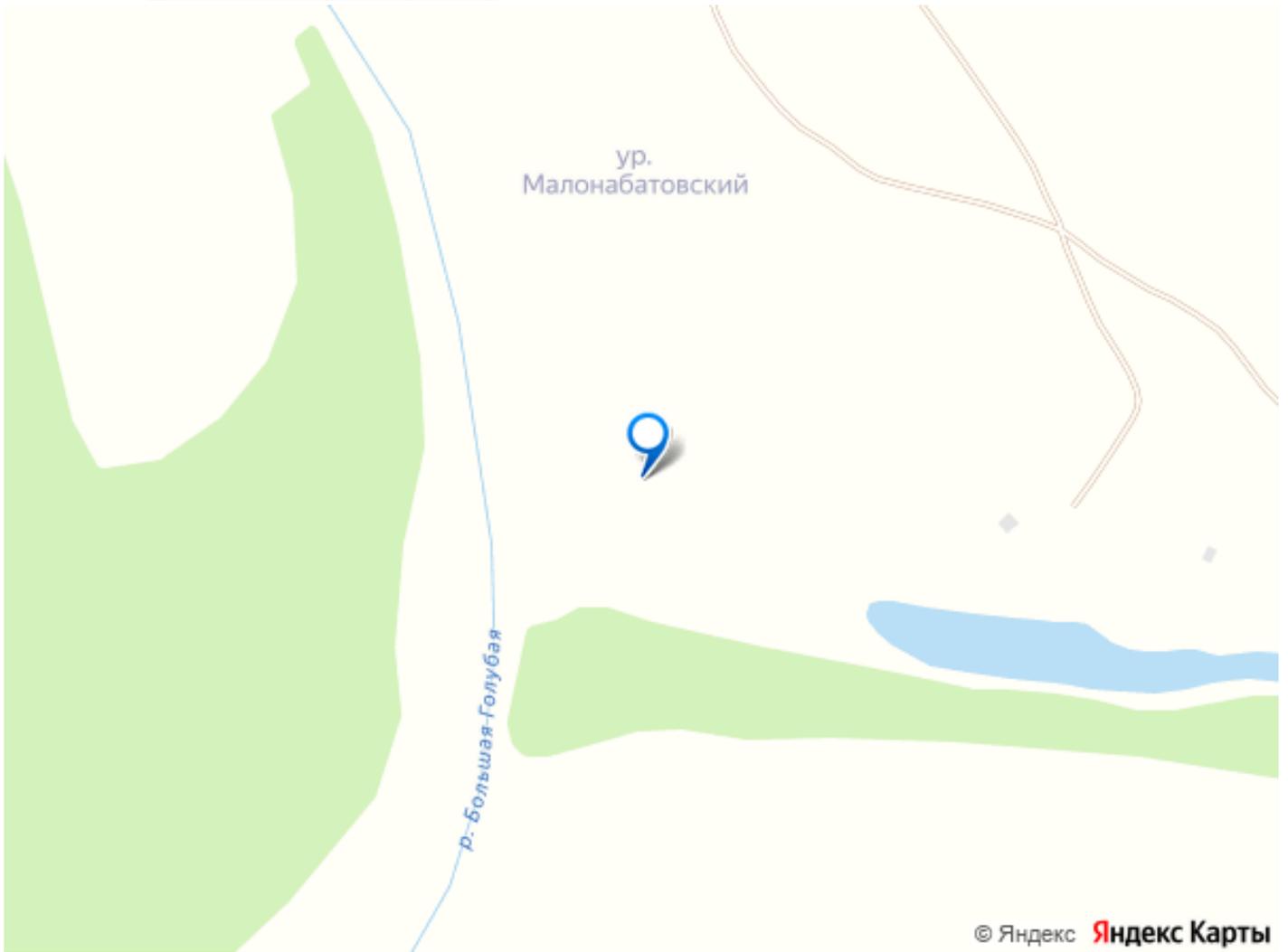
Статус: Условно

Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России