

Создано: 04.10.2025 в 02:04

Обновлено: 24.01.2026 в 02:04

<https://volgograd.move.ru/objects/9285407758>

Елена, Живем Дома

7-937-538-09-43

Волгоград, улица Генерала Гуртьева, 3

6 500 000 ₽

Волгоград, улица Генерала Гуртьева, 3

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.7 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

76.5 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

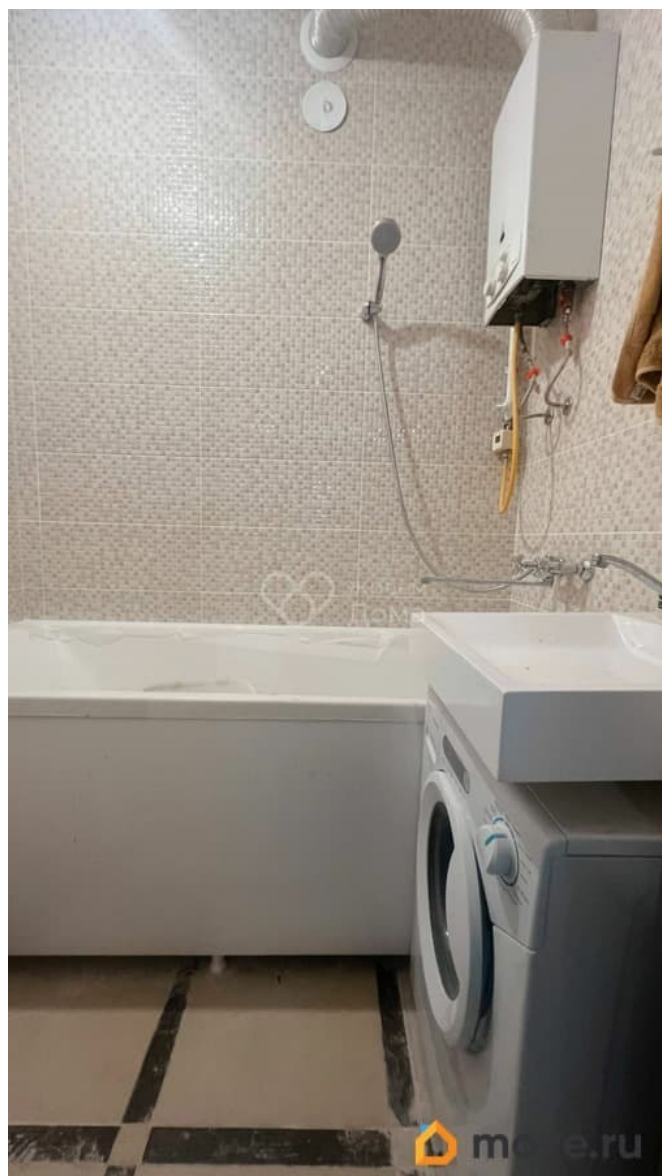
Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Ремонт

евро

Год постройки

1954 г.

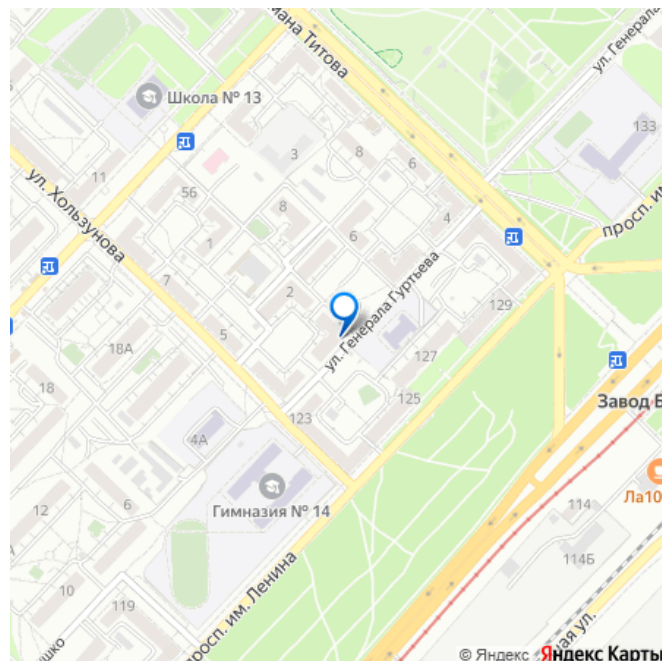
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

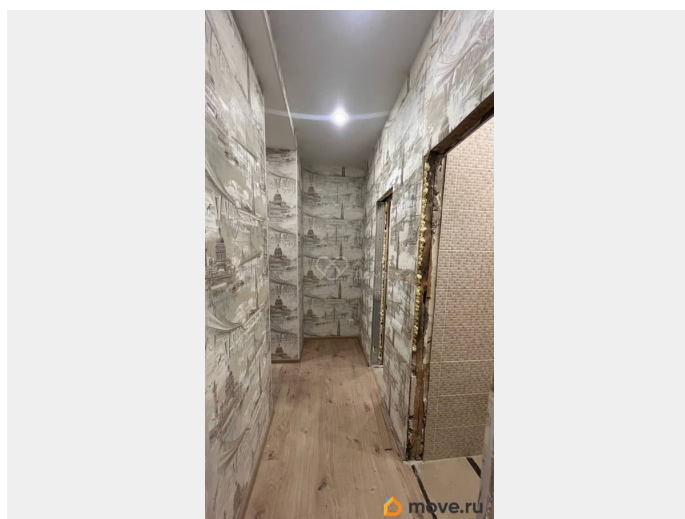
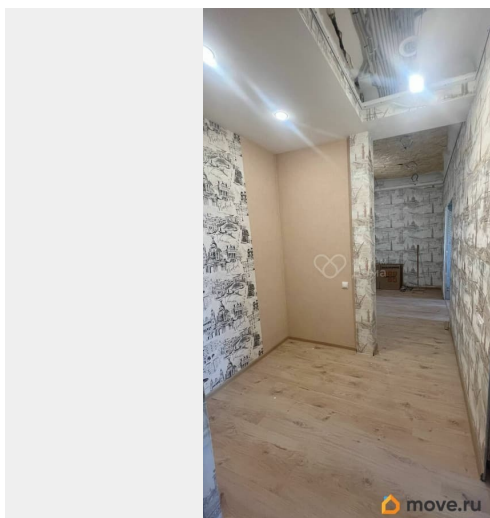
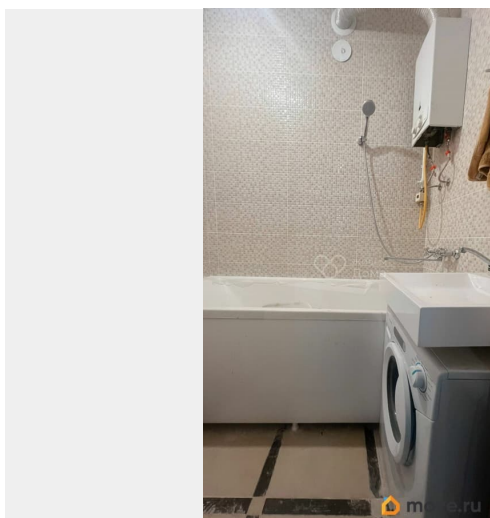
Описание

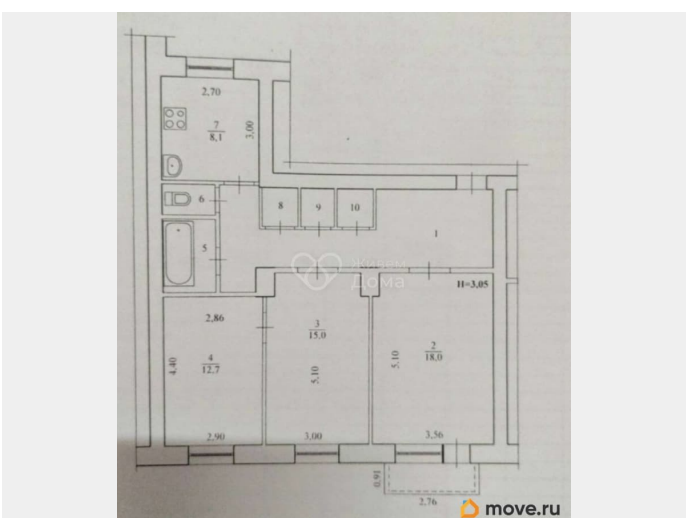
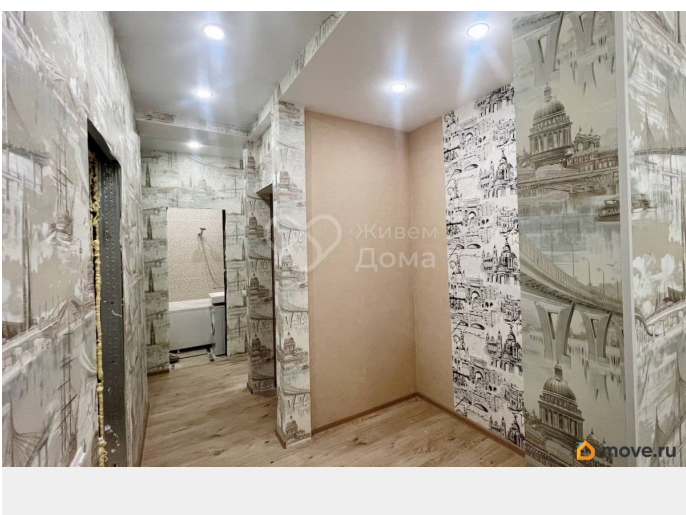
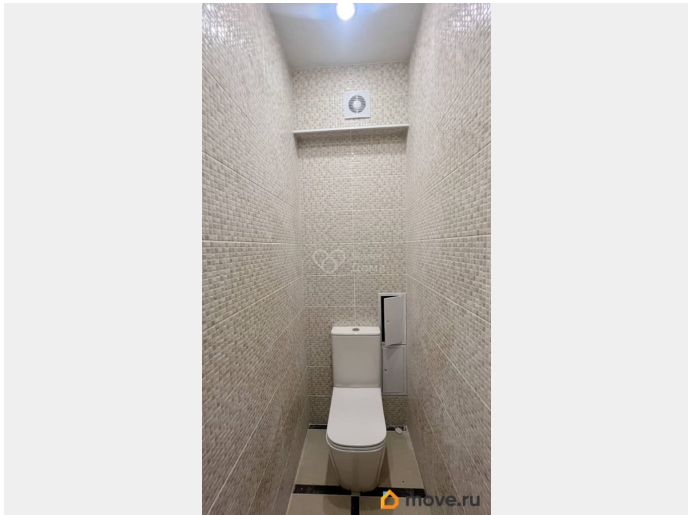
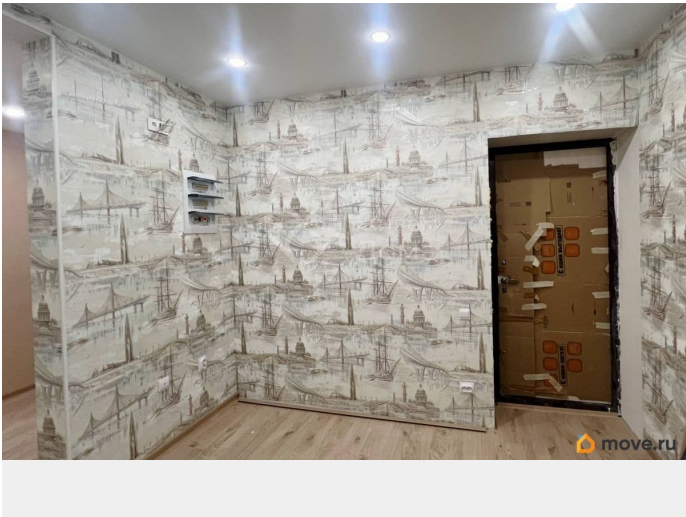
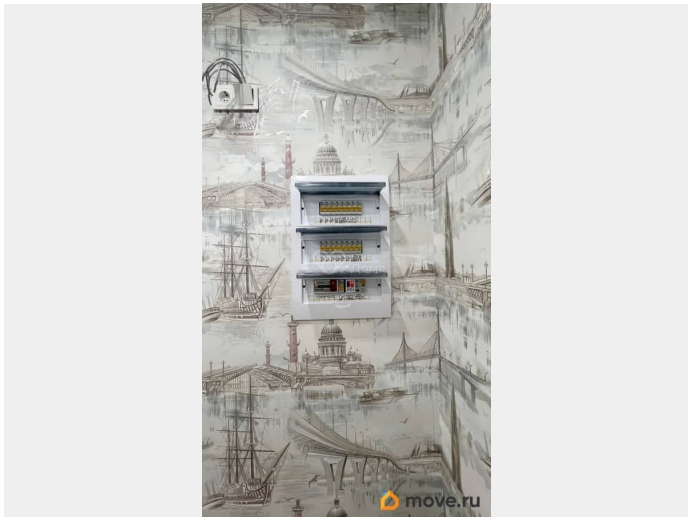
3-к квартира по адресу: им. генерала Гуртьева ул, д. 3 в Краснооктябрьском районе; Сталинская планировка: общая 76.50 / жилая 45.70 / кухня 8.10 Раздельные комнаты: 12.7 + 15 + 18 метров Квартира в хорошем состоянии. Пластиковые окна. Раздельный санузел. Есть балкон. Выполнен полный ремонт: новая электрическая проводка, выровненные стены, современные радиаторы отопления и сантехника, натяжные потолки с встроенным освещением. Установлена новая надежная входная дверь. При продаже остается стиральная машина. Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и на улицу Гуртьева и детский сад №41. Удобное расположение: всего 600 метров до остановки «Завод Баррикады» удобный выезд по 1-й продольной магистрали. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: магазины, школы, садики, аптеки и места для отдыха. Рядом обновленный Парк имени Юрия Гагарина. Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: 14 Гимназия, Титова, Парк Гагарина, рядом

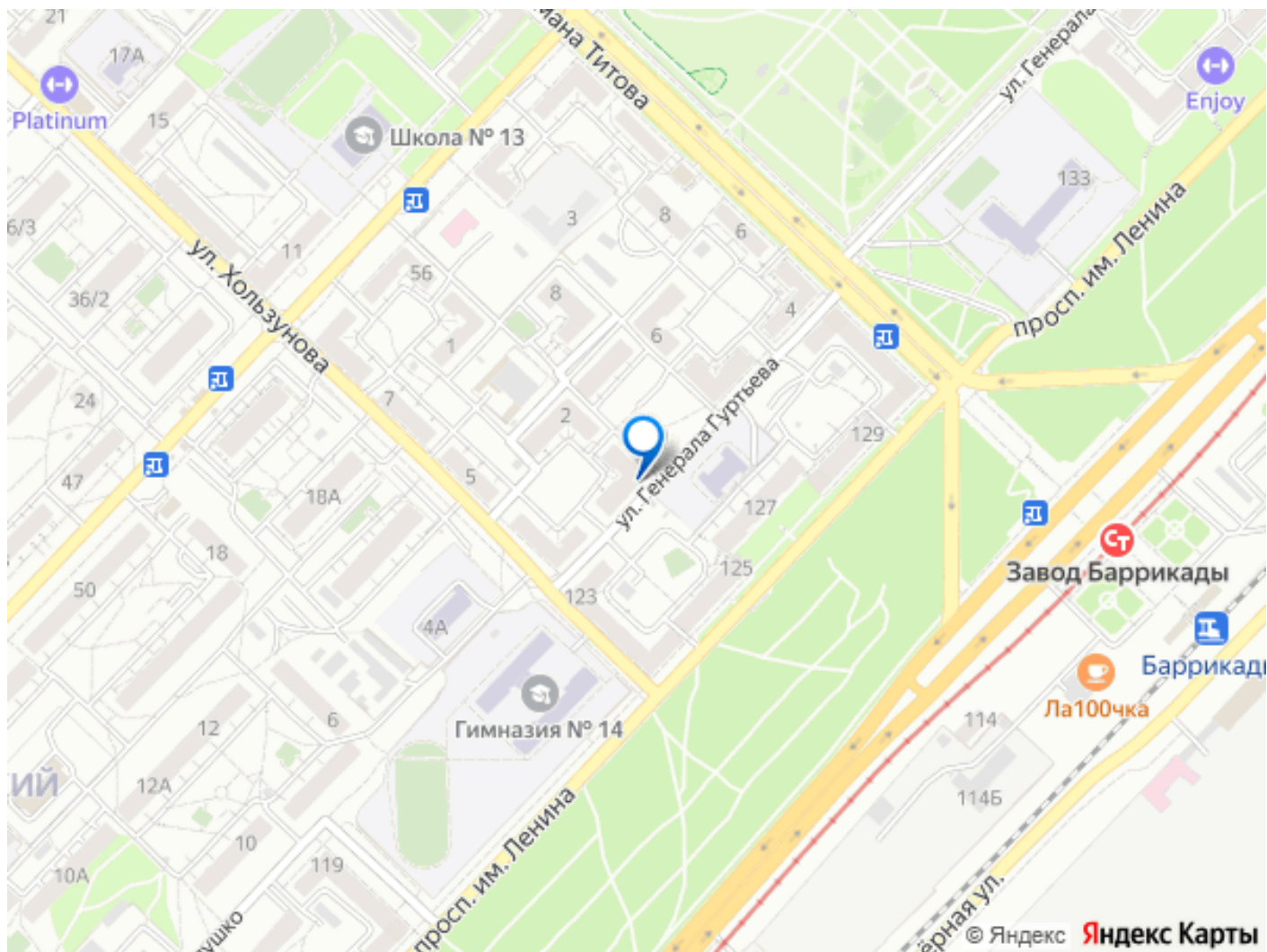


проходят улицы Хользунова, Титова, Ленина,
Таращанцев

Объект №865068







Move.ru - вся недвижимость России