

Создано: 26.07.2024 в 02:04

Обновлено: 19.01.2026 в 02:04

Волгоград, Гражданская улица, 56

**2 100 000 ₽**

Волгоград, Гражданская улица, 56

### Комната в квартире

Жилая площадь

26.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Строение

Кирпичное

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

<https://volgograd.move.ru/objects/92589971>

29

Елена, Живем Дома

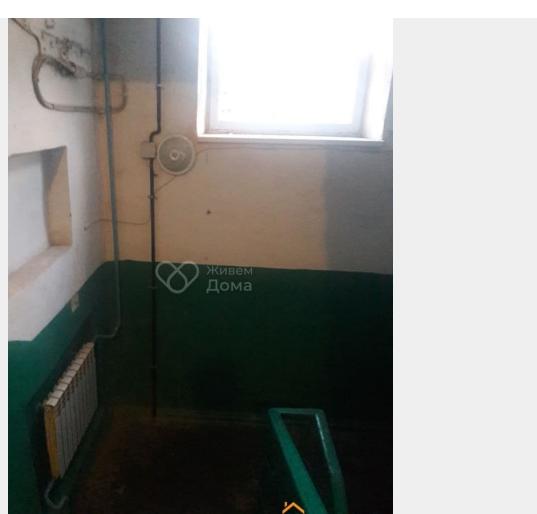
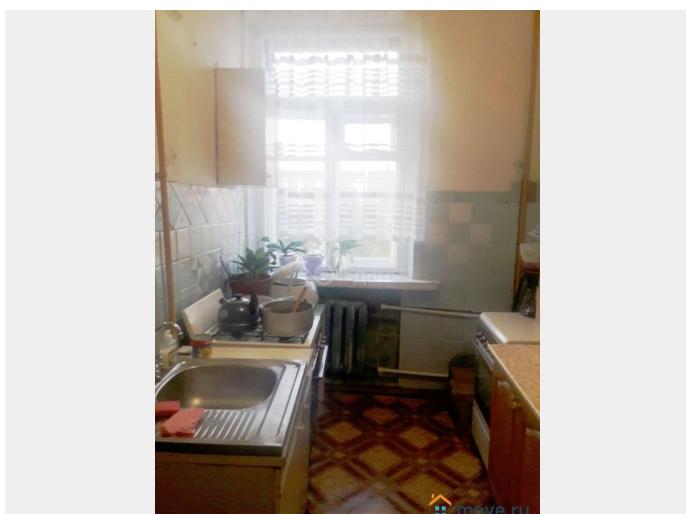
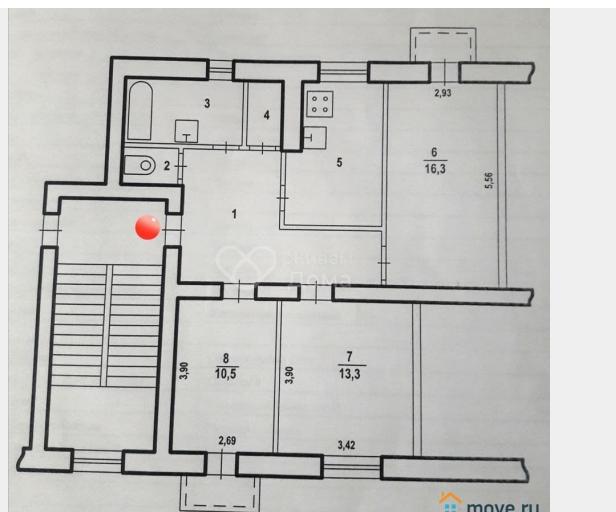
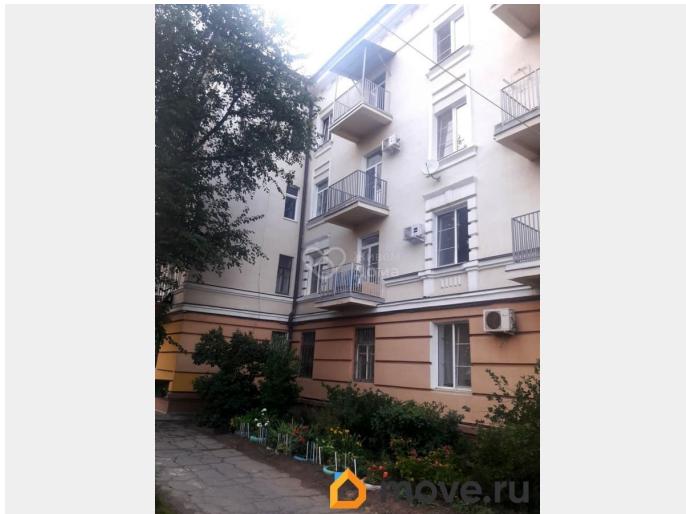
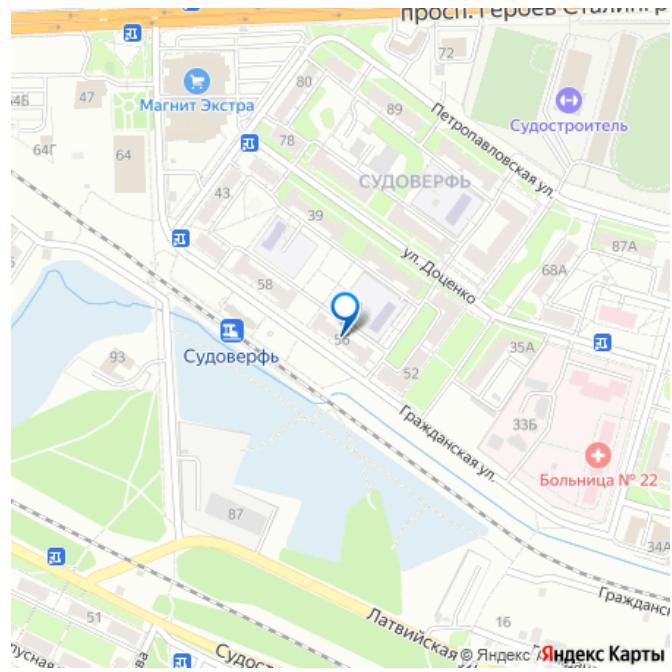
**7-937-538-09-43**

