

Создано: 27.06.2025 в 02:04

Обновлено: 08.01.2026 в 02:04

им. Хорошева ул, 14А

**13 000 000 ₽**

им. Хорошева ул, 14А

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

43.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

93.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

раздельный

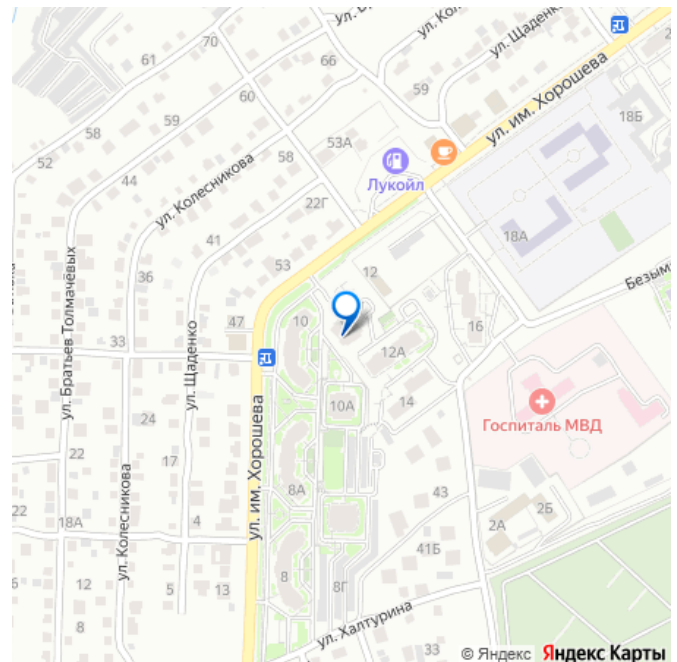
Покрытие пола

<https://volgograd.move.ru/objects/9281828179>

Данил, Живем Дома

**7-937-538-09-43**

для заметок



ламинат

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2009 г.

Покупка в ипотеку

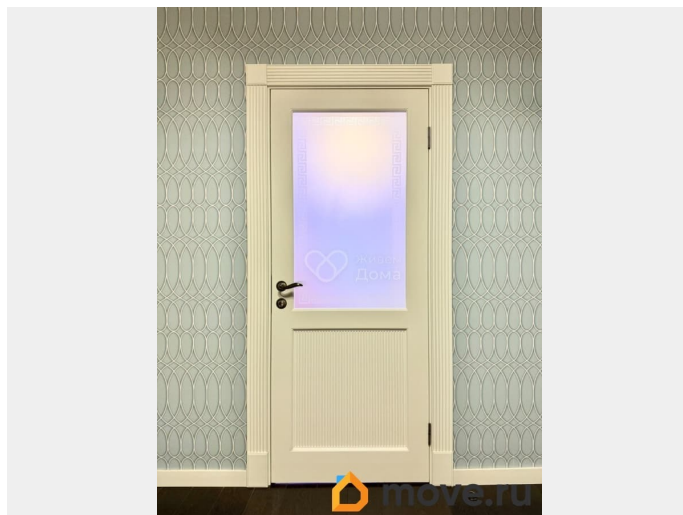
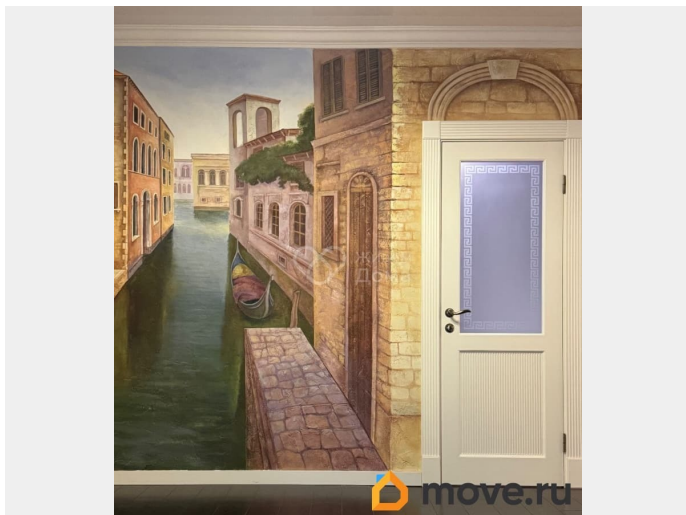
да

возможна ипотека, лифт, охрана

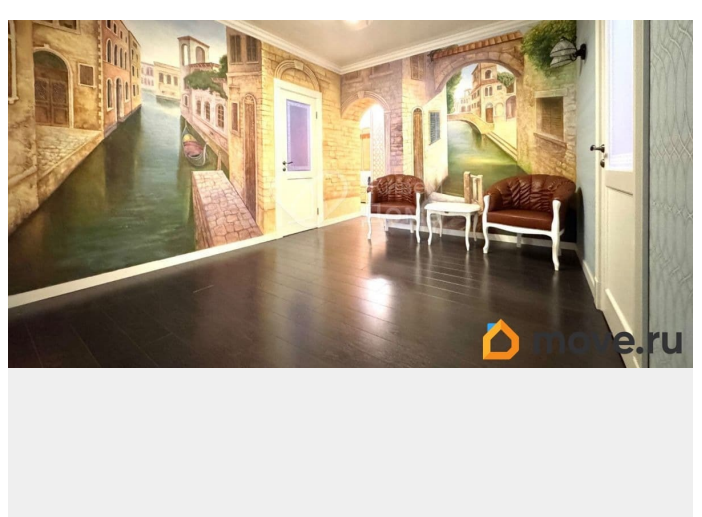
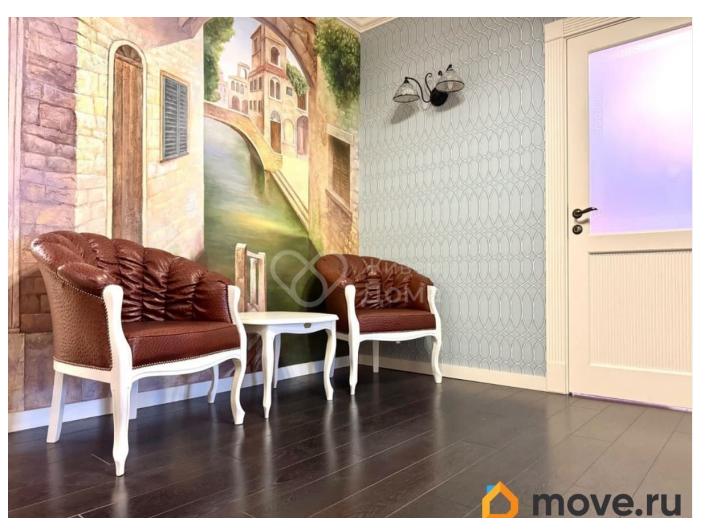
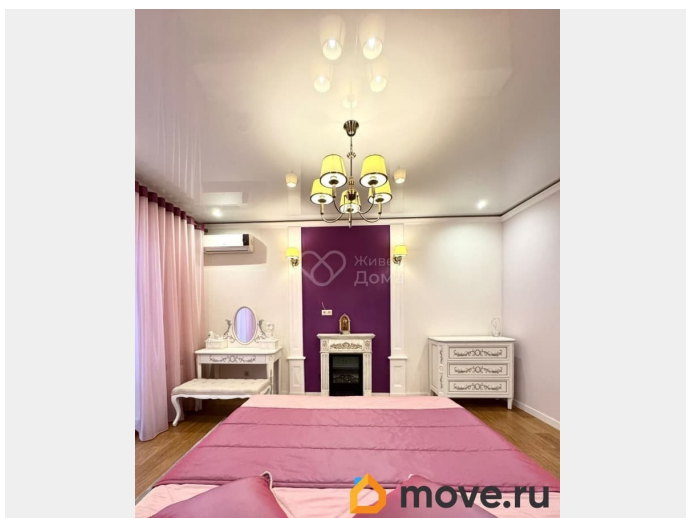
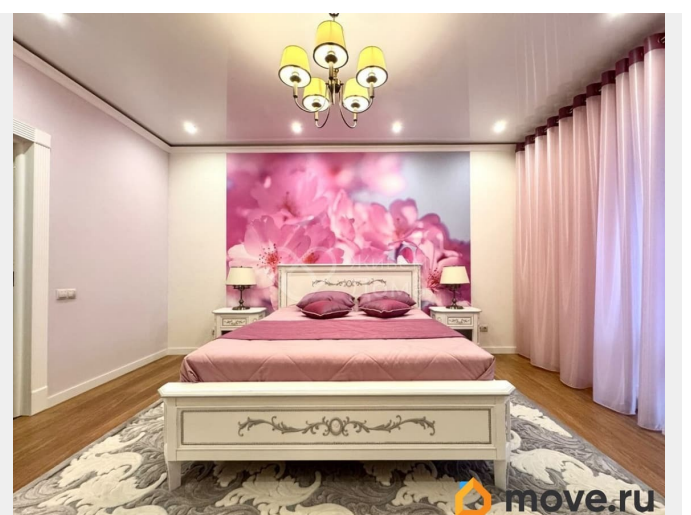
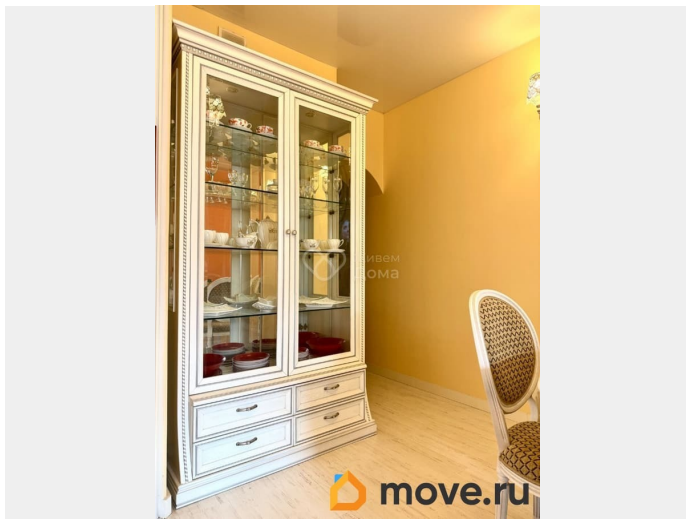
## Описание

2-к квартира по адресу: им. Хорошева ул, д. 14А в Дзержинском районе;Планировка: общая 82.30 / жилая 43.30 / кухня 12.60Раздельные комнаты: 17.6 + 25.7 метровКвартира в отличном состоянии. В квартире выполнен качественный, дорогой, капитальный, индивидуально - дизайнерский ремонт. Установлены дорогие, белые межкомнатные двери, на полу во всех комнатах постелен ламинат, на лоджиях - керамогранит, индивидуально поквартирное отопление двухконтурным газовым котлом - даёт возможность регулировать под себя температуру в квартире + низкий коммунальный платёж. Тёплый пол на лоджиях и в санузле. Стены в холе украшает декоративная штукатурка на которую нанесена картина «Венеция» ручной работы. Двух уровневые потолки с зонированным освещением. В квартире сделали удачную перепланировку совместили санузел, выиграв большое пространство и увеличили кухню за счёт лоджии тем самым разграничив зону готовки от обеденной.При продаже остается: кухонный гарнитур,

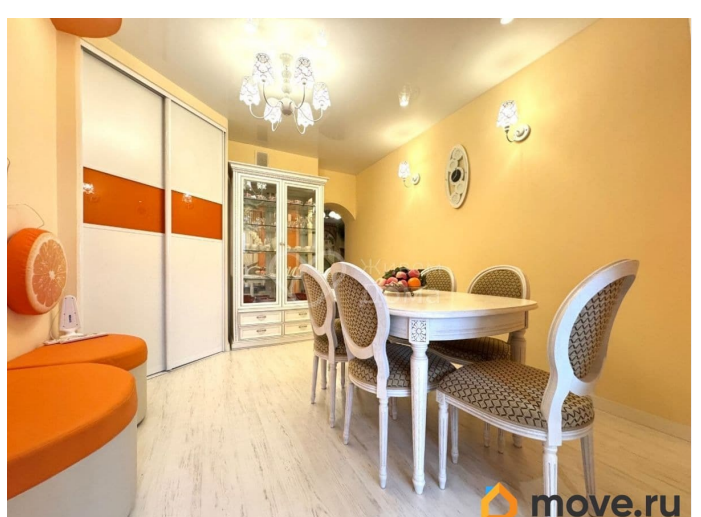
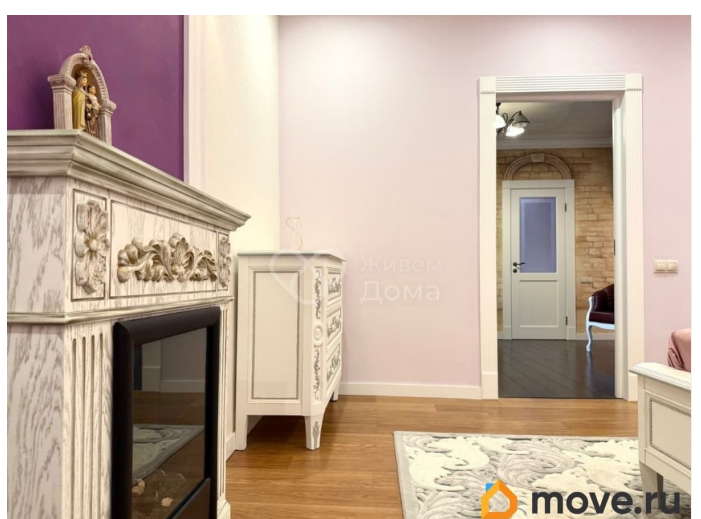
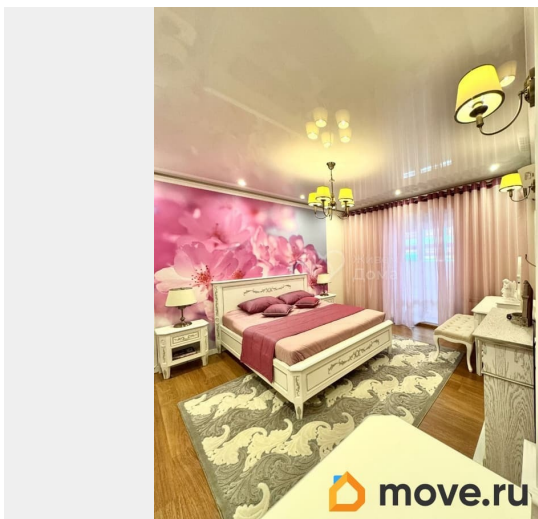
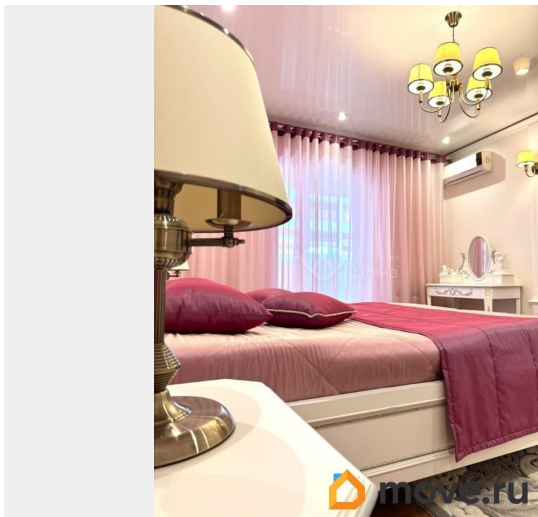
варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина, стенка, диван, журнальный стол, 3 сплит системы, Квартира разносторонняя, окна выходят во двор. Дом в тихом спальном районе, дом в управлении ТСЖ с закрытой придомовой чистой территорией под шлагбаум и видео-наблюдением. Парковочные места есть всегда. Рядом с домом находятся детские сады и школы, что делает это место идеальным для семей с детьми. Также недалеко расположены кафе, рестораны, больницы и аптеки, что обеспечивает комфортное проживание. Дом 2008 года постройки. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Хорошева, рядом детские сады №385 «Ласточка»; №123, школа №96, рядом проходят улицы проспект Маршала Жукова, Римского-Корсакова, Ангарская Объект №902498



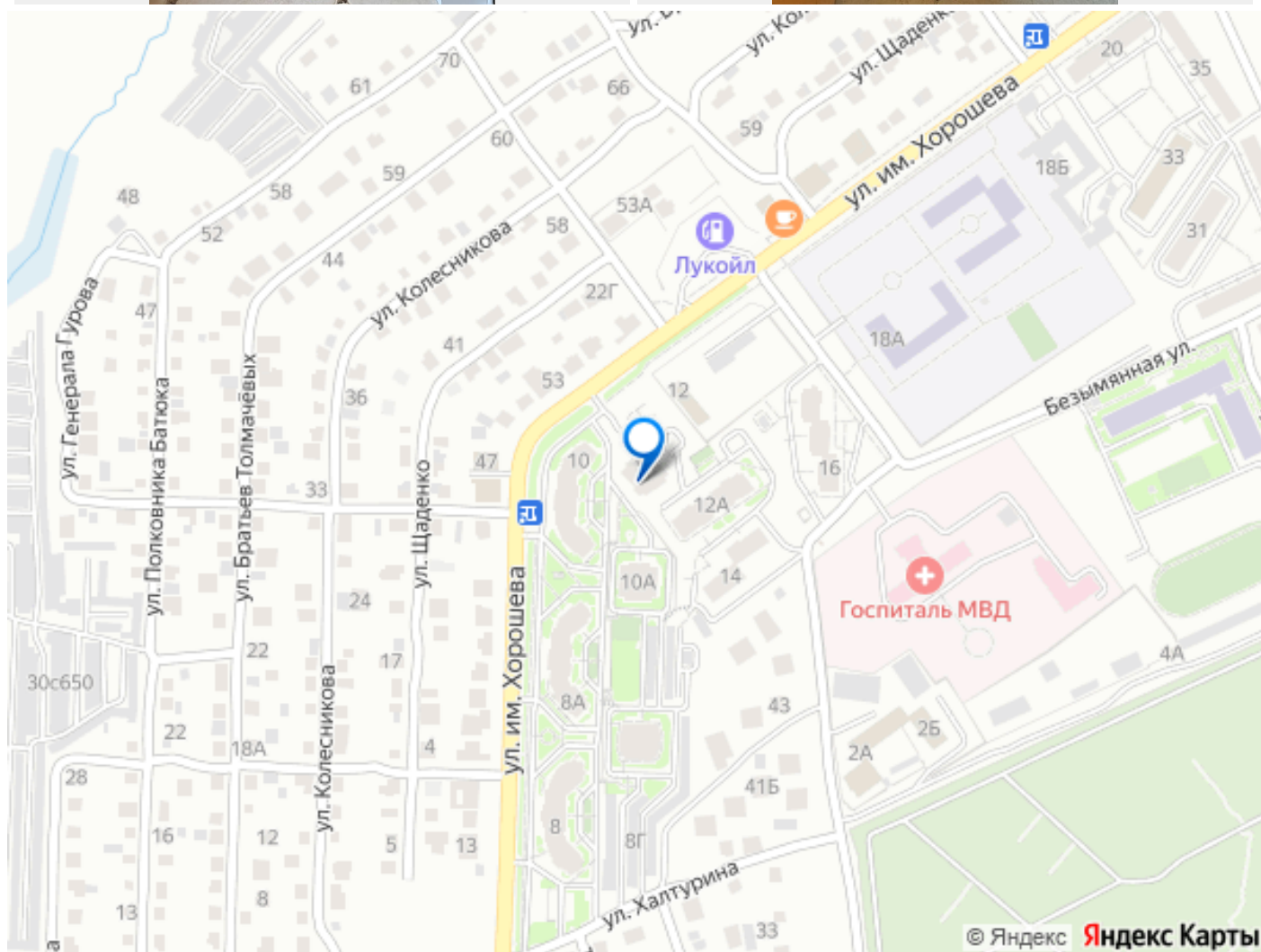
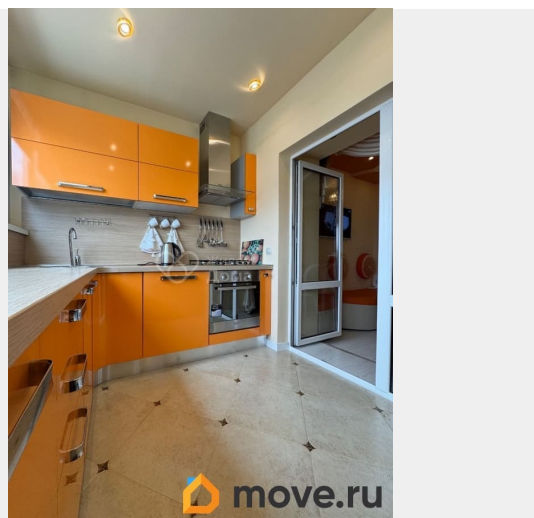












Move.ru - вся недвижимость России