

Создано: 06.08.2025 в 02:04

Обновлено: 18.01.2026 в 02:04

**Волгоград, территория Рабочий посёлок  
Горьковский, улица Голубятникова, 11**

**3 450 000 ₽**

Волгоград, территория Рабочий посёлок Горьковский, улица  
Голубятникова, 11

Улица

[улица Голубятникова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

смежно-раздельные

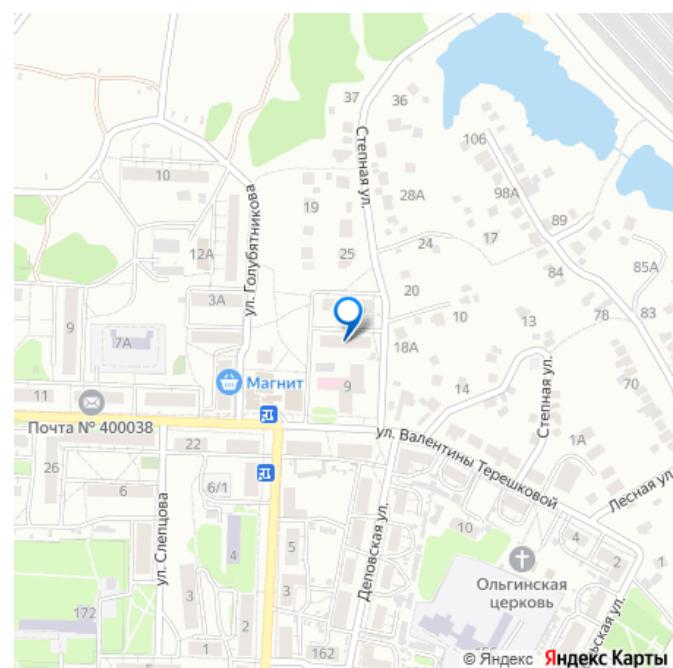
<https://volgograd.move.ru/objects/92838420>

72

**Андрей, Живем Дома**

**7-937-538-09-43**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

ковролин

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

1965 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

2-к квартира по адресу: им. Голубятникова

ул, д. 11 в Советском районе;Хрущевская

планировка: общая 43.30 / жилая 24.50 /

кухня 6.00Комнаты: 16.5 + 8.0

метровКвартира в хорошем

состоянии.Потолки обычные и натяжные,

окна пластиковые, на полу линолеум,

ковролин, плитка, современные

межкомнатные двери. Заменены трубы

отопления на полипропиленовые, новые

радиаторы отопления и новые трубы

холодной воды. Узаконена перепланировка:

вход в кухню сделан из зала, образованы

ниша для холодильника, гардероб, кладовка

перепланирована во вторую спальню (без

окна), получилась евро 3к квартира. Очень

высокий первый этаж, квартира не угловая.

Счетчики установлены на все (эл-во, вода,

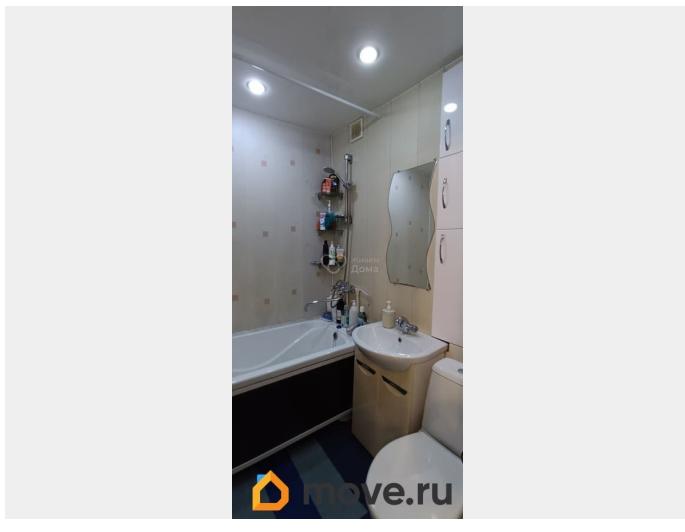
газ). Горячая вода от газовой колонки. Дом

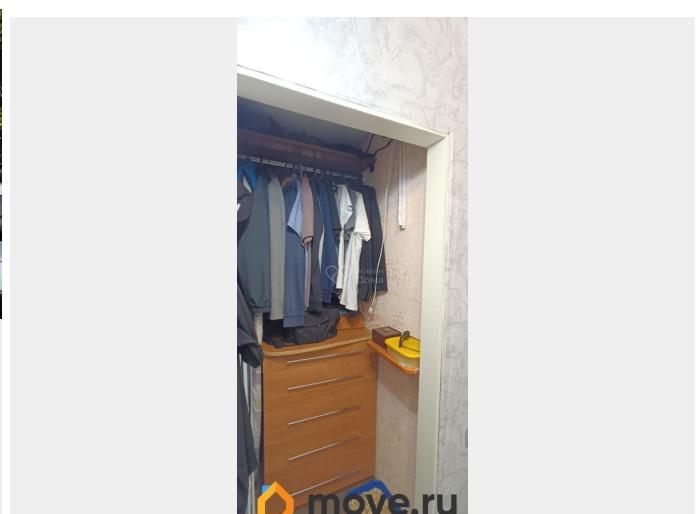
после капитального ремонта. При продаже

остается: Кухонный гарнитур, сплит-система,

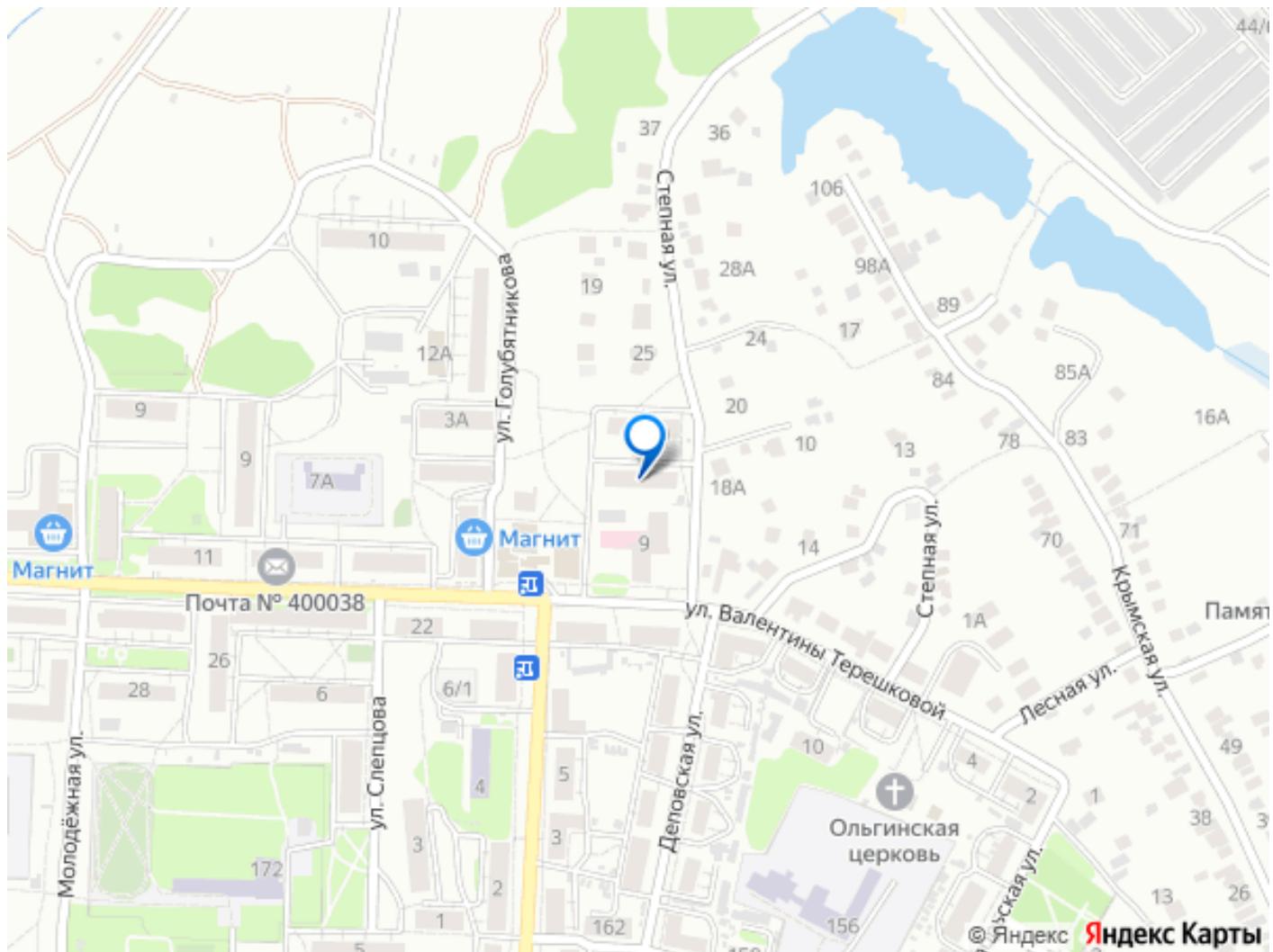
шкаф купе в спальне, стенка в зале Квартира не угловая, окна выходят во двор (север). Квартира находится в центре поселка, рядом рынок, Магнит и др. сетевые магазины, транспорт представлен автобусами № 88 и 89э. Недалеко школа № 15, детский сад № 14, детская поликлиника, пруд с пляжем, родник, купель. Условия продажи: подходит под ипотеку.

Перепланировка узаконена. Остановка: Рынок, рядом проходят улицы Валентины Терешковой, Степная. Объект № 908350









Move.ru - вся недвижимость России