

Создано: 26.07.2024 в 02:04

Обновлено: 13.03.2026 в 02:04

Волгоград, Гражданская улица, 56

2 055 000 ₪

Волгоград, Гражданская улица, 56

Комната в квартире

Жилая площадь

26.8 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

26.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Строение

Кирпичное

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Описание

<https://volgograd.move.ru/objects/92589971>
29

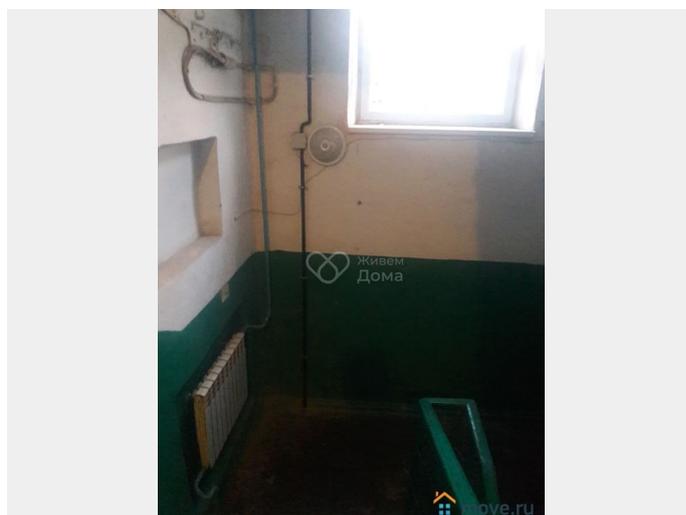
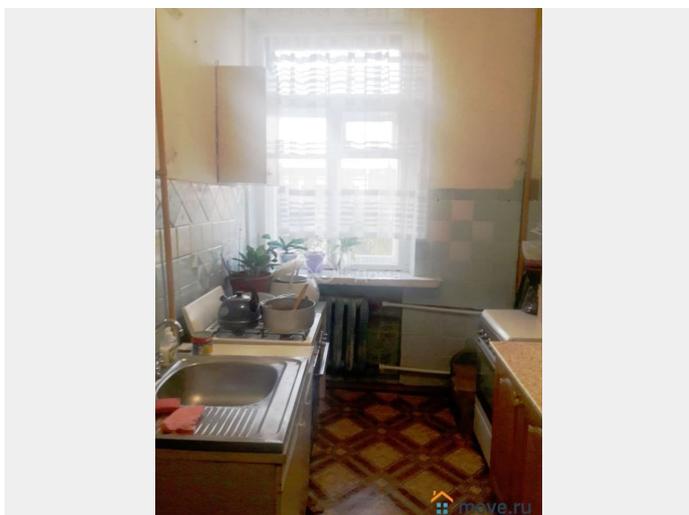
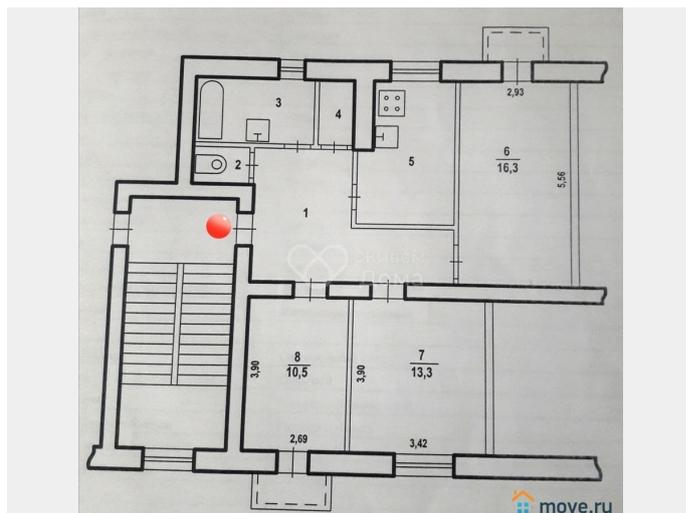
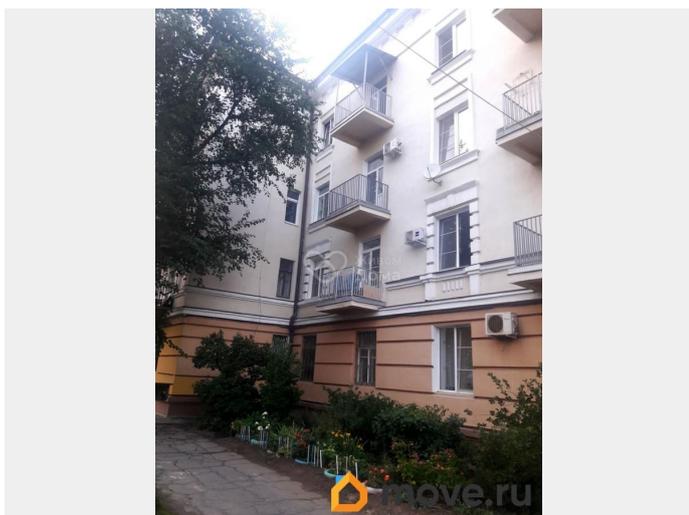
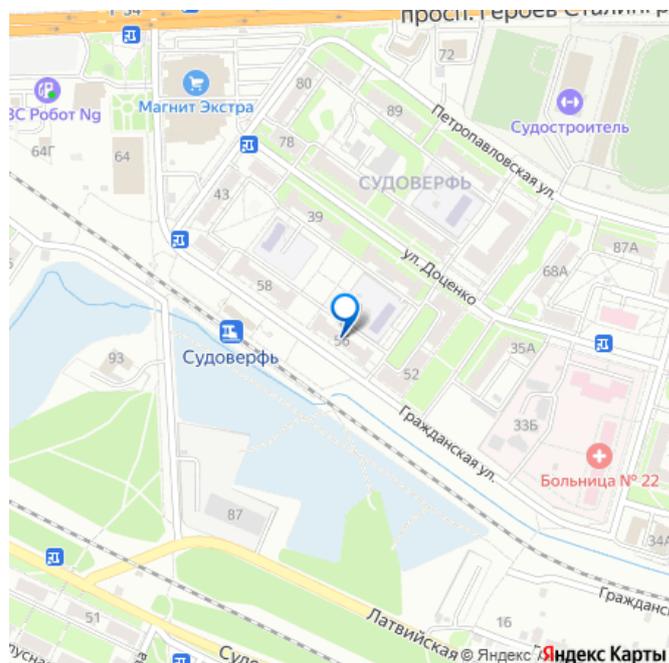
Елена, Живем Дома

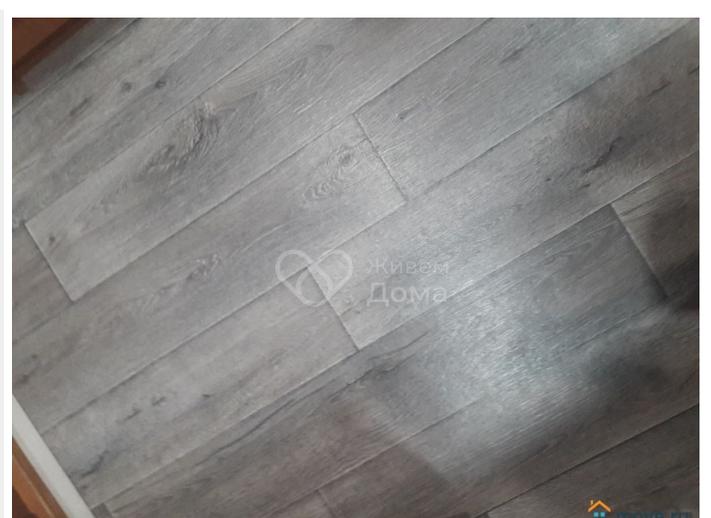
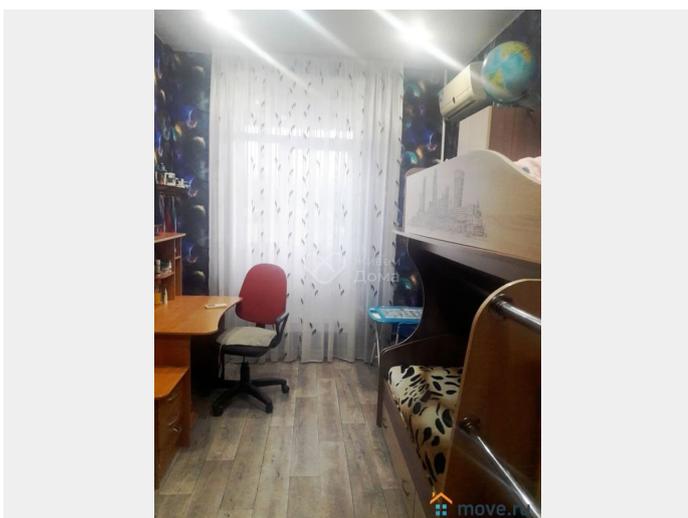
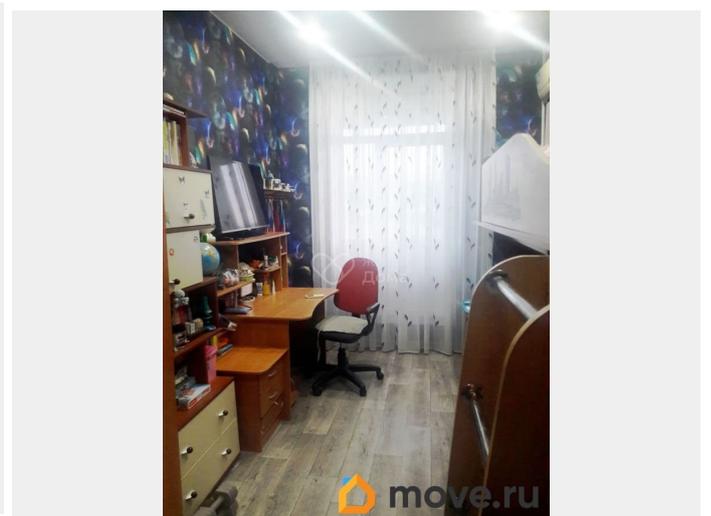
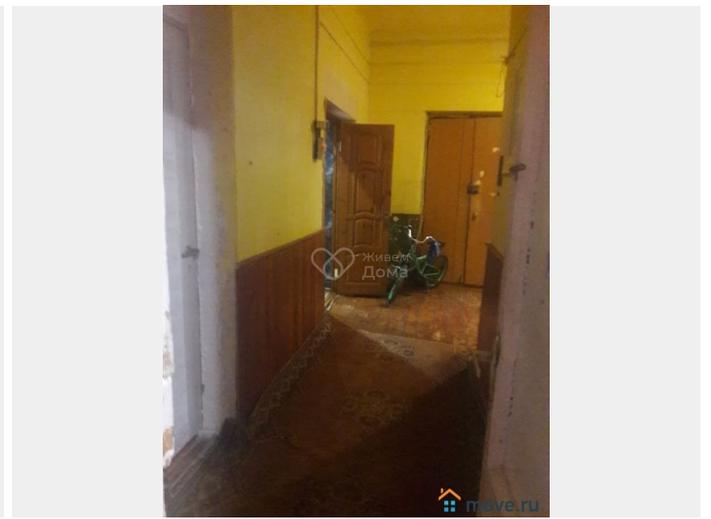
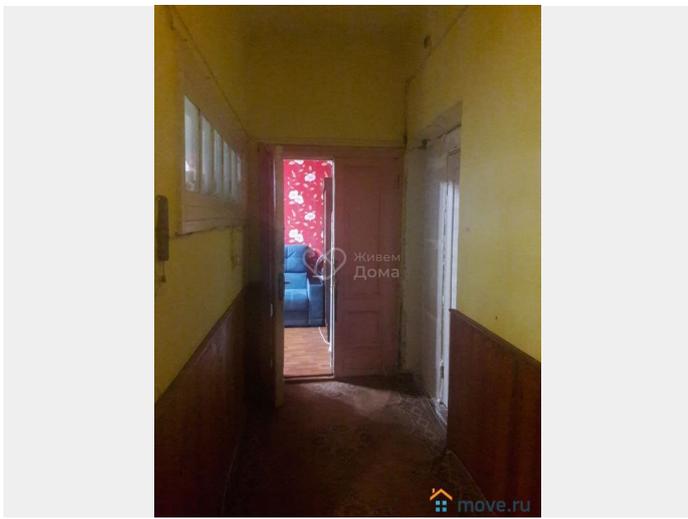
7-937-538-09-43

для заметок



Продаются 2 комнаты в 3-к квартире по адресу: ул. Гражданская, д. 56 в Красноармейском районе. Площадь комнат: 16.3 + 10.5 метров. Комнаты в хорошем состоянии: в обеих комнатах есть балконы, с ремонтом (новый натяжной потолок и линолеум). Высокие потолки 3,25 м. Соседи молодая пара. При продаже остаются: две сплит системы. Комнаты разносторонние и не угловые, окна выходят во двор и на улицу. Развитая инфраструктура. Дом после капитального ремонта. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Возможна продажа двух комнат по отдельности. Остановка электрички Судоверфь. Рядом проходят улицы: Доценко, Петропавловская. Объект №840725



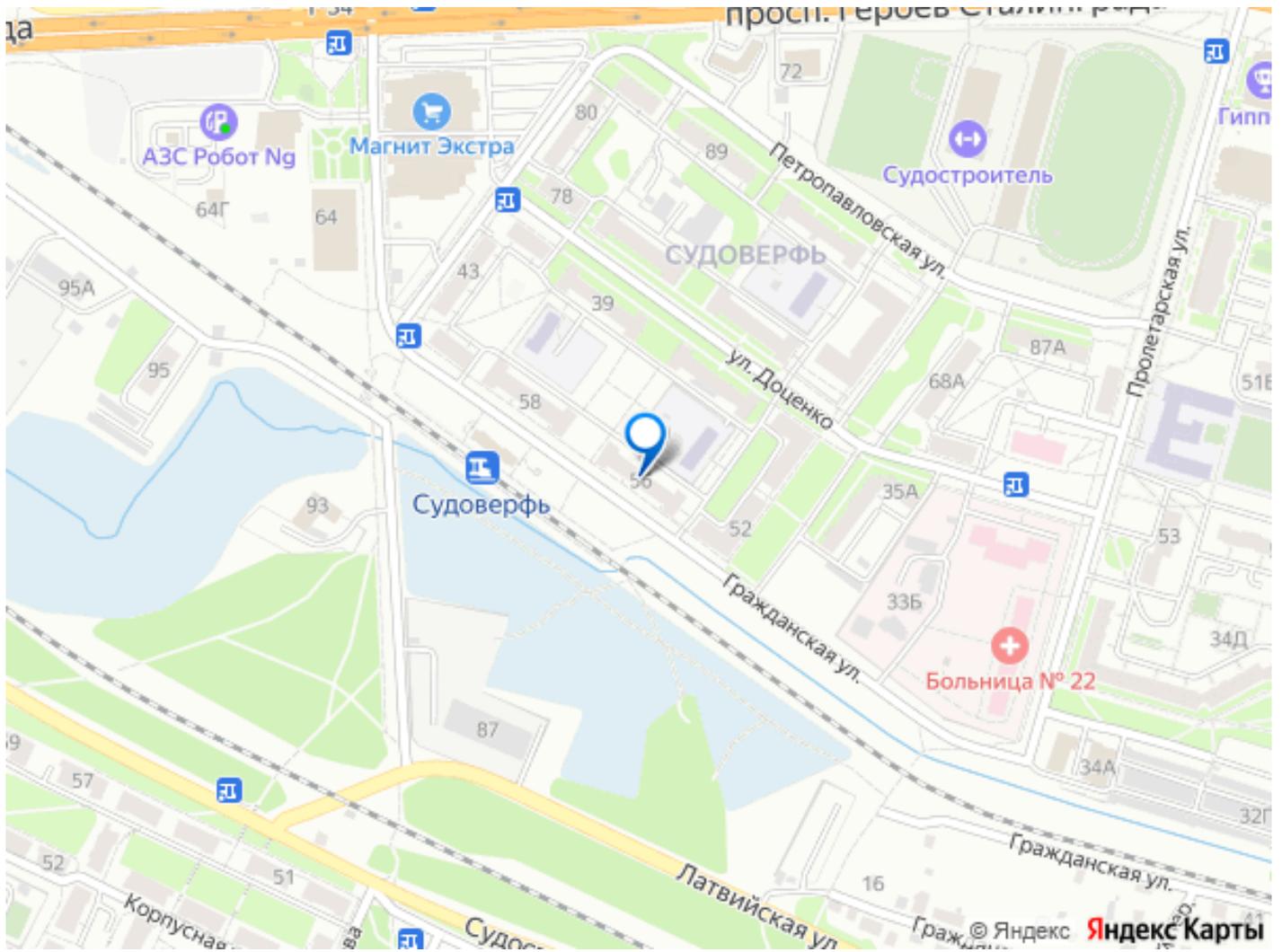




II. Экспликация площади жилого помещения

Эт-ж	Номер по плану здания, комнаты, кухни, коридора и т.п.	Наименование частей помещения: жилая комната, кухня и т.п.	площадь, кв.м.				Высота помещений по в.н. обш. (см.)	Самостоятельно переоборудованная площадь	Примечание
			Общая площадь жилого помещения	из нее		ложий, балконов, террас, веранд (с коэфф.)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4	1	Коридор			12,2		325		
	2	Туалет			1,9		325		
	3	Ванная			5,5		325		
	4	Кладовая			2,0		325		
	5	Кухня			9,6		325		
	6	Жилая комната			16,3		325,1		
	7	Жилая комната			13,3		325		
	8	Жилая комната			10,5		325		
	9	Балкон					0,7		
	10	Балкон					0,7		
		Итого:	71,3	40,1	31,2	1,4			





Move.ru - вся недвижимость России