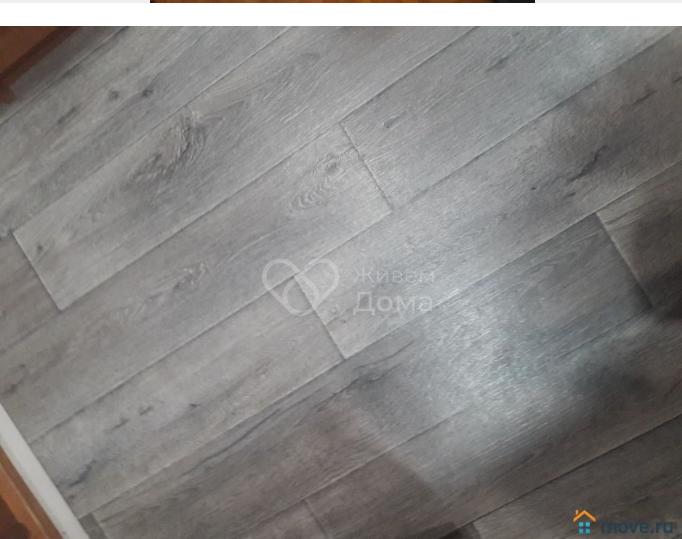
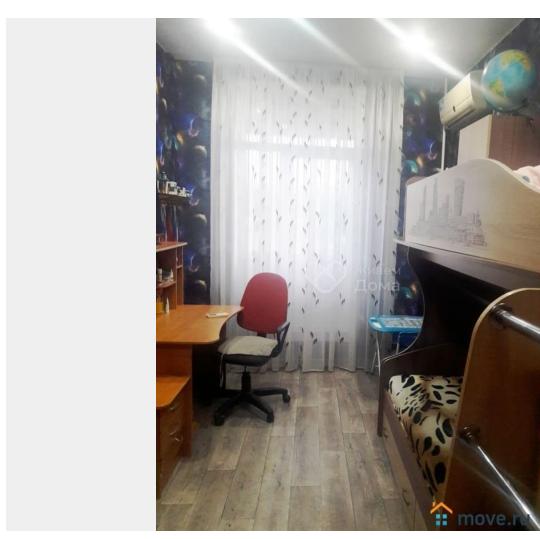
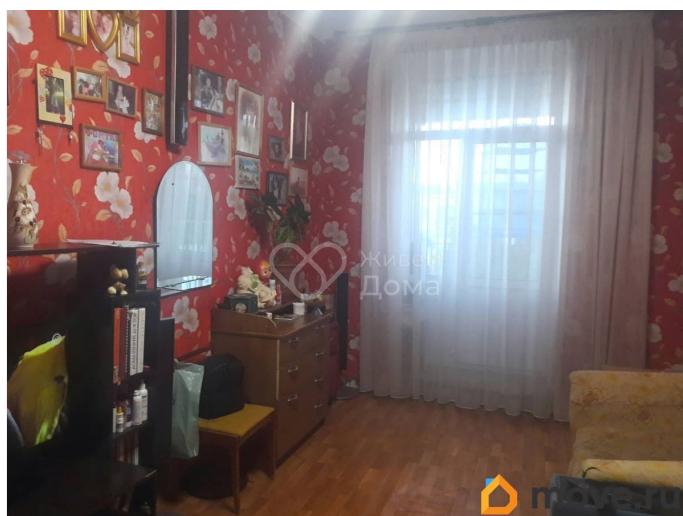
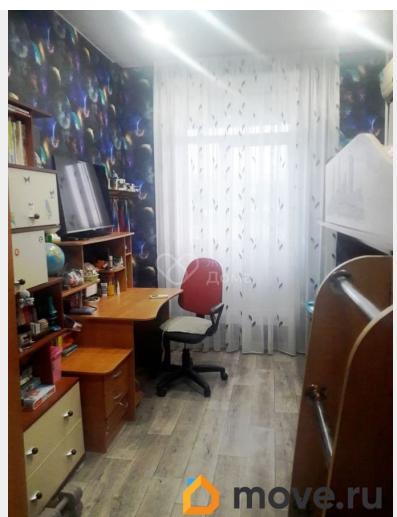
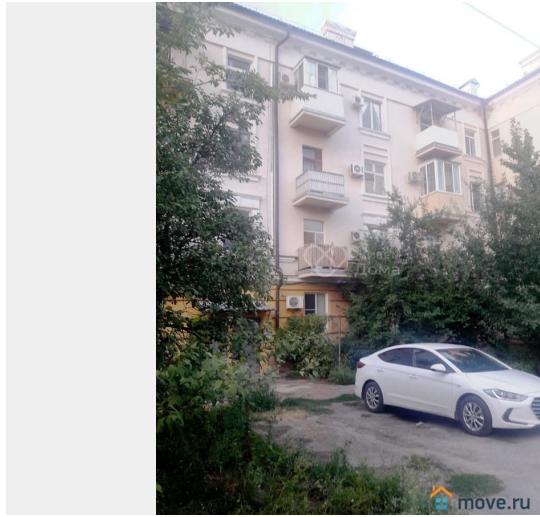
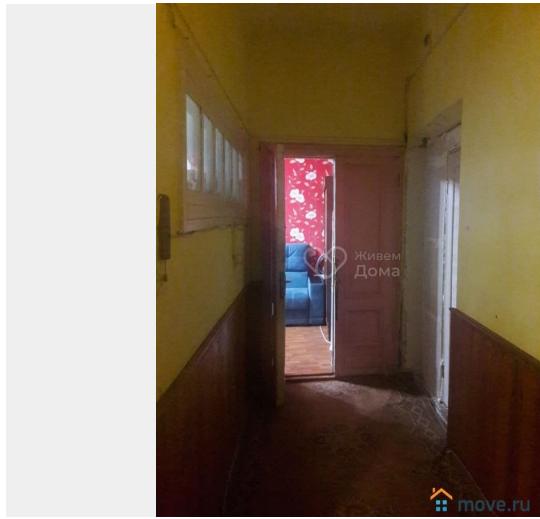
для заметок

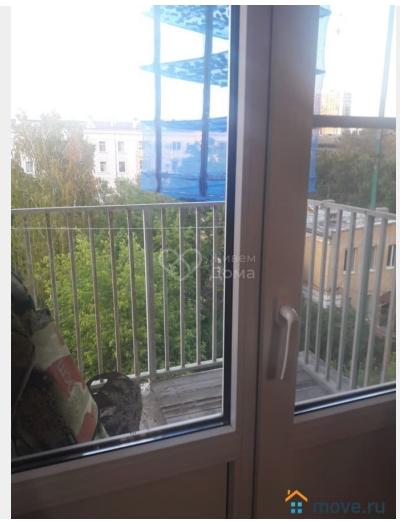


### Описание

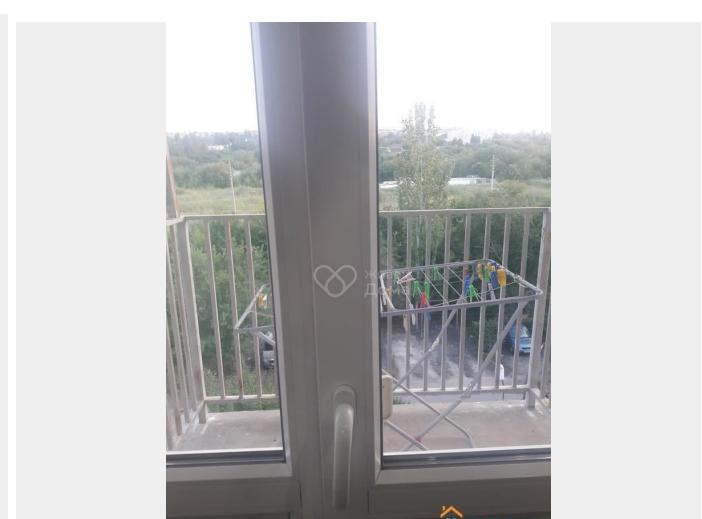
Продаются 2 комнаты в 3-к квартире по адресу: ул. Гражданская, д. 56 в Красноармейском районе. Площадь комнат: 16.3 + 10.5 метров. Комнаты в хорошем состоянии: в обоих комнатах есть балконы, с ремонтом (новый натяжной потолок и линолеум). Высокие потолки 3,25 м. Соседи молодая пара. При продаже остаются: две сплит системы. Комнаты разносторонние и не угловые, окна выходят во двор и на улицу. Развитая инфраструктура. Дом после капитального ремонта. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Возможна продажа двух комнат по отдельности. Остановка электрички Судоверфь. Рядом проходят улицы: Доценко, Петропавловская. Объект №840725

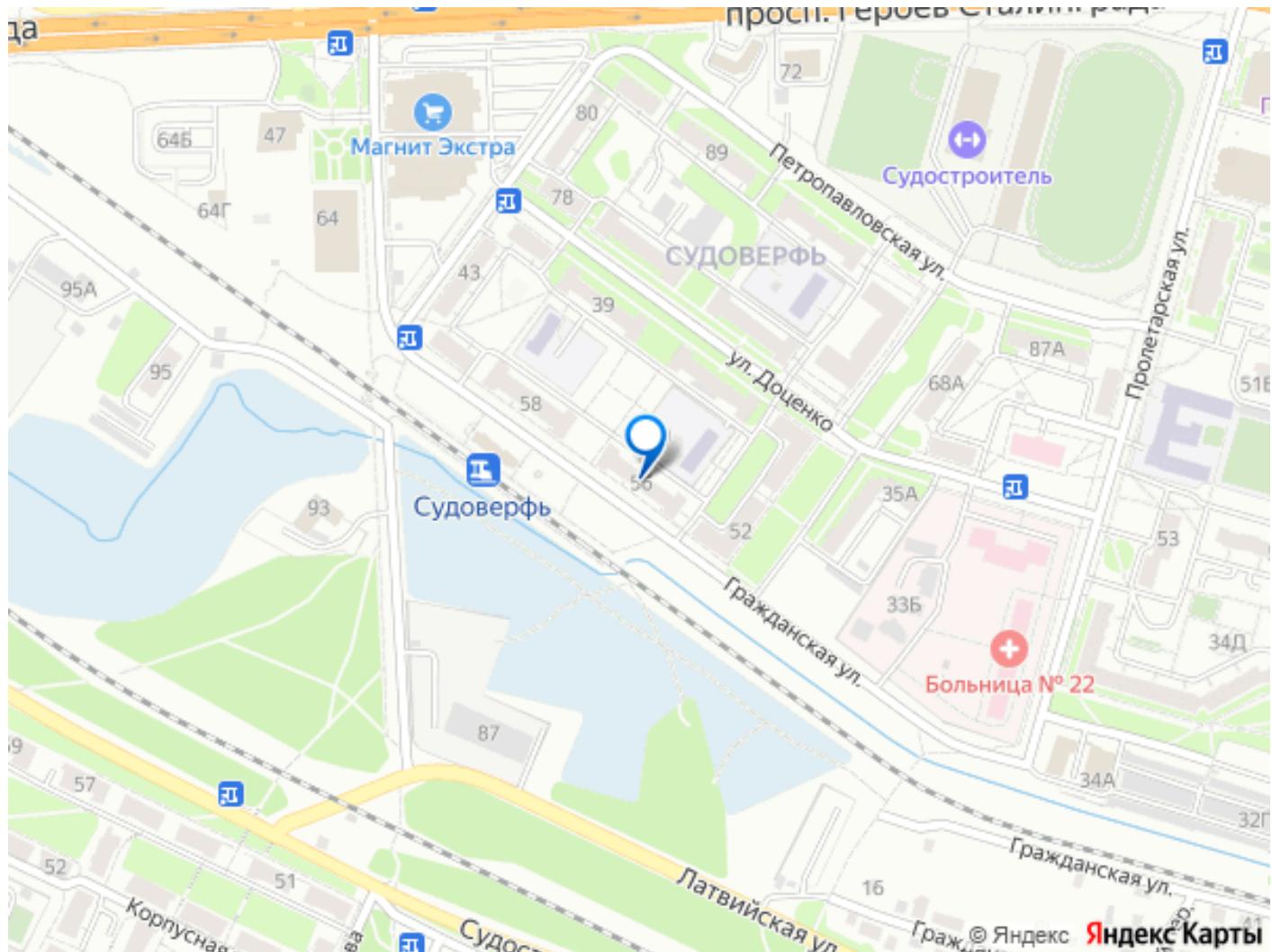






Но мер по плану здания, кухни, коридор и пр.	На име ние частей помеще ния жил ой ком наты, кухни и т.п.	Площадь жилого помещения, кв. м.								Примечание	
		Общая площадь жилого помеще ния		из нее жилая		площадь под собных		Высота помещ ения по ни жнему ограни чению (с мес оф)			
		1	2	3	4	5	6	7	8		
4	1	Коридор			12,2				325		
	2	Туалет			1,9				325		
	3	Ванная			5,5				325		
	4	Кладовая			2,0				325		
	5	Кухня			2,6				325		
	6	Жилая комната			16,3				325		
	7	Жилая комната			13,3				325		
	8	Жилая комната			10,5				325		
	9	Балкон					0,7				
	10	Балкон					0,7				
		Итого:			71,3	40,1	31,2	1,4			





Move.ru - вся недвижимость России