

Создано: 16.11.2025 в 02:04

Обновлено: 05.02.2026 в 02:04

<https://volgograd.move.ru/objects/92865916>

94

Марина, Живем Дома

**7-937-538-09-43**



**Волгоград, микрорайон Тулака,  
Горячеводская улица, 5**

**9 600 000 ₽**

Волгоград, микрорайон Тулака, Горячеводская улица, 5

Улица

[улица Горячеводская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.5 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.5 м<sup>2</sup>

Этаж

16/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

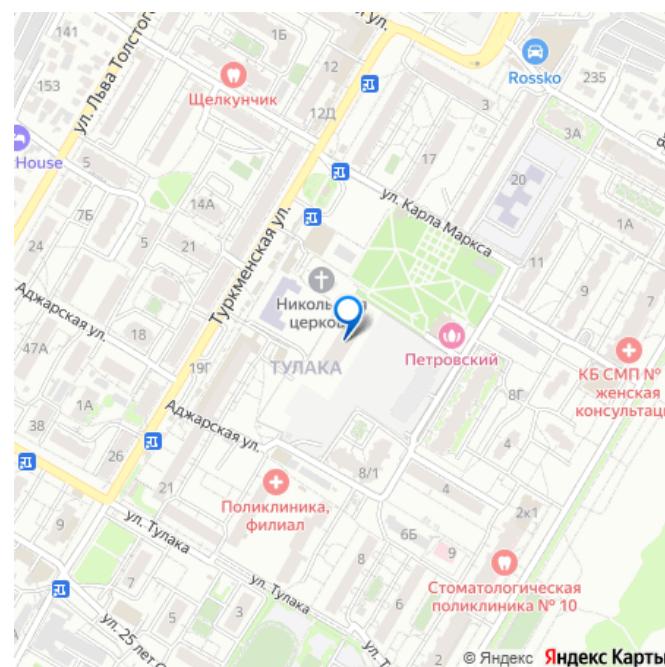
Строение

Монолитное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Год постройки

2024 г.

Покупка в ипотеку

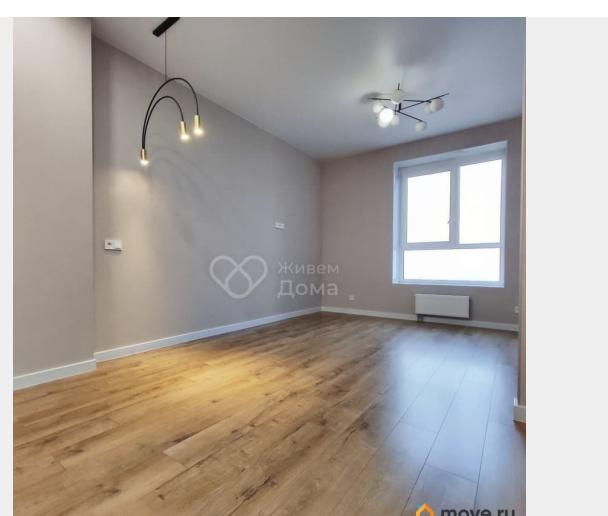
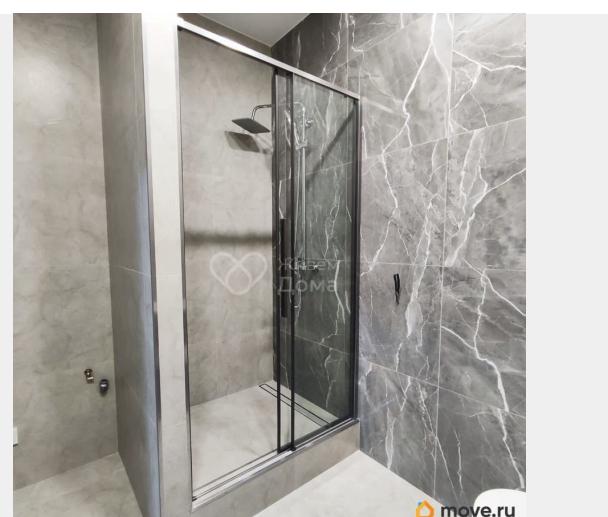
да

