move.ru
10 лет вместе

https://volgograd.move.ru/objects/9275467782

Создано: 26.03.2025 в 02:04

Обновлено: 08.01.2026 в 02:04

Анна, Живем Дома

7-937-538-09-43

им. Хользунова ул, 36/1

6 800 000 ₽

им. Хользунова ул, 36/1

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40.4 м^2

Площадь кухни

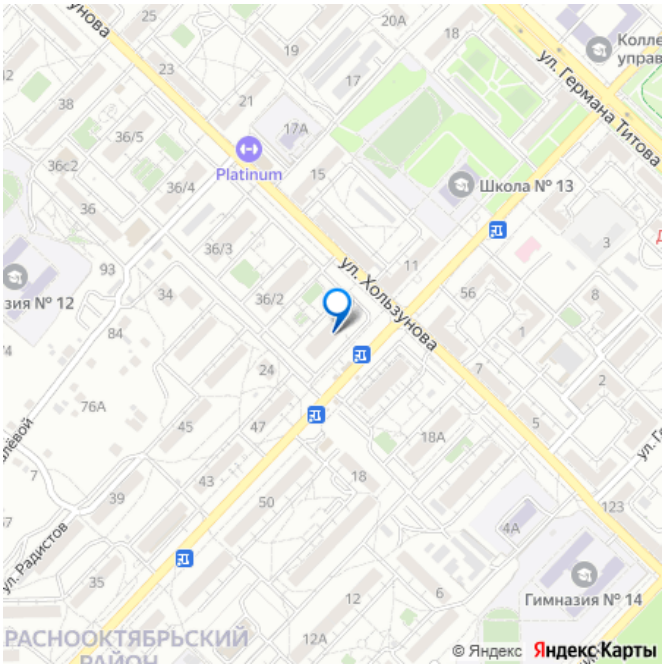
11.1 м^2

Общая площадь

70 м^2

Этаж

17/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

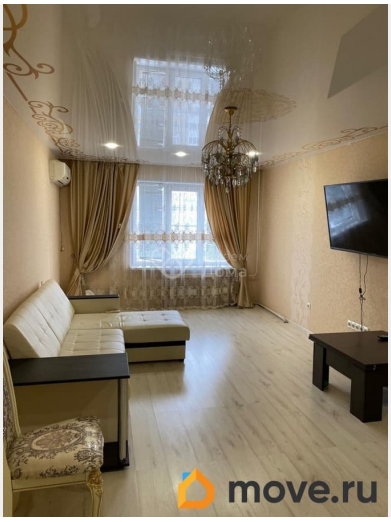
	совмещенный
Покрытие пола	
	ламинат
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	евро
Год постройки	
	1996 г.
Покупка в ипотеку	
	да

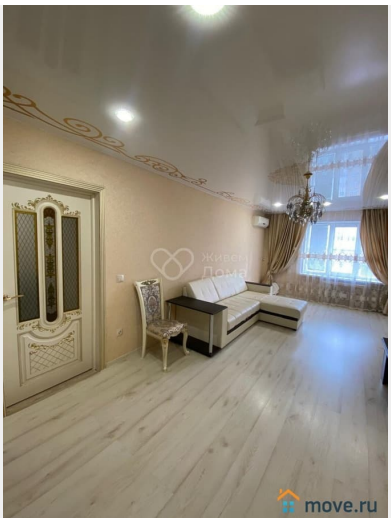
возможна ипотека, лифт, мусоропровод, охрана

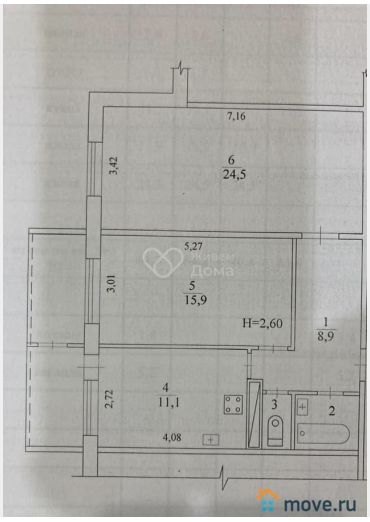
Описание

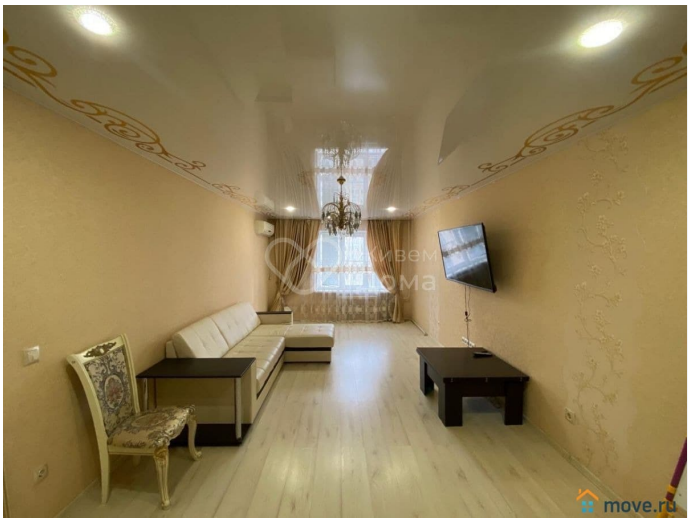
2-к квартира по адресу: им. Хользунова ул, д. 36/1 в Краснооктябрьском районе;Улучшенная планировка: общая 64.20 / жилая 40.40 / кухня 11.10Раздельные комнаты: 24.5 + 15.9 метровКвартира в отличном состоянии. В квартире выполнен свежий современный ремонт, были установлены счетчики на воду, проведена полная замена проводки, все новое и готово к проживанию. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу ламинат. Раздельный санузел. Есть застекленная лоджия.При продаже остается: кухонный гарнитурКвартира не угловая, окна выходят дворЭто идеальный вариант для семей с детьми, ведь рядом с домом располагаются средние школы №98 и №16, а также центр развития ребенка №3 Краснооктябрьского района Волгограда. А для заботы о здоровье есть поликлиники №2 и близлежащий региональный ботанический сад.Кроме того, в непосредственной близости находятся

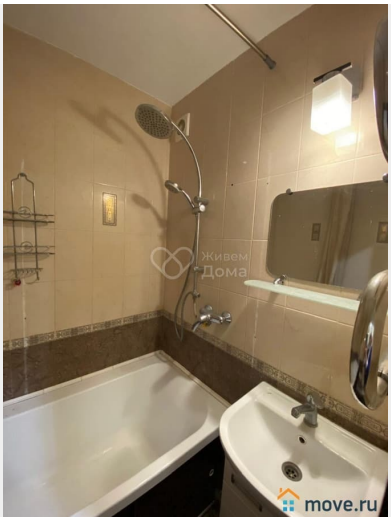
Царицынская опера, театр, магазины «Магнит» и «Пятёрочка», супермаркеты всего в 100 метрах от дома.Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку.Остановка:Улица Хользунова, рядом проходят улицы Титова, ТаращанцевОбъект №877459

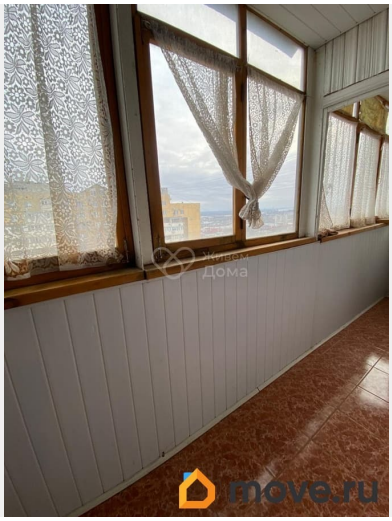


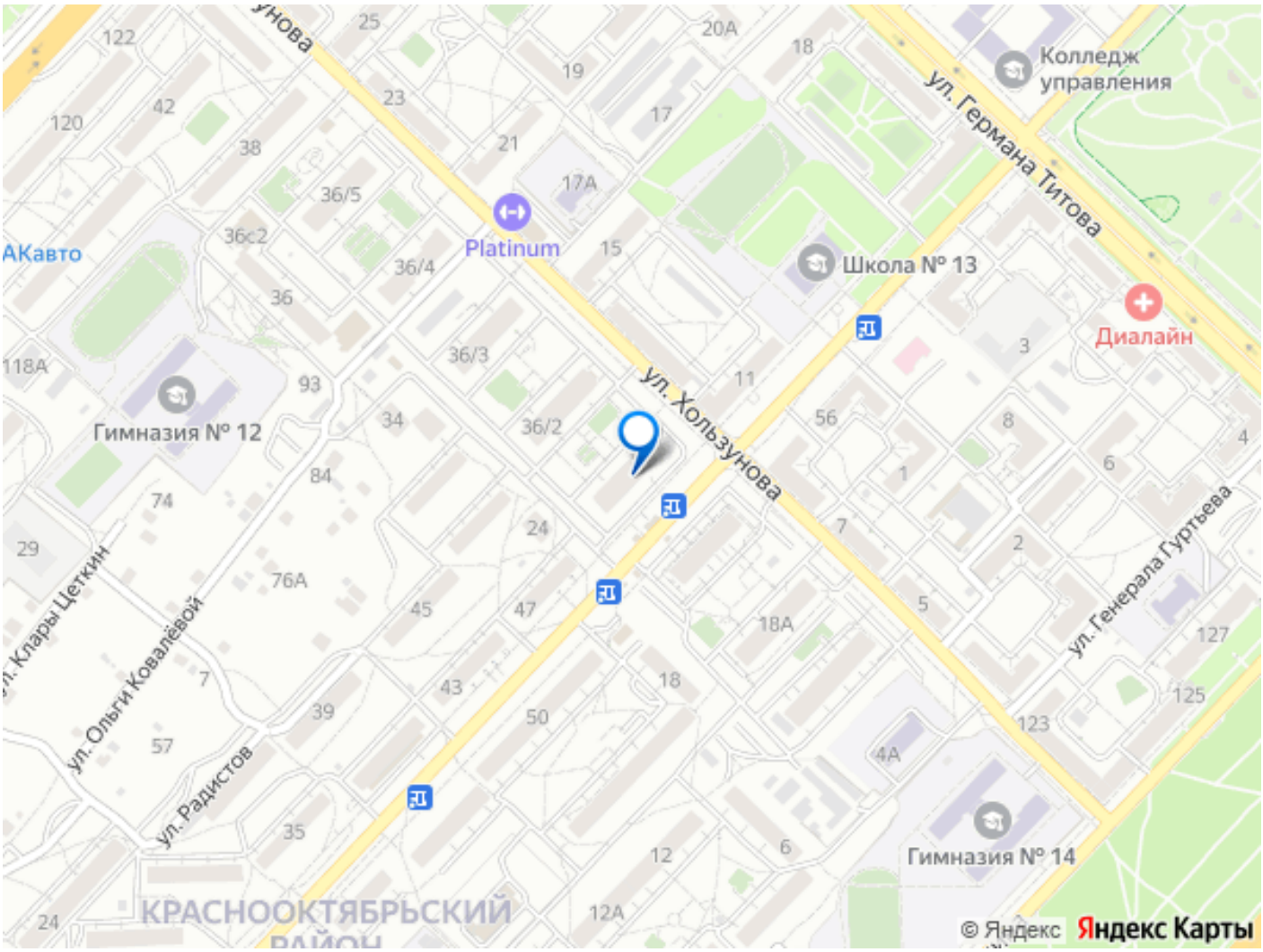



7,16
6
24,5
3,42
5,27
3,01
5
15,9
H=2,60
1
8,9
4
11,1
2,72
3
2
4,08









Move.ru - вся недвижимость России