

Создано: 17.08.2025 в 02:04

Обновлено: 28.01.2026 в 02:05

**Волгоградская область, рабочий посёлок
Средняя Ахтуба, Жигулёвская улица**

1 600 000 ₽

Волгоградская область, рабочий посёлок Средняя Ахтуба,
Жигулёвская улица

Улица

[улица Жигулевская](#)

Земельные участки

Площадь участка

5.68 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, электричество

Описание

Участок по улице: Жигулевская в рп. Средняя Ахтуба Площадь участка: 5.68 соток

Продаётся ровный участок. Расположение:

Участок находится в удобном и перспективном районе Средней Ахтубы, на улице Жигулёвской. Место отличается тишиной, близостью к природе и хорошей транспортной доступностью. -

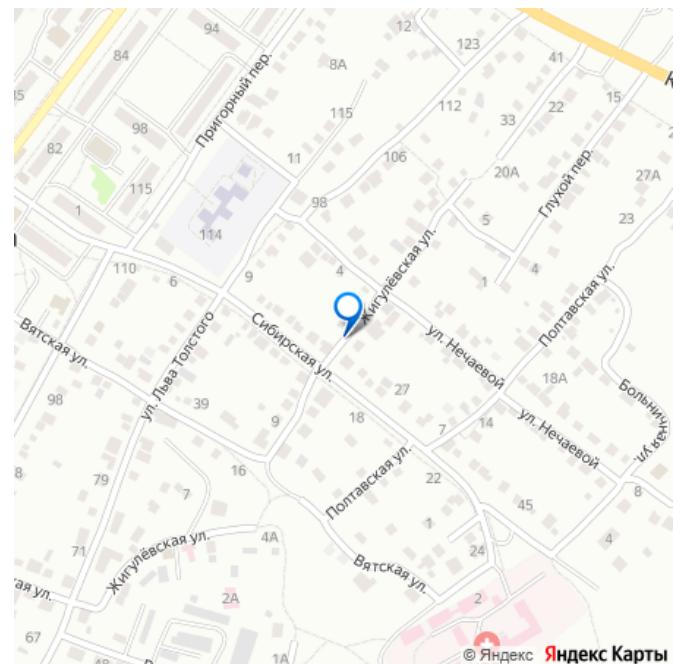
Характеристики участка: - Площадь: 5.68 соток (ровный, без перепадов, готов к строительству) - Назначение: ИЖС (можно построить дом для ПМЖ или дачу) -

<https://volgograd.move.ru/objects/92841472>

35

**Живем Дома, Живем Дома
7-937-538-09-43**

для заметок



Коммуникации: - Центральный водопровод
(подключение возможно) - Электричество
(есть возможность подключения) - Газ
(магистраль рядом, можно подвести) -
Канализация: септик на 4 кольца
(установлен) - Преимущества: - Все
необходимые коммуникации в шаговой
доступности. - Удобное расположение -
недалеко от магазинов, остановок и
социальных объектов. - Отличная экология:
свежий воздух, близость к Волге и Ахтубе. -
Подходит для быстрого старта
строительства. Категория земли - земли
населенных пунктов - индивидуальное
жилищное строительство ??????? Условия
продажи: земля в собственности, документы
готовы Объект №911840