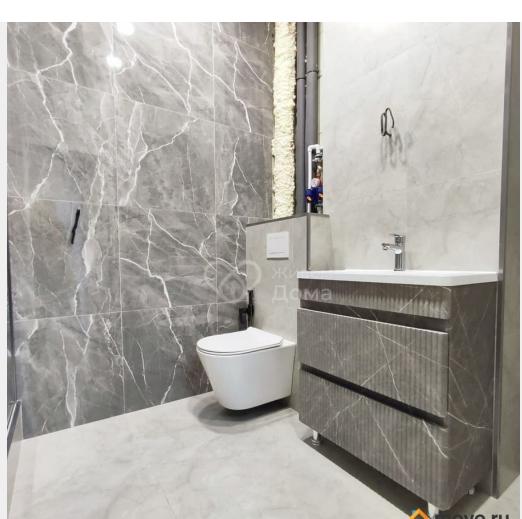
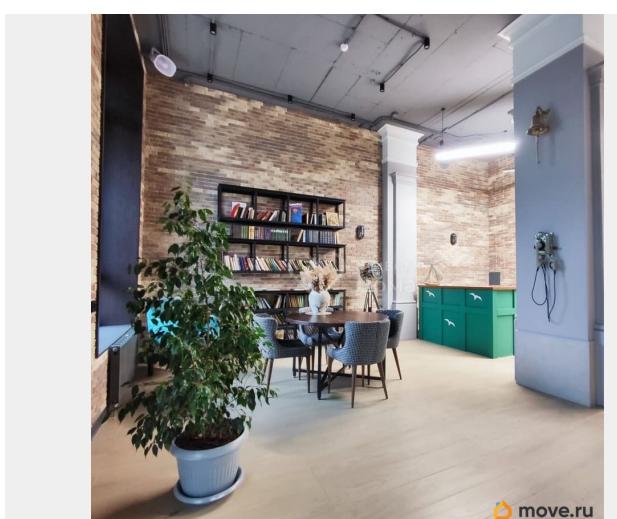
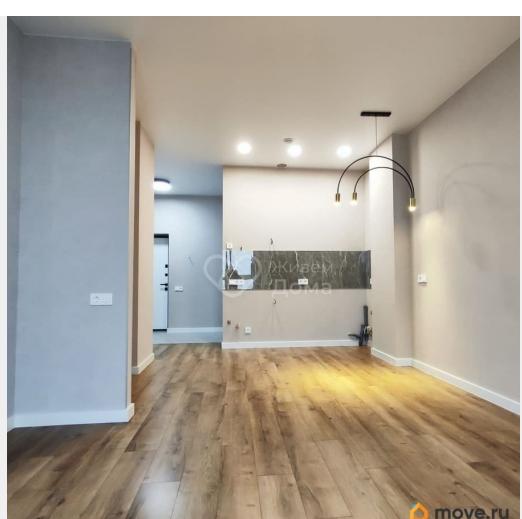
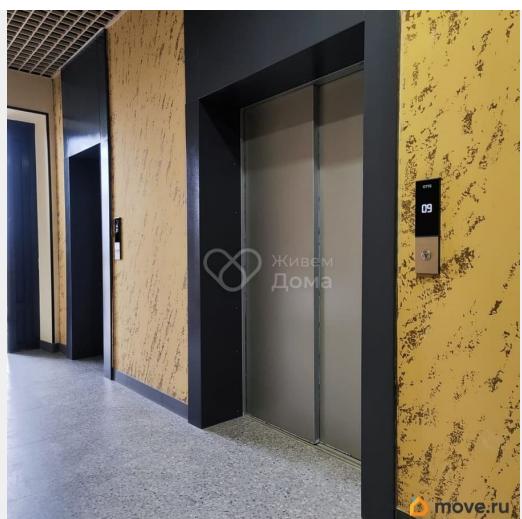
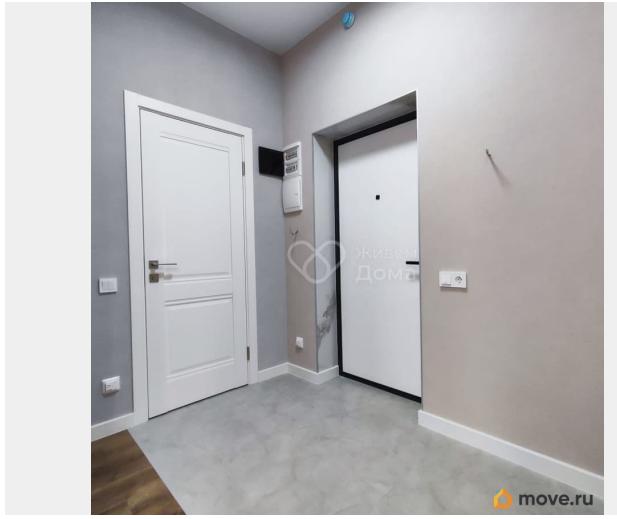
возможна ипотека, лифт, охрана

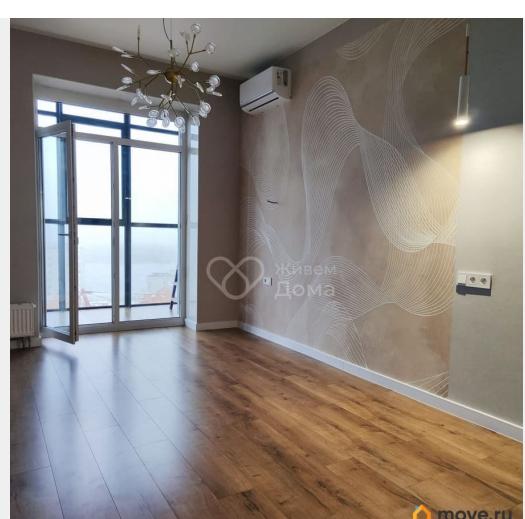
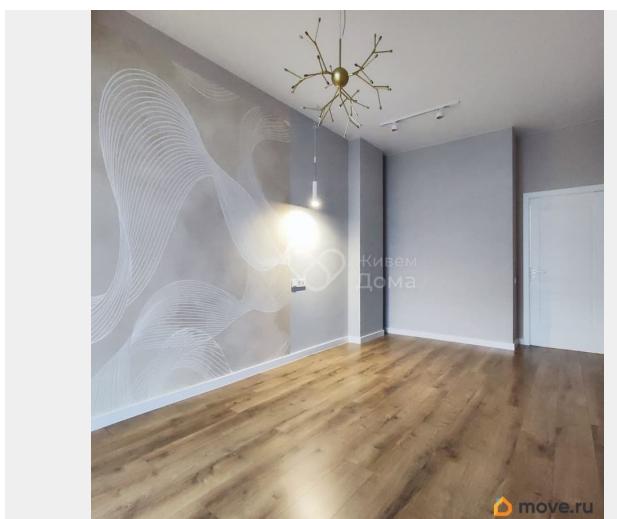
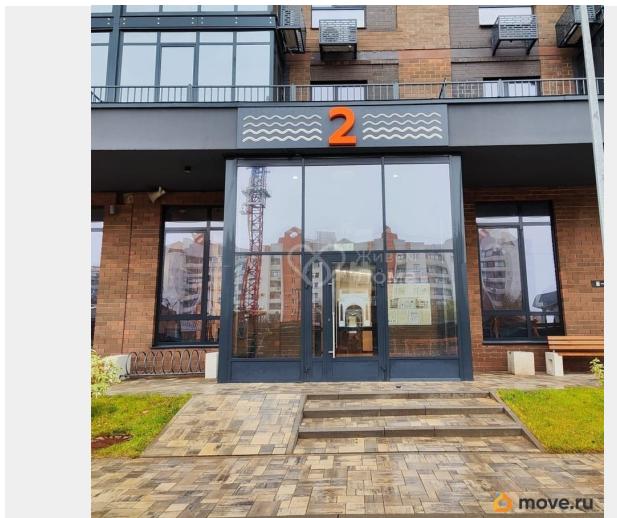
## Описание

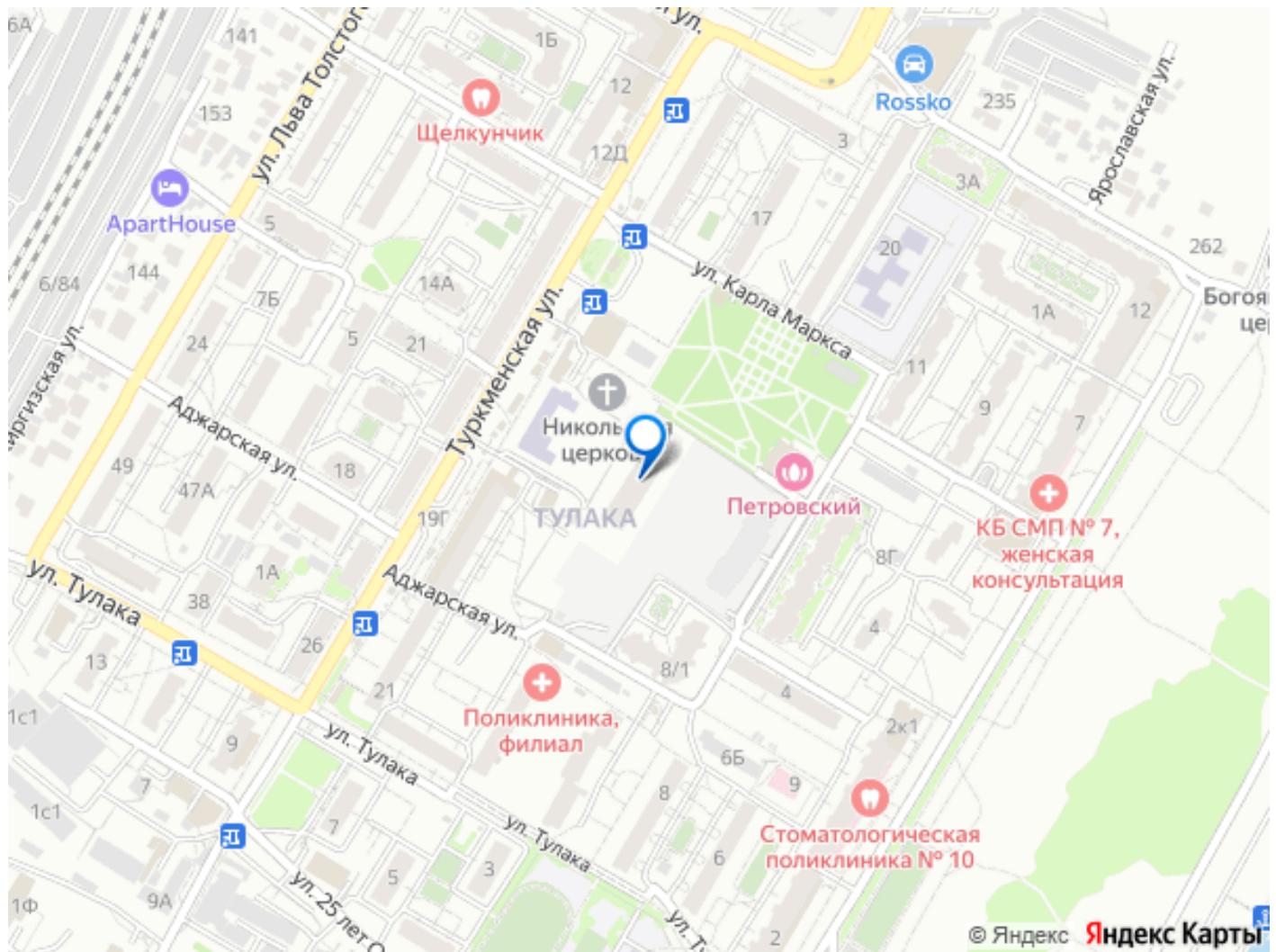
??????1-к квартира по адресу: Горячеводская ул, д. 5 в Советском районе; Планировка: общая 48.50 / жилая 16.50 / кухня 20.00 Квартира в отличном состоянии. Пластиковые окна. Есть застекленный пластиком балкон. Высота потолков 3 метра. Есть просторная кухня-гостиная, спальня с выходом на балкон с панорамным остеклением и гардеробная. В квартире выполнен ремонт из качественных материалов. Входная дверь TOREX Квартира не угловая, окна выходят на Волгу и парк. Комплекс состоит из двух 20-этажных зданий с подземным паркингом и благоустроенной территорией по концепции «двор без машин». Территория квартала охраняется круглосуточно и оборудована видео-наблюдением. Рядом с жилым комплексом есть выход к Волге и набережной с городским пляжем. ?????? Развитая инфраструктура - рядом остановки общественного транспорта: трамвай, троллейбус, маршрутки, школа, детский сад, магазины, парк. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: площадь Куйбышева, рядом проходят улицы Туркменская, Авиаторская, Тулака, Карла

Маркса Объект №847653









Move.ru - вся недвижимость России