

Создано: 21.01.2026 в 02:04

Обновлено: 21.01.2026 в 02:04

Волгоград, улица Хользунова, 12

**6 700 000 ₽**

Волгоград, улица Хользунова, 12

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

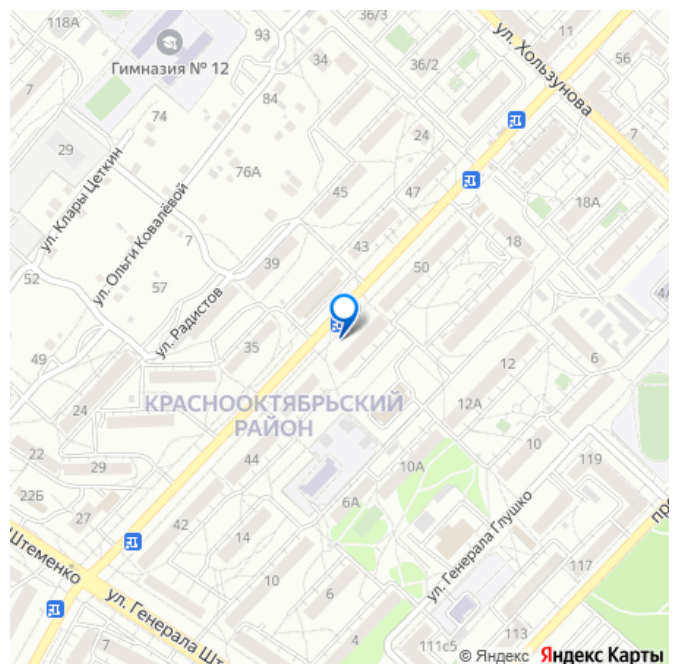
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9288120842>

Юлия, Живем Дома

**7-937-538-09-43**

для заметок



раздельный

Покрытие пола

ламинат

Год постройки

1963 г.

Покупка в ипотеку

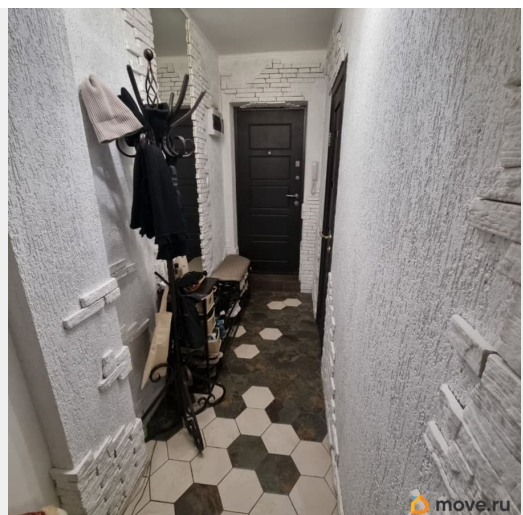
да

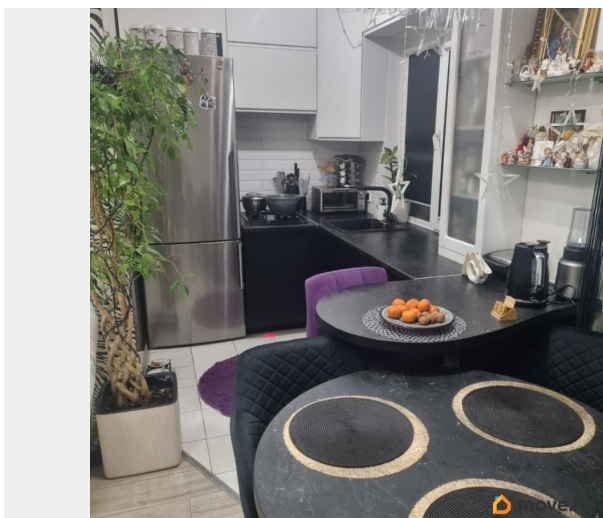
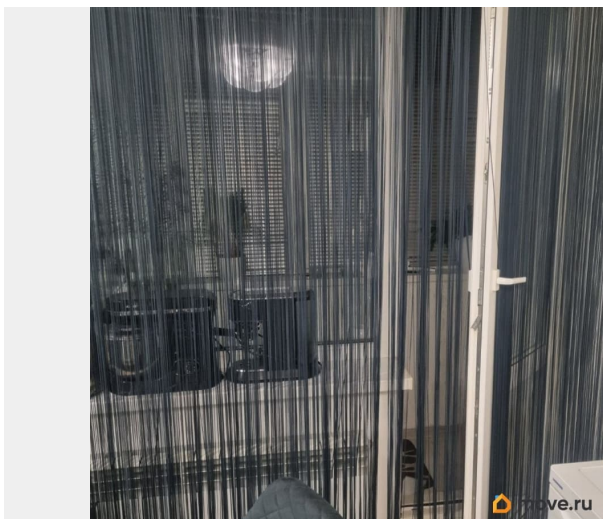
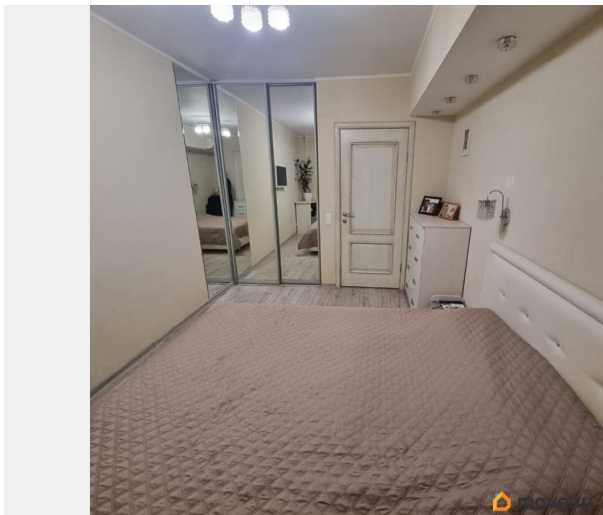
возможна ипотека

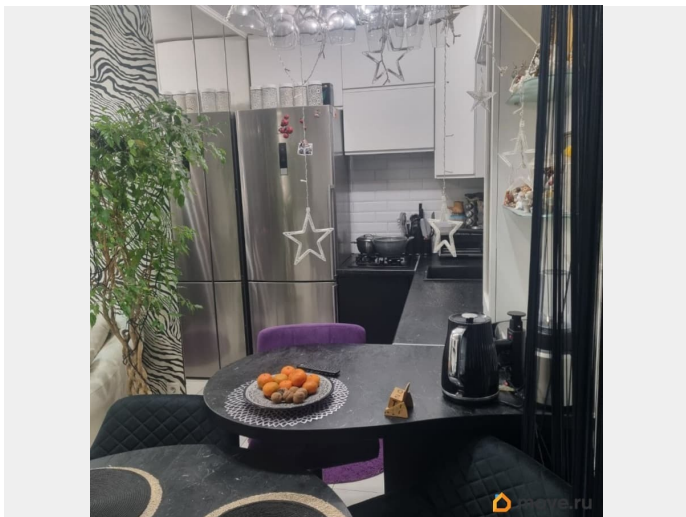
## Описание

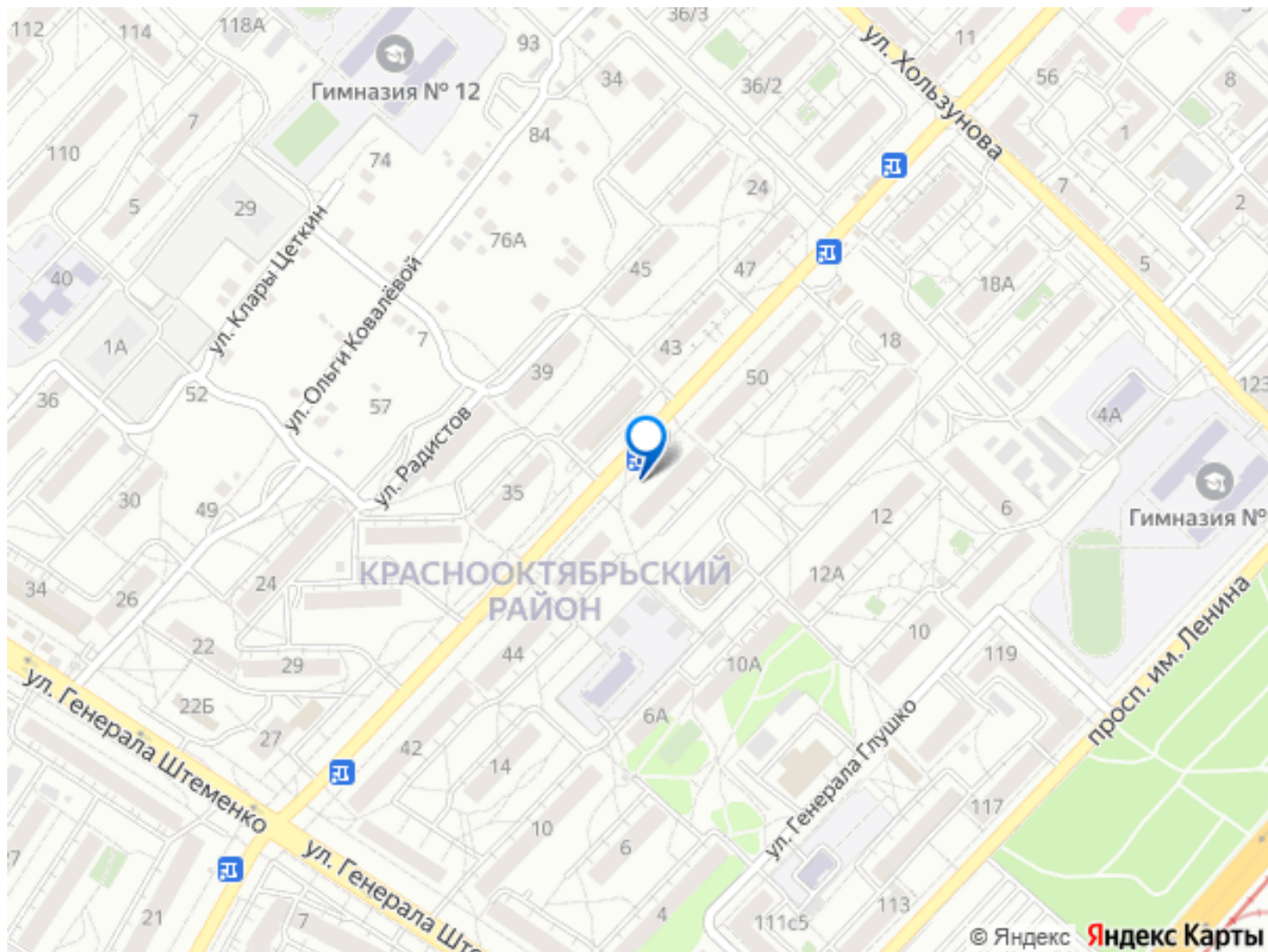
3-к квартира по адресу: им. Хользунова ул, д. 12 в Краснооктябрьском районе;Хрущевская планировка: общая 58.70 / жилая 44.20 / кухня 6.10Раздельные комнаты: 21.3 + 11.9 + 11.0 метровКвартира в отличном состоянии. Квартира имеет уникальный дизайнерский ремонт, который поражает своим стилем и качеством исполнения. Здесь каждая деталь продумана до мелочей, а комнаты обставлены с учетом всех современных тенденций. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу ламинат. Установлены современные межкомнатные двери. Есть застекленный пластиком балконПри продаже остается: кухня, сплит, все остальное по договоренностиКвартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и на улицу.Это идеальное жилье для семей с детьми, так как рядом с домом расположены все необходимые учреждения и объекты инфраструктуры. Вам не придется далеко ехать, чтобы отвести детей в школу или детский сад, а также получить квалифицированную медицинскую помощь. Развлечения тоже не останутся в стороне – вы всегда сможете посетить театр или оперу, а также прогуляться по региональному ботаническому саду.Кроме того, рядом с

домом расположены магазины и супермаркеты, где вы сможете приобрести все необходимое для уютного проживания. А близость к общественному транспорту позволит вам легко добраться до любой точки города. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: гимназия 14, рядом проходят улицы проспект им. Ленина, Маршала Еременко, Генерала Штеменко, Германа Титова, Таращанцев??????? Не упустите свой шанс стать счастливым обладателем этой прекрасной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы ознакомиться с дополнительной информацией и договориться о просмотре объекта. Вас ждет море позитивных эмоций и новых впечатлений в вашем уютном и стильном доме! Объект №939746









Move.ru - вся недвижимость России