

Создано: 24.06.2025 в 02:04

Обновлено: 03.02.2026 в 02:06

им. Хорошева ул, 8Б

**8 300 000 ₽**

им. Хорошева ул, 8Б

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

56 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

105.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

раздельные

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

<https://volgograd.move.ru/objects/92816060>

47

Юлия, Живем Дома

**7-937-538-09-43**

для заметок

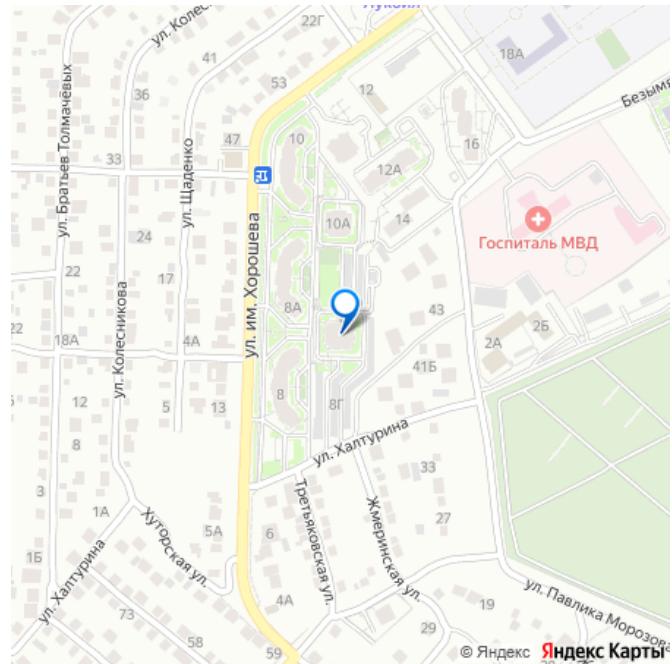


да

возможна ипотека, лифт

## Описание

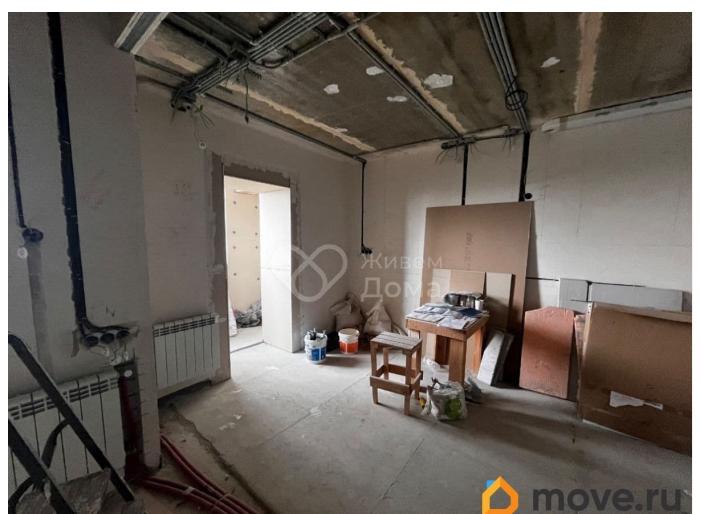
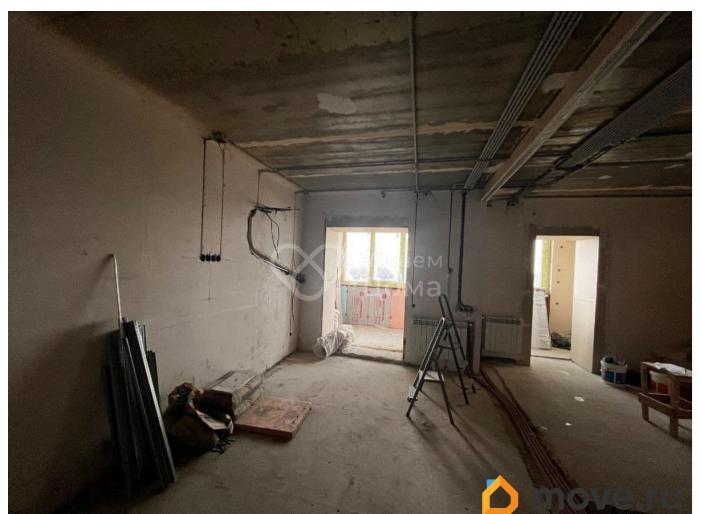
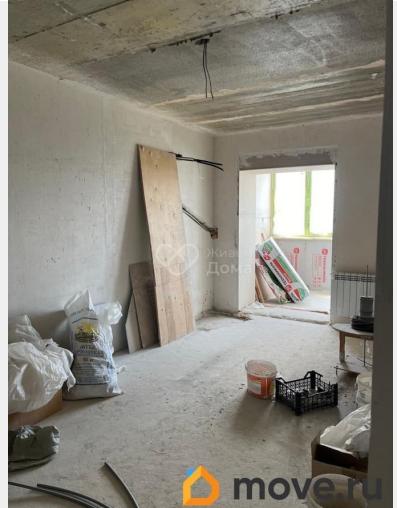
3-к квартира по адресу: им. Хорошева ул, д. 8Б в Дзержинском районе; Планировка: общая 89.60 / жилая 56.00 / кухня 13.00 Раздельные комнаты: 27 + 16 + 13 метров Эксклюзивная двухуровневая квартира с большой кухней гостиной — 40 кв. М., двумя санузлами, по одному на 1 и 2 этаже, каждый по 5 кв. М., гардеробная — 5 кв. М. Начат ремонт: все стены оштукатурены под маяки, сделана новая качественная проводка (на фото видно), застеклены лоджии (окна «века» с технологией энергосбережения «Lifeglass» и т. П.), подготовлены трассы для сплит систем, полностью переделано отопление, установлена гребенка с мотором для лучшей циркуляции системы в квартире, лоджии утеплены, металлоконструкция лестницы готова, осталось выбрать дизайн дерева и т. П., в санузлах установлены инсталляции фирмы «Geberit», в детской комнате и на входе в квартиру сделаны стены из гипсокартона для организации места хранения (шкафов-купе). Квартира не угловая, окна выходят на «Ангарский экопарк» и пруд, перед домом частный сектор. Живописный вид. Перед домом частный сектор и застройки так называемой «окна в окна» никогда не будет. Рядом школы, детские сады, поликлиника 30, аптеки, сетевые магазины, вообщем все что нужно, до центра 7 минут на автомобиле. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Хорошева, Школа №36, ул. Рионская, Технологический колледж,

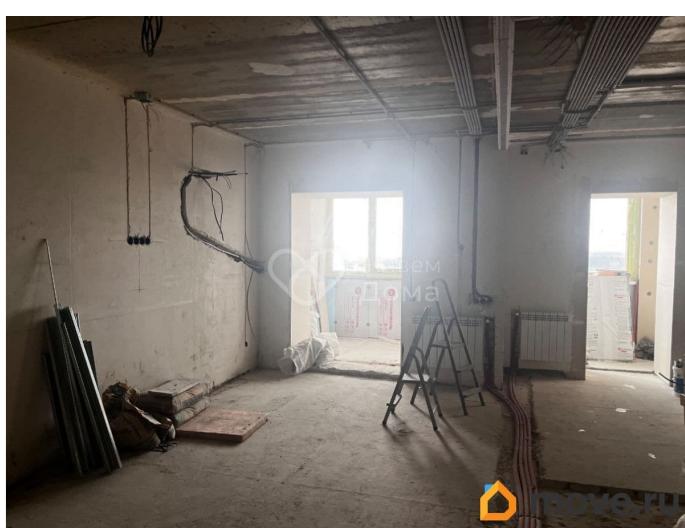
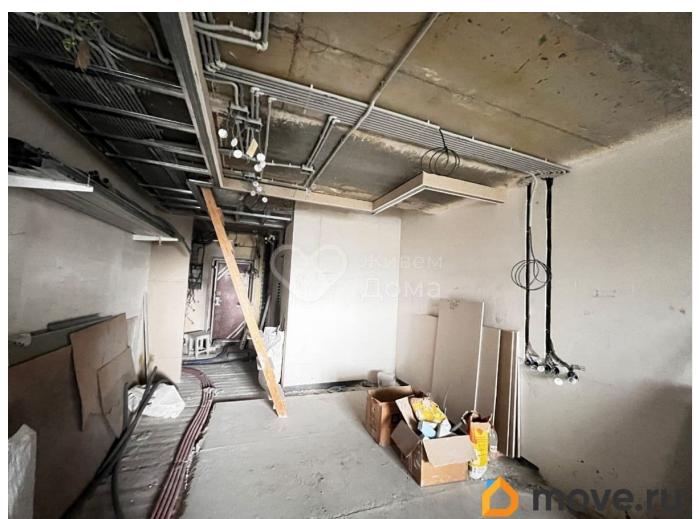
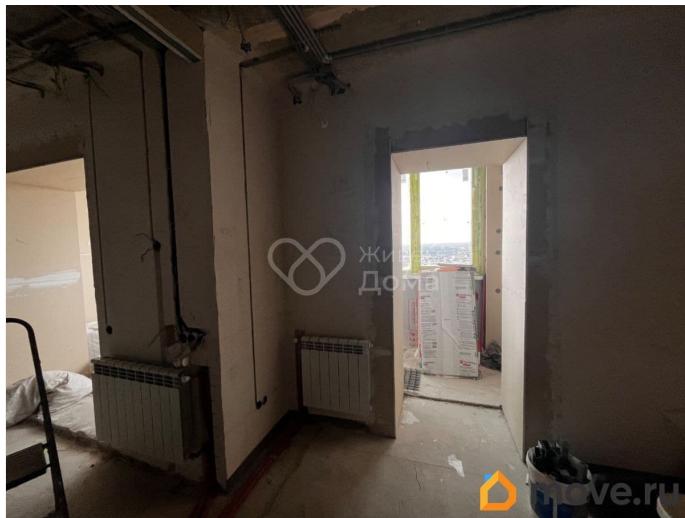


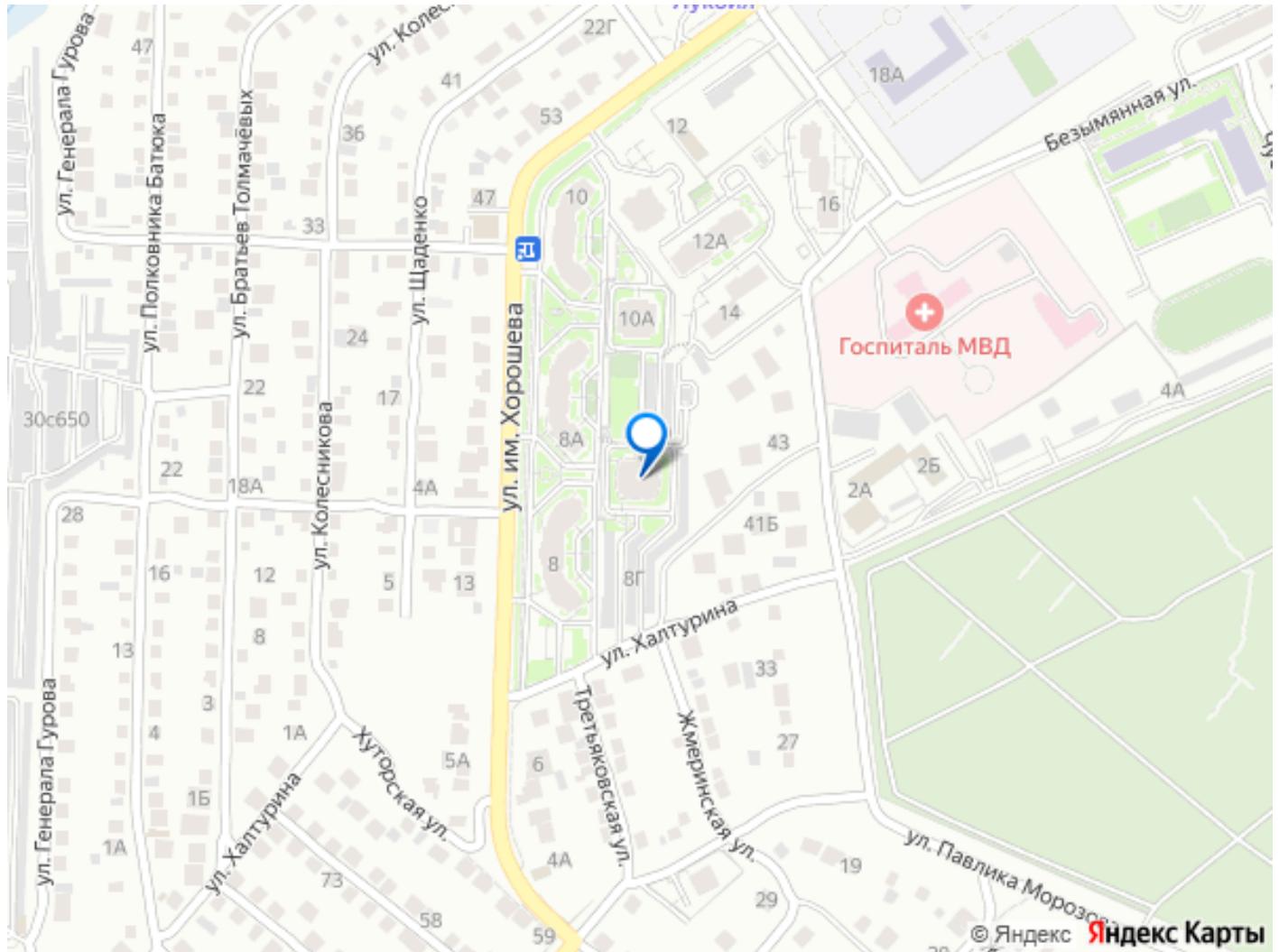
рядом проходят улицы Хорошева, Павлика

Морозова, Халтурина

Объект №901331







Move.ru - вся недвижимость